


БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой



_____ В.В. Вашкевич

« 05 » _____ 06 2023г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

**Жилой район в белорусско-китайском индустриальном парке
«Великий камень»**


Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся группы 111012-17 
_____ Е. А. Кудрявец
(подпись, дата)

Руководитель 
_____ А. П. Януш
(подпись, дата)

Консультант
по экологии 
_____ А. П. Януш
(подпись, дата)

Консультант
по транспорту и
вертикальной планировке 
_____ 15.06.23 Г. С. Питиримов
(подпись, дата)

Ответственный за
нормоконтроль 
_____ И. И. Макеев
(подпись, дата)

Объем проекта:
расчетно-пояснительная записка - _____ страниц;
графическая часть - _____ листов;
магнитные (цифровые) носители - 1 единица.

Минск 2023

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: базирующиеся на природе решения, благоустройство, общественные пространства, многоэтажная застройка, среднеэтажная застройка, малоэтажная застройка, стандарт.

Объектом проектирования является территория в белорусско-китайском индустриальном парке «Великий камень».

Цель проекта – создать привлекательную для жизни всех поколений жилую среду с уважением к природному наследию.

В ходе дипломного проектирования были выполнены следующие **работы:**

- проведен градостроительный и ландшафтный анализ ситуации – составлен опорный план;

- изучены теоретические основания, действующие решения градостроительных проектов и лучшие практики – уточнены задачи;

- разработана концепция жилого района площадью 400 га;

- предложены решения по планировке, застройке, транспортной и зеленой инфраструктуре – составлен генеральный план территории (56 га);

- подготовлены поясняющие схемы;

- детализированы решения для фрагмента.

Областью практического применения работы является использование материалов дипломного проекта при разработке проекта застройки жилого района в индустриальном парке «Великий камень».

Результаты, полученные при разработке проекта: создан проект застройки жилой территории в белорусско-китайском индустриальном парке «Великий камень», отвечающий эстетическим, экологическим, экономическим требованиям, разработана среда для полноценной жизнедеятельности человека.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Закон Республики Беларусь «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» от 5 июля 2004 г. № 300-З.
2. Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26 ноября 1992 г. № 1982-ХП.
3. Указ Президента Республики Беларусь «Об упорядочении работы автомобильных стоянок и автомобильных парковок» от 3 октября 2006 г. № 589.
4. Основные направления государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2016-2020 гг.
5. СН 3.01.03-2020 Планировка и застройка населенных пунктов. – Минск: Мин-во арх-ры и стр-ва Респ. Беларусь, 2020. – 69 с.
6. СН 3.03.06-2022 Улицы населенных пунктов. - Минск: Мин-во арх-ры и стр-ва Респ. Беларусь, 2022. – 54 с.
7. Вашкевич, В. В. Жилое градостроительное образование: учебно-методическое пособие / В. В. Вашкевич, Г. А. Потаев, В. А. Сысоева. – Минск: БНТУ, 2017. – 95 с.
8. Иодо, И. А. Малый город в системе расселения: учебно-методическое пособие / И. А. Иодо, Ю. А. Протасова, В. А. Сысоева. – Минск: БНТУ, 2012. – 48 с.
9. Потаев, Г. А. Градостроительство: теория и практика : учебное пособие / Г. А. Потаев. – М.: ФОРУМ; ИНФРА-М, 2014. – 432 с.: цв. ил.
10. Потаев, Г. А. Тенденции развития градостроительства / Г. А. Потаев. – Минск: БНТУ, 2014. – 222 с.
11. Иодо, И. А. Основы градостроительства и территориальной планировки: учеб. для вузов / И. А. Иодо, Г. А. Потаев. – Минск: УниверсалПресс, 2003, - 216 с. : 88 ил.
12. Хачатрянц, К. К. Социальные основы архитектурного проектирования. – Минск: Вышэйшая школа, 1992. – 151 с.
13. Дипломное проектирование: учебно-методическое пособие для обучающихся по специальности 1-69 01 01 «Архитектура» / Белорусский национальный технический университет, Кафедра «Градостроительство»; сост.: Г. А. Потаев [и др.]. – Минск : БНТУ, 2021. – 41 с.
14. Индустриальный парк Великий камень, [Электронный ресурс] / Китайско-Белорусский индустриальный парк «Великий камень». -

Минск, 2014. – Режим доступа: <https://industrialpark.by/>. – Дата доступа: 24.04.2023.

15. Официальный сайт Республики Беларусь, [Электронный ресурс] / Индустриальный парк «Великий камень». – Минск, 2020. – Режим доступа: <https://www.belarus.by/ru/business/business-environment/industrial-park-great-stone>. – Дата доступа: 25.04.2023.
16. Посольство Республики Беларусь в Китайской Народной Республике [Электронный ресурс] / Индустриальный парк "Великий камень". – Минск, 2020. – Режим доступа: <https://china.mfa.gov.by/ru/invest/> <https://china.mfa.gov.by/ru/invest/>. – Дата доступа: 02.05.2023.