

ПРЕИМУЩЕСТВА ЛИЗИНГА ПЕРЕД ДРУГИМИ ВИДАМИ КРЕДИТОВАНИЯ

Студент гр.113619 Вегера С.А.

Ст. преп. Козленкова О.В.

Белорусский национальный технический университет

На практике наиболее часто встречается классический лизинг лизинговая сделка с участием лизингодателя, лизингополучателя и продавца (поставщика) имущества. По заявке лизингополучателя лизингодатель (банк или лизинговая компания) приобретает у поставщика необходимое оборудование и передает его в аренду лизингополучателю, а лизингополучатель возмещает финансовые затраты лизингодателя (стоимость оборудования, его доставку, растаможку, НДС плюс проценты за пользование) через лизинговые платежи.

Основными преимуществами лизинга перед обычным кредитом являются:

- отсутствие необходимости в предоставлении залога, уже имеющегося у вас имущества (зачастую достаточно собственного участия в размере от 10 до 30% от стоимости объекта);
- более низкие требования к пакету представляемых документов и сжатые сроки принятия решения в лизинговых компаниях, по сравнению с банками;
- удобный график платежей для предприятия-лизингополучателя, учитывающий сезонность работы и другие аналогичные факторы;
- возможность применения ускоренной амортизации приобретаемого оборудования.

Зачастую возникает вопрос: что дешевле - лизинг или кредит? Как правило, номинальные ставки по лизингу, выраженные в процентах годовых, несколько выше, чем по кредиту. Однако при сравнении стоимости лизинга и кредита следует учесть выгоду, получаемую в результате налоговых льгот. Ввиду особенностей учета лизинговых операций лизинг значительно сокращает налогооблагаемую базу. Кроме того, предмет лизинга амортизируется быстрее. Хотя, как правило, номинальная лизинговая ставка несколько выше кредитной, реальных затрат при лизинге благодаря налоговым льготам получается меньше.