

## ЛИЗИНГ КАК ФИНАНСОВАЯ УСЛУГА

**Логачев Д. О.**, студент

Научный руководитель – Курегян С. В., д.э.н., доцент,  
профессор каф. «Экономика и право»  
Белорусский национальный технический университет  
г. Минск, Республика Беларусь

Лизинг – это комплекс имущественных и экономических отношений, возникающих в связи с приобретением в собственность имущества и последующей сдачей его во временное пользование за определенную плату.

Лизинг в классическом понимании имеет три стороны, которые входят во взаимоотношения. К ним относятся: лизингодатель (субъект, который владеет имуществом), лизингополучатель (тот, кто будет пользоваться имуществом) и продавец (или поставщик) имущества. Если имущество является дорогостоящим, например предприятие, то к вышеперечисленным участникам привлекается новый источник финансов. Это может быть как банк, так и страховая компания, инвестиционный фонд или другая организация, которая может выделить средства на приобретение.

Лизинг имеет несколько классификаций. Самая популярная классификация производится по размеру лизинговых платежей. Здесь говорится о:

– Финансовом лизинге. Субъект, который будет пользоваться имуществом, обязуется заплатить хотя бы 75 % стоимости предмета, который берется в лизинг, за первый год.

– Оперативном лизинге. За срок действия договора будет погашено меньше, чем 75 % стоимости, при этом выкуп предмета лизинга не производится [1].

### Список литературы

1. Лизинг в Беларуси [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <https://myfin.by/wiki/term/lizing-v-belarusi>. – Дата доступа : 21.09.2021.