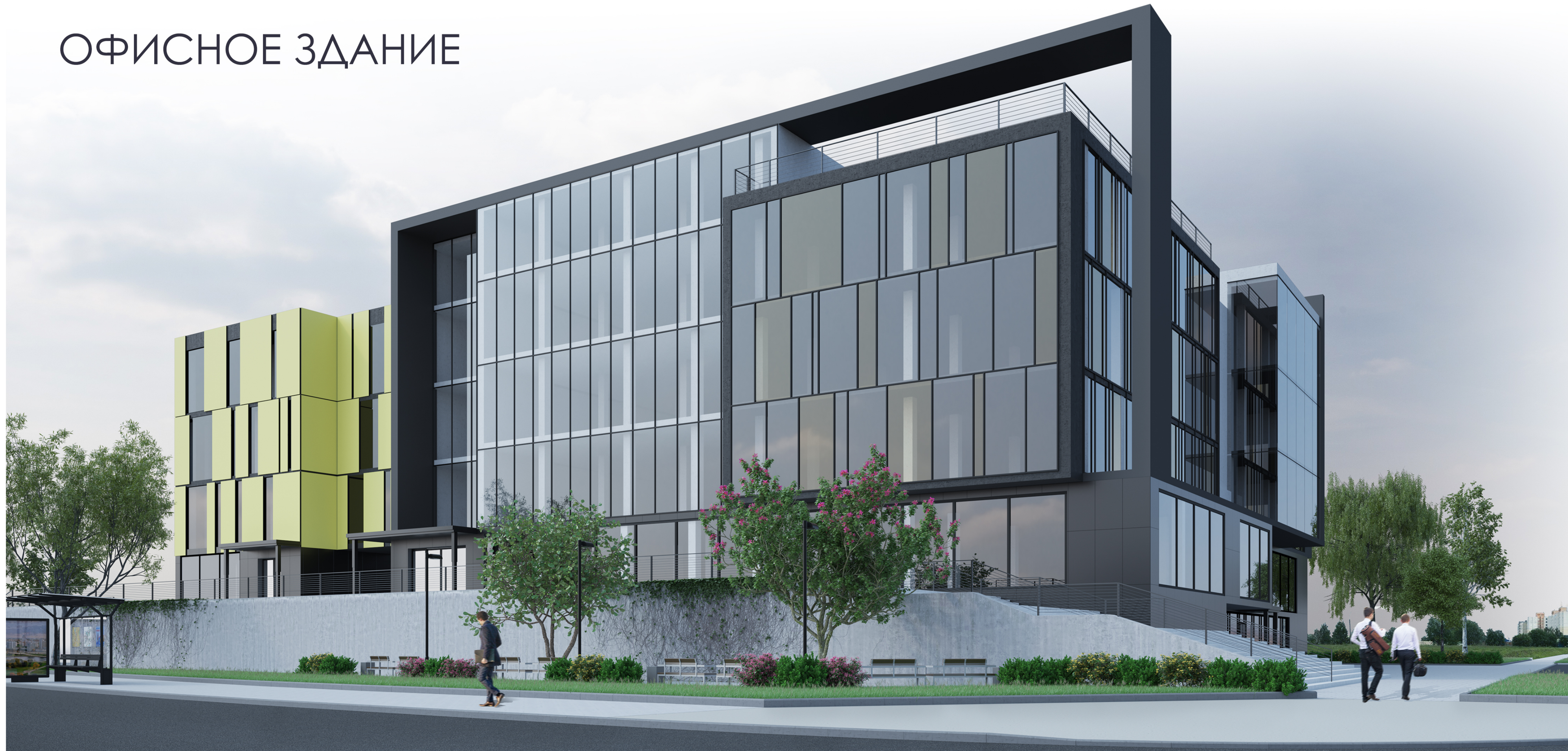


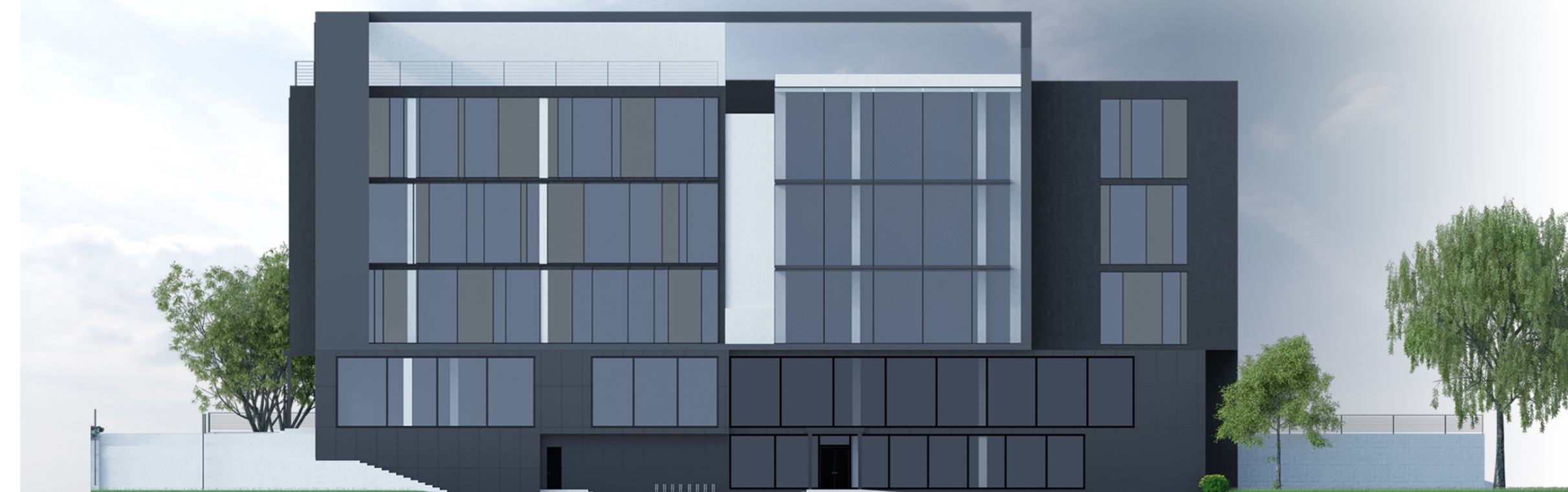
ОФИСНОЕ ЗДАНИЕ



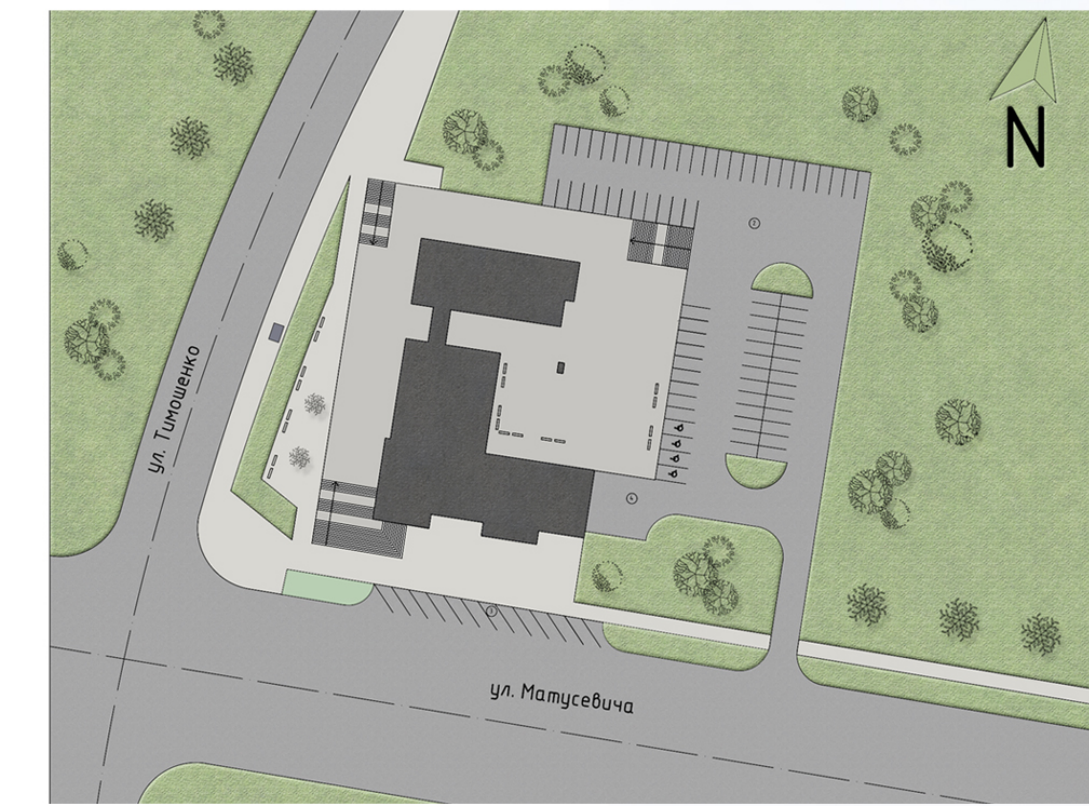
Фасад в осях 1-13



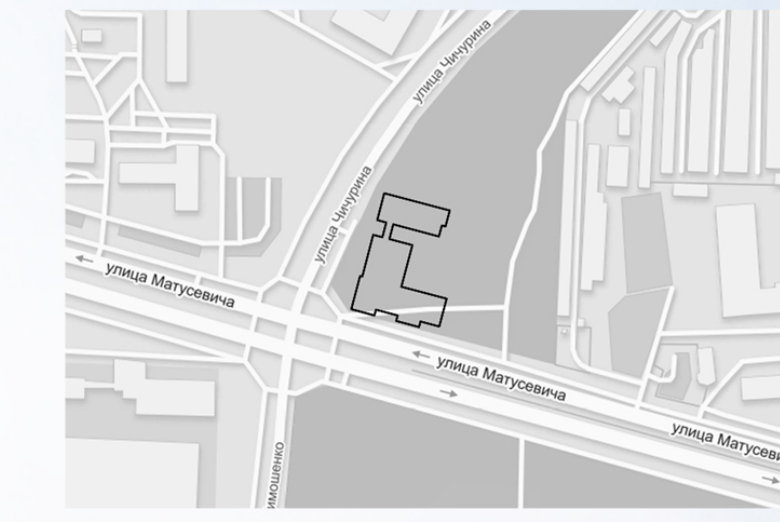
Фасад в осях А-Л



Генеральный план

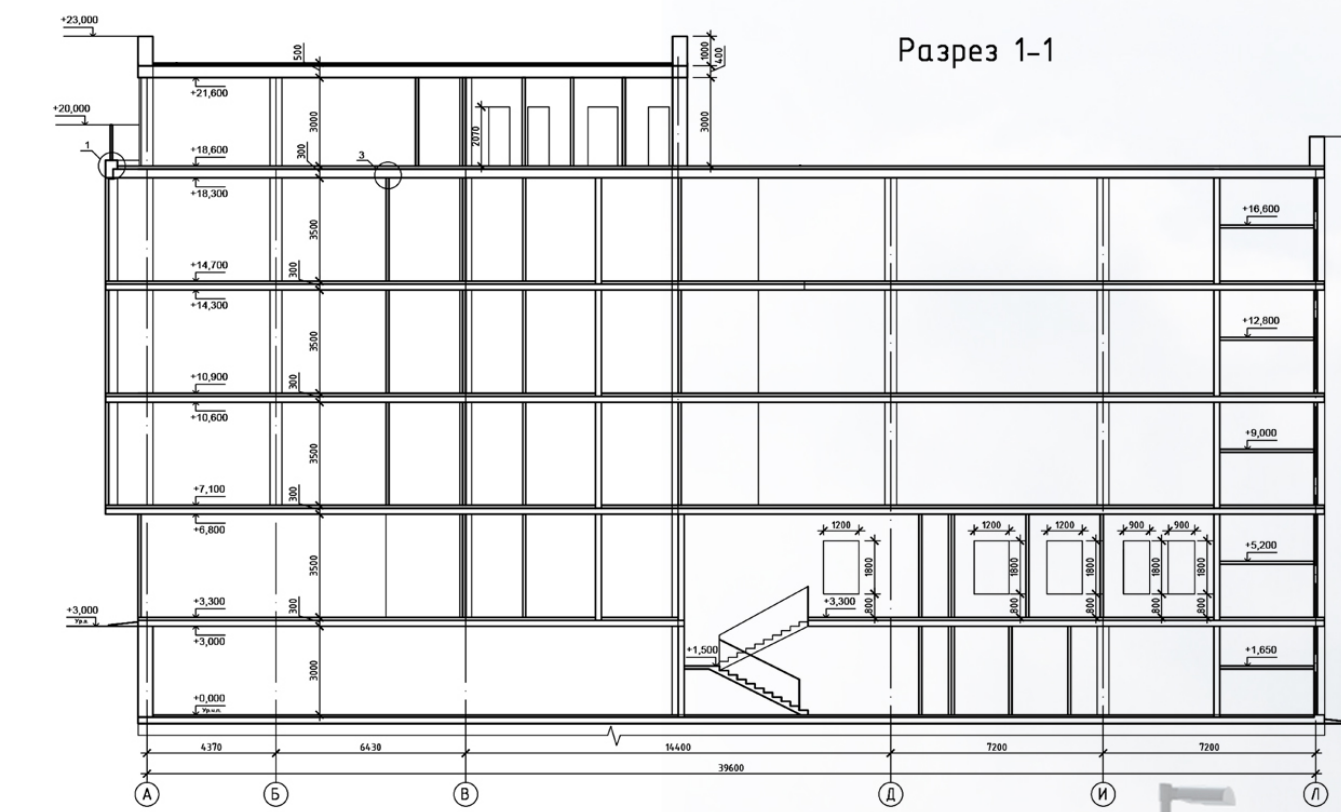


Ситуационный план



Экспликация генерального плана

№	Наименование
1	Участок застройки
2	Площадка для автомобилей на 72 места
3	Площадка для автомобилей на 12 мест
4	Область озеленения



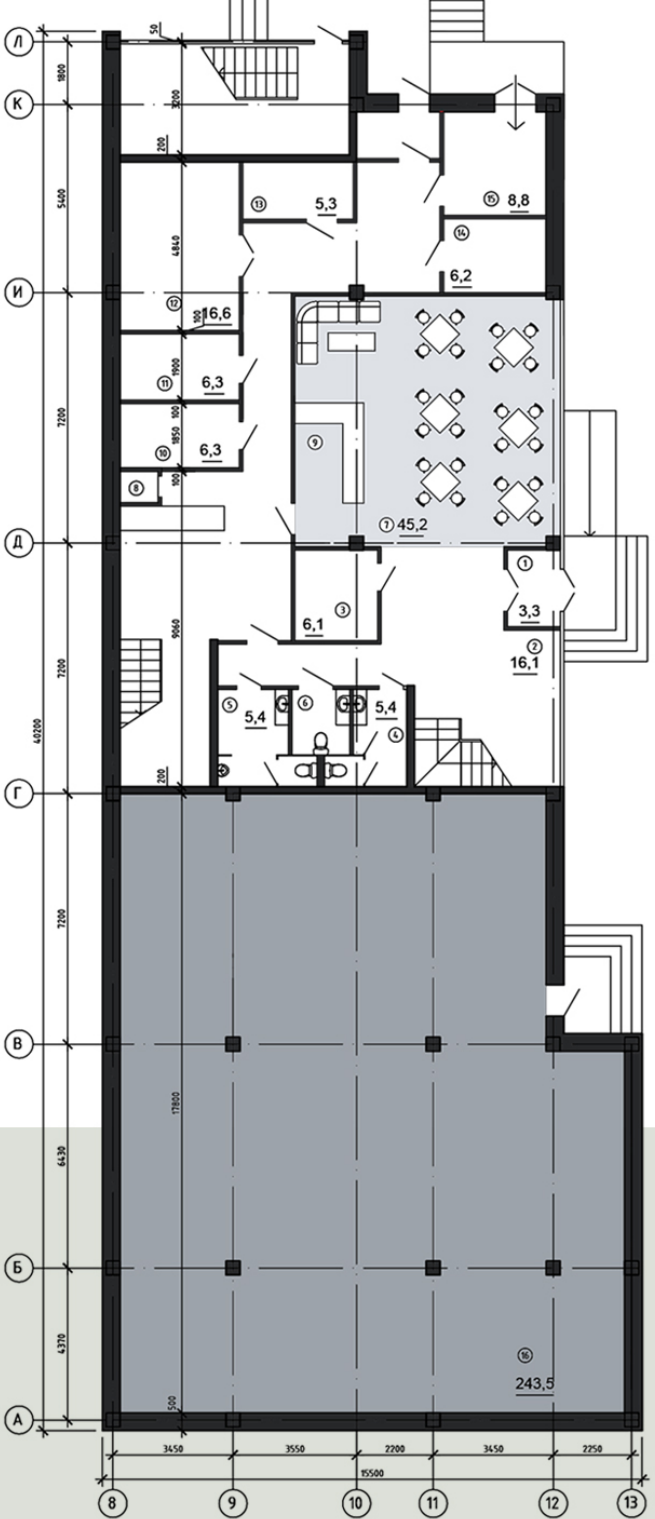
План этажа на отметке +18,600

Экспликация этажа на отметке +18,600

№	Наименование
1	Входная площадка
2	Площадка озеленения
3	Площадка озеленения
4	Площадка озеленения
5	Площадка озеленения
6	Площадка озеленения
7	Площадка озеленения
8	Площадка озеленения
9	Площадка озеленения
10	Площадка озеленения



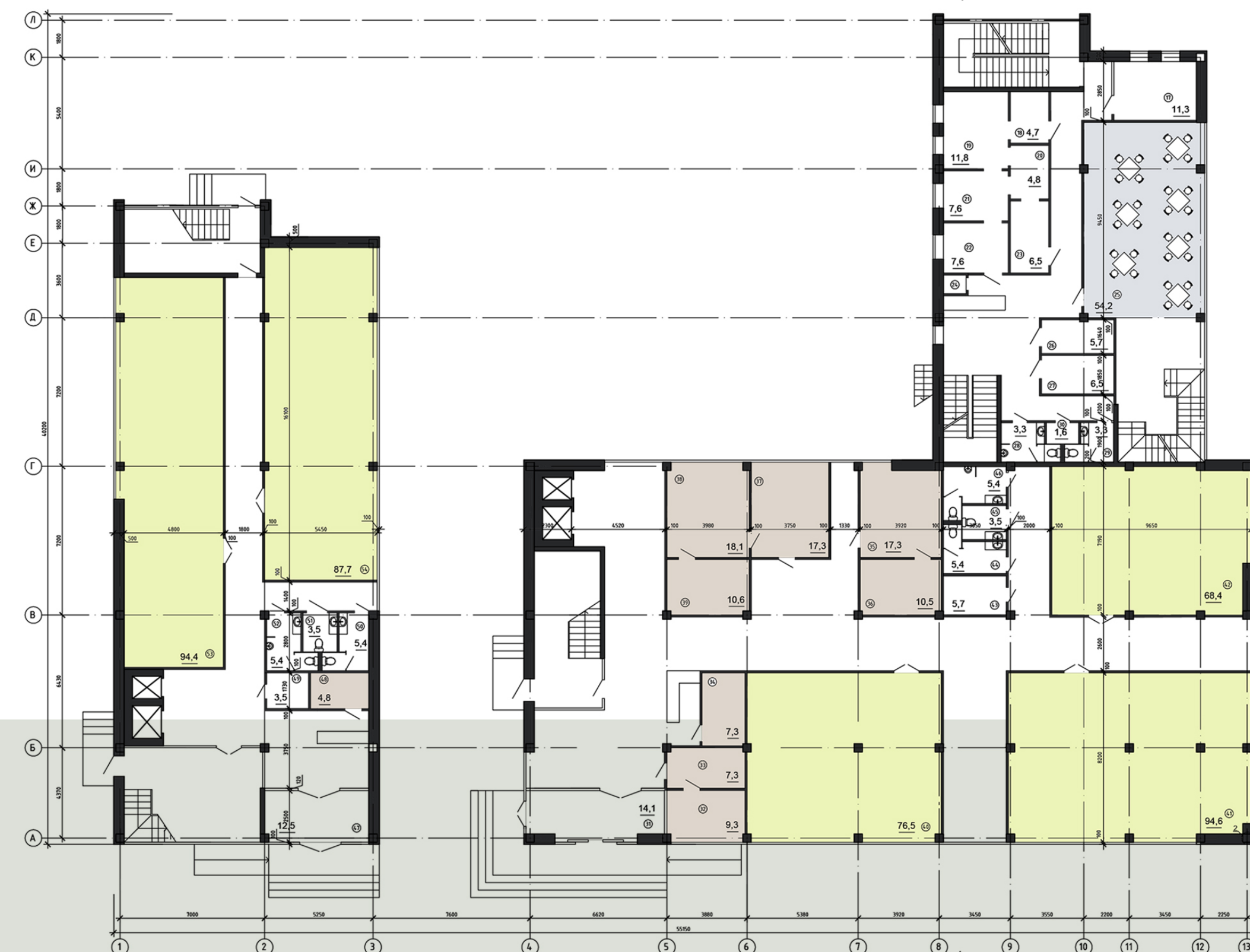
План этажа на отметке +0,000



Экспликация этажа на отметке +0,000

№	Наименование
1	Вход
2	Площадка озеленения
3	Площадка озеленения
4	Площадка озеленения
5	Площадка озеленения
6	Площадка озеленения
7	Площадка озеленения
8	Площадка озеленения
9	Площадка озеленения
10	Площадка озеленения
11	Площадка озеленения
12	Площадка озеленения
13	Площадка озеленения
14	Площадка озеленения
15	Площадка озеленения
16	Площадка озеленения
17	Площадка озеленения
18	Площадка озеленения
19	Площадка озеленения
20	Площадка озеленения
21	Площадка озеленения
22	Площадка озеленения
23	Площадка озеленения
24	Площадка озеленения
25	Площадка озеленения
26	Площадка озеленения
27	Площадка озеленения
28	Площадка озеленения
29	Площадка озеленения
30	Площадка озеленения
31	Площадка озеленения
32	Площадка озеленения
33	Площадка озеленения
34	Площадка озеленения
35	Площадка озеленения
36	Площадка озеленения
37	Площадка озеленения
38	Площадка озеленения
39	Площадка озеленения
40	Площадка озеленения
41	Площадка озеленения
42	Площадка озеленения
43	Площадка озеленения
44	Площадка озеленения
45	Площадка озеленения
46	Площадка озеленения
47	Площадка озеленения
48	Площадка озеленения
49	Площадка озеленения
50	Площадка озеленения
51	Площадка озеленения
52	Площадка озеленения
53	Площадка озеленения
54	Площадка озеленения
55	Площадка озеленения
56	Площадка озеленения
57	Площадка озеленения
58	Площадка озеленения
59	Площадка озеленения
60	Площадка озеленения
61	Площадка озеленения
62	Площадка озеленения
63	Площадка озеленения
64	Площадка озеленения
65	Площадка озеленения
66	Площадка озеленения
67	Площадка озеленения
68	Площадка озеленения
69	Площадка озеленения
70	Площадка озеленения
71	Площадка озеленения
72	Площадка озеленения

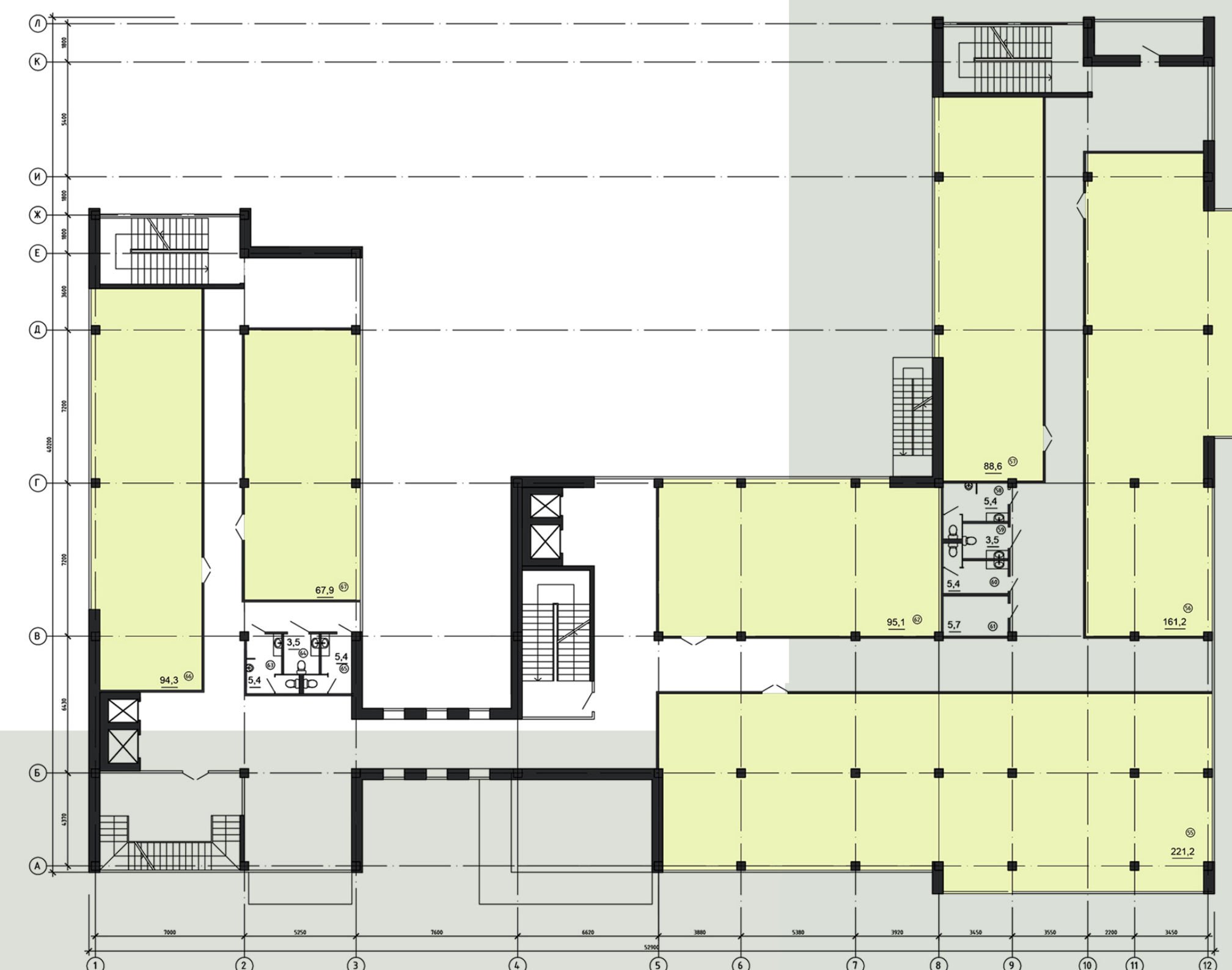
План этажа на отметке +3,300



Экспликация этажа на отметке +3,300

№	Наименование
1	Вход
2	Площадка озеленения
3	Площадка озеленения
4	Площадка озеленения
5	Площадка озеленения
6	Площадка озеленения
7	Площадка озеленения
8	Площадка озеленения
9	Площадка озеленения
10	Площадка озеленения
11	Площадка озеленения
12	Площадка озеленения
13	Площадка озеленения
14	Площадка озеленения
15	Площадка озеленения
16	Площадка озеленения
17	Площадка озеленения
18	Площадка озеленения
19	Площадка озеленения
20	Площадка озеленения
21	Площадка озеленения
22	Площадка озеленения
23	Площадка озеленения
24	Площадка озеленения
25	Площадка озеленения
26	Площадка озеленения
27	Площадка озеленения
28	Площадка озеленения
29	Площадка озеленения
30	Площадка озеленения
31	Площадка озеленения
32	Площадка озеленения
33	Площадка озеленения
34	Площадка озеленения
35	Площадка озеленения
36	Площадка озеленения
37	Площадка озеленения
38	Площадка озеленения
39	Площадка озеленения
40	Площадка озеленения
41	Площадка озеленения
42	Площадка озеленения
43	Площадка озеленения
44	Площадка озеленения
45	Площадка озеленения
46	Площадка озеленения
47	Площадка озеленения
48	Площадка озеленения
49	Площадка озеленения
50	Площадка озеленения
51	Площадка озеленения
52	Площадка озеленения
53	Площадка озеленения
54	Площадка озеленения
55	Площадка озеленения
56	Площадка озеленения
57	Площадка озеленения
58	Площадка озеленения
59	Площадка озеленения
60	Площадка озеленения
61	Площадка озеленения
62	Площадка озеленения
63	Площадка озеленения
64	Площадка озеленения
65	Площадка озеленения
66	Площадка озеленения
67	Площадка озеленения
68	Площадка озеленения
69	Площадка озеленения
70	Площадка озеленения
71	Площадка озеленения
72	Площадка озеленения

План этажа на отметке +7,100



Экспликация этажа на отметке +7,100

№	Наименование
1	Вход
2	Площадка озеленения
3	Площадка озеленения
4	Площадка озеленения
5	Площадка озеленения
6	Площадка озеленения
7	Площадка озеленения
8	Площадка озеленения
9	Площадка озеленения
10	Площадка озеленения
11	Площадка озеленения
12	Площадка озеленения
13	Площадка озеленения
14	Площадка озеленения
15	Площадка озеленения
16	Площадка озеленения
17	Площадка озеленения
18	Площадка озеленения
19	Площадка озеленения
20	Площадка озеленения
21	Площадка озеленения
22	Площадка озеленения
23	Площадка озеленения
24	Площадка озеленения
25	Площадка озеленения
26	Площадка озеленения
27	Площадка озеленения
28	Площадка озеленения
29	Площадка озеленения
30	Площадка озеленения
31	Площадка озеленения
32	Площадка озеленения
33	Площадка озеленения
34	Площадка озеленения
35	Площадка озеленения
36	Площадка озеленения
37	Площадка озеленения
38	Площадка озеленения
39	Площадка озеленения
40	Площадка озеленения
41	Площадка озеленения
42	Площадка озеленения
43	Площадка озеленения
44	Площадка озеленения
45	Площадка озеленения
46	Площадка озеленения
47	Площадка озеленения
48	Площадка озеленения
49	Площадка озеленения
50	Площадка озеленения
51	Площадка озеленения
52	Площадка озеленения
53	Площадка озеленения
54	Площадка озеленения
55	Площадка озеленения
56	Площадка озеленения
57	Площадка озеленения
58	Площадка озеленения
59	Площадка озеленения
60	Площадка озеленения
61	Площадка озеленения
62	Площадка озеленения
63	Площадка озеленения
64	Площадка озеленения
65	Площадка озеленения
66	Площадка озеленения
67	Площадка озеленения
68	Площадка озеленения
69	Площадка озеленения
70	Площадка озеленения
71	Площадка озеленения
72	Площадка озеленения



Офисное здание

Архитектура

Автор проекта: Новик Владислав Сергеевич

Руководитель проекта: Федорова Ольга Михайловна

Проектируемое здание находится на пересечении улиц Матусевича и Тимошенко в г. Минск. При выполнении благоустройства учитывался существующий рельеф местности. Входная часть офиса ориентирована на запад. Отличительной особенностью планировочной организации участка является обязательное наличие площадки перед главным входом в здание, разгрузочных площадок и хозяйственного двора. На территории располагаются: декоративные украшения, лавочки, фонтаны, урны, автостоянка, площадки для отдыха. Офисное здание ориентировано непосредственно на улицу Матусевича - с нее выполнены заезды на парковку при кафе и имеется проезд на парковку при офисном здании на 76 мест. На территории посажены лиственные деревья, кустарники. Данный проект является сочетанием здания коворкинга и бизнес центра. Запроектированы офисные помещения свободной планировки. Офисное здание запроектировано на 500-550 человек. Представляет собой 6-этажное здание с выходом на кровлю. На 1-ом этаже расположены: кафе, техподполье, санитарные узлы. На 2-ом этаже расположены: кафе, офисные помещения, администрация, охрана, санитарные узлы. На 3-6-этаже расположены: офисные помещения, санитарные узлы.