

Статистический метод сметного нормирования в строительстве

Абаканов Ж.Л.

Белорусский национальный технический университет

Проблемы нормирования труда, несмотря на развитие и государственную поддержку остаются актуальными для строительства в странах СНГ. Для решения одной из таких проблем на сегодняшний день на территории Республики Казахстан используется статистический метод нормирования трудовых ресурсов в строительстве. Действующая система ценообразования в строительстве является объективным инструментом определения реальной стоимости строительства объектов, но использование статистического метода позволяет удешевить и ускорить процесс нормирования трудовых ресурсов.

При использовании статистического метода нормирования трудовых ресурсов поставлены и поэтапно решаются следующие задачи:

1) Выделение ценообразующих строительных работ. Включает в себя пересмотр и оптимизацию действующего содержания сметно-нормативной базы. Необходимо очистить базу от излишних позиций, которые перенесены с советского периода и постепенно теряют свою актуальность, раздувая и без того разрастающуюся из года в год сметно-нормативную базу.

Сокращение и выявление работающих норм позволяет провести, с одной стороны, чистку сметно-нормативной базы, а также выявить ценообразующие виды работ, к которым можно применить статистический метод нормирования (монолитные, свайные и другие работы).

2) Контроль статистических данных и их обработка. Контроль достоверности статистических данных планируется проводить подведомственными организациями уполномоченного органа в области архитектуры, строительства и градостроительства. В случае возникновения разницы в статистических данных проводится контрольный хронометраж.

3) Снизить затраты на разработку сметных норм. Статистические данные приведут к снижению затрат на разработку сметных норм и повысят оперативность их обновления. Для активной разработки норм трудовых ресурсов в строительстве предлагается внедрить в практику систему сбора статистических данных о производственных нормах расхода ресурсов подрядных строительных организаций.

Предлагаемые меры, на наш взгляд, являются перспективными в плане совершенствования ценообразования в строительной отрасли.