

## **Влияние конструктивно-технологических систем на объемно-планировочное решение здания**

Журавская Т.С., Фомичева Н.М.

Белорусский национальный технический университет

Потребительские качества жилья главным образом определяются объемно-планировочным решением квартиры и здания в целом, которые в значительной степени зависят от конструктивной системы и технологии возведения здания.

До последнего времени жилые здания возводились в основном с использованием бескаркасной (стеновой) конструктивной системы.

В крупнопанельных зданиях наиболее часто используется перекрестно-стеновая система с узким шагом поперечных несущих стен, что ограничивает планировочные возможности. Большая свобода планировки может быть обеспечена при использовании продольно-стеновой и поперечно-стеновой систем с широким шагом несущих стен (разработка «Гомельгражданпроекта»).

Перспективной является также разработанная институтом «Минскпроект» серия 464-М, в которой часть внутренних несущих стен заменена колоннами (неполный каркас).

Наиболее полно принцип гибкой планировки может быть реализован при строительстве зданий каркасной конструктивной системы с балочными и безбалочными перекрытиями. В Беларуси наибольшее распространение получили системы каркасов «КУБ» и «АРКОС» (разработка БелНИИС).

Архитектурно-планировочное решение монолитных и сборно-монолитных зданий в значительной степени зависит от их технологии возведения. В Минске при возведении таких зданий использована скользящая, щитовая и объемно-переставная опалубки. В большей степени гибкость планировки может быть достигнута использованием щитовой и скользящей опалубок. Объемно-переставная опалубка значительно ограничивает свободу планировки, т.к. экономически нецелесообразно увеличивать число разных комплектов опалубки.