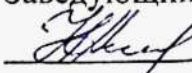


БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ  
Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Н.А.Лазовская  
подпись

« 01 » 06 2022 г.

РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

«Многофункциональный общественно-деловой комплекс в г. Кулябе  
(Таджикистан)»

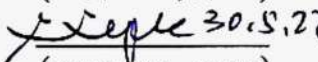
Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся  
Группы 11101516

  
(подпись, дата)


Азизов Комрон

Руководитель

 30.5.22  
(подпись, дата)

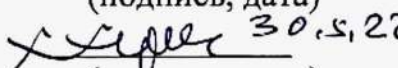
Сергачев С.А

Консультанты  
по архитектуре

 30.5.22  
(подпись, дата)

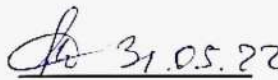
Сергачев С.А

по конструкциям

 30.5.22  
(подпись, дата)

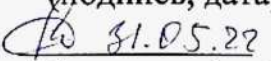
Сергачев С.А

по градостроительству

 31.05.22  
(подпись, дата)

А. В. Мазаник

по экологии

 31.05.22  
(подпись, дата)

А. В. Мазаник

Ответственный за нормоконтроль

  
(подпись, дата)

Г.Е. Молокович

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 44 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2022

## РЕФЕРАТ

Объектом проектирования является Многофункциональный общественно-деловой комплекс в г. Кулябе (Таджикистан).

Для дипломного проекта была выбрана именно эта тема, так как она актуальна и востребована среди людей всех возрастов и направлений.

Цель проекта – создание высокотехнологичного современного и соответствия мировым стандартам объекта, который бы мог предоставить работающим там людям и посетителям новый современный подход к организации среды.

В процессе проектирования этого объекта были выполнены: проведен предпроектный анализ территории существующего положения в заданной местности, изучены исторические особенности и местные традиции города, выполнен поиск и анализ аналогов, разработана концепция архитектурного образа нового здания, а также решение его транспортного и пешеходного обслуживания.

Сложность была в том, как заключить в объём такое множество функций и залов. Основным наполнением объёма являются офисы, гостиничные номера, и также пространства и площади для всех остальных функциях.

На сегодняшний день проблема внедрения новых отдельно стоящих зданий в городскую среду заключается в выборе объёмно-планировочного решения самого здания. Тем более учитывая специфический стиль нашего города, нужно было максимально правильно подобрать место и объёмно-планировочное решение нашего объекта.

### Обзор литературных источников по теме

В процессе работы над дипломным проектом были изучены и проанализированы литературные источники по теме.

В справочной информации – технические нормативно-правовые акты в области архитектуры и строительства, действующие в Республике Беларусь на

01.01.2020 г., такие как:

- ТР 2009/013/ВУ Технический регламент Республики Беларусь. Здания и сооружения, строительные материалы и изделия безопасность.
- ТКП 45-3.02-318-2018 (33020) СРЕДА ОБИТАНИЯ ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИ ОСЛАБЛЕННЫХ ЛИЦ Строительные нормы проектирования).
- ТКП 45-2.02-315-2018 ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ Строительные нормы проектирования.
- ТКП 45-3.02-191-2010 (02250) ЗДАНИЯ И ПОМЕЩЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИЙ ОТДЫХА И ТУРИЗМА Правила.
- Строительная климатология СНБ 2.04.02 – 2000.
- ТКП 45- 3.02-189-2010 Общественные здания и помещения административного назначения. Правила проектирования.
- ТКП 45- 2.02-92 -2007 (02250) Ограничение распространения пожара в зданиях и сооружениях . Объемно-планировочные и конструктивные решения. Строительные нормы проектирования.
- ТКП 45-3.02-290-2013 (02250) Общественные здания. Строительные нормы.
- Вопросы создания доступности и реализации принципов универсального дизайна изучались по работам Н.А. Лазовской.