

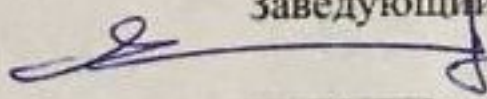
Министерство образования Республики Беларусь
БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет архитектурный

Кафедра «Архитектура производственных объектов и архитектурные
конструкции»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой:

 Морозова Е.Б.

«9» ^{подпись} 06 2022г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА
«Альтернативное пространство на базе реконструкции промышленного
квартала в р-не ул. Куйбышева в г. Минске»

Специальность 1-69 01 01 «Архитектура»

Студент-дипломник

группы 111011-16

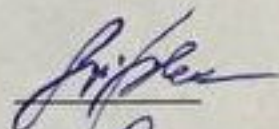
Руководитель:

Консультанты:

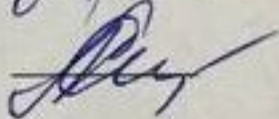
по разделу «Технология»

по разделу «Конструкции»

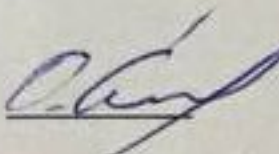
Ответственный за нормоконтроль



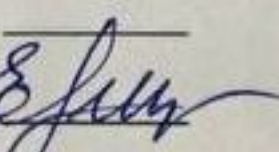
Кишкурно А.А.



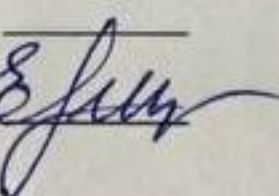
Семенюк А.А.



Сысоева О.И.



Шиковец А.В.



Миндюк Е.Г.

Объем проекта:

пояснительная записка - _____ страниц;

графическая часть - 1 лист.

Минск 2022

РЕФЕРАТ

Объектом дипломного проектирования является промышленный квартал завода «Горизонт», расположен в Центральном административном районе г.Минска и ограничен пр. Машерова, ул. Киселева, Куйбышева и Чичерина.

Концепция альтернативного пространства: экологическая реабилитация места в соответствии критериям социально-культурной востребованности и актуальности: изменение производственной функции на общественную.

Основные задачи: многофункциональность, пешеходная доступность, дизайн.

Функциональные зоны:

административно-деловая зона, многофункциональная выставочно-культурная зона, гостинично-деловая зона, спортивно-оздоровительная зона.

В дипломном проекте детально разработаны: благоустройство квартала, реконструкция корпуса вдоль ул. Чичерина под здание многофункциональное.

Благоустройство: Внутри пространства размещены: летняя эстрада, ресторан, выставка скульптуры, площадка для скейтбординга, детская игровая площадка, теневые навесы, два фонтана, озеленение, цветники, парковки на 72 места.

Многофункциональное здание: каркасное, в осях 27x138м, состоит из двух однопролетных частей шириной 18м и 9м. Несущий каркас выполнен из сборных железобетонных элементов: столбчатых фундаментов, колонн, двухскатных балок. Плиты покрытия – железобетонные ребристые, междуэтажные перекрытия – железобетонные монолитные.

1. Офисный корпус. Этажность – 3 этажа, площадь 730м².
2. Паркинг. Этажность – 8 этажей, высота этажа 2,5м, вместимость 175 автомобилей, применен речный подъемник АРК-Паркинг (Россия).
3. Конференц-зал на 125 мест.
4. Выставочный центр. Этажность – 4этажа, высота этажа 4,3м. Выставочная площадь 1488 м².
5. «Фуд-корт». Этажность – 2этажа. Площадь помещений 1292 м².

Наружная отделка фасадов многофункционального здания: системы сплошного фасадного остекления из алюминиевого профиля, система НВФ - перфорированные композитные панели, клинкерная плитка.

Площадь здания до реконструкции: 4 480м². Площадь квартала: 7га (70 000м²).

Площадь здания после реконструкции: 11 884 м². Площадь застройки: 22 820м².

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ.

1. Методические указания на предпроектные исследования и выполнение дипломного проекта производственной тематики для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура», Минск, БНТУ, 2004г.
2. Генеральный плана города Минска (корректировка). Основные положения градостроительного развития г. Минска. Система градостроительных регламентов (в редакции Указа Президента РБ 15.09.2016 №344).
3. Быстрова Т. Ю. Виды и параметры архитектурной деятельности по реабилитации промышленных территорий. Академический вестник УралНИИпроект РААСН. 2014. №3. Электронный ресурс: <https://cyberleninka.ru/article/v/vidy-i-parametry-arhitekturnoy-deyatelnosti-po-reabilitatsii-promyshlennyh-territoriy>.
4. Дрожжин Р. А. Реновация промышленных территорий. Вестник СибГИУ. 2015. №1. Электронный ресурс: <http://cyberleninka.ru/article/n/renovatsiya-promyshlennyh-territoriy>.
5. Сысоева, О. И. Реконструкция промышленных объектов. Учебное пособие, Минск, БНТУ, 2005.
6. Электронный ресурс: <http://www.krasnaya-roza.ru>
7. Электронный ресурс: <http://www.ghelamco.com/site/be/nl/project-detail/62/9/leuven-project-waterview.html>
8. Электронный ресурс: <https://archi.ru/world/25227/sklad-kvartal>