

Практика проектирования сельского жилища в провинции Хэнань (КНР)

Фан Джинионг

Белорусский национальный технический университет

Основные мероприятия, предполагаемые к реализации в сфере строительства в сельской местности провинции Хэнань (КНР), ориентированы на значительное улучшение сельского образа жизни в целом, улучшение условий труда, быта и отдыха сельского населения, защиту окружающей среды. Объем предстоящих работ значителен и будет требовать не только использования новейших достижений и технологий, но и эффективного использования выделенных ресурсов, начиная со стадии проектирования.

В настоящее время при застройке сельских поселений применяются различные проекты 1–3-этажных индивидуальных и блокированных домов. Преобладающим материалом становится железобетон и использование промышленных строительных изделий. В связи с нехваткой земли, которую можно занять застройкой, преобладают блокированные жилые дома из 2, 4 и 6 квартир. Допускается блокировать в одном блоке не более 4 таких домов, но анализ реализованных решений показывает наличие и большего количества домов в одном блоке. При этом следует учитывать, что идеи динамизма, изменчивости, гибкости объектов среды обитания все более охватывают современную архитектуру. Но совершенствование структуры сельского жилищного строительства по типам домов представляет собой достаточно сложную проблему, актуальность решения которой возрастает по мере увеличения объемов сельского жилищного строительства.

В связи с этим основной задачей совершенствования проектирования сельского жилища, возведение которого в провинции Хэнань должно все более переходить на промышленную основу, является повышение его технологичности за счет обеспечения вариантности проектных решений. Наиболее перспективным направлением для серийного проектирования сельского жилища на равнинных территориях провинции Хэнань может стать блок-модульный метод.

Блок-секционный метод проектирования, помимо повышения эффективности самого процесса проектирования, обеспечит гибкость, универсальность объемно-планировочных решений, повысит степень индустриальности, унификации и сборности жилых домов, будет содействовать улучшению архитектурно-художественных качеств жилых домов и среды проживания в целом.