

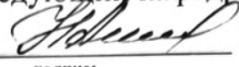
БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «Архитектура жилых и общественных зданий»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Н. А. Лазовская
подпись

« 01 » 06 2023 г.

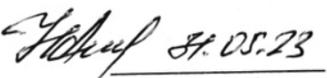
РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

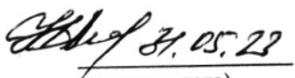
Рекреационно-оздоровительный центр на территории Налибокской пуши

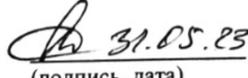
Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

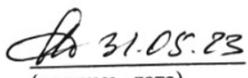
Обучающийся группы 11101317  29.05.23 Е. П. Цомпель
(подпись, дата)

Руководитель  31.05.23 Н. А. Лазовская
(подпись, дата)

Консультанты
по архитектуре  31.05.23 Н. А. Лазовская
(подпись, дата)

по конструкциям  31.05.23 Н. А. Лазовская
(подпись, дата)

по градостроительству  31.05.23 А. В. Мазаник
(подпись, дата)

по экологии  31.05.23 А. В. Мазаник
(подпись, дата)

Ответственный за нормоконтроль  05.06.23 Г. Е. Молокович
(подпись, дата)

Объем проекта:
расчетно-пояснительная записка - 51 страниц;
графическая часть - 1 листов;
магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2023

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: рекреационно-оздоровительный центр, отдых, оздоровление, реабилитация

Целью дипломного проекта является создание оздоровительного центра, соответствующего современным мировым тенденциям и реабилитационным технологиям. Данный центр направлен на комплексное медицинское, социальное и профессиональное оздоровление людей с различным состоянием здоровья.

Для проектирования выбран участок в 70-ти км от города Минска недалеко от реки Исloch в самом большом лесном массиве Республики Беларусь — Налибокской пуще. Перед началом проектирования был проведен анализ существующих градостроительной и экологической ситуаций: главные транспортные сообщения объекта с Минском и близлежащими населенными пунктами, транспортной инфраструктурой, мероприятия по защите окружающей среды и комфортному пребыванию человека в экосистеме природы. Данное расположение рекреационного центра является оптимальным, так как находится в центре хвойного леса рядом с протекающей рекой, а также относительно небольшим расстоянием от Минска. Комплекс располагается на месте заброшенного советского санатория «Лесное». В связи с этим к данной территории проведены все необходимые коммунальные и транспортные коммуникации.

В основе дипломного проекта лежит идея создания оздоровительного комплекса, который планирует сочетать различные функции в предоставлении, как медицинских услуг, так и социально-развлекательных, создавать уютную и качественную среду для всех людей.

В составе основного 5-этажного здания запроектированы следующие функциональные блоки помещений: жилой блок с одно- и двухместными однокомнатными номерами, лечебно-оздоровительный блок, блок бассейна и спа, блок общественного питания и блок для общественных мероприятий.

Центром архитектурной композиции является атриумное пространство в котором размещены зоны отдыха и лобби центра.

На территории также запроектированы отдельно стоящие 8 домов, каждый из которых рассчитан на проживание 4 человек. На небольшом

расстоянии от главного здания расположились 8 модульных домиков, рассчитанных на проживание 2 человек. В пределах границы территории также находятся технические здания котельни, трансформаторной подстанции, прачечной, гаража для обслуживающей техники буровая скважина.

При проектировании учтены принципы доступности, комфортности.

При отделке фасадов применены материалы, такие как дерево, натуральная штукатурка, натуральный камень, а также материалы из переработанной древесины, переработанного стекла и пластика.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Общественные здания и сооружения = Грамадскія будынкi: СН 3.02.02-2019. – Введ. 16.12.2019. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2020. – 43 с.
2. Пожарная безопасность зданий и сооружений = Пажарная бяспека будынкаў і збудаванняў: СН 2.02.05-2020. – Введ. 12.11.2020. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2021. – 65 с.
3. Естественное и искусственное освещение = Натуральнае і штучнае асвятленне: СН 2.04.03-2020. – Введ. 22.01.21. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2021. – 63 с.
4. Среда обитания для физически ослабленных лиц = Асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб: СН 3.02.12-2020. – Введ. 13.11.2020. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2021. – 19 с.
5. Планировка и застройка населенных пунктов = Планіроўка і забудова населенных пунктаў: СН 3.01.03-2020. – Введ. 27.11.2020. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2021. – 61 с.
6. Специальные здания для физически ослабленных лиц. Общие положения по проектированию = Спецыяльныя будынкi для фізічна аслабленых асобаў. Агульныя палажэнні па праектаванню: ТКП 45-3.02-187-2010 (02250). – Введ. 01.11.2010. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2010. – 54 с.
7. Здания и помещения организаций отдыха и туризма. Правила проектирования = Будынкi і памяшканні арганізацый адпачынку і турызму. Правілы праектавання: ТКП 45-3.02-191-2010 (02250). – Введ. 01.11.2010. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2010. – 112 с.
8. Траскевич, А.Г. Природные факторы как тенденция в индустрии спа и велнеса / А.Г. Траскевич // Cabines: международное издание для профессионалов индустрии красоты и спа. — 2016. — 126. — С. 34–39.
9. Траскевич, А.Г. Конкурентоспособность санаторно-курортного сегмента туристической индустрии: моногр. / А. Г. Траскевич. — Минск: Четыре четверти, 2015. — 394 с.

10. On-line версия журнала «Санаторно-курортная отрасль» / С.К.О. [Электронный ресурс]. Режим доступа:

<https://sko-online.ru/> -

Дата доступа: 28.03 2023.

11. Spa business 2019-2020 Handbook / 09.09.2019. Spabusiness. [Electronic resource]. Mode of access:

https://www.spahandbook.com/digital/index1.cfm?mag=&issue=2019%20issue%201&utm_source -

Date of access: 03.04 2023.

12. Patient Hotel / 3XN. / 25 Nov 2015. ArchDaily. [Electronic resource]. Mode of access:

<https://www.archdaily.com/777710/patient-hotel-3xn>> ISSN 0719-8884 -

Date of access: 07.03 2023.

13. Эскизный проект санатория с отдельно стоящим СПА-комплексом / А.Лен. / 10.08.2022. Archi.ru. [Электронный ресурс]. Режим доступа:

<https://archi.ru/projects/russia/17857/eskiznyi-proekt-sanatoriya-s-otdelno-stoyaschim-spa-kompleksom> -

Дата доступа: 07.03 2023.

14. Somnus Hotel & Spa / arches. / 05 Oct 2021. ArchDaily. [Electronic resource]. Mode of access:

<https://www.archdaily.com/969590/somnus-hotel-and-spa-arches>> ISSN 0719-8884 -

Date of access: 07.03 2023.

15. Waldhotel. Health & medical excellence / Matteo Tun. [Electronic resource]. Mode of access:

<https://www.matteothun.com/project/5/waldhotel-health-medical-excellence?lang=de> -

Date of access: 07.03 2023.

16. AR Medical Spa Resort / ООО «Торвлад». [Электронный ресурс]. Режим доступа:

<https://alfaradon.by/> -

Дата доступа: 07.03 2023.

17. Санатории. Иллюстрированный каталог типовых проектов санаторно-оздоровительных и туристских зданий и сооружений /

ЦНИИЭП курортно-туристских зданий и комплексов
Госгражданстрой. – СССР: Госгражданстрой, 1982. – 30 с.

19. Воздействия на конструкции / ТЕХНОНИКОЛЬ. [Электронный ресурс]. Режим доступа:

<https://nav.tn.ru/calculators/maps-by/loads-and-impacts-by/karta-snegovykh-rayonov-by/> -

Дата доступа: 020.05 2023.

20. Архитектурно-планировочные решения высотных зданий: метод. пособие / АО ЦНИИпромзданий, АО ЦНИИЭП жилища - институт комплексного проектирования жилых и общественных зданий, ФАУ Федеральный центр нормирования, стандартизации и оценки соответствия в строительстве – Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации : РФ, 01.01.2019. – 119 с.