

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ  
Кафедра «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

  
\_\_\_\_\_ В.В. Вашкевич

подпись

« 10 » 08 2024 г.


**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**


**Реконструкция части г. Самарканда**

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся группы 11101419  Р.М. Мирзаев  
(подпись, дата)

Руководитель  В.В. Вашкевич  
(подпись, дата)

Консультант по транспорту и  
вертикальной планировке  Г.С. Питиримов  
(подпись, дата)

Ответственный за нормоконтроль  И.И. Макеенко  
(подпись, дата)

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - \_\_\_\_\_ страниц;

графическая часть - \_\_\_\_\_ листов;

магнитные (цифровые) носители - \_\_\_\_\_ единиц.

Минск 2024

## РЕФЕРАТ

Дипломный проект: стр., рис., табл., источников.

Реконструкция территории города, жилая застройка, планировочная структура, озелененные территории, благоустройство набережной, историческая застройка, велосипедная инфраструктура, общественные пространства, зеленые коридоры.

Объектом проектирования является город Самарканд в Узбекистане.

Цель проекта заключается в превращении Самарканда в международный туристический центр, который привлечет большое количество туристов и инвесторов в регион, а также в повышении комфорта проживания постоянных жителей города.

В процессе проектирования были выполнены следующие работы: были реконструированы существующие здания, был проектирован кинотеатр, также, общественные и полуобщественные территории, современная жилая застройка, открытые общественные пространства, реконструкция дворовых и междворовых пространств, архитектурно-ландшафтная организация.

В рамках проекта планируется провести масштабную реконструкцию и модернизацию инфраструктуры города, включая дорожную сеть и инфраструктуру для экологичного городского пассажирского транспорта, систему озелененных территорий, а также создание новых объектов развлечения, спорта и отдыха, развитие типологии жилья за счет строительства современных жилых образований. Также планируется формирование туристической инфраструктуры вдоль Каспийского побережья.

Результаты, полученные при разработке проекта:

- реорганизация планировочной структуры города;
- выявление четких границ общественных и полуобщественных территорий;
- создание системы пешеходных общественных пространств;
- реконструкция многоквартирной жилой застройки, расширение типов жилых образований за счет введения новых жилых комплексов из апартаментов, таунхаузов и вилл;
- организация инфраструктуры для пешеходного и велодвижения, формирование городского общественного транспорта;
- развитая туристическая и спортивная инфраструктура;
- упорядочение и развитие существующего экологического каркаса, благоустройство набережной.

14. Иодо И.А., Потаев Г.А. Основы градостроительства и территориальной планировки: Учеб. для вузов. – Мн.: «Универсалпресс», 2003. – 216 с., илл.

15. Иодо И.А., Протасова Ю.А., Сысоева В.А. Теоретические основы архитектуры. – Мн.: Вышэйшая школа, 2015. – 114 с.

16. Вашкевич, В.В. Жилое градостроительное образование: учебно-методическое пособие / В.В. Вашкевич, Г.А. Потаев, В.А. Сысоева. – Минск: БНТУ, 2017. – 95 с.

17. Нефедов В.А. Ландшафтный дизайн и устойчивость среды. – СПб.: 2002,- 295с.

18. Потаев, Г.А. Тенденции развития градостроительства / Г.А. Потаев. – Минск: БНТУ, 2014. – 222 с.

19. Потаев, Г.А. Общественный центр города: учебно-методическое пособие / Г.А. Потаев, В.В. Вашкевич, В.А. Сысоева. – Минск: БНТУ, 2014. – 94 с.

20. Интернет-портал [Электронный ресурс]/ Город Нурек Нурекского района Хатлонской области – Режим доступа: <http://navoi.uz/index.php/ru/>. – Дата доступа: 26.05.2024.

21. Интернет-портал [Электронный ресурс]/ Горд Навои – исторические карты – Режим доступа: <http://vir.nw.ru/maps/uz/index.htm>. – Дата доступа: 26.05.2024.

22. Интернет-портал [Электронный ресурс]/ UN Studio Reveals Design of 10-Minute Neighbourhood for Seoul – Режим доступа: <https://www.archdaily.com/971031/un-studio-reveals-design-of-10-minute-neighbourhood-for-seoul/>. – Дата доступа: 26.05.2024.

23. Интернет-портал [Электронный ресурс]/ Rising from the Desert: A 15-Minute City is Coming to Utah – Режим доступа: <https://www.archdaily.com/979585/rising-from-the-desert-a-15-minute-city-is-coming-to-utah> . – Дата доступа: 26.05.2024.



## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. О системе государственной политики в области архитектуры и градостроительства Республики Узбекистан [Электронный ресурс]. – <https://e-cis.info/cooperation/2013/79266/>. Дата доступа: 10.03.2024
2. Канаев, Е.А. Узбекистан – природный край / Е.А. Канаев – Ташкент: Ирфон, 1980. – 168с.
3. ТКП 45-3.01-116-2008 Градостроительство. Населенные пункты. Нормы планировки и застройки. – Минск: Мин-во арх-ры и стр-ва Респ. Беларусь, 2008. – 98 с.
4. ТКП 45-3.01-117-2008 (02250) Градостроительство. Районы усадебного жилищного строительства. Нормы планировки и застройки. – Мн.: Мин-во арх-ры и стр-ва Респ. Беларусь, 2018. – 24 с.
5. ТКП 45-3.03-19-2006 (02250) Автомобильные дороги. Нормы проектирования.– Минск: Мин-во арх-ры и стр-ва Респ. Беларусь, 2006. – 48 с.
6. ТКП 45-3.03-227-2010 Улицы населённых пунктов. Строительные нормы проектирования. – Минск: Мин-во арх-ры и стр-ва Респ. Беларусь, 2011. – 46 с.
7. ТКП 45-3.01-286-2014 Градостроительство. Градостроительный проект общего планирования. Генеральный план населенных пунктов. Состав и порядок разработки.– Минск: Мин-во арх-ры и стр-ва Респ. Беларусь, 2014. – 15 с.
8. ТКП 45-3.01-118-2008 Градостроительство. Схема комплексной территориальной организации региона (области, района, группы районов). Правила проектирования. – Минск: Мин-во арх-ры и стр-ва Респ. Беларусь, 2009. – 20 с.
9. ТКП 45-3.02-69-2007 Благоустройство территорий. Озеленение. Правила проектирования и устройства. – Минск: Мин-во арх-ры и стр-ва Респ. Беларусь, 2008. – 24 с.
10. Среда обитания для физически ослабленных лиц = Асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб: СН 3.02.12-2020. – Введ. 13.11.2020. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2020.
11. Веселовский, В. Г., Мамадназаров, М. Х. Архитектура Советского Узбекистана/ В.Г. Веселовский, М.Х. Мамадзаназаров. – М. Стройиздат, 1985.
12. Акбаров, А. А. Особенности планировки и застройки сельского поселка в условиях Узбекистана / А.А. Акбаров. – Ташкент, 2012. –85 с.
13. Потаев, Г.А. Планировка, застройка и благоустройство городов – центров туризма: пособие проектировщику / Г.А. Потаев, Г.Р. Потаева. – Минск: «Минсктиппроект», 2011. – 204 с.: ил.