

БЕЛАРУСКІ НАЦЫЯНАЛЬНЫ ТЭХНІЧНЫ УНІВЕРСІТЭТ



Тэма: РЭНАВАЦІЯ СПІРТЗАВОДА ЎЛЫНТУПАХ

Намінацыя: РЭКАНСТРУКЦІЯ БУДЫНКАУ

Аўтар: ЛЯШЧЫНА ВОЛЬГА ВІКТАРАЎНА

Дыпломны кіраунік: МАЦВЕЕВА КАЦЯРЫНА УЛАДЗІМІРАЎНА

Спіртзавод у Лынтупах-помнік архітэктуры, збудаваны і. Бішэўскім ў 1900-1904 гг. Комплекс спіртзавода ўключае гістарычныя будынкі цахоў асноўнага і дадатковых вытворчасцей, спіртасховішчы, матэрыяльных складоў, майстэрняў, кацельні. У рамках праекта рэнавація тэрыторыі спіртзавода прапанавана скараціць вытворчыя тэрыторыі і ўключыць іх у сетку грамадскіх прастор паселка. Такім чынам будзе забяспечана стварэнне новых працоўных месцаў і прыцягненне турыстаў з Беларусі і блізкага замежжа (у 4 км мяжа з Літвой).

Былы выяўлены найбольш каштоўныя з гістарычнага пункту гледжання карпусы і зроблена пропанова па рэстаўрацыі фасадаў. Галоўны элемент прыцягнення на тэрыторыі – будынак асноўнага вытворчасці. Пад пластом бэжавай тынкоўкі быў знойдзены фасад з чырвонай цэглы (самараўскія занядкі на фасадзе). Выканана рэнакструкцыя вытворчасці з скарацэннем вытворчыя магутнасцяў з 1500 да 500 дал/сут. Вызваленыя плошчы выкарыстаны для экспазіцій, кафэ і дегустацыйнага бара, адміністрацыйных памяшканняў. Для функцыянальнага і прастроўлага падзелу тэрыторыі прапанавана аднавіць гістарычную алею, якая вядзе да суседніх сядзіб Бішэўскіх (ГКК). На тэрыторыі размешчаны абекты грамадскага харчавання, хостэл, адміністрацыйныя і адукатыўныя блокі, керамічныя майстэрні і мастерскія для працы з дрэвам, прастора для грамадскіх мерапрыемстваў.

Праект выкананы адпаведна ПЗА на гэту тэрыторыю, які прадугледжвае захаванне каштоўных карпусоў з забаронай змены іх энешняга выгляда, забарона новай будоўлі вышынёй наваколных будынкаў і новай вытворчасці, выкарыстанне нетрадыцыйных тыпau дахаў. Для гармонізацыі з гістарычнай існуючай забудовай новая пабудова выконана з сучасных матэрыяляў і канструкцый, ашаляваных з захаваннем прынцыпаў традыцыйнай драўлянай архітэктуры.