

Особенности формирования стоимости строительно-монтажных работ при сооружении Белорусской атомной электростанции

Серета Е.А.

Белорусский национальный технический университет

Белорусская атомная электростанция (Белорусской АЭС) – уникальный строительный энергетический объект в Республике Беларусь.

Сметная стоимость строительства Белорусской АЭС является основой для определения размера финансирования строительства, формирования договорных цен на строительную продукцию, расчетов за выполненные работы, а также возмещения других затрат за счет средств, предусмотренных сводным сметным расчетом, и представляет собой сметный лимит средств, превышение которого недопустимо.

При разработке сметной документации на строительство Белорусской атомной электростанции применяются территориальные единичные расценки Калининградской области, а при их отсутствии – федеральные единичные расценки. Разработка сметной документации ведется в соответствии с Дорожной картой, разработанной концерном «Росатом», согласованной Министерством энергетики и Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь, которая предусматривает порядок расчета стоимости материальных, энергетических ресурсов и оборудования при составлении сметной документации.

Придавая важное значение точности определения стоимости строительства, представители заказчика, генерального подрядчика и субподрядные организации в процессе возведения объектов Белорусской АЭС ведут учет всех затрат, с целью дальнейшего изучения, анализа и накопления банка данных.

Активное развитие строительного комплекса Республики Беларусь формирует особые требования к совершенствованию подходов определения стоимости строительно-монтажных работ при строительстве Белорусской АЭС.

Сравнительный анализ подходов к определению стоимости строительства позволяет выявить сильные и слабые стороны формирования цены при строительстве атомных электростанций, что позволит предусмотреть возможные риски при строительстве аналогичных объектов.

Результаты исследования могут быть использованы не только при строительстве Белорусской атомной станции, но и на других площадках сооружения АЭС с присутствием инжиниринговой компании «Атомстройэкспорт».