

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Архитектурный факультет

Кафедра «Жилые и общественные здания»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Н.А. Лазовская

(подпись)


« 01 » 06 2022 г.

РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

«Реконструкция общежитий БНТУ по ул.Сурганова»

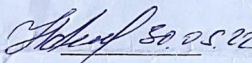
Специальность 1-69 01 01 «Архитектура»

Обучающаяся
Группы 11101516


подпись, дата

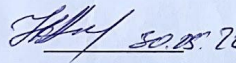
Гончарова А.М.

Руководитель


подпись, дата

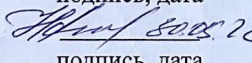
Лазовская Н.А.

Консультанты:
по архитектуре


подпись, дата

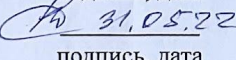
Лазовская Н.А.

по конструкциям


подпись, дата

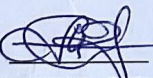
Лазовская Н.А.

по градостроительству
и экологии


подпись, дата

Мазаник А.В.

Ответственный за
нормоконтроль


подпись, дата

Молокович Г.Е.

01.06.22

Объем дипломной работы:

пояснительная записка – ___ страниц;

графическая часть – ___ листов;

магнитные (цифровые) носители – ___ единиц.

Минск 2022

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: студенческое общежитие, современное жильё для студентов, образование, реконструкция, эркер.

На сегодняшний день сфера образования активно развивается и студенты нуждаются в качественном жильё возле университетов, которое будет удовлетворять все их потребности.

Целью дипломного проекта реконструкции является создание современного общежития для студентов, которое помимо своего основного назначения, будет притягивать студентов своей архитектурой, гармонично вписанной в окружающую застройку, удобным планированием внутреннего пространства и прилегающей территории .

Участок расположен по улице Сурганова в Советском районе города Минска примерно в 400 метрах от метро ст.м. Академия наук и учебных корпусов БНТУ. В непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта, в том числе трамвайные пути.

Общежитие состоит из 5 корпусов - многоэтажный корпус, объединяющая галерея и 3 жилых пятиэтажных корпуса, реконструкция которых и является основной целью дипломного проектирования. Архитектурная задумка заключается в том, чтобы использовать выразительные по форме эркеры для того, чтобы улучшить инсоляцию помещения и создать с помощью них, композицию на фасаде здания. А также облагородить дворовую территорию обустроив там, комфортное общественное пространство для досуга. Таким образом, запустелые дворы обретут новую жизнь и станут местом притяжения для студентов. Реконструкции в том числе требует планировочная структура здания, так как ванные и душевые комнаты предусмотрены только в цокольном этаже, что абсолютно не соответствует современной практике строительства общежитий. Поэтому при перепланировке, основной задачей стояло обеспечить каждый жилой блок собственным санузлом.

В данном общежитии предусмотрены разные типы жилых блоков: для студентов, арендные, для физически ослабленных лиц и малосемейные блоки. Что расширяет круг людей, которые могут комфортно проживать здесь и пользоваться общественными функциями.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Архитектурное проектирование жилых зданий/ МВ. Лисициан, В.Л. Пашковский, З.В. Петунина и др.; Под ред. М.В. Лисициана, Е.С. Пронина. – М.: Архитектура-С, 2006. – 488 с.
2. Ауров, В.В. Общественные здания/ В.В. Ауров – М.: Высшая школа, 1987.– 128 с.
3. Грабовый П.Г. Реконструкция и обновление сложившейся застройки города/. Грабовый П.Г., Харитонов В.А. М.:Изд-во АСВ, 2001. 132 с.
4. Жилые кварталы: учеб, пособие для архит.; строит, спец, вузов / Крашенинников А. В. [и др.]; под общ. ред. Н. Н. Миловидова, Б. Я. Орловского, А. Н. Белкина. — М.: Высшая шк., 1988.-87 с.
5. Кутуков, В.Н. Реконструкция жилых зданий / В.Н. Кутуков – М.: Высшая школа, 1981. – 263 с.
6. Миловидов, Н.Н. Жилые здания/ Миловидов Н.Н., Орловский Б.Я. М.: Высшая школа, 1987. – 151с.
7. Реконструкция и обновление сложившейся застройки города. Учебное пособие для вузов. / Под общей ред. П.Г. Грабового и В.А. Харитонова. – М.:Изд-ва «АСВ» и «Реалпроект» 2006. – 624 с.
8. Шихов А.Н Реконструкция гражданских и промышленных зданий / А. Н.Шихов. – Пермь: ИПЦ «Прокрость», 2015. – 399 с.
9. Шрейбер, К.А. Вариантное проектирование при реконструкции жилых зданий/ К.А. Шрейбер – М.: Стройиздат, 1990.– 287 с.
10. Жилая ячейка в будущем/ Б.Р. Рубаненко, К.К. Карташева, Д.Г. Тонский и др.– М.: Стройиздат, 1982. – 198 с.
11. Жилищное строительство в Белорусской ССР: учеб, пособие для архит. спец, вузов и техникумов / Воинов А. А. – Мн.: Высш. школа, 1980. – 224 с.
12. Регамэ, С.К. Сочетание новой и сложившейся застройки при реконструкции городов / С.К. Регамэ, Д.В. Брунс, Г.Б. Омеляненко. – М.: Стройиздат, 1988. –144 с.
13. Лазовская, Н. А. Универсальный дизайн открытых пространств, зданий и сооружений / Н. А. Лазовская. – Минск : Ковчег, 2016. – 114 с., илл.

14. Лазовская, Н.А. Универсальный дизайн в соционтогенезе личности / Н.А. Лазовская, К.Э. Зборовский // / Н.А. Лазовская, К.Э. Зборовский // Архитектура // Сб. науч. тр. – Вып. 15 ; редкол. : А.С. Сардаров [и др.]. – Минск : БНТУ, 2022. – С. 105 – 109.

15. К.Э. Зборовский, Лазовская, Н.А. Эволюция детерминант универсального дизайна в условиях новых вызовов современного мира / К.Э. Зборовский, Н.А. Лазовская // Budownictwo. Zeszyty Naukowe Politechniki Czestochowskiej. – Czestochowa: Politechnika Czestochowska, 2021. – № 27. – С. 252 – 257.

16. Лазовская, Н.А. Нормативно-правовое регулирование создания доступной среды в Республике Беларусь / Н.А. Лазовская // Архитектура во времени и пространстве : материалы междунар. науч.-практ. конф., 29 апр. 2021 г. / сост. М. И. Китаев ; редкол.: Е. Е. Нитиевская (отв. ред.) [и др.]. – Минск : БНТУ, 2021. – С. 18 – 20.

17. Общественные здания и сооружения = Грамадскія будынкi : СН 3.02.02-2019. – Введ. 16.12.2019. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2020. – 43 с.

18. Жилые здания = Жылыя будынкi : СН 3.02.01-2019. – Введ. 16.12.2019. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2020. – 21 с.

19. Среда обитания для физически ослабленных лиц. Строительные нормы проектирования = Асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб. Будаўнічыя нормы праектавання : СН 3.02.12.- 2020– Введ. 02.05.2021. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 30 с.

20. Нойферт, П. Проектирование и строительство. Дом, квартира, сад: Перевод с нем.. – Третье изд., переработанное и дополненное / П. Нойферт, Л. Нефф. – М. : Издательство «Архитектура-С», 2008. – 264 с., илл.

21. Алексеев, С.Ю. Структура пространства жилых домов. Эволюция представлений / С.Ю. Алексеев, Е.И. Миронов.– Ростов-на-Дону: РАИ, 1995.– 57 с.

22. Альбанов, С.Д. Влияние исходной социальной модели на формирование жилых комплексов с коллективным обслуживанием / С.Д. Альбанов// Социальные проблемы жилой среды/ ЦНИИЭП жилища. – 1984. – 103-105 с.

23. Гельфонд, А.Л. Деловой центр как новый тип общественного здания / А.Л. Гельфонд. – Нижний Новгород: НГАСУ, 2002. – 130 с.

24. Градов, Г.А. Культурно-бытовое обслуживание в структуре жилого дома /Г.А. Градов. – М.: Стройиздат, 1980. – 44 с.

25. Дубров, А.П. Экология жилища и здоровье человека / А.П. Дубров. – Уфа: Слово, 1995. – 96 с.
26. Местников, А.Е. Современное жилище: энергоснабжение, безопасность / А.Е. Местников. – Якутск: ЯНЦ СОРАН, 2006. – 166 с.
27. Методические рекомендации по проектированию комплексов общественных центров. – М., 1991. – 161 с.
28. Мкртычан, Р.М. Жилой дом и обслуживание / Р.М. Мкртычан. – М.: Стройиздат, 1974. – 52 с.
29. Молчанов В.М. Теоретические основы проектирования жилых зданий / В.М. Молчанов.– Ростов-на-Дону: Феникс, 2003. – 235с.