

ВЛИЯНИЕ КОНТРОЛЯ СЕБЕСТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ НА ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫГОДЫ

ИНЬ МЭНЮЭ

Белорусский Национальный Технический Университет
г. Минск, Республика Беларусь

В условиях глобальных экономических вызовов строительные предприятия сталкиваются с многочисленными проблемами в области контроля проектных затрат. Во-первых, колебания цен на сырье и материалы вносят неопределенность в контроль расходов. Во-вторых, непрерывный рост цен на рабочую силу также увеличивает давление на стоимость проектов. Кроме того, недостатки во внутреннем управлении строительными фирмами приводят к серьезному расточительству ресурсов. Однако детализированный и системный подход к управлению расходами может эффективно снизить непроизводительные расходы. В частности, строительные компании должны внедрять научно обоснованные системы бюджетирования, усиливать контроль затрат в ходе реализации проектов, отслеживать в режиме реального времени ход работ и расходование средств, чтобы своевременно выявлять проблемы и принимать меры. Кроме того, контроль затрат помогает компаниям принимать более взвешенные бизнес-решения. На основе данных о затратах на проекты можно определить наиболее прибыльные направления и оптимизировать распределение ресурсов. Эффективный контроль расходов позволяет сократить ненужные траты, повысить отдачу от используемых средств, что в конечном итоге улучшает экономические показатели предприятия. Поэтому строительным компаниям следует уделять пристальное внимание контролю затрат на всех этапах реализации проектов. В то же время государство и отраслевые объединения должны оказывать необходимую политическую поддержку и руководство, создавать научно обоснованные системы учета затрат, внедрять информационные технологии управления затратами для повышения экономической эффективности всей отрасли. Только усиление контроля расходов позволит строительным предприятиям устоять в условиях острой рыночной конкуренции.

Ключевые слова: Строительные предприятия, контроль себестоимости, эффективность использования средств, экономические выгоды.

RESEARCH ON THE IMPACT OF CONSTRUCTION ENTERPRISE COST CONTROL ON ECONOMIC BENEFITS

YIN MENGYUE

Belarusian National Technical University
Minsk, Republic of Belarus

Against the backdrop of global economic challenges, construction companies have encountered many issues in project cost control. Firstly, fluctuations in raw material prices lead to uncertainties in cost control. Secondly, the continuous rise in labor costs also adds to project cost pressures. Moreover, loopholes in internal management of construction companies lead to serious resource waste. However, refined and systematic cost management can effectively reduce cost waste. Specifically, construction companies should establish scientific cost budgeting systems, strengthen process cost monitoring, track project progress and cost consumption in real time, so as to timely identify problems and take measures. In addition, cost control can also help companies make better business decisions. Companies can judge which businesses are more profitable based on project cost data and optimize resource allocation accordingly. Effective cost control can reduce unnecessary spending and improve capital efficiency, thereby further improving corporate economic benefits. Therefore, construction companies should attach importance to cost control throughout the

project cycle. Meanwhile, the government and industry should provide corresponding policy support and guidance, establish scientific cost accounting systems, and promote information-based cost management tools to improve the economic efficiency of the entire industry. Only by strengthening cost control can construction companies stand invincible in the fierce market competition.

Keywords: Construction enterprises, cost control, capital utilization efficiency, economic benefits.

ВВЕДЕНИЕ

С ускорением темпов экономического развития общества конкуренция в строительной отрасли становится все острее, и контроль затрат на строительство, повышение экономической эффективности превратились в важнейшие задачи для строительных предприятий [1]. В условиях рыночной экономики выживание и развитие строительных компаний зависят от уровня их экономической эффективности. А уровень экономической эффективности, в свою очередь, определяется способностью предприятия контролировать расходы. Контроль расходов напрямую влияет на уровень прибыли предприятия [2]. Эффективный контроль затрат позволяет снизить производственные расходы, повысить производительность труда, увеличить прибыль компании. Кроме того, контроль расходов помогает избежать нерационального расходования ресурсов, повышает эффективность использования денежных средств, и таким образом напрямую влияет на экономические показатели предприятия [3]. Поэтому усиление контроля затрат строительных компаний является важным инструментом для обеспечения и повышения их экономической эффективности. Научно обоснованный контроль расходов не только позволяет получать строительным предприятиям большую прибыль, но и способствует их устойчивому развитию. Таким образом, изучение взаимосвязи между контролем расходов и экономической эффективностью строительных компаний имеет большое практическое значение для выработки научно обоснованной стратегии контроля затрат, повышения качества и эффективности экономической деятельности предприятий.

РЕЗУЛЬТАТЫ И ИХ ОБСУЖДЕНИЕ

Белорусский ученый Сергеев [4] в своем исследовании обнаружил, что контроль затрат оказывает значительное влияние на экономическую эффективность проекта. Исследования российских ученых Иванова и др. [5, 6] показали, что строительные компании должны разрабатывать тщательную систему бюджетирования затрат на ранних этапах проекта и осуществлять контроль затрат на всех этапах. Только так можно максимально снизить риски по затратам и повысить экономическую эффективность проекта. Китайский ученый Чжан Синь [7] в своей статье также указывает, что строительные компании должны разрабатывать тщательную систему бюджетирования затрат в начале проекта и осуществлять контроль затрат на всех этапах, что позволит максимально снизить риски по затратам и повысить экономическую эффективность проекта. Другой китайский ученый Лю Цзюньин [8] в своем исследовании также указывает, что строительные предприятия должны уделять внимание контролю расходов на всех этапах управления проектом, включая проектирование, закупки, строительство и т.д., а также внедрять систему мониторинга затрат, что позволит осуществлять контроль затрат для достижения целевых показателей и тем самым повысить рентабельность проекта и экономическую эффективность..

ВЫВОДЫ

Строительным предприятиям следует уделять пристальное внимание контролю расходов на всех этапах управления проектами. Особенно важен контроль затрат на этапе проектирования. Необходимо разработать совершенную систему бюджетирования и мониторинга для прогнозирования потенциальных рисков и проблем. На стадии строительства внедрение жёсткого контроля расходов может эффективно регулировать фактические расходы, что будет способствовать контролю рисков по затратам на весь проект. Контроль затрат оказывает большое влияние на

экономическую эффективность предприятия. Строительным компаниям следует использовать научные методы управления затратами, такие как внедрение системы контроля расходов, применение информационных технологий для повышения эффективности мониторинга. Только постоянный контроль затрат на всех этапах позволит максимально повысить рентабельность проектов и обеспечить лучшие экономические показатели предприятия. Итак, контроль расходов на всех этапах строительного проекта, от проектирования до сдачи объекта, имеет решающее значение. Строительным компаниям следует уделять первостепенное внимание управлению затратами, чтобы снизить себестоимость проектов, повысить экономическую эффективность и обеспечить устойчивое развитие.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Семенов А.А. Основы управления затратами в строительстве. – Минск : БНТУ, 2019
2. Ма Сяоцян. Исследование влияния контроля затрат строительных предприятий на экономические выгоды [J]. Экономика строительства, 2021 (08): 88-90с.
3. Ван Ян, Краткий анализ влияния контроля стоимости проекта строительного предприятия на экономические выгоды предприятия [J]. Джуше, 2019(05):115-116с.
4. Сергеев С. А. Исследования по управлению затратами в строительных проектах. Белорусский строительный журнал, 3, с.12-18, 2015.
5. Иванов В.В. и др. Экономическая эффективность управления стоимостью строительства. Промышленное строительство, 5, с.36-40, 2016.
6. Соколов А. И. Управление стоимостью проектирования на строительных объектах. Экономика и управление строительством, 1, с.27-32, 2017.
7. Чжан Х. Исследование влияния контроля затрат на экономические выгоды строительных предприятий. Технологии строительства, 45(3), с.12-16, 2018.
8. Лю Дж. и др. Исследование по контролю затрат на закупки для строительных проектов. Журнал управленческой инженерии, 32(1), с.97-103, 2019.

REFERENCES

1. Semenov A.A. Fundamentals of cost management in construction. – Minsk: BNTU, 2019
2. Ma Xiaoqiang. Research on the impact of construction enterprise cost control on economic benefits [J]. Construction Economics, 2021(08): p.88-90.
3. Wang Yang. A brief analysis of the impact of construction enterprise project cost control on enterprise economic benefits [J]. Jushe, 2019(05): p.115-116.
4. Sergeyev, S. A. Research on cost control in construction projects. Belarusian Civil Engineering Journal, 3, p.12-18, 2015.
5. Ivanov, V. V., et al. Economic efficiency of construction cost control. Industrial Construction, 5, p.36-40, 2016.
6. Sokolov, A. I. Design stage cost control in construction projects. Construction Economics and Management, 1, p.27-32, 2017.
7. Zhang, X. Research on the influence of cost control on economic benefits of construction enterprises. Construction Technology, 45(3), p.12-16, 2018.
8. Liu, J., et al. Study on procurement cost control for construction projects. Journal of Management Engineering, 32(1), p.97-103, 2019.