

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «Архитектура производственных объектов и архитектурные конструкции»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

Е. Б. Морозова

« 9 » 06 2022 г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

Реконструкция кондитерской фабрики «Коммунарка» в г.Минске.

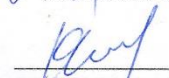
Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся
Группы 11101216


(подпись, дата)

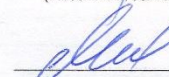
М.О. Крупенькина

Руководитель


(подпись, дата)

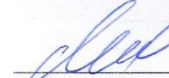
О.И. Сысоева

Консультант
по разделу «Технология»


(подпись, дата)


А.В. Шиковец

Консультант
по разделу «Конструкции»


(подпись, дата)

А.В. Шиковец

Ответственный за нормоконтроль


(подпись, дата)

Е.Г. Миндюк

Объем проекта:
расчетно-пояснительная записка - ____ страниц;
графическая часть - ____ листов;
магнитные (цифровые) носители - __ единиц.

Минск 2022

Реферат

Ключевые слова: реконструкция, кондитерская фабрика, промышленное здание, производство.

Местом реконструкции фабрики является город Минск. Участок для проектирования находится на пересечении улиц Аранская и Тростенецкая.

Территория была выбрана с учётом анализа места проектирования, а также функционально-технологическими требованиями объекта. На прилегающей территории находится автобусная остановка, что исключает проблему доступности для работников и посетителей фабрики. Вблизи остановки находятся здания общественного назначения, такие как музей, кафе-кондитерская, выставочный зал и другие торгово-развлекательные помещения.

Было принято решение снести некоторые здания, реконструировать административно-бытовой корпус, склады, объединить цеха вспомогательного производства со вспомогательными цехами, а так же добавить 2 новых корпуса основного производства.

Первый корпус основного производства включает в себя шоколадный и карамельный цеха, а второй включает мармеладный и зефирный цеха.

Несущей конструкцией новых корпусов является сборный железобетонный каркас с шагом колонн 6x12 м.

Архитектурное решение проектируемого объекта представлено прямоугольными и закруглёнными объемами, врезающимися друг в друга как под прямым углом, так и по диагонали. Каждый объем имеет свою функцию.

Основными материалами при проектировании были выбраны фасадные панели под дерево, стекло и металл. Таким образом колористическое решение привело к монохромной цветовой палитре. Это вызвано желанием гармонично «вливать» данный объект в местный пейзаж.

Штатный состав фабрики составляет 794 человека. На предприятии предусмотрены зоны для отдыха работников и психологической разгрузки, предприятия общественного питания, медпункт и несколько залов для проведения собраний.

Список использованной литературы

1. Учебно-методическое пособие для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура» [Электронный ресурс]: Режим доступа: https://rep.bntu.by/bitstream/handle/data/64010/Promyshlennoe_predpriyatie.pdf?sequence=1 - Дата доступа: 01.06.2022
2. Официальный сайт фабрики «Коммунарка» в г. Минск [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.kommunarka.by/about/kommunarka-segodnja/> - Дата доступа: 01.06.2022
3. Архитектурные обмеры: Первый кондитерский комбинат "Азарт" [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://photogrammetria.ru/309-arhitekturnye-obmery-pervyy-konditerskiy-kombinat-azart.html> - Дата доступа: 01.06.2022
4. Каркасная система [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://stroytrading.ru/information/article/508-Karkasnaya-sistema> - Дата доступа: 01.06.2021
5. Конструктивные системы [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://mgsu.ru/universityabout/Struktura/Instituti/ISA/vysshee-obrazovanie/konstruktivnye-sistemy-vysotnykh-zdaniy> - Дата доступа: 01.06.2022
6. Электронный учебно-методический комплекс по учебной дисциплине «Типология производственных зданий и сооружений» [Электронный ресурс]: Режим доступа: file:///C:/Users/Marina/Downloads/Tipologiya_zdaniy_i_sooruzhenij.pdf - Дата доступа: 01.06.2022
7. Генеральные планы промышленных предприятий [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://prommetall.by/f/77758.pdf> - Дата доступа: 01.06.2022
8. Производственные здания промышленных сооружений [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://files.stroyinf.ru/Data2/1/4294847/4294847707.htm> - Дата доступа: 01.06.2022
9. Фасадные панели под дерево [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://ventfasad.by/paneli-pod-derevo/> - Дата доступа: 01.06.2022
10. Достоинства и недостатки фасадных панелей под дерево + виды и основные фирмы-производители [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://expert-dacha.pro/stroitelstvo/steny/otdelka-fasada/paneli/pan-pod-derevo.html> - Дата доступа: 01.06.2022

- 11. Фасадные панели для промышленных зданий [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.vuz-chursin.ru/fasadnye-paneli-dlya-promyshlennyh-zdaniy> - Дата доступа: 01.06.2022
- 12. Стены из бетона на легких заполнителях [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://www.paroc.ru/resheniya-paroc/stroitel'naya-izolyaciya/steny/ventiliruemye-fasady-steny-iz-betona-na-legkih-zapolnitelyakh-rekonstrukciya> - Дата доступа: 01.06.2022
- 13. Стеновые панели из железобетона [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://kladembeton.ru/izdeliya/zdaniya-i-arhitektura/stenovye-zhelezobetonnye-paneli.html> - Дата доступа: 01.06.2022
- 14. Фабрика ПАТ «Roshen» [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://climate.com.ua> - Дата доступа: 01.06.2022
- 15. Здание кондитерского товарищества «Георг Ландрин» [Электронный ресурс]: Режим доступа: https://www.gov.spb.ru/gov/otrasl/c_govcontrol/news/164223 - Дата доступа: 01.06.2022
- 16. Кондитерская фабрика «Победа» [Электронный ресурс]: Режим доступа: https://dantex.ru/about/our_works/konditerskaya-fabrika-pobeda-g-egorevsk/ - Дата доступа: 01.06.2022
- 17. Archdaily [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://www.archdaily.com/search/all?q=confectionery%20factory&page=2> - Дата доступа: 01.06.2022
- 18. Технические нормативно-правовые акты Министерства промышленности РБ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://minprom.gov.by/normativno-pravovaya-informaciya/> - Дата доступа: 01.06.2022
- 19. Основы нормирования и стандартизации в области охраны окружающей среды [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://studfile.net/preview/3933818/page:21/> - Дата доступа: 01.06.2022
- 20. Стекланные фасады [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://delovoy-kvartal.ru/steklyannaya-arhitektura/> - Дата доступа: 01.06.2022