

УДК 656.13/339.187.62

**ЛИЗИНГОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В РЕСПУБЛИКЕ  
БЕЛАРУСЬ: СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ  
И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ**

**LEASING ACTIVITY IN THE REPUBLIC OF BELARUS:  
CURRENT STATE AND PROSPECTS OF DEVELOPMENT**

**Косовская Т. Р.**<sup>1</sup>, канд. экон. наук, доц.,

**Капский П. Д.**<sup>2</sup>, магистр,

**Мучинский В. Л.**<sup>3</sup>, магистр,

<sup>1</sup>Ассоциация «БАМАП», г. Минск, Республика Беларусь,

<sup>2</sup>Белорусский национальный технический университет,

г. Минск, Республика Беларусь

<sup>3</sup>ОАО «Белмагистральавтотранс», г. Минск, Республика Беларусь,

T. Kosovskaya<sup>1</sup>, Ph. D. in Economics, Associate Professor,

P. Kapisky<sup>2</sup>, Master's degree, V. Muchinsky<sup>3</sup>, Master's degree,

<sup>1</sup>Association "BAMAP", Minsk, Republic of Belarus,

<sup>2</sup>Belarusian National Technical University, Minsk, Belarus,

<sup>3</sup>JSC "Belmagistralavtotrans", Minsk, Republic of Belarus

*Теоретико-практические основы лизинга, его преимущества и недостатки, правовая база использования.*

*Theoretical and practical foundations of leasing, its advantages and disadvantages, the legal basis for its use.*

**Ключевые слова:** лизинг, лизинговые организации, лизинговый портфель, автотранспорт.

**Keywords:** leasing, leasing organizations, leasing portfolio, motor transport.

## ВВЕДЕНИЕ

Существующую материально-техническую базу транспортной отрасли необходимо постоянно обновлять вследствие физического и морального ее износа. Если рассматривать производственную базу транспортных организаций Беларуси, то она в последние годы стареет, увеличивая, в том числе, удельный вес грузовых автомобилей со сроком эксплуатации свыше пяти лет.

Особенно пристальное внимание требует парк автомобилей, занятых международными грузовыми перевозками. До пандемии и санкций он приносил в бюджет страны значительные валютные средства и способствовал развитию не только транспортной отрасли, но и экономики страны в целом.

Однако в последние годы, вследствие указанных причин, происходят негативные тенденции в данной области. Вследствие этого весьма актуальным является исследование сферы лизинговой деятельности транспортной отрасли республики.

Как показывает отечественный и зарубежный опыт, обновление основных средств можно осуществить за счет использования оперативного и финансового лизинга. Однако многие проблемы, связанные с его использованием, требуют своего дальнейшего совершенствования. Поэтому для разработки основных направлений развития лизинга необходимо провести анализ мирового и отечественного рынка в этой области и возможностей использования данного финансового инструмента в Республике Беларусь.

## ОТЕЧЕСТВЕННЫЙ И ЗАРУБЕЖНЫЙ ОПЫТ ЛИЗИНГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ТРАНСПОРТНОЙ СФЕРЕ

По данным зарубежных литературных источников в 2021 году объем нового бизнеса в лизинге в мире вырос на 9,3 % и составил свыше 1463 млрд долл., что на 125 млрд долл. больше, чем в 2020 году. Если же рассматривать данный рост за последние 10 лет, то он составил 84 %.

Самыми крупными регионами в этой области нового бизнеса являются Северная Америка, Европа и Азия, контролирующие 96 % мирового его объема (на долю Северной Америки пришлось почти 35 %, Европы и Азии – по 31 %). Рассматривая первый регион необходимо отметить, что он является самым крупным в части объема нового бизнеса в лизинге среди всех континентов. В данном регионе лидирующие позиции в мире занимают США, рынок лизинга которых превышает 510 млрд долл.

Почти одинаковый объем данного бизнеса приходится на такие регионы, как Южная Америка и Австралия с Новой Зеландией. Совершенно малый удельный вес в этом бизнесе занимает африканский континент (0,3 %).

На европейском лизинговом рынке самым крупным сегментом является лизинг транспортных средств. Например, в 2021 году различные лизинговые и арендные компании в Европе приобрели почти 8,8 млн легковых автомобилей, увеличив объем нового бизнеса почти на 20 %, по сравнению с 2020 годом. В этом сегменте на легковые автомобили пришлось около 53 %, а на коммерческий транспорт – 19 %. Общая же сумма по предметам лизинга (легковые автомобили, коммерческий транспорт, оборудование и недвижимость) составила 389 млрд евро. На данном континенте первоначальный срок контракта составляет обычно от 2 до 5 лет, при средней стоимости около 32 тыс. евро.

Европейское определение лизинга соответствует Международным стандартам финансовой отчетности (МСФО16). Согласно данному документу могут заключаться различные договоры, соответствующие понятию «лизинг». В них могут содержаться различные вопросы, касающиеся финансирования, сервисного обслуживания, оказания разнообразных услуг в сфере управления, отчетности, консалтинга и др. Широко используются также аутсорсинговые услуги. Вместе с тем, не существует единого стандарта по набору вышеперечисленных услуг, каждая организация использует только тот набор, который отражает специфику ее работы и потребности. В сегодняшних условиях любые физические активы могут передаваться в лизинг, включая различные виды оборудования и программные средства, транспорт, инфраструктуру, коммунальные средства и т. п.

Что касается лизинга автомобилей, то он способствует развитию «зеленой» экономики и логистике рециклинга. Для производителей экологически чистых легковых и грузовых автомобилей он выступает в качестве ключевого элемента в продвижении процессов замкнутого цикла и модернизации своих активов.

Вследствие своих преимуществ, лизинг способствует обновлению парка автомобилей, особенно малых и средних предприятий. Предложения более выгодных условий в области лизинговой деятельности позволяют рационально управлять имеющимся финансовым капиталом и распределять его в течение всего срока эксплуатации транспортных средств.

## РАЗВИТИЕ ЛИЗИНГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Несмотря на незначительный период использования лизинга в стране, он нашел широкое распространение среди различных сфер деятельности, включая транспортную отрасль. В настоящее время разработаны и приняты основные нормативно-правовые акты, регулирующие данный вид деятельности.

Впервые лизинг начал использоваться для приобретения грузовых автомобилей, занятых международными автоперевозками. Данная проблема стала весьма актуальной, когда произошел развал бывшего СССР и возникла необходимость в осуществлении больших объемов перевозок между ЕС и новыми восточно-европейскими странами. Используемый на этих перевозках старый подвижной состав не соответствовал принятым первым европейским стандартам ЕВРО 0 и ЕВРО 1.

Появление десятков и сотен новых перевозчиков требовало приобретения новой автотранспортной техники. Однако практически все новые автоперевозчики не имели достаточных финансовых средств на покупку грузовых автомобилей, которые планировались для осуществления МАП. Поэтому, используя зарубежный опыт, перевозчики начали прибегать к новой форме финансирования покупки техники с помощью лизинга и тем самым увеличивать количество автомобилей зарубежного производства в сфере международного сообщения.

На начало 2023 года в реестр лизинговых организаций Национального банка Беларуси было включено более 100 организаций, почти 2/3 которых располагаются в г. Минске (рис. 1).



Рисунок 1 – Региональное расположение лизинговых организаций

В суммарном уставном фонде белорусских лизингодателей более 50 % приходится на небанковские финансовые учреждения и 20 % – на банки. Незначительный удельный вес занимают коммерческие организации (около 14 %) и физические лица (около 2 %). В данной сфере занято около 3100 человек.

Преобладающее большинство лизингополучателей (юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели) сосредоточены в Минске и Минской области. Абсолютное большинство заключенных договоров лизинга по регионам страны приходится на финансовый лизинг. Основными предметами лизинга являются транспортные средства, машины и оборудование, которые используются в различных сферах экономики (рис. 2).

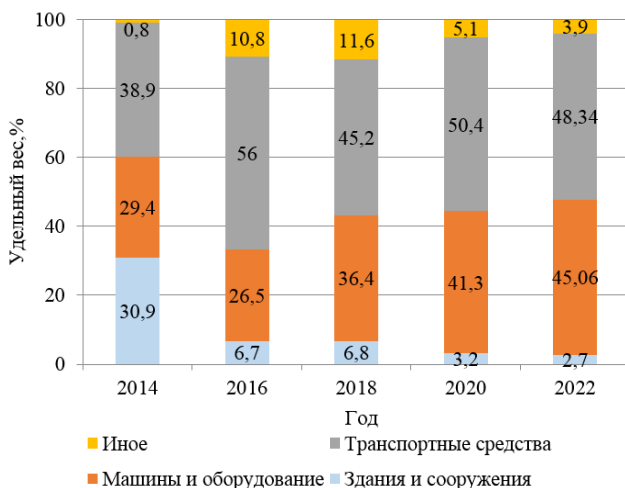


Рисунок 2 – Изменение удельного веса предметов лизинга в объеме нового бизнеса

Если в Минске данные предметы лизинга нашли широкое применение в сфере услуг и в торговле, то по регионам в сельском и лесном хозяйстве.

Переданные в лизинг транспортные средства занимают по всем регионам республики лидирующее положение (свыше 48 %). В их структуре преобладает легковой автотранспорт, а на втором месте находится грузовой автотранспорт, который в основном использу-

ется на международных перевозках. Небольшое количество транспортных средств, переданных в лизинг, нашло применение в медицине и строительстве.

Уже длительный период времени отмечается постоянный рост лизинга машин и оборудования. Например, в течение 2014–2022 гг. данный показатель вырос с 29,4 до 45,06 %. С другой стороны, сокращается удельный вес лизинга зданий и сооружений, если в 2014 г. он составлял 30,9 %, то в 2022 только 2,7 %.

Если рассматривать сферу потребительского лизинга, то в 2022 г. было заключено почти 84 тыс. договоров на сумму, превышающую 762 млн. руб., что на 12,52 % меньше по сравнению с предыдущим годом. В структуре новых договоров отмечается сокращение доли возвратного лизинга и резкое снижение импортного.

Почти 99 % в структуре вышеназванного лизинга, как и в предыдущие годы, приходится на легковые автомобили. Большой удельный вес занимает лизинг бытовой техники (почти 79 %) и мебель (около 15 %). Необходимо отметить низкую долю лизинга недвижимости с физическими лицами, которая не превышает 3,5 %.

Несмотря на изменения, происходящие в структурном портфеле лизинга, он является весьма востребованным, о чем свидетельствует рост в 2023 г., по сравнению с предыдущим годом, объема лизингового портфеля организаций на 5 % (до 7,8 млрд. руб.). На рис. 3 представлена динамика изменения данного показателя с 2015 по 2022 год. Максимальное значение объема лизингового портфеля пришлось на 2015 год, затем произошло резкое его сокращение. Начиная с 2016 года, лизинговая деятельность в республике постоянно развивалась и, соответственно, отмечается рост всех показателей этого вида деятельности.

Проведенные исследования показывают, что на 1 января 2023 г. автотранспортные средства, находящиеся в аренде (лизинге), составляют 16,8 % (1724 ед.) от всех автомобилей, занятых в сфере международных перевозок грузов. С 2020 г. происходит постоянное уменьшение данного показателя и увеличение АТС, находящихся в собственности грузоперевозчиков. Сфера лизинга грузовых автомобилей особенно интенсивно развивалась в течение 2012–2015 гг. В этот период времени удельный вес автомобилей, взятых в лизинг, составлял 25–29 %. Введенные санкции повлекли за собой уход с рынка

международных перевозок более 1000 автомобилей, занятых международными перевозками. Они повлияли и на количество лизинговых АТС, величина которых сократилась с 2415 ед. (2020 г.) до 1724 ед. (2022 г.).

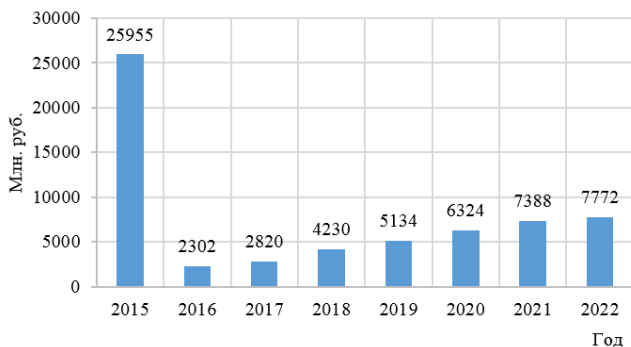


Рисунок 3 – Объем лизингового портфеля

Таким образом, лизинговая сфера деятельности занимает значительную долю рынка транспортных услуг и способствует поддержанию на надлежащем техническом уровне автомобилей, используемых на международных перевозках.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Как показывает мировой и отечественный опыт использования лизинга, он имеет преимущества перед традиционными формами финансирования сделок за счет банковских кредитов или использования собственных накоплений. Лизинг является более гибким источником финансирования, чем кредит, а лизинговые платежи, в отличие от кредитных, включают себестоимость продукции (услуг) лизингополучателя, тем самым уменьшая прибыль, подлежащую налогообложению. Использование ускоренной амортизации предметов лизинга также способствует быстрому техническому перевооружению и обновлению активной части основных фондов. Целый ряд других его преимуществ позволяют развивать бизнес и инвестиционную деятельность.

Использование лизинга, как оперативного, так и финансового особенно актуально для приобретения автотранспортных средств, заня-

тых международными перевозками. С его помощью можно приобрести АТС, последних европейских стандартов ЕВРО-6, тем самым увеличивать объемы международных перевозок и получая гарантированные валютные поступления в бюджет республики.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Ивуть, Р. Б. Логистика: учебное пособие / Р. Б. Ивуть. – Минск : БНТУ, 2021. – 462 с.

2. Шиманович, С. В. Белорусский рынок лизинга. Обзор 2022 года / С. В. Шимнович. – Минск: УП «Энциклопедикс», 2023 – 134 с.

3. Ивуть, Р. Б. Лизинг на транспорте: учебно-методическое пособие для обучающихся по специальностям 1-27 02 01 «Транспортная логистика (по направлениям)» по направлению специальности 1-27 02 01-01 «Транспортная логистика (автомобильный транспорт)» и специальности 1-27 01-01 «Экономика и организация производства (по направлениям)» по направлению специальности 1-27 01 01-02 «Экономика и организация производства (автомобильный транспорт)»/ Р. Б. Ивуть, Т. Р. Косовская, М. М. Кисель // Минск : БНТУ, 2021. –138 с.

4. Ивуть, Р. Б. Современное состояние лизинговой деятельности в Республике Беларусь / Р. Б. Ивуть, Т. Р. Косовская, М. М. Кисель, П. Д. Капский // Сборник научных трудов. Материалы Международной научно-практической конференции «Автомобиле- и тракторостроение», Том 2, Минск, БНТУ, 2021. – С. 278–285.

Представлено 20.05.2023