

**Разработка ресурсно-сметных норм
на основе технологических карт**

Афанасьева Н.Ю., Самаль Н.К.
(научный руководитель – Корбан Л.К.)
Белорусский национальный технический университет
Минск, Беларусь

В современных условиях возрастает роль научной организации труда и, в частности, нормирования труда как основной ее составляющей. Научная организация труда предопределяет производительность и эффективность деятельности строительной организации, повышает ее конкурентоспособность. Нормирование труда является самым эффективным средством последовательного улучшения организации производства и труда.

Специфика современного периода развития нормирования труда в строительстве состоит в необходимости поддержания актуальности существующей нормативной базы по труду и созданию технологий по совершенствованию действующих и разработке новых норм по труду с учетом применяемых новаций в области технологических решений, материалов, организации производства в строительстве.

Применение заниженных норм труда приводит к их значительному перевыполнению, что негативно влияет на эффективность системы материального и морального стимулирования работников.

Разработка новых нормативов по труду (норм затрат труда) в Республике Беларусь ведется непрерывно. Но в настоящее время отсутствует система, позволяющая аккумулировать имеющиеся в организациях локальные нормы затрат труда. С этой целью в ближайшее время будет создана Информационно-аналитическая автоматизированная система «Отраслевой банк норм и нормативов по труду в строительстве» (ИААС «ОБНТ»). В настоящее время для определения норм затрат труда и времени эксплуатации машин и механизмов при разработке индивидуальных единичных расценок рекомендуется использовать следующие нормативные источники:

– рекомендательные строительные нормы затрат труда на строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы (НЗТ,

рекомендательные отраслевые нормы соответственно), разработанные НИАП «Стройэкономика», утвержденные приказом Министерства архитектуры и строительства РБ от 22.06.2009 №201 (с изм. и доп.);

– ведомственные нормы на строительные, монтажные и специальные строительные работы, утвержденные органами государственного управления.

В РНТЦ с 2001 года по 2006 год разработано около 3,5 тысяч новых ресурсно-сметных норм.

При отсутствии в нормативной базе ресурсно-сметных норм, необходимость в которых возникает при разработке сметной документации, разрабатываются индивидуальные ресурсно-сметные нормы (расценки) на основании Методических рекомендаций о порядке разработки индивидуальных ресурсно-сметных норм, утвержденные приказом Министерства архитектуры и строительства от 18.06.2010 № 217.

Основанием для разработки индивидуальных ресурсно-сметных норм при разработке проектно-сметной документации является состав работ, технология их выполнения и расход ресурсов, обоснованные проектными решениями, техническими условиями на применение материальных ресурсов, строительных машин и механизмов.

Распространенными методами разработки индивидуальных ресурсно-сметных норм являются метод подбора аналогов из действующих ресурсно-сметных норм или использование данных технологических карт.

При определении ресурсов в составе индивидуальных ресурсно-сметных норм рассчитываются нормы затрат труда, время работы машин и механизмов, нормы расхода материалов, изделий, конструкций, а затем определяется основная заработная плата рабочих, стоимость эксплуатации машин и механизмов и сметная стоимость материалов, изделий, конструкций.

Для того, чтобы процесс разработки индивидуальных сметных норм был максимально упрощен необходимо:

– разрабатывать и актуализировать нормы затрат труд, т.е. совершенствовать НЗТ;

– создавать технологические карты на новые виды строительномонтажных работ;

– разрабатывать и утверждать производственные нормы расхода материалов;

- организовать мониторинг текущих цен на материалы, изделия, конструкции и на стоимость одного машино-часа;
- расшифровать в РСН прочие машины и механизмы и прочие материалы.

На уровне строительной организации необходимо решить следующие вопросы:

- воссоздание структурных подразделений по организации и нормирования труда, основными функциями которых должны стать:
 - а) проверка действующих норм затрат труда на их соответствие уровню техники, технологии, организации производства и труда;
 - б) оценка эффективности труда в части величины трудовых затрат, сложившихся в организации по сравнению с отраслевыми;
 - в) обновление и развитие нормативной базы.
- использование для нормирования труда исполнителей (бригады, звена, отдельного работника) при выдаче наряда-задания на отдельную работу только производственных норм труда;
- усиление сметно-договорных отделов трестов;
- проверка ресурсно-сметных норм, разработка новых ресурсно-сметных норм.

УДК 338.23:331.2 (083.133)

Оценка конкурентоспособности сметных программ

Бобрик В.М.

(научный руководитель – Голубова О.С.)

**Белорусский национальный технический университет
Минск, Беларусь**

Конкурентоспособность – комплекс потребительских и стоимостных (ценовых) характеристик товара, определяющих его успех на рынке, то есть преимущество именно этого товара над другими в условиях широкого предложения конкурирующих товаров-аналогов.

В строительстве весьма важна четкая отчетность, сметная документация или попросту качественная смета. Для быстроты и удобства составления сметной документации создаются сметные программы, соответствующие современным требованиям, таким как: простота использования и обновления, редкость сбоев, качество встроенных функций, поддержка новых версий Windows и т.д.