

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Н. А. Лазовская

подпись


« 01 » 06 2022 г.

РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

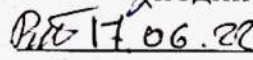
«Многофункциональный комплекс в г. Душанбе (Таджикистан)»

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

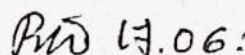
Обучающийся
Группы 11101516

 Рахмонов Рахматулло
(подпись, дата)

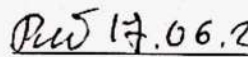
Руководитель

 Т.А. Рак
(подпись, дата)


Консультанты
по архитектуре

 Т. А. Рак
(подпись, дата)


по конструкциям

 Т. А. Рак
(подпись, дата)

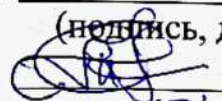
по градостроительству

 31.05.22 А. В. Мазаник
(подпись, дата)

по экологии

 31.05.22 А. В. Мазаник
(подпись, дата)

Ответственный за нормоконтроль
Объем проекта:

 Г.Е. Молокович
01.06.22

расчетно-пояснительная записка - 61 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2022

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: многофункциональный общественно-деловой центр, общественная жизнь, развлечение в городе, досуг в городе.

Целью дипломного проекта являлось создание многофункционального - комплекса с гостиницей в городе Душанбе (Таджикистан), предназначенного для обеспечения жителей г. Душанбе следующими видами обслуживания:

- развитие малого бизнеса, проведение деловых мероприятий, конференций и выставок (универсальные залы, выставочные площадки, бизнес центр);
- гостиница (для посетителей международных бизнес-мероприятий, а также для туристов);
- развлечения и досуг (галерея, универсальные залы, общественное питание);
- торговля (небольшие торговые павильоны).

В процессе проектирования было необходимо решить важную задачу - рациональное распределение функциональных процессов и потоков, исключение нежелательных пересечений потоков, создание благоприятных условий функционирования всех арендаторов без ущерба комфортному пребыванию на объекте. Помимо функциональных задач, учитывая месторасположения объекта, необходимо было создать современный, т. н. «статусный объект», который соответствовал окружающей застройке и в тоже время основывался на национальных архитектурных традициях Таджикистана.

Проектом предусмотрены современные энергоэффективные технологии с учетом жаркого климата и сейсмической активности данного района проектирования. Применены прогрессивные строительные конструкции и отделочные материалы. Все эти комплексные решения позволили сформировать актуальный статусный многофункциональный объект, который мог бы стать дополнительным местом притяжения как для гостей, так и для жителей Душанбе.

Обзор литературных источников по теме

В процессе работы над дипломным проектом были изучены и проанализированы литературные источники по теме.

В справочной информации – технические нормативно-правовые акты в области архитектуры и строительства, действующие в Республике Беларусь на 01.01.2020 г., такие как:

- ТР 2009/013/ВУ Технический регламент Республики Беларусь. Здания и сооружения, строительные материалы и изделия безопасность.
- ТКП 45-3.02-318-2018 (33020) СРЕДА ОБИТАНИЯ ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИ ОСЛАБЛЕННЫХ ЛИЦ (Строительные нормы проектирования).
- ТКП 45-2.02-315-2018 ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (Строительные нормы проектирования).
- ТКП 45-3.02-191-2010 (02250) ЗДАНИЯ И ПОМЕЩЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИЙ ОТДЫХА И ТУРИЗМА (Правила).
- Строительная климатология СНБ 2.04.02 – 2000.
- ТКП 45- 3.02-189-2010 Общественные здания и помещения административного назначения. Правила проектирования.
- ТКП 45- 2.02-92 -2007 (02250) Ограничение распространения пожара в зданиях и сооружениях . Объемно-планировочные и конструктивные решения. Строительные нормы проектирования.
- ТКП 45-3.02-290-2013 (02250) Общественные здания. Строительные нормы.
- Вопросы создания доступности и реализации принципов универсального дизайна изучались по работам Н.А. Лазовской.