

Министерство образования Республики Беларусь
БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «Архитектура производственных объектов и архитектурные
конструкции»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой:


Морозова Е.Б.

копией
«9» 06 2022г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

«Реновация спиртзавода в г.п. Лынтупы»

Специальность 1-69 01 01 «Архитектура»

Студент-дипломник

группы 111013-16

Руководитель:

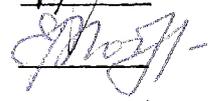
Консультанты:

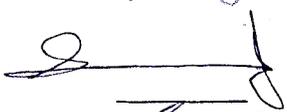
по разделу «Технология»

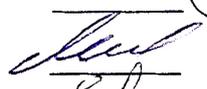
по разделу «Конструкции»

Ответственный за нормоконтроль


Лещина О.В.


Матвеева Е.В.


Морозова Е.Б.


Шиковец А.В.


Миндюк Е.Г.

Объем проекта:

пояснительная записка - 54 страниц;

графическая часть - 4 листов.

Минск 2022

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: *архитектурное наследие, реновация, индустриальная архитектура, реконструкция промышленных территорий*

Тема: «Реновация спиртзавода в г.п. Лынтупы»

Спиртзавод в Лынтупах – памятник архитектуры, возведенный И.Бишевским в 1900-1904 гг. Комплекс спиртзавода включает в себя исторические здания цехов основного и сопутствующих производств, спиртохранилища, материальных складов, мастерских, котельной. В рамках проекта реновации территории спиртзавода предложено сократить производственные территории и включить их в сеть общественных пространств городского посёлка. Тем самым, будет обеспечено создание новых рабочих мест и привлечение туристов из Беларуси и ближнего зарубежья (в 4 км граница с Литвой).

Были выявлены наиболее ценные с исторической точки зрения корпуса и выполнена реставрация фасадов. Главный элемент притяжения на территории – здание основного производства. Под слоем бежевой штукатурки был обнаружен фасад из красного кирпича.

Выполнена реконструкция производства с сокращением производственных мощностей с 1500 до 500 дал/сут. Освободившиеся площади использованы для экспозиции, кафе и дегустационного бара, административных помещений.

Для функционального и пространственного разделения территории предложено воссоздать историческую аллею, которая ведет к усадьбе.

На реконструируемой территории размещены объекты общественного питания, корпуса хостела, административные и образовательные блоки, керамические мастерские и мастерские для работы по дереву, пространство для общественных мероприятий.

Для гармонизации с исторической существующей застройкой новые постройки, выполненные из современных материалов и конструкций, обшиты деревом с сохранением принципов традиционной деревянной архитектуры.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Jiuli Workspace Creative Industry Center // ArchDaily [Электронный ресурс]. – Режим доступа : https://www.archdaily.com/967805/jiuli-workspace-creative-industry-center-architect-plus-architectural-design-studio?ad_medium=gallery/ – Дата доступа : 10.03.2022.
2. Reclaiming Playtime // RIBA President’s medals [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <http://www.presidentsmedals.com/Entry-56461/> – Дата доступа : 10.03.2022.
3. Thermowood Facades | Lunawood // ArchDaily [Электронный ресурс]. – Режим доступа : https://www.archdaily.com/catalog/us/products/13525/thermowood-facades-lunawood?ad_source=nimrod&ad_medium=article-widget&ad_content=967805/ – Дата доступа : 10.03.2022.
4. Барабанов, А. А. Социально-культурные и семантические принципы ревитализации индустриального наследия / А. А. Барабанов // Эко-потенциал. — 2013. — № 3-4. — С. 237—248.
5. Ильина И.В. Технология и оборудования для производства водок и ликероводочных изделий. / Е.В. Ильина, С.Ю. Макаров, И.Л. Славская. – М.: ДеЛи плюс, 2013. – 492 с.
6. Как делают спирт // [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://travelask.ru/blog/posts/3999-kak-delayut-spirt/> – Дата доступа : 11.05.2022.
7. Лынтупский спиртзавод продали более чем за 3 млн рублей // [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://regions.by/2020/11/30/lyntupskiy-spirtzavod-prodali-bolee-chem-za-3-mln-rublej/> - Дата доступа : 13.05.2022.
8. Лынтупский спиртзавод продали более чем за 3 млн рублей // Регионы.by [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://regions.by/2020/11/30/lyntupskiy-spirtzavod-prodali-bolee-chem-za-3-mln-rublej/> – Дата доступа : 05.05.2022.
9. Малые города: на пути к устойчивости. Элеонора Клевко// Архитектура и строительство [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <https://ais.by/story/283/> – Дата доступа : 10.03.2022.

10. Назарова М.В. Реконструкция промышленных объектов XIX-XX вв. под жилье на примере индустриального фонда Петербурга. — Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, Санкт-Петербург, 2015. — 12 с.
11. Реновация по-голландски: 5 примеров необычного использования старых зданий// STRELKA MAG [Электронный ресурс]. — Режим доступа : <https://strelkamag.com/ru/article/renovaciya-po-gollandski-5-primerov-neobychnogo-ispolzovaniya-starykh-zdaniy/> — Дата доступа : 10.03.2022.
12. Стурейко, С.А. Антропология архитектурного наследия: взгляд на Беларусь / Степан Стурейко. — Минск: Юнипак, 2010. — 88 с.