

Литература:

1. Электронный учебно-методический комплекс по учебной дисциплине «Социальные основы архитектурного проектирования» для специальности I ступени высшего образования 1-69 01 01 «Архитектура» [Электронный ресурс] / БНТУ, кафедра «Архитектура жилых и общественных зданий»; сост. А. В. Мазаник. – Минск : БНТУ, 2022.

УДК 725.826

**Ю. А. Скоблицкая**

кандидат архитектуры, доцент

Академия архитектуры и искусств Южного федерального университета

## **СТАДИОН КАК ФАКТОР ТРАНСФОРМАЦИИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ** **STADIUM AS A FACTOR IN URBAN TRANSFORMATION**

**Аннотация:** в статье представлены основные факторы трансформации и дальнейшего развития территорий крупнейших городов с появлением спортивных объектов с единовременной вместимостью несколько десятков тысяч зрителей, ориентированных на проведение международных состязаний. Проведен анализ особенностей градостроительного размещения стадионов в городской структуре. Сформулированы основные аспекта инфраструктурной трансформации городских территорий с учетом размещения стадиона относительно городского районирования.

**Abstract:** the article presents the main factors of transformation and further development of the territories of the largest cities with the emergence of sports facilities with a one-time capacity of several tens of thousands of spectators focused on international competitions. An analysis of the features of urban planning of stadiums in the city structure was carried out. The main aspects of the infrastructure transformation of urban areas are formulated, taking into account the location of the stadium relative to urban zoning.

**Ключевые слова:** стадион, инфраструктура, спортивные сооружения, городская среда.

**Key words:** stadium, infrastructure, sports facilities, urban environment.

В современном урбанизированном обществе роль спортивных зданий и сооружений трудно переоценить. В контексте все нарастающей урбанизации мирового населения именно стадионы выполняют роль ключевых градостроительных узлов. Крупнейшим спортивным стадионам присуща оригинальность архитектурного решения, которая делает их заметными ориентирами в городской панораме, не редко становящимися «символом места».

Одной из важнейших тенденций развития современных стадионов, появляющихся в мегаполисах, является – многофункциональность. Крупнейшие стадионы, имеющие вместимость свыше 40 000 человек, становятся значимыми инфраструктурными объектами, которые оказывают значительное влияние на развитие и дальнейшую трансформацию прилегающих территорий [1, 2].

В Российской Федерации значительным толчком к массовому строительству и реконструкции крупных спортивных объектов стал проводимый на территории РФ в 2018 году Чемпионат мира (ЧМ) по футболу. Отмечается, что за пять лет после проведения чемпионата именно строительство стадионов стало значимым аспектом к дальнейшему развитию прилегающих к ним территорий. Так, например, стадион Ростов-Арена в городе Ростове-на-Дону был запроектирован и построен на периферии города, на левом берегу реки Дон, на территориях, которые ранее считались непригодными для строительства ввиду постоянного подтопления и наличия «плохих» грунтов. Долгое время данная территория оставалась неосвоенной, на ней лишь разрозненно размещались базы отдыха и кафе. После оглашения

решения о проведении ЧМ 2018 была перепланирована и реализована инженерно-транспортная сеть, реализован ряд мероприятий по укреплению грунтов, снижению рисков подтопления. Одновременно со строительством стадиона был реализован проект по развитию прибрежной территории левого берега реки Дон.

В настоящее время ведется активное строительство на прилегающей к стадиону территории. Сформирован план развития левобережной части города. Реконструирован Гребной канал, который расположен в непосредственной близости, сформирован спортивный кластер. Ведется строительство жилых комплексов, также запланировано строительство еще двух новых комплексов, рассчитанных на проживание более чем тридцати тысяч человек. Планируется дальнейшее развитие, в том числе и социальной инфраструктуры на левом берегу реки Дон. Так, например, запланировано строительство школы, вместимостью 2300 обучающихся. Территория, прилегающая к стадиону, претерпела кардинальные изменения за 5 лет и представляет собой инфраструктурно-развитый район города, ставший привлекательным для инвесторов (Рис. 1).

Структуру крупнейшего города можно условно разделить на три основные зоны: центральный планировочный район (зона наибольшей активности населения), срединная часть и периферия (рис.2). В зависимости от размещения в той или иной части меняется структура стадиона (наполнение функциональными элементами), влияние, оказываемое на трансформацию участка, а также радиус реорганизации прилегающей территории [3, 4].

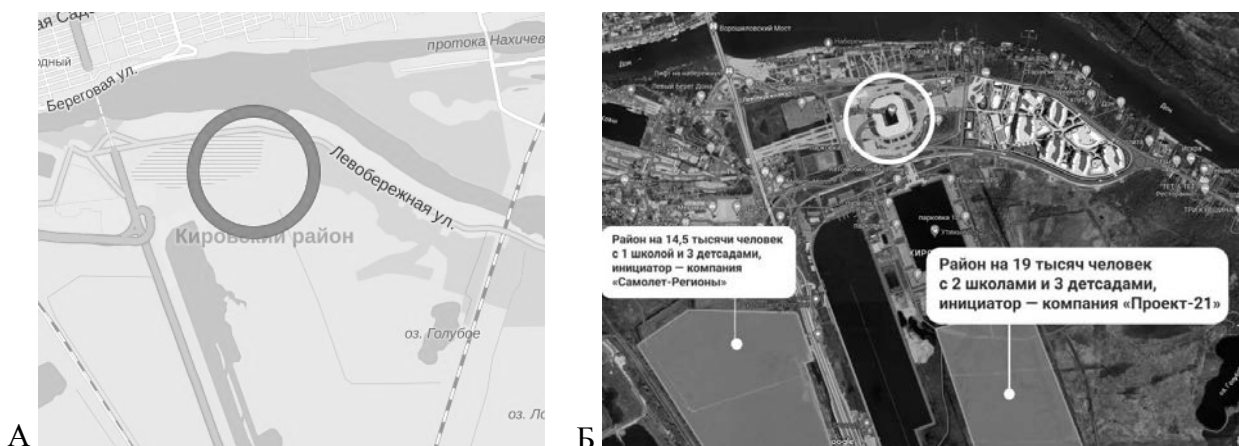


Рис. 1. Трансформация территории до и после строительства стадиона Ростов-Арена, г. Ростов-на-Дону: А- до строительства стадиона 2014 г.; Б – реализованный проект стадиона 2023 г.

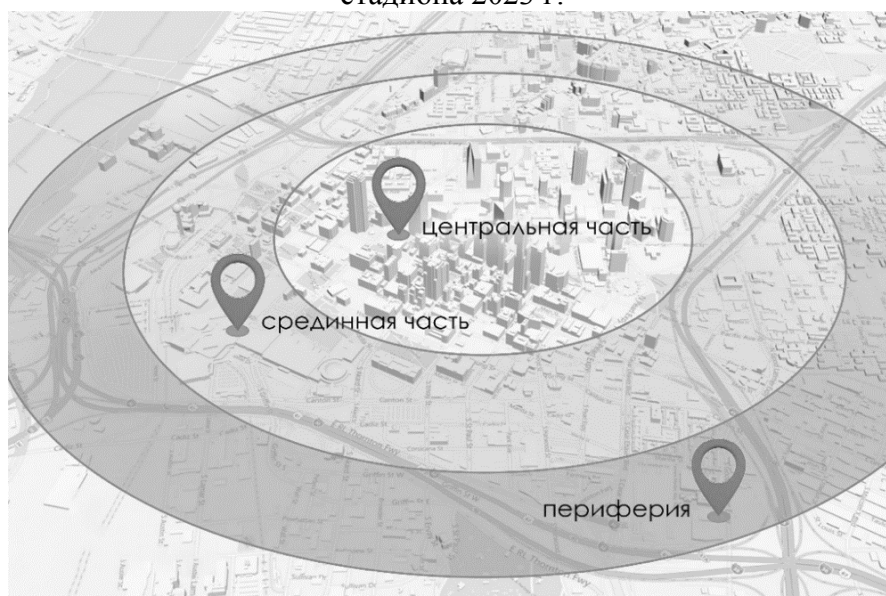


Рис. 2. Структура города

В центральном планировочном районе не вполне целесообразно размещать крупный стадион, ввиду высокой стоимости и дефицита городских земель, практически полном отсутствии резервных территорий.

Срединная часть города, как правило является центром деловой активности населения, при этом имеются незначительные резервные и реконструируемые территории со сложившейся инженерно-транспортной структурой.

Периферия. Наиболее привлекательная для размещения крупного инфраструктурного объекта, такого как стадион. Ввиду наличия неосвоенных ранее резервных территорий. Размещение крупных стадионов на подобных территориях способствует развитию городских территорий, в некоторых случаях это приводит к изменению административных границ населенного пункта.

Основными аспектами развития прилегающих к стадиону территорий являются:

- Транспортная инфраструктура. Необходимый элемент функционирования объекта, ориентированного на одновременную пропускную способность значительного потока людей. Именно транспортная инфраструктура обеспечивает полноценное функционирование объекта, имеет непосредственное значение для обеспечения логистических связей, связанным доставкой, обеспечением транспортной и пешеходной доступности, а также с хранением личного автотранспорта посетителей. Развитие транспортной инфраструктуры представляет собой строительство и модернизацию существующей пешеходно-транспортной сети, а также формирование значительных парковочных пространств.

- Инженерная инфраструктура. Аспект связан с обеспечением территории инженерными сетями, тем самым обуславливая ее дальнейшее развитие, в последствии ориентированное на развитие социально-бытовой и жилой застройки.

- Социально-бытовая инфраструктура. Аспект, связанный с развитием данного типа инфраструктуры, позволяет в дальнейшем развивать жилую застройку и, как следствие, развивать городскую территорию, формируя новые микрорайоны. С дальнейшей возможностью изменения административных границ города.

- Рекреационная составляющая. Формирование новой рекреационной зоны позволит обогатить городскую территорию. При этом решить вопросы, связанные с дефицитом зеленых насаждений, а также мест отдыха городского населения [5, 6].

Можно отметить, что крупнейшие стадионы, ориентированные, в том числе, и на проведение международных состязаний, являются значимыми инфраструктурными объектом, появление которого оказывает значительное влияние на трансформацию и дальнейшее развитие территорий, способствующее развитию, а в дальнейшем возможно и расширение административных границ города.

#### *Литература:*

- 1. Виммер, М. Проектирование стадионов: практическое пособие / М. Виммер; при участии И. Хуманн, А. Мартовицкой; пер. с англ. Г. Шульги. - Берлин: DOM Publishers, 2016. – 320 с.*
- 2. Аристова, Л.В. Физкультурно-спортивные сооружения / Л. В. Аристова, – М.: Издательство «СпортАкадемПресс». 1999. – 536 с.*
- 3. Блинова, А.А. Современные тенденции в проектировании спортивных сооружений / А. А. Блинова, А. Р. Клочко // Сборник докладов научно-технической конференции по итогам научно-исследовательских работ студентов института строительства и архитектуры (ИСА). – НИУ МГСУ, 2022. – С. 74 – 76.*
- 4. Еремеев, П.Г. Современные футбольные стадионы мира / П. Г. Еремеев. – М.: Строительство, 2012. – 70с.*
- 5. Каратаев, О. Р. Спортивные сооружения / О. Р. Каратаев, Е. С. Каратаева, А. С. Кузнецов.– М.: Физическая культура. 2011. – 336 с.*
- 6. Назаров, Ю. П. Динамика спортивных сооружений / Ю. П. Назаров – М.: Наука, 2014. – 224с.*