

**К вопросу обеспечения пожарной безопасности
торгово-развлекательного центра «Dana Mall»**

Студент гр. 11101117 Хасанов С.М.
Научный руководитель - Ушакова И.Н.
Белорусский национальный технический университет

Согласно СН 2. 02. 05-2020 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» здание Dana Mall по функциональной опасности относится к классу Ф3. 1 (здания по обслуживанию населения, предприятия торговли). Данный нормативный документ определяет предельно допустимую площадь этажа и этажность в зданиях предприятий торговли и эти требования выполнены.

Требования по пожарной безопасности для здания Dana Mall необходимо выполнять также в соответствии с СН 3. 02. 02-2019 «Общественные здания». Данный СН устанавливает требования по пожарной безопасности при проектировании общественных зданий и сооружений, при разработке проектной документации на возведение, реконструкцию, капитальный ремонт и реставрацию.

Так как здания Dana Mall относятся к общественным зданиям, поэтому должны быть учтены требования по пожарной безопасности к проектированию зданий и помещений розничных торговых объектов (площадь застройки, этажность), учтены требования пожарной безопасности в подвальных и цокольных этажах, кратность воздухообмена и расчетная температура воздуха, высота помещений, требование по пожарной безопасности к зрительным залам, лифтовым холлам.

Работа торгово-развлекательного центра (ТРЦ) связана с постоянным потоком посетителей разных возрастов и социальных групп, наличием торговых и развлекательных зон. Как и другие объекты, где предполагается большое скопление людей, пожарные риски для ТРЦ носят повышенный характер.

Пожарная безопасность торгового центра должна обеспечить предотвращение задымлений и возгораний, своевременное выявление пожаров и их тушение, быструю и полную эвакуацию посетителей, персонала. Обязанности по обеспечению пожарной безопасности возлагаются на владельца ТРЦ, руководителей торговых точек и арендаторов помещений.

Dana Mall – самый крупный торгово-развлекательный центр в Республике Беларусь, соответствующий и международным стандартам.

Данный ТРЦ оснащен самыми новыми системами оповещения и пожаротушения по пожарной безопасности. В ТРЦ находится диспетчерская, где сходятся все касающиеся пожарной безопасности сигналы со всего центра. Срабатывает система собственной пожарной безопасности: система дымоудаления, пожаротушения и оповещения. Датчики срабатывают при температуре 57 градусов. Такая система оповещения и тушения пожара в Беларуси одна. Также в здании нет дверей, которые закрываются на ключ – двери открываются автоматически в момент подачи сигнализации.

Стеклянные купола крыши имеют систему дымоудаления. При срабатывании двух пожарных извещателей, раскрываются отдельные части куполов.

Большое значение для обеспечения пожарной безопасности имеет характеристика строительных материалов, отделочных материалов. Строительные и отделочные материалы имеют самые высокие свойства по пожаробезопасности. Они взяты класса пожарной опасности КО (не пожароопасные), группы Г1 (слабогорючие), В1 (трудновоспламеняемые), Т1 (малоопасные), Д1 (с малой дымообразующей способностью).

Все этажи здания Dana Mall снабжены планами эвакуации, эвакуационными путями и выходами, световыми табло и громкоговорителями системы эвакуации. По всему торговому

центру расстановлены огнетушители. Предусмотрено отключение лифтов и эскалаторов в пожароопасных ситуациях. Немалое значение имеет обученность персонала действию в случае пожара. В ТРЦ существует группа специалистов, которые наблюдают за ситуацией круглосуточно.

Могут возникнуть сложности и при тушении пожаров в ТРЦ. Чем выше посещаемость центра, тем сложнее будет организация подъезда спецтехники, медицинских расчетов. Поэтому еще на стадии проектирования запланированы подъездные пути. Специалисты ТРЦ постоянно следят за отсутствием на них машин посетителей.

Все предусмотренные решения по пожарной безопасности в Dana Mall обеспечат уменьшение пожарных рисков, увеличат скорость эвакуации людей из всех помещений и со всех этажей. Состояние пожарной безопасности Dana Mall находится под строгим контролем МЧС.