

хотелось бы учитывать эволюцию социальных требований и, соответственно, возможность трансформации таких пространств под новые требования.

В дипломном проекте, выполненном Сапежинской В. А. на кафедре «Градостроительство» БНТУ «Новое жилое образование в Орше» (рисунок 1) учитываются новые тенденции в формировании междворовых территорий. По всей длине променада «зеленая лента» предусматриваются площадки для массовых мероприятий жителей района, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых и детей разного возраста. Плавные линии «ленты», благоустройство, естественная форма деревьев, предполагаемых к посадке, контрастируют ровным линиям зданий.



Рис. 1. Фрагмент дипломного проекта «Новое жилое образование в Орше», автор Сапежинская В. А., руководитель Протасова Ю. А.

Междворовые территории в жилой застройке необходимо планировочно выделять и насыщать различными функциями, формировать удобные комфортные пространства с разделением транспортных составляющих (парковок) и пространства для использования разными группами людей (спортивными площадками, площадками для уличных тренажеров, теневые навесы, площадки для подростков, амфитеатры, сцены, пространства для новогодних мероприятий и т.д.). Благодаря этому будет создано переходное пространство, позволяющее отделить двор от транспортных уличных пространств и в то же время интегрировать двор в общий ландшафт.

УДК 721

Х. Р. Раджабов,  
преподаватель,  
Ургенчский государственный университет

**ДОМА-ИНТЕРНАТЫ ДЛЯ ЛЮДЕЙ С МАЛОЙ МОБИЛЬНОСТЬЮ**  
**BOARDING HOMES FOR PERSONS WITH LOW MOBILITY**

Аннотация: В статье изложены проблемы формирования интернатов и возможность создания центров социально-психологической, физической и профессиональной реабилитации при школах-интернатах

Abstract: The article outlines the problems of forming boarding schools and the possibility of creating centers for socio-psychological, physical and professional rehabilitation at boarding schools.

Ключевые слова: реабилитация, интернат, хоспис.

Key words: rehabilitation, boarding school, hospice.

Практика показывает, что интернаты, являющиеся одним из учреждений социальной защиты населения, становятся все более совершенными в плане оказания масштабной медицинской помощи: создаются отделения реабилитации, расширяются клиничко-диагностические лаборатории, широко применяется диетотерапия, и так далее. Из этого можно сделать вывод, что школы-интернаты должны быть в первую очередь направлены на помощь тем, кто практически полностью потерял способность к самообслуживанию.

Однако накопленный опыт специализированного жилищного строительства в западных странах, а также логическое мышление заставляют усомниться в этом. Действительно, выводы, сделанные на основе анализа контингента посетителей школы-интерната, отражают реалистичную картину размещения маломобильных людей в различных типах учреждений и могут не в полной мере отражать реальные потребности того или иного типа размещения.

Например, неразвитость сети гериатрических учреждений объясняется тем, что школы-интернаты переполнены тяжелобольными, нуждающимися в стационарном лечении, тогда как в гериатрических больницах многие места занимают пожилые люди, нуждающиеся в соответствующем уходе. Другими словами, несоответствия в существующей системе организации ухода за пожилыми людьми и инвалидами могут негативно повлиять на точность сделанных выводов. Пансионат может оставаться законченным звеном общей системы, но, с одной стороны, он должен быть освобожден от его неспецифических функций. Расширение содержания и возможностей интерната важно в контексте взглядов зарубежных экспертов на абсолютный протест против создания специальных автономных учреждений для престарелых и инвалидов, считающих, что особые автономные учреждения по сути являются учреждением резервации. Если школа-интернат входит в комплекс других учреждений, а также по каким-то причинам работает изолированно, то ее структура и функции меняются. Интернаты предлагают пожилым людям и инвалидам широкий спектр возможностей для проведения мероприятий по социальной реабилитации, их интеграции и адаптации. Часть пансионатов можно превратить в приюты в хосписы для тяжелобольных.

Состав служебных помещений интерната, выполняющего культурно-бытовые и медицинские функции, может меняться в зависимости от того, является ли он самостоятельным или входит в комплекс других учреждений. Дневное отделение организуется для пожилых людей, нуждающихся в медицинской помощи и социально-культурных мероприятиях в районе. Люди, которые приходят в дневное время, определенно не относятся к числу слабых и способны к самообслуживанию. Есть постоянные жители, которые в состоянии обеспечить себе полный уход за собой, но вынуждены постоянно проживать в пансионате только по тем или иным причинам (медицинская инструкция, семейное положение). Предусматриваются зоны для лиц, нуждающихся в частичном уходе, для инвалидов, нуждающихся в постоянном и регулярном уходе. Лица, относящиеся к третьей категории, не считаются потенциальными пациентами геронтологической больницы, потому что они не нуждаются в активной медицинской помощи в соответствии с их состоянием, но они ощущают потребность в социальной помощи и реабилитационном лечении.

Ряд экспертов [1, 2, 3] считает целесообразным создание центров (отделений) социально-психологической, физической и профессиональной реабилитации при школах-интернатах. Задача этих центров для пожилых людей и инвалидов – восстановить уровень самообслуживания: овладеть определенным ремеслом, которое, в свою очередь, позволяет им работать в

артелях или полноценно работать дома. Стоит отметить, что рост (развитие) их творческих способностей в конечном итоге – это возвращение человека к активной жизни в обществе. Дополняя эту точку зрения, считаем, что система 4-х видов услуг для инвалидов в системе оздоровительно-реабилитационных учреждений должна быть расширена с введением реабилитационных отделений в школах-интернатах. Такое сочетание придаст комплексу гораздо более высокий уровень, и от этого уровня будет зависеть состав кабинетов реабилитационного отделения. В связи с этим его структура и возможности будут определены позже – при рассмотрении вопроса о взаимодействии всех институтов в едином комплексе.

*Литература:*

1. Крундышев, Б. Л. Социальные основы формирования специализированного жилища для ветеранов труда / Б. Л. Крундышев // Вопросы геронтологии. – 1987. – № 9.
2. Крумлинде, Х. Жилища для престарелых и инвалидов / Х. Крумлинд. – М.: Стройиздат, 1983. – 88 с.
3. Калмет, Х. Ю. Жилая среда для инвалида / Х. Ю. Калмет. – М.: Стройиздат, 1990. – 128 с.

УДК 72

Н. А. Саттаров,  
соискатель Ташкентского архитектурно-строительного института,  
преподаватель, Ургенчский государственный университет  
Р. Ш. Нафасов, З. К. Бабаджанова,  
преподаватели, Ургенчский государственный университет  
Х. А. Саттаров,  
студент, Ургенчский государственный университет

**ВОСТРЕБОВАННОСТЬ АРХИТЕКТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОГО  
РЕШЕНИЯ ДИЗАЙНА КОМПЛЕКСА «ДОМ ГОСТИНИЦ И ОБЩЕЖИТИЙ»  
В ХОРЕЗМСКОЙ ОБЛАСТИ И ЕГО ФОРМИРОВАНИЕ  
THE DEMAND OF THE ARCHITECTURAL AND HISTORICAL  
DESIGN SOLUTIONS OF THE COMPLEX «HOUSE OF HOTELS AND HOSTELS»  
IN KHOREZM REGION AND ITS FORMATION**

Аннотация: Формирование малогабаритного арендного жилья в Хорезмской области остается одной из самых актуальных проблем на сегодняшний день. Решение этой проблемы также формирует основу для разработки рекомендаций и предложений, имеющих практическое значение.

Abstract: The formation of low-power rental housing in the Khorezm region remains one of the most pressing problems today. The solution to this problem also forms the basis for developing recommendations and proposals that are practical.

Ключевые слова: планирование, гостинично-ресторанный, экономика, арендное, актуальных, малоэтажные дома, статистика, общежитие, выбросы, реконструкция, комфортный.

Key words: planning, hotel-restaurant, economy, rental, relevant, low-rise buildings, stats, hostels, emissions, reconstruction, comfortable.

В настоящее время спрос на гостиницы и общежития в Узбекистане растет день ото дня, что связано, в основном, с необходимостью улучшения жилищных условий рабочих и студентов, студентов с молодыми семьями. Такие новые здания планируется спроектировать так, чтобы они по комфорту проживания они не отставали от аналогичных зданий в зарубежных странах. Возникла необходимость проектировать своего рода «Домашние гостиницы и общежития» в соответствии с современными требованиями.