

## Особенности формирования фасадов жилых зданий в современных конструктивных системах

Рак Т.А.

Белорусский национальный технический университет

В современном белорусском жилищном домостроении большое распространение получили каркасные системы. Эти конструктивно-технологические системы обладают высокой несущей способностью, малым весом стеновых конструкций. Широкий шаг колонн, характерный для каркасных систем, позволяет гибко планировать каждый этаж, дает возможность свободной планировки жилых помещений, устройства разного вида встроенных помещений и подземных гаражей. Наружные стены в современных каркасных системах размещаются на плоских перекрытиях, не являются несущими, что предоставляет архитекторам широкие возможности формообразования как здания в целом, так и в частности его фасадов.

Анализ архитектурных решений жилых зданий, построенных в каркасных системах, показал, что при формировании фасадов архитекторы наиболее активно используют такие достоинства каркасных систем как:

- возможность устройства оконных и дверных проемов разнообразных геометрических форм,
- вариантное размещение оконных и дверных проемов на фасадной плоскости при идентичных поэтажных планах,
- разнообразная конфигурация лоджий и балконов,
- консольный вынос ограждающей стены относительно оси колонны, что позволяет поэтажно изменять конфигурацию фасадной стены, устраивать эркеры и ризалиты, там, где они выгодны для композиции фасада, сами наружные стены также могут быть «ломаными» или волнообразными в плане,
- заглубление стены относительно основной фасадной плоскости на первых этажах и оформление входов несущими колоннами;
- устройство на фасадной поверхности различных элементов декора (рельефа, карнизов, пилястр, ниш и др.) путем применения стеновых блоков различной ширины или их сдвижки.