

## **Риски при реализации инвестиционных проектов и методы их снижения**

Гушель О.И.

Белорусский национальный технический университет

Прогнозировать результаты осуществления инвестиционных проектов часто бывает проблематично. Теоретически возможны следующие результаты:

- положительный (получение прибыли);
- отрицательный (убытки);
- нулевой.

В системе показателей оценки инвестиционных проектов показатель «уровень риска» также важен, как «объем инвестиционных затрат» и «сумма чистого денежного потока». На реализацию инвестиционных проектов оказывают влияние как объективные (политическая ситуация, экономические изменения и так далее), так и субъективные (уровень менеджмента, квалификация персонала и прочее) факторы. Риски могут быть экзогенными и эндогенными.

Для минимизации возможных потерь необходимо проанализировать и оценить потенциальные риски. К основным методам качественной оценки рисков относятся: экспертный метод, метод аналогий, анализ уместности затрат, анализ чувствительности проекта, основная идея которого заключается в оценке влияния исходных (факторных) параметров на результативность показателя эффективности реального инвестиционного проекта. Отказ от использования в больших объемах заемного капитала, страхование, диверсификация инвестиций, резервирование средств на форс-мажорные обстоятельства и для покрытия непредвиденных расходов, оформленное контрактом распределение рисков между участниками инвестиционного проекта, гарантий, неустоек, штрафных санкций являются основными направлениями уменьшения рисков.

Реализация инвестиционных проектов в Республике Беларусь имеет некоторые особенности. Снижению рисков инвесторов, в том числе иностранных, могут способствовать:

- ✓ макроэкономическая стабильность в стране;
- ✓ благоприятный инвестиционный климат;
- ✓ гарантии государства в вопросах собственности, отсутствие административных барьеров;
- ✓ четкие правила ведения бизнеса.