

**Разработка нормативов расходов ресурсов и расценок на основе
технологических карт**

Середа Е.А., Реджепгулыев М.

Белорусский национальный технический
университет

Актуальным направлением при пересмотре и разработке нормативов расхода ресурсов является использование технологических карт. В базе НРР-2017 по данным РУП «Республиканского Научно-технического центра по Ценообразованию в Строительстве» функционирует 47 000 расценок, из них 6 500 разработаны на основе технологических карт.

Систематическая разработка технологических карт позволяет проводить работу по обновлению и пополнению сметно-нормативной базы и актуализировать устаревшие нормы и расценки.

ОАО «Стройкомплекс» и ЗАО «Оргстрой» являются одними из ведущих организаций Республики Беларусь в области разработки технологических карт на все виды строительно-монтажных работ.

Для формирования нормативов расхода ресурсов из технологической карты принимаются следующие данные:

- область применения и перечень основных видов работ;
- потребность в материально-технических ресурсах;
- калькуляция и нормирование затрат труда.

Процедура разработка НРР на основе вышеперечисленных данных изложена в следующих нормативных документах:

- Методические рекомендации о порядке разработки и применения общереспубликанских нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденных приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 8 мая 2012 г. № 144;

- Методические рекомендации о порядке разработки и утверждения нормативных документов по нормированию трудовых и материальных ресурсов на выполнение строительно-монтажных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ, утвержденных постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 30 июня 2008г. № 33.

Экспертиза технологических карт возложена на ОАО «НИИ Стройэкономика».

Пополнение базы технологических карт и систематическая разработка на их основе нормативов расхода ресурсов на работы с применением новых технологий, материалов, машин и механизмов, в том числе импортного производства, позволяет активно внедрять эффективные технологии строительного производства.