

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 В.В. Вашкевич

подпись

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

**Реконструкция части исторического района г. Минска**

Специальность 1 69 01 01

АРХИТЕКТУРА

Обучающийся группы 111013-16

  
(подпись, дата)

П. Э. Барыбина

Руководитель


  
(подпись, дата)

Ю. В. Чантурия

Консультант


по транспорту и

вертикальной планировке

  
(подпись, дата)

Г.С. Питиримов

Ответственный за нормоконтроль

  
(подпись, дата)

И.И. Макеенко

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - \_\_\_\_\_ страниц;

графическая часть - \_\_\_\_\_ листов;

магнитные (цифровые) носители - 1 единиц.

Минск 2024

## РЕФЕРАТ

Объектом проектирования является территория исторического центра города Минска (Центральный район).

Дипломная работа посвящена изучению исторического градостроительства Беларуси на примере города Минска. В работе рассматриваются проблемы связанные с улучшением инфраструктуры и созданием комфортных условий для жителей и гостей города.

Цель проекта: реконструкция территории с учётом экономических, эстетических и функциональных качеств, сохранение недвижимых культурных ценностей, частичное воссоздание исторической застройки и ландшафта в границах ул. Ленина - ул. Интернациональная - ул. Городской Вал - ул. Романовская Слобода - ул. Мельникайте - просп. Победителей - просп. Машерова - р. Свислочь.

Ключевые слова: градостроительство, архитектура, отдых и развлечения, культурные мероприятия, историческая ценность.

В ходе дипломного проектирования были выполнены следующие работы: проведен анализ существующего состояния территории города, разработана идея-концепция реконструкции территории, разработано архитектурно-планировочное решение, организация транспортного обслуживания и пешеходного движения на территории, создана система прогулочных маршрутов, развита общественная, экологическая и культурно-просветительная функция территории реновации.

Областью практического применения работы является использование материалов дипломного проекта при разработке проекта реконструкции территории.

Результаты, полученные при разработке проекта:

- формирование активного пространства с высоким рекреационным потенциалом;
- реконструкция планировочной структуры, путем частичного восстановления утраченной исторической застройки.
- проведен комплекс мероприятий по благоустройству внутриквартального и паркового пространств;
- создание функциональной пешеходной системы.

## СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Белорусское градостроительное искусство. Средневековое наследие, ренессанс, барокко, классицизм в системе европейского зодчества. // Издательский дом “Беларуская навука”, 2020.
2. Шерешевский А.Л. Подходы к реконструкции архитектурно-градостроительной среды на примере послевоенных восстановлений исторических городов, 2015. [Электронный ресурс]. Режим доступа:  
<https://cyberleninka.ru/article/n/podhody-k-rekonstruktsii-arhitekturno-gradostroitelnoy-sredy-na-primere-poslevoennyh-vosstanovleniy-istoricheskikh-gorodov/viewer>
3. История Минска [Электронный ресурс]. Режим доступа:  
<https://minsk950.belta.by/history>
4. Реконструкция исторических городов • Архитектурный блог [Электронный ресурс]. Режим доступа:  
[https://architecturalidea.com/architecture-blog/rekonstrukciya-istoricheskikh-gorodov/#google\\_vignette](https://architecturalidea.com/architecture-blog/rekonstrukciya-istoricheskikh-gorodov/#google_vignette)
5. Городской модернизм с тоталитарным фасадом: анализ реконструкции Минска в послевоенный период // Статья в журнале «Молодой ученый» [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://moluch.ru/archive/61/9213/>
6. Государственная схема комплексной территориальной организации Республики Беларусь. Основные положения [Электронный ресурс]. Режим доступа:  
[https://docviewer.yandex.by/view/0/?page=1&\\*=ETKaES22sYEzF7cHnMGuckKUVeJ7InVybcI6Imh0dHBzOi8vd3d3LmVrb25vbWlrYS5ieS9kb3dubG9hZHMvR1NLVE8ucGRmIiwidG10bGUiOiJHU0tUTy5wZGYiLCJub2lmcmFtZSI6dHJlZSwidWlkIjoiMCIiInRzIjoxNzE5MTkxNDk0ODE3LCJ5dSI6IjkkMDY1NjkkMzE2MjY2ODQ1OTkiLCJzZXJwUGFyYW1zIjoIdG09MTcxOTE5MTQ5MCZ0bG09YnkmbmFtZT1HU0tUTy5wZGYmdGV4dD0IRDAIOTMIRDAIQTEIRDAlOUeIRDAIQTIIRDAIOUUrJUQwJUEwJUQwJTkxJnVybd1odHRweyUzQS8vd3d3LmVrb25vbWlrYS5ieS9kb3dubG9hZHMvR1NLVE8ucGRmJmxyPTE1NyZtaW1lPXBkZiZsMTBuPXJlJnNpZ249ZGVjOGYyYjkwYmY0ZGM0NWNlZjBhNWNiY2Q3ZDA2YjUma2V5bm89MCI9](https://docviewer.yandex.by/view/0/?page=1&*=ETKaES22sYEzF7cHnMGuckKUVeJ7InVybcI6Imh0dHBzOi8vd3d3LmVrb25vbWlrYS5ieS9kb3dubG9hZHMvR1NLVE8ucGRmIiwidG10bGUiOiJHU0tUTy5wZGYiLCJub2lmcmFtZSI6dHJlZSwidWlkIjoiMCIiInRzIjoxNzE5MTkxNDk0ODE3LCJ5dSI6IjkkMDY1NjkkMzE2MjY2ODQ1OTkiLCJzZXJwUGFyYW1zIjoIdG09MTcxOTE5MTQ5MCZ0bG09YnkmbmFtZT1HU0tUTy5wZGYmdGV4dD0IRDAIOTMIRDAIQTEIRDAlOUeIRDAIQTIIRDAIOUUrJUQwJUEwJUQwJTkxJnVybd1odHRweyUzQS8vd3d3LmVrb25vbWlrYS5ieS9kb3dubG9hZHMvR1NLVE8ucGRmJmxyPTE1NyZtaW1lPXBkZiZsMTBuPXJlJnNpZ249ZGVjOGYyYjkwYmY0ZGM0NWNlZjBhNWNiY2Q3ZDA2YjUma2V5bm89MCI9)
7. Минск - Википедия [Электронный ресурс]. Режим доступа:  
[https://ru.wikipedia.org/wiki/Минск#Территориальный\\_рост](https://ru.wikipedia.org/wiki/Минск#Территориальный_рост)
8. Лучшие в мире общественные пространства 2017 года — Teletype [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://varlamov.ru/2730676.html>
9. Tino School / AAVP Architecture | ArchDaily [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://www.archdaily.com/191704/tino-school-aavp-architecture>
10. Schmidt Hammer Lassen reveals plans to revitalise former brewery in Riga. [Электронный ресурс]. Режим доступа:  
<https://www.dezeen.com/2018/03/22/schmidt-hammer-lassen-architects-brewery-riga-latvia-offices-hotel/>

11. GFC architecture develops science centre for naples on factory site. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://www.designboom.com/architecture/gfc-architecture-new-science-centre-for-naples-italy-08-31-2016/>
12. PIDZAMCHE :: Behance [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://www.behance.net/gallery/128431947/PIDZAMCHE>
13. Транспорт [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://minsk-city.belstat.gov.by/ofitsialnaya-statistika/ekonomicheskaya-statistika/transport/>
14. Белорусская железная дорога откроет регулярное движение поездов городских линий на участке Минск—Руденск 7 ноября - Белорусская железная дорога [Электронный ресурс]. Режим доступа: [https://www.rw.by/corporate/press\\_center/news\\_of\\_passengers/2013/11/belorusskaja\\_zheleznaia\\_dor272/](https://www.rw.by/corporate/press_center/news_of_passengers/2013/11/belorusskaja_zheleznaia_dor272/)
15. Водоемы в ландшафте города [Электронный ресурс]– Режим доступа: [https://revolution.allbest.ru/construction/00617531\\_0.html](https://revolution.allbest.ru/construction/00617531_0.html) –Дата доступа: 25.05.2022
16. Вертикальное озеленение: особенности создания и выбор растений [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://m-strana.ru/articles/vertikalnoe-ozelenenie/> –Дата доступа: 25.05.2022
17. Кодекс Республики Беларусь «О недрах» от 14.07.2008г. № 406-3. – Минск, 2008
18. Кодекс Республики Беларусь «О земле» от 1.01 .2009г. № 425-3. – Минск, 2008
19. Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26.11.1992г. № 1982-ХІІ.– Минск, 1992
20. Закон Республики Беларусь «Об охране атмосферного воздуха» от 16.12.2008г. № 2-3 . – Минск, 2008
21. Закон Республики Беларусь «О растительном мире» от 14.06.2003г. №205-3 – Минск, 2003
22. Закон Республики Беларусь «Об обращении с отходами» от 20.07.2007г. № 271-3 . – Минск, 2007
23. Методические рекомендации по определению сметной стоимости строительства на основе объектов-аналогов и укрупненных нормативов стоимости строительства (НРР 8.01.106-2012) . – Минск, 2012