

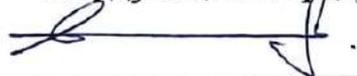
БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «Архитектура производственных объектов и архитектурные конструкции»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Е.Б. Морозова

подпись

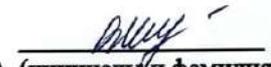
« 9 » 06 2022 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

«Реконструкция завода музыкальных инструментов в г. Борисов»

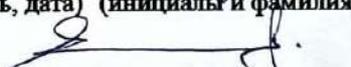
Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся
группы 111014-16
(номер)

(подпись, дата)  (инициалы и фамилия)

М.В. Вутто

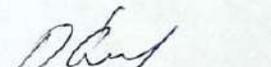
Руководитель

(подпись, дата)  (инициалы и фамилия)

Е.Б. Морозова

Консультант

по разделу «Технология»

(подпись, дата)  (инициалы и фамилия)

О.И. Сысоева

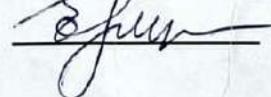
Консультант

по разделу «Конструкции»

(подпись, дата)  (инициалы и фамилия)

А.В. Шиковец

Ответственный за нормоконтроль



Е.Г. Миндюк
(инициалы и фамилия)

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 47 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - 1 единиц.

Минск 2022

РЕФЕРАТ

Дипломный проект: 50стр., 27 рис., 2 табл., 13 источников

КЛЮЧЕВЫЕ СЛОВА: РЕКОНСТРУКЦИЯ, ПРОМЫШЛЕННАЯ ЗАСТРОЙКА, КОМПЛЕКС, ПРОСТРАНСТВО, ТЕРРИТОРИЯ.

Дипломный проект «Реконструкция завода музыкальных инструментов в г.Борисов» разработан в связи с социально-экономическими преобразованиями в обществе, возросшими требованиями к использованию промышленных территорий и архитектурно-эстетическому образу промышленных объектов.

Проектом предусматривается разработка предложения по градостроительному освоению территории с промышленной застройкой, сохранение и новое использование пространства производственных корпусов и территории. Центральная часть производственных корпусов демонтирована. В западной части разделённых корпусов разместились объекты общественного питания с выходом на террасу под тентовым покрытием и оранжерея с лабораториями. В восточной части – образовательный комплекс, часть двухэтажного корпуса демонтирована, на ее месте запроектирован многоуровневый паркинг, примыкающий к трёхэтажному корпусу. Севернее, в центре промышленной территории, запроектирован центр культуры и отдыха. Восточнее запроектировано небольшое производство. Западнее от центра культуры и отдыха к существующему корпусу пристроен бизнес-центр и выставочный центр. В угловом здании на западной части территории произведена перепланировка под здание администрации и музея. Общая площадь проектируемой территории составляет около 11,6 га.

Таким образом, в процессе проектирования была решена задача использования в новом качестве существующих объёмов предприятия и повышение композиционной значимости объекта в системе района и города с учётом природного окружения и визуального контакта значимых городских пространств.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Борисовская фабрика пианино [Электронный ресурс] / Википедия. – Режим доступа: https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%BE%D1%80%D0%B8%D1%81%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D1%84%D0%B0%D0%B1%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0_%D0%BF%D0%B8%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D0%BE – Дата доступа: 09.03.2022.
2. Борисовская фабрика пианино Беларусь [Электронный ресурс] Определитель Электрогитар Советского Союза/ . – Режим доступа: <http://oecc.ru/manufacturer/belorusское-proizvodstvenное-obedinenie-muzykalnyh-instrumentov-g-borisov> – Дата доступа: 26.02.2022.
3. Дорогостоящее предприятие [Электронный ресурс] / – Режим доступа: <https://archi.ru/russia/78655/blic-opros-po-rekonstrukcii-i-redevelopmentu> – Дата доступа : 10.03.2022
4. УО «Белорусский национальный технический университет» [Электронный ресурс] / Электронный учебно-методический комплекс по учебной дисциплине «РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА. РАЗДЕЛ III. РЕКОНСТРУКЦИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ». Составитель: Сыроева О.И., доцент – г. Минск, 2019. – Режим доступа: https://rep.bntu.by/bitstream/handle/data/57787/Rekonstrukciya_obektov_arhitektury_i_gradostroitelstva.pdf?sequence=1&isAllowed=y – Дата доступа: 06.03.2022.
5. Вершинин, В.И. ЭВОЛЮЦИЯ КАТЕГОРИИ ХУДОЖЕСТВЕННОГО В ПРОМЫШЛЕННОЙ АРХИТЕКТУРЕ: учебное пособие / В.И. Вершинин. – Москва: Архитектура-С, 2007. – 176 с.
6. Дятков, С.В. Архитектура промышленных зданий / С.В. Дятков, А.П. Михеев. – Москва: Бастет, 2006. – 480 с.

7. Учреждение образования «Полоцкий государственный университет» [Электронный ресурс] /Л. М. Парфенова. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ФАКТИЧЕСКОГО ФИЗИЧЕСКОГО ИЗНОСА ЗДАНИЯ – г. Новополоцк, 2011. – Режим доступа: <https://elib.psu.by/bitstream/123456789/8490/1/Парфенова%2C%20Л.М.%20%20Мет.ук.%20к%20курсовой%20работе%20спец.%201-70%2002%2002.pdf>– Дата доступа: 06.03.2022.

8. Кушнарёва А.Р., Реконструкция промышленной архитектуры Санкт-Петербурга начала XX века на примере территории пивоваренного завода «Бавария»: потенциал неиспользуемой территории и подходы к адаптации [Электронный ресурс] / – Режим доступа : <https://elima.ru/articles/?id=627>– Дата доступа : 07.03.2022.

9. Лучшие примеры реконструкции промышленной архитектуры: в мире, в России, в Москве [Электронный ресурс] / – Режим доступа : <https://www.buro247.ru/culture/architecture/25-mar-2020-industrial-architecture.html> – Дата доступа : 07.03.2022.

10. Парфенова, Л.М. Техническое обследование и определение фактического физического износа здания: учебное пособие /Л. М. Парфенова. – Новополоцк: ПГУ, 2011. – 38 с.

11. Проект водоохраных зон и прибрежных полос от 18.08.2020 № 1945 (Борисовский райисполком) [Электронный ресурс] Национальный фонд технических нормативных правовых актов – Режим доступа: <https://tnpa.by/#!/FileText/628888/496297>– Дата доступа: 09.03.2022.

12. Сысоева, О.И. Реконструкция промышленных объектов: учебное пособие / О.И. Сысоева. – Минск: БНТУ, 2005. – 135 с.

13. Серков Б.П. Реконструкция промышленных зданий: учебное пособие / Б.П. Серков. - М.: МИИТ, 2002. - 80 с.