

подведении к аэропортам рельсового железнодорожного транспорта, возможно формирование таких терминалов в областных центрах – Бресте, Витебске, Гомеле, Гродно, Могилеве.

УДК 725.38

Методы регулирования ветрового режима жилой застройки придомовых территорий центральных частей городов

Шуляковская Н.Н.

Белорусский национальный технический университет

Практические методы расчета аэрации основываются определением повторяемости и скорости ветра по направлениям в характерных точках территории и ветровых воздействий на здания. Аэрационный режим жилой застройки придомовых территорий, устанавливаемый на высоте 2 м от земли, считается комфортным, если скорость ветра не превышает 5 м/сек. Регулирование аэрационного режима осуществляется созданием на жилых территориях различными приемами застройки зон «ветрового затенения», длина которых определяется соотношением длины и высоты здания и его расположением относительно направления господствующих ветров. Производится учет коэффициентов трансформации для конкретного рельефа местности с учетом застройки, с учетом подстилающего слоя; аэродинамических коэффициентов торцевых секций; инфильтрации воздуха через ограждения зданий, через открытые проемы, а также ветрового воздействия на здания в целом. На основании выполненного анализа и расчетов выполняются проектные варианты застройки, которые затем сопоставляются по санитарно-гигиенической и технико-экономической показателям. Окончательный выбор варианта архитектурно-планировочной организации среды производится на основе комплексного учета всех совместно действующих факторов: природно-климатических (аэрация, рельеф), художественно-композиционных, функциональных и экономических. Возможность обеспечения аэрационного режима при уплотнении смешанной застройки влечет за собой пересмотр всех аэрационных коэффициентов. Поскольку фактическая скорость ветра зависит от характера рельефа, величины и ориентации склона, то для выбранных районов должна быть осуществлена корректировка данного показателя с использованием соответствующих поправочных коэффициентов. Данная проверка влияния «новой» застройки на воздушный поток проводится в целях выявления особенностей формирования микроклимата в пространствах между зданиями и микроклимата внутри жилых зданий. В то же время для повышения комфортности микроклимата дворовых пространств

целесообразно уменьшение скорости ветра за счет создания более плотного озеленения с наветренной стороны. Чаще всего озеленяются наветренные и подветренные участки посадками из ширококронных деревьев и кустарников, так как здания, расположенные по периметру застройки наиболее сильно подвержены действию ветра.

УДК 711.553.2

Современные приемы включения гаражей-стоянок в архитектурную среду города

Демьянович Н.С.

Белорусский национальный технический университет

Возрастает актуальность проблемы хранения индивидуального автотранспорта населения. Потребность в создании парковочных мест значительно превышает реальные возможности коммунальных и административных служб. Экологический и социальный вопросы – ухудшение экологических условий; сокращение свободных территорий во дворах, превращающихся в стихийные парковки; утрата мест для безопасного перемещения в придомовом пространстве – вызывают негативную реакцию жителей города. Проблема приобрела поистине междисциплинарный характер, над путями выхода из нее ведут работу специалисты широкого спектра областей науки. Определение способов включения объектов хранения индивидуального автотранспорта в архитектурную среду города предполагает объединение двух подходов: градостроительного и архитектурно-планировочного, что обеспечивает достижение наибольшего экономического и эстетического эффекта. Градостроительный аспект проектирования гаражей-стоянок предполагает комплексный учет требований, направленных на определение вместимости гаража, способа его включения в застройку и систему транспортных связей территории, площади и конфигурации отводимого земельного участка. Архитектурными решениями определяются тип гаража, геометрические параметры зданий и их основных функциональных зон, формируются композиционно-образные характеристики объемов. В современном городе все большее распространение получает многоуровневое использование территорий с активным освоением подземного пространства. Проанализированы вопросы теории и практики формирования многоуровневых подземных гаражей-стоянок в центральных и периферийных зонах городов, под дорогами, общественными и жилыми зданиями, опыт создания их в г. Минске. Отмечена экономическая эффективность использования принципа сохранения естественного рельефа при включении гаражей-стоянок в городскую среду. Рационально использование