

Влияние повышающего коэффициента к заработной плате рабочих на стоимость выполненных строительно-монтажных работ

Щуровская Т.В., Чилеко В.В.

Белорусский национальный технический университет

В целях закрепления квалифицированных рабочих кадров в строительстве на основании Приказа Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 06.11.2012 г. № 352 был изменен порядок определения стоимости строительства в текущем уровне цен. Согласно Постановлению Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 05.03.2013 г. № 5 для всех видов работ при определении заработной платы рабочих с 01.02.2013 г. дополнительно учитываются повышающие коэффициенты.

При определении стоимости строительства по базе РСН-2007 (РСН 8.01.105-2007) при переходе в текущий уровень цен к индексу изменения уровня заработной платы применяется повышающий коэффициент 1,6.

По объектам, сметная документация на которые разрабатывается в текущем уровне цен по базе НРР-2012 (Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 18.11.2011 г. № 51), к цене человека-часа применяются корректирующие коэффициенты, доводимые ежемесячно в составе республиканской нормативной базы. На 1 февраля 2013 г. такой коэффициент составил 1,30.

Для анализа ситуации был рассмотрен акт сдачи-приемки выполненных работ за март 2013 г., содержащий работы по монтажу монолитных и сборных железобетонных конструкций, а также работы по разработке грунта механизированным способом. По данным расчета при повышении заработной платы рабочих по указанным видам работ на 30% (база НРР-2012) прямые затраты выросли на 1,59%, отчисления на социальное страхование увеличились на 26,6%, что в конечном итоге привело к росту стоимости строительно-монтажных работ на 3,76%.

При применении к заработной плате рабочих повышающего коэффициента 1,6 (база РСН-2007) прямые затраты выросли на 0,81%. Прочие затраты, в состав которых входят выплаты стимулирующего и компенсирующего характера, увеличились на 45,8%. Значение нормативного фонда оплаты труда увеличилось на 32,8%. В результате стоимость выполненных строительно-монтажных работ выросла на 2,63%.

Следовательно, можно сделать вывод о повышении влияния заработной платы рабочих, как составляющей цены СМР, в базе НРР-2012 по сравнению с базой РСН-2007, что дает дополнительные возможности для регулирования процесса ценообразования в строительстве.