

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 В.В.
Вашкевич

подпись

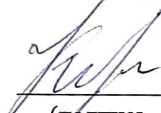
« 07 » 08 2021 г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ДИПЛОМНОГО
ПРОЕКТА Структурная реорганизации жилой застройки по
улице Горького в Витебске**


Специальность 1 69 01 01

АРХИТЕКТУРА


Обучающийся группы 111011-15

 К.В. Власова
(подпись, дата)

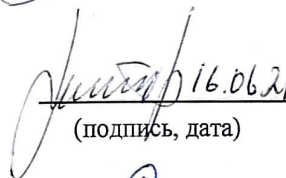
Руководитель

 Ю.А. Протасова
(подпись, дата)


Консультанты
по архитектуре

 Ю.А. Протасова
(подпись, дата)

транспорту и
вертикальной планировке

 16.06.21 Г.С. Питиримов
(подпись, дата)

Ответственный за нормоконтроль

 И.И. Макеенко
(подпись, дата)

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - _____

страниц; графическая часть - _____ листов;

магнитные (цифровые) носители - _____

единиц.

Минск 2021

РЕФЕРАТ

Дипломный проект: 67 стр., 61 рис., 4 табл., 20 источников.

Ключевые слова: планировочная структура, современная жилая застройка, система зеленых пространств, архитектурно - ландшафтная организация, реконструкция территории, безопасное пешеходное движение.

Объектом проектирования является реконструируемая территория в юго-западном районе города Витебска, по улицам Максима Горького и 39-й Армии.

Цель проекта – реконструкция территории для создания комфортной среды для жизни человека, организация рабочих мест и общественных пространств, обеспечение безопасного передвижения.

В ходе дипломного проектирования были выполнены следующие работы: проведен анализ существующего состояния территории, разработаны идея-концепция реконструкции территории, архитектурно-планировочное решение территории реконструкции, организация транспортного обслуживания и безопасного пешеходного движения на реконструируемой территории, создана система озелененных территорий и велосипедной инфраструктуры, общественная функция реконструируемой территории. Областью возможного практического применения является использование материалов дипломного проекта при разработке проекта детальной планировки реконструируемой территории.

Результаты, полученные при разработке проекта:

- реконструкция многоквартирной жилой застройки;
- размещение новой многоквартирной жилой застройки;
- упорядочение существующих проездов и благоустройства в сложившейся жилой застройке;
- организация безопасных бестранспортных дворов;
- размещение объектов общественного назначения на первых этажах и в отдельно стоящих зданиях;
- размещение встроенных и отдельно стоящих объектов социально-гарантированного обслуживания;
- формирование пешеходных связей и велосипедной сети;
- создание системы взаимосвязанных зеленых пространств, ландшафтно-рекреационных территорий.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Комплекс градостроительной политики и строительства города Москвы/Стройки Москвы. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://stroi.mos.ru/construction/2271>
2. СИМВОЛ. Электронный ресурс. – Режим доступа: <https://simvol.com/press/promzonu-serp-i-molot-preobrazuyut-v-novyy-gorodskoy-rayon>
3. МОСКВА24. Электронный ресурс. – Режим доступа: <https://www.m24.ru/articles/promzony/31052016/106490>
4. МюнХаузен. Электронный ресурс. – Режим доступа: <https://mh2.domira.com.ua/blog/revitalizacziya-kak-novyj-impuls-razvitiya-gorodov/>
5. InCity Journal. Электронный ресурс. – Режим доступа: <http://www.incityjournal.com/article/redevelopment-gorodskogo-prostranstva>
6. Мочалова О., Дешамбр Ж. Реновация жилых кварталов. Пример Франции// Здания высоких технологий. 2017. № 3. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://zvt.abok.ru/upload/pdf/articles/441.pdf>
7. Комплекс градостроительной политики и строительства города Москвы/Застройка промзоны на Берехковской. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://stroi.mos.ru/arhitekturnye-konkursy/konkurs-na-proekt-blagoustroistva-skvera-ryadom-s-d-1-po-3-mu-syromyatnicheskomu-pereulku>
8. Комплекс градостроительной политики и строительства города Москвы/Итоги конкурса. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://stroi.mos.ru/arhitekturnye-konkursy/konkurs-na-proekt-blagoustroistva-skvera-ryadom-s-d-1-po-3-mu-syromyatnicheskomu-pereulku/itogi-konkursa-3>
9. Витебская энциклопедия/Первомайский район. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://evitebsk.com/wiki/Первомайский_район
10. Витебский курьер News/Где в Витебске будут строить электродома и что на этом месте сейчас. [Электронный ресурс] – Режим доступа: <https://vkurier.info/gde-v-vitebske-budut-stroit-elektrodoma-i-что-na-etom-meste-sejchas/>
11. Витебский курьер News/Как в Витебске открылось трамвайное движение на ДСК. Как это было 60 лет назад. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://vkurier.info/kak-v-vitebske-otkrylos-tramvajnoe-dvizhenie-na-dsk-kak-eto-bylo-60-let-nazad/>
12. Википедия Свободная энциклопедия/Витебская область. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://ru.wikipedia.org/wiki/Витебская_область

13. АКАДЕМИК/География Витебска. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://dic.academic.ru/dic.nsf/ruwiki/1371211>

14. ЗЕЛЁНАЯ КАРТА ВИТЕБСКА/Общая экологическая ситуация Витебской области. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://greenvitebsk.by/ekologicheskaya_s.php

15. Водный кодекс Республики Беларусь от 15.07.1998г. № 191 -3.

16. Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26.11.1992г. № 1982-ХП;

17. ТКП 45-3.01-116-2008* (02250) «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО. НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ. Нормы планировки и застройки» – Минск: Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь, 2018;

18. СанПиН от 11.10.2017 № 91 Санитарные нормы и правила «Требования к санитарно-защитным зонам организаций, сооружений и иных объектов, оказывающих воздействие на здоровье человека и окружающую среду» - Введ. 11.07.2017. – Минск: Министерство здравоохранения Республики Беларусь, 2017;

19. ТКП 45-3.02-69-2007 (02250) «Благоустройство территорий. ОЗЕЛЕНЕНИЕ. Правила проектирования и устройства» - Введ. 20.12.2007. – Минск: Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь, 2008

20. ТКП 45-2.02-3154-2018* (33020) «ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ. Строительные нормы проектирования» – Минск: Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь, 2008