

Разработка и применение кризис-прогнозных моделей в оценке экономического состояния строительной организации. 2

Водоносова Т.Н. Ерошеня Н.А.

Белорусский национальный технический университет

Для получения качественных оценок необходимо разграничить значения критериальных результатов, что потребует дополнения аналитической базы. Развитие критериальных подходов должно идти в направлении разработки алгоритма поиска очередности устранения нарушений финансово-экономического состояния организации. Одним из актуальных направлений поиска, на наш взгляд, является применение теории графов, позволяющей путем сравнения эталонной и фактической матриц (графов) установить показатели, по которым разрывы с эталоном наибольшие. Применение теории графов для оценки экономического состояния строительной организации выявило ряд проблем. В частности, максимальных несовпадений с эталоном может быть несколько, либо все несовпадения равновелики. Так возникает необходимость дальнейшей разработки алгоритма отбора нарушений и установления методов воздействия на них. Подводя итог, отметим основные направления развития методики критериальных оценок:

- необходимо разрабатывать критериальные модели, адекватно описывающие экономическое состояние различных участников строительного рынка, учитывая многообразие их организационно-правовых форм и особенности их деятельности;
- при выборе критерия особое внимание должно уделяться обоснованию зон качественной оценки;
- критериальный анализ должен учитывать не только интересы контрагентов организации, но и применяться для внутрифирменного использования, а также должен позволять оценить степень допущенных нарушений и ранжировать эти нарушения;
- в заключительной части анализа необходимо обоснование программы устранения выявленных нарушений.

Все сказанное не снижает актуальности развития методов диагностического анализа эффективности использования ресурсов строительной организации, ее затрат, прибыли, экономического потенциала и эффективности его использования. Это делает актуальными задачи развития управленческого учета, отчетности, как в рамках экспресс-анализа, так и диагностики. И, наконец, не менее важно развивать автоматизированные системы экономического анализа в направлении создания интеллектуальных систем в экономике.