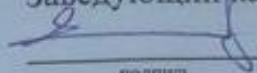


БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ
Кафедра «Архитектура производственных объектов и архитектурные конструкции»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Е. Б. Морозова

подпись

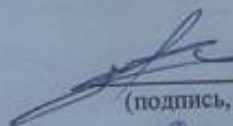
« 10 » 06 2024 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

Автоцентр в г.Минске

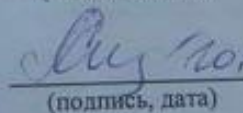
Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся
группы 11101119
(номер)

 20.06
(подпись, дата)

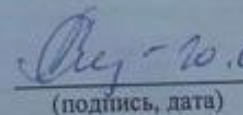
А. Даббус
(инициалы и фамилия)

Руководитель

 20.06
(подпись, дата)


А. А. Семенюк
(инициалы и фамилия)

Консультант
по разделу «Технология»

 20.06
(подпись, дата)

А. А. Семенюк
(инициалы и фамилия)

Консультант
по разделу «Конструкции»


(подпись, дата)

А. В. Шиковец
(инициалы и фамилия)

Ответственный за нормоконтроль

 21.06.24.

М. С. Мяделец
(инициалы и фамилия)

Объем проекта:
Пояснительная записка - 38 страниц;
графическая часть - 1 листов;
магнитные (цифровые) носители - 1 единиц.

Минск 2024

РЕФЕРАТ

Ключевые слова. Автоцентр; город Минск; инфраструктура; техническое обслуживание автомобилей; продажа автомобилей; автосалон; шоурум; автотехцентр; развитие.

Разработанный мною дипломный проект состоит из графической части (1 лист) и пояснительной записки (38 листов).

Автоцентр – объект недвижимости, комплексное место по продаже и обслуживанию автомобилей, занимающее большую площадь.

Автоцентры (автосалоны) под открытым небом изжили себя. Сейчас места по продаже и техническому обслуживанию автомобилей имеют цивилизованный вид и базируются в отдельно стоящие здания. Строительство автоцентров должно осуществляться быстро и практически на любой местности. Именно такие требования диктует автомобильный рынок.

Проектируемый автоцентр будет располагаться в городе Минск (Беларусь). В ходе проектирования была выполнена разработка генерального плана благоустройства, разработка объемно-планировочного решения и функционального зонирования. При разработке дипломного проекта была проанализирована мировая практика проектирования автоцентров со схожими конструктивными системами и климатическими условиями, а также было рассмотрено множество архитектурных и планировочных решений, отдельных планировочных и конструктивных узлов, функциональных схем, что позволило найти лучшие пути проектирования.

При проектировании автоцентров необходимо учитывать многие аспекты, начиная от объемно-планировочных решений и конструктивных особенностей зданий до соответствия климатическим условиям и градостроительным нормам региона, где планируется возведение комплекса. Задачи, связанные с обеспечением санитарно-гигиенических условий, вентиляцией, коммуникаций, освещением, усложняют проект. Кроме того, при проектировании автоцентра важно обращать внимание на окружающую инфраструктуру и благоустройство близлежащей территории.

Список используемой литературы

1. Здания, строительные конструкции, материалы и изделия. Правила пожарно-технической классификации = Будынкi, будаунiчыя канструкцыi, матэрыялы i вырабы. Правiлы пажарна-тэнічнай класіфікацыi: ТКП 45-2.02-142-2011*. – Введ. 01.12.2011. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2015. – 22 с.
2. Современные конструкции и формы [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://arx.novosibdom.ru/node/237>. – Дата доступа: 20.04.2024.
3. Современные конструктивные системы зданий [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://www.know-house.ru/info_new.php?r=walls2&uid=14. – Дата доступа: 22.04.2024.
4. Автосалон Mercedes-Benz, г.Калуга 2015г [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://mksgroup.ru/projects/3>. – Дата доступа: 02.05.2024.
5. Автосалон Nissan, г.Нижний Новгород 2012г. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://mksgroup.ru/projects/7>. – Дата доступа: 02.05.2024.
6. Автосалон LADA расширение существующего здания, г.Ярославль 2020г [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://mksgroup.ru/projects/68>. – Дата доступа: 02.05.2024.
7. Шоурум Мир БМВ в Мюнхене, Германия [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://dzen.ru/a/XQPKSD3Qw3a15ns>. – Дата доступа: 05.05.2024.
8. Проект Автоцентра «VOLVO», г.Минск, 2015г [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://pris.by/nazvanie-obekta-avtocentr-volvo/>. – Дата доступа: 05.05.2024.
9. Автосалон Hyundai Premium Astana [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://astronbuildings.com/proekty-stroitelstva/avtosalon-hyundai-premium-astana/>. – Дата доступа: 05.05.2024.