

Методические подходы к оценке финансово-экономического состояния строительных организаций Республики Беларусь

Водоносова Т.Н., Пашкевич Н.А.

Белорусский национальный технический университет

В последние годы в строительной отрасли Республики Беларусь наблюдается устойчивая стагнация, что негативно отражается на финансово-экономическом состоянии строительных организаций. В сложившейся экономической ситуации все больше субъектов хозяйствования юридически и экономически становятся банкротами. Однако, насколько правомерно говорить об экономической несостоятельности и банкротстве строительных организаций? С точки зрения действующего законодательства существует определенная разница в данных терминах. Экономическая несостоятельность подразумевает неплатежеспособность субъекта хозяйствования, имеющую или приобретающую устойчивый характер. Термин «банкротство» подразумевает признанную экономическим судом неспособность должника в полном объеме удовлетворять требования кредиторов по финансовым обязательствам. Правомерно говорить о том, что экономическая несостоятельность – это определенное состояние должника, следствием которого является банкротство, т.е. банкротство является более узкой категорией по отношению к экономической несостоятельности. Но и экономическая несостоятельность, в свою очередь, является следствием развития кризисных явлений в финансово-экономическом состоянии предприятия. Специфика финансирования строительства, производственно-экономических отношений заказчика и подрядчика свидетельствует о том, что далеко не всегда актуальна тема предотвращения банкротства строительной организации: гарантом платежеспособности может выступать управляющая компания, либо основным фактором неисполнения финансовых обязательств подрядчика является несвоевременное погашение дебиторской задолженности заказчиком и т.п. На наш взгляд, наиболее актуальной задачей оценки финансово-экономического состояния строительной организации является выделение признаков его кризисного состояния, к которым, в свою очередь, мы относим снижение показателей эффективности использования капитала и приближение характеристик экономического потенциала к нижним нормативным значениям. Ключевым этапом анализа является установление границ качественной оценки финансово-экономического состояния строительной организации с учетом динамики количественных характеристик потенциала и эффективности.