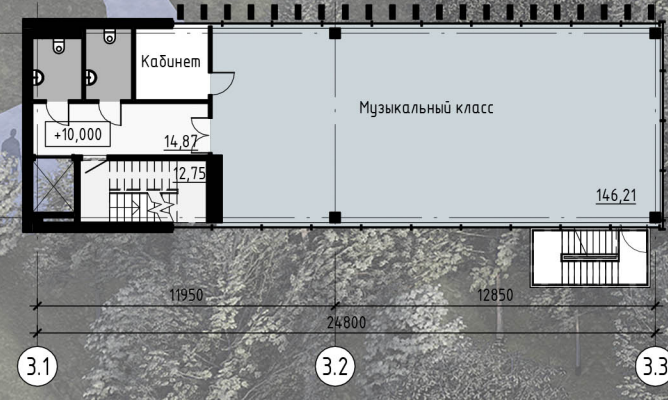
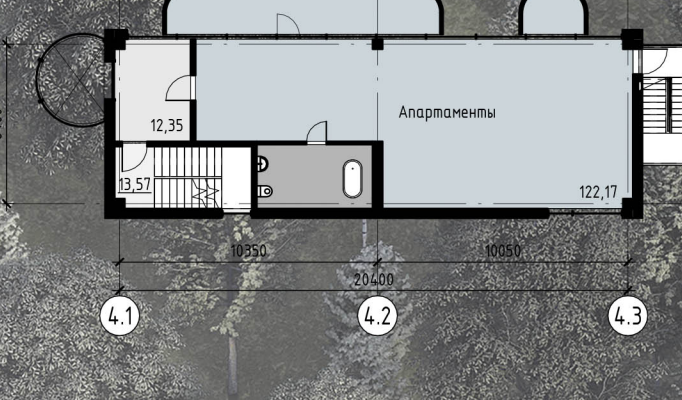




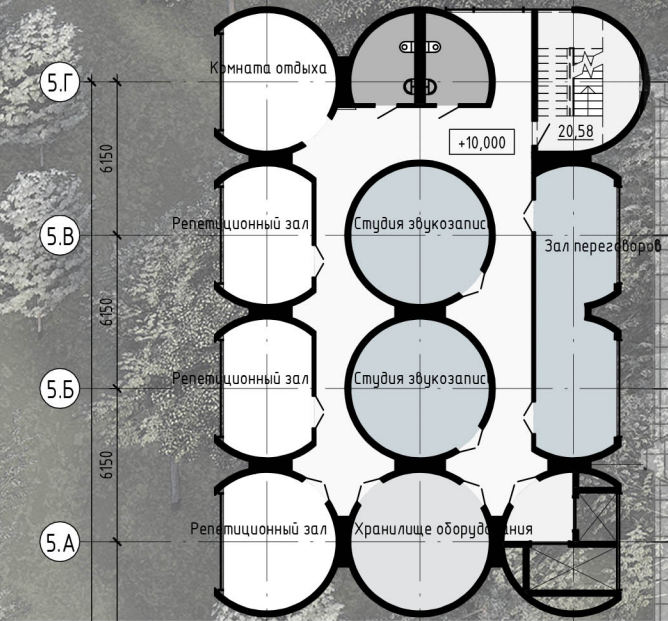
Музыкальная школа. Администр.



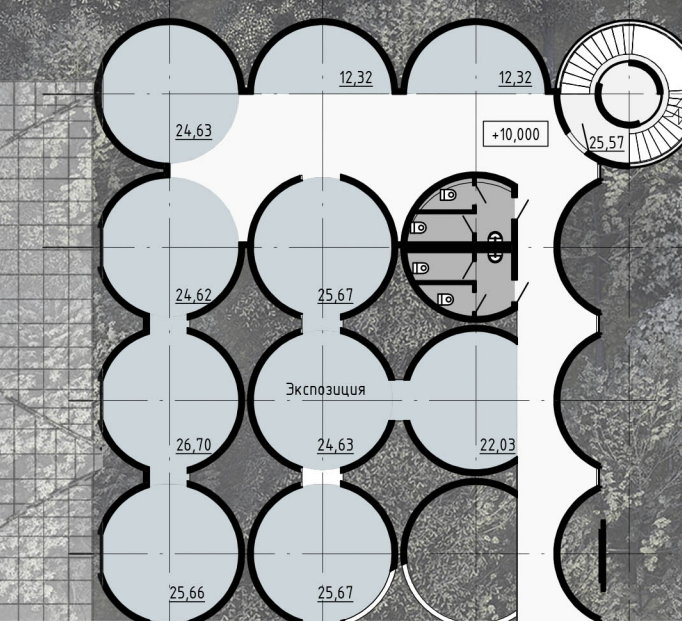
Апарт-отель



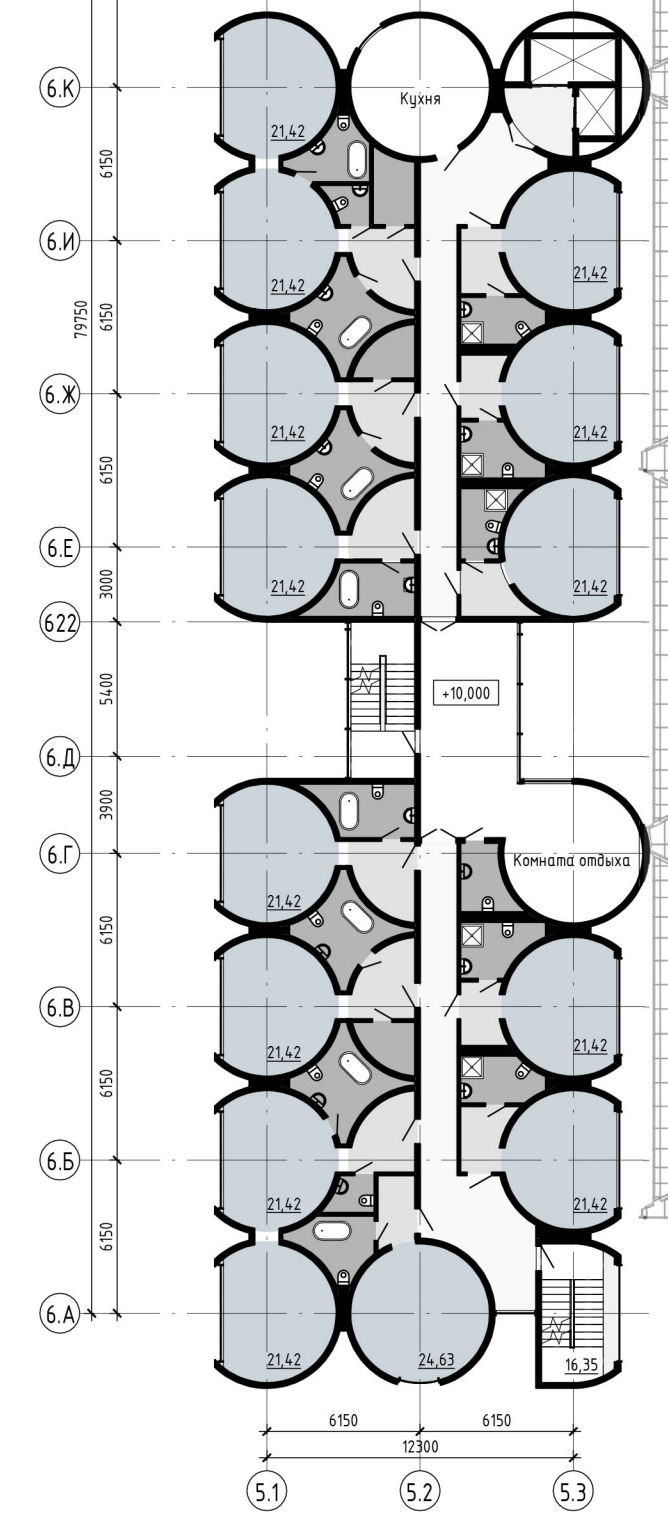
Студия звукозаписи



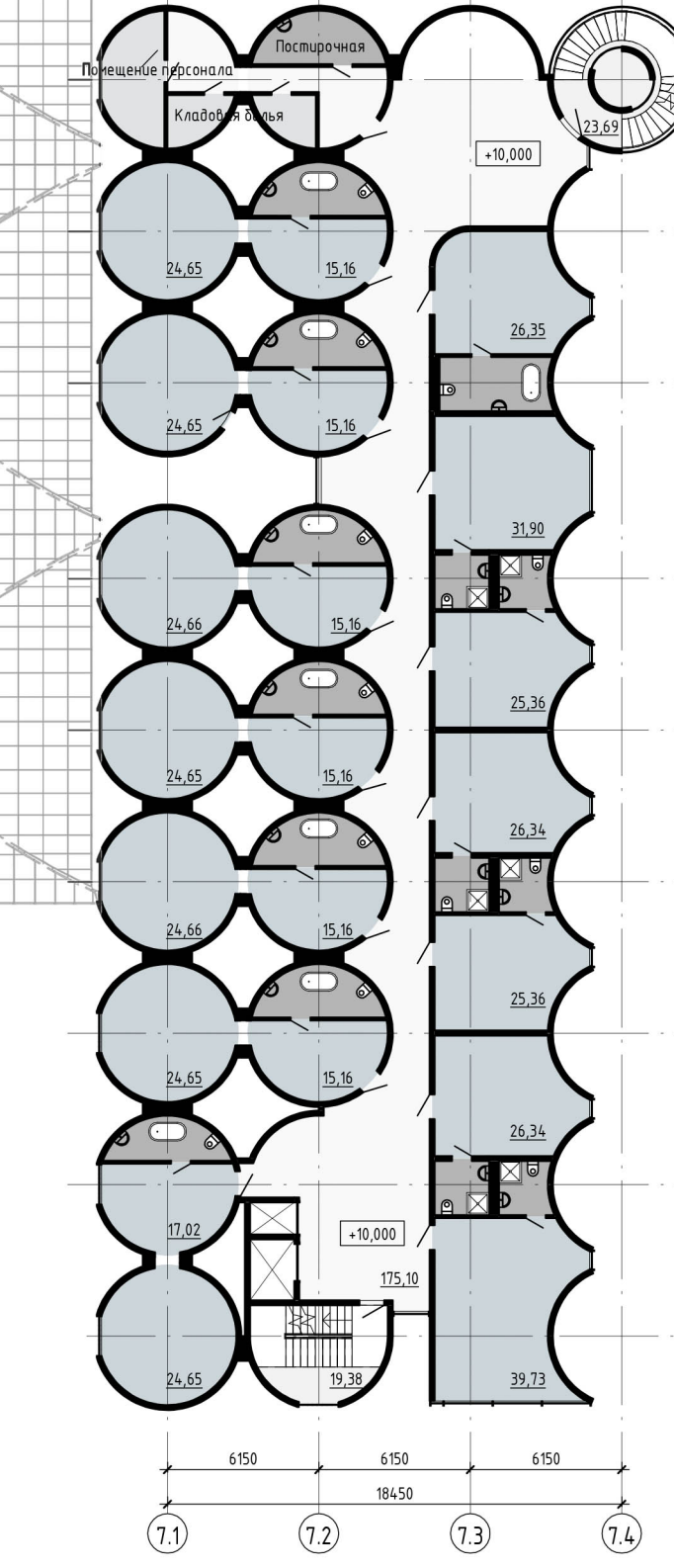
Музей музыки



Общешите

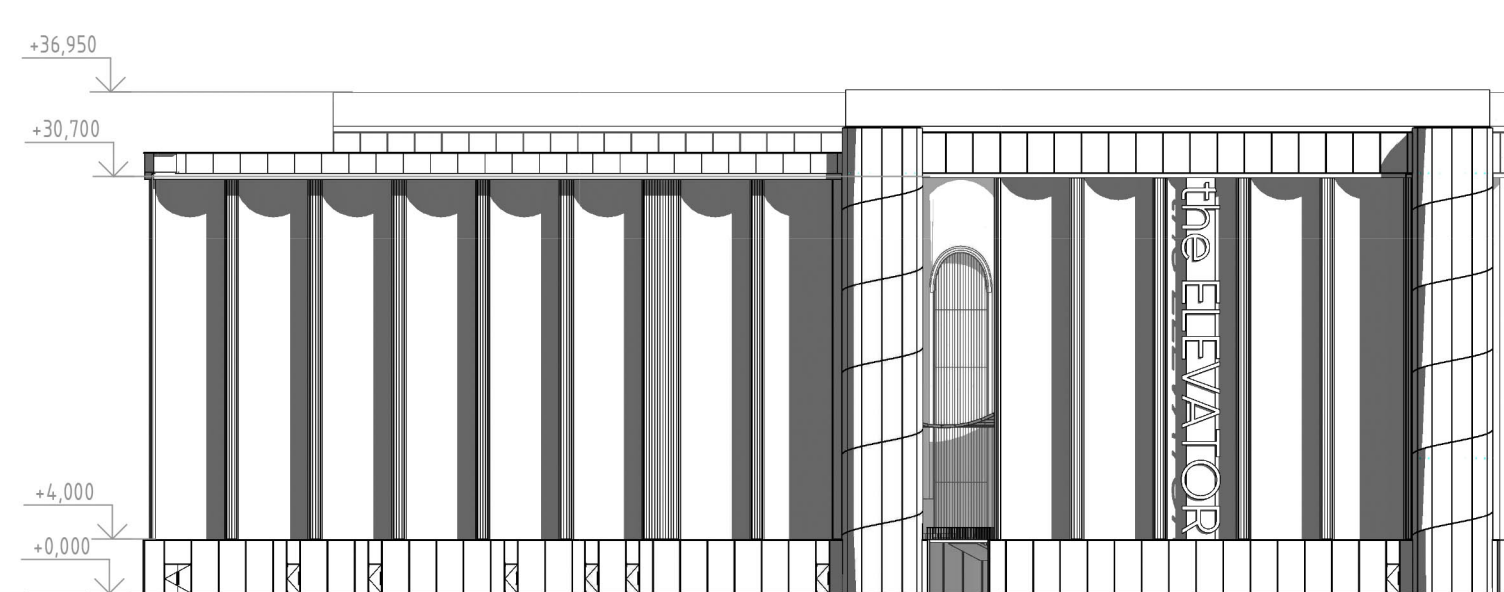


Гостиница

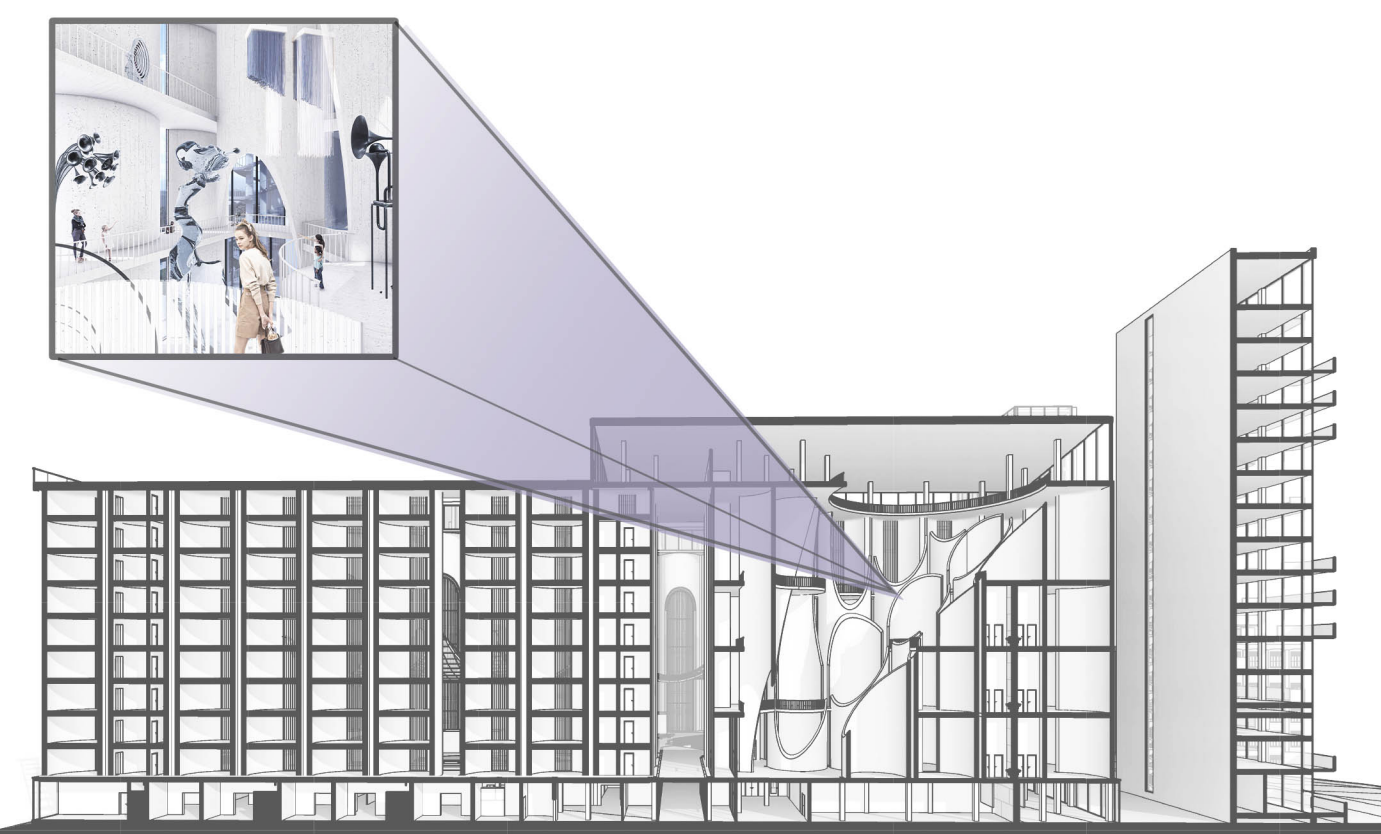


План типового этажа комплекса элеваторов после реконструкции

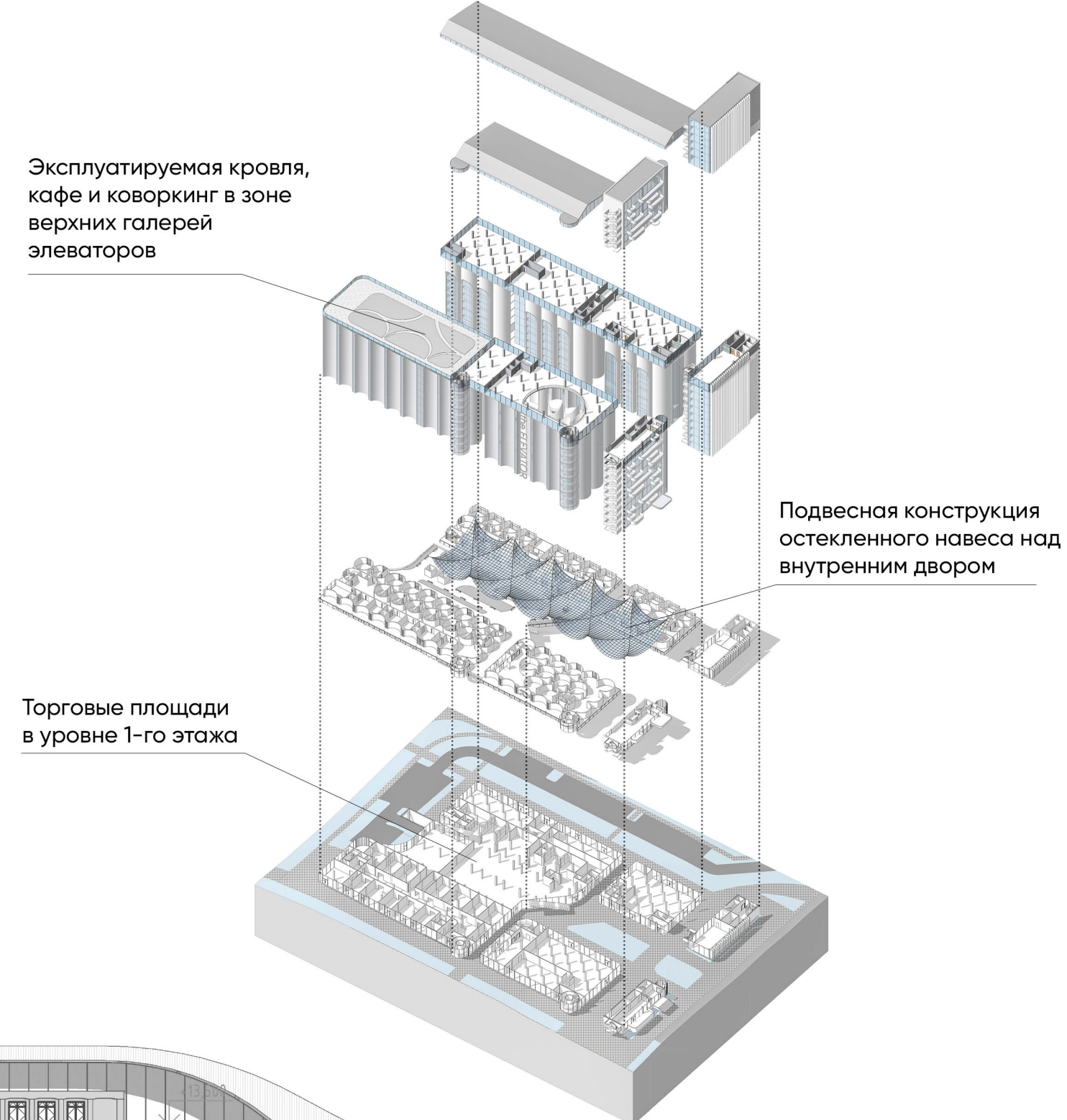
Фасад в осях 8А - 4Б. Вид со стороны ландшафтно-рекреационной зоны



3D-разрез внутреннего объема музея музыки



Взрыв-схема организации комплекса элеваторов



Эксплуатируемая кровля, кафе и коворкинг в зоне верхних галерей элеваторов

Подвесная конструкция остекленного навеса над внутренним двором

Торговые площадки в уровне 1-го этажа



Многофункциональный комплекс «Мир музыки» на базе реновации комплекса элеваторов в г. Минске

Номинация: Реконструкция зданий
 Автор: Лапука Полина Олеговна
 Руководитель: Сыроева Ольга Ивановна

Комплекс элеваторов, расположенный в центральной зоне города Минска по адресу ул. Слесарная, 48, в данный момент функционирует как часть Минского комбината хлебопродуктов. Здания элеватора являются важным элементом городской панорамы, они заметны издали и формируют архитектурный образ окружающего района. При ближайшем рассмотрении очевидно, что фасады элеватора устарели, а функционирование хлебозавода в самом центре города не актуально. Согласно схеме перспективного зонирования г. Минска на 2030 год, существующая территория завода относится к зоне общественной многофункциональной застройки.

По проектному предложению комплекс элеваторов реконструируется с изменением функционального назначения на жилое и общественное. Предлагаемая новая функция объекта – музыкальный комплекс с концертным залом, музеем и гостиницей. Предложенная реконструкция будет способствовать оживлению и устойчивому развитию окружающего района города, проницаемости и проходимости территории, улучшению доступа к водно-зеленой системе, активизации общественной жизни в районе, появлению новых рабочих мест для жителей г. Минска. Новое городское пространство хорошо интегрируется в жизнь города за счет своей многофункциональности.