

Поскольку цикл перевозки состоит из таких элементов как простой подвижного состава под погрузкой, пробег с грузом, простой под разгрузкой, пробег без груза, в качестве показателей измерения транспортной работы целесообразно использовать 1 минуту простоя под погрузкой-разгрузкой, 1 километр пробега с грузом и 1 километр пробега без груза.

УДК 386.12

ЛИЗИНГОВЫЕ ОПЕРАЦИИ И ПУТИ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Бухтик Юлия Юрьевна

Научный руководитель – Якубовская Т.Л.

(Белорусский национальный технический университет)

В данной работе раскрыта сущность лизинга. Лизинг рассматривается как эффективный способ финансирования, который обычно выгоден предприятию, когда оно не располагает необходимыми средствами для капиталовложений в оснащение производства.

Лизинг – форма долгосрочного договора аренды. По истечении срока договора арендатор может:

- 1) вернуть объект аренды арендодателю;
- 2) заключить новый договор на аренду данного имущества;
- 3) выкупить объект лизинга по остаточной стоимости.

Лизинг рассматривается как эффективный способ финансирования, который обычно выгоден предприятию, когда оно не располагает необходимыми средствами для капиталовложений в оснащение производства.

Обязательным участником лизинговой операции является **лизингодатель**, в качестве которого могут выступать либо предприятия - производители объекта лизинга, либо самостоя-

тельные лизинговые фирмы, для которых соответствующая деятельность является основной уставной целью. Другим обязательным участником сделки является *лизингополучатель*. Кроме этого, в сделке обычно участвует *предприятие – производитель* (но не лизингодатель) *ценностей*, выступающих объектом лизинга, а также коммерческий банк, тоже не являющийся в данном случае лизингодателем, а лишь финансирующий операции последнего, например, лизинговой компании, которая для осуществления лизинга нуждается в кредитных ресурсах.

В настоящее время используются два основных вида лизинга – финансовый, оперативный.

При **финансовом лизинге** лизингодатель изготавливает или приобретает в собственность указанное лизингополучателем оборудование и передает ему его за плату во владение и пользование. При этом срок, на который имущество передается в лизинг, часто совпадает со сроком его полной амортизации. Имущество может перейти в собственность лизингополучателя как по истечении срока лизинга, так и ранее после внесения им всей установленной выкупной суммы.

При **оперативном лизинге** срок пользования имуществом значительно короче срока его амортизации, что позволяет арендодателю многократно передавать имущество в лизинг. При этом и арендаторы часто имеют право досрочно возвратить взятое в лизинг имущество и тем самым получают возможность постоянно использовать в производстве самое современное оборудование.

В свою очередь финансовый и оперативный лизинг можно разделить на формы, используя разные критерии классификации. Так по роли участников лизинг можно разделить на: 1) прямой лизинг; 2) лизинг производителя; 3) возвратный лизинг.

Прямой лизинг – лизинг, при котором лизингодатель приобретает объект лизинга в собственность у поставщика и сдает лизингополучателю во временное пользование. Его можно

рассматривать как традиционную форму лизинга, которая наибольшее развита в Республике Беларусь.

Лизинг поставщика – лизинг, при котором имущество приобретается у продавца-производителя и передается ему на условиях финансового лизинга с правом оперативного сублизинга (сублизинг – лизинг, при котором лизингополучатель с разрешения лизингодателя по договору сублизинга передает иным лизингополучателям в последующее пользование и владение объект лизинга). Эта форма широко используется в Республике Беларусь в машиностроении и позволяет сочетать преимущества финансового и оперативного лизинга, так как ускоряется оборот капитала у производителя и обеспечивается наиболее квалифицированное техническое обслуживание объекта лизинга у конечного лизингополучателя, которое обеспечивает сам производитель через свои сервисные службы.

Возвратный лизинг (обратный лизинг) – лизинг, при котором лизингополучателем и продавцом объекта лизинга является один субъект. То есть лизинговая компания покупает объект лизинга у поставщика и дает ему же в лизинг. Основная идея данной сделки в получении лизингополучателем некоторого объема оборотных средств путем продажи своей собственности лизингодателю, причем у первого остается право пользования и владения данным объектом лизинга. Данная форма лизинга в последнее время имеет популярность в Республике Беларусь.

Можно выделить следующие привлекательные стороны лизинга: **1)** финансовый лизинг предусматривает предоставление малым предприятиям оборудования, а не средств для его приобретения. Таким образом, можно быть уверенным, что затраченные средства будут использоваться по своему назначению; **2)** применение лизинга позволяет резко снизить риск потери предоставленных финансовых средств. В соответствии с принятыми нормативными актами собственником приобретаемого по лизингу оборудования является лизинговая компания или лизингодатель, который в случае краха заемщика получает

свою собственность обратно, хотя и с некоторым износом; 3) использование лизинга дает возможность пользователю оборудования гибко варьировать график выплат лизинговых платежей. Тем самым часть высвобождаемого капитала тратится на оборотные цели, а при полной покупке оборудования эти деньги были бы связаны в основном капитале.

В Республике Беларусь лизинговые операции получили свое развитие в последнее десятилетие.

Благодаря лизингу грузовых автотранспортных средств в Беларуси получила развитие деятельность по международным перевозкам.

В целях совершенствования лизинга в Республике Беларусь предлагается:

- снизить таможенные пошлины на импортный подвижной состав, учитывая что на неконкурентном, старом, непродоводительном подвижном составе невозможно удержать рынки в условиях жесткой конкуренции;

- разрешить временный ввоз на более долгий срок и отменить пошлину, уплачиваемую при временном ввозе транспортных средств;

- снизить ввозной НДС, так как в условиях зачетного метода, таможенный НДС относится на увеличение стоимости основного средства, тем самым увеличивая и амортизационные отчисления и себестоимость в целом;

- ограничить ввоз техники, не соответствующей требованиям «ЕВРО-4»/

Необходимо заинтересовывать нашего покупателя в приобретении нового подвижного состава, чтобы сохранить рынки. Учитывая доброе имя белорусского перевозчика завоевывать новые рынки, тем самым увеличивая валютные поступления, льготировать отечественного производителя, создавая условия дальнейшей модернизации нашей техники.