

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕНА К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой


Н.А. Лазовская
подпись

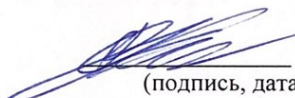
« 23 » 06 2024 г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

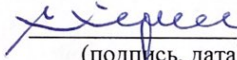
**«МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ОБЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС ПО
ПРОСПЕКТУ ДЗЕРЖИНСКОГО В Г. МИНСК»**

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающаяся
Группы 11101319

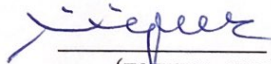

К.Д. Ладыжникова
(подпись, дата)

Руководитель

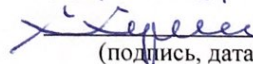

С.А. Сергачев
(подпись, дата)
30.5.2024

Консультанты

по архитектуре

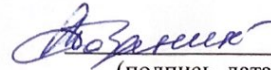

С.А. Сергачев
(подпись, дата)
30.5.2024

по конструкциям



С.А. Сергачев
(подпись, дата)
30.5.2024

по градостроительству

и экологии


А.В. Мазаник
(подпись, дата) 03.06.2024

Ответственный за нормоконтроль


Г.Е. Молокович
30.05.24

Объем проекта:
расчетно-пояснительная записка - 53 страниц;
графическая часть - 1 лист;
магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2024

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: многофункциональный общественный комплекс, комьюнити центр с упором на коворкинг, выставочные залы, временное арендное жилье, коммерция, вертикальный парк.

Целью дипломного проекта является создание многофункционального центра в г. Минск по улице Дзержинского, который соответствовал бы современным мировым тенденциям и технологиям. Для проектирования выбран участок городе Минска в микрорайоне Грушевка. Перед началом проектирования был проведен анализ существующей градостроительной ситуации: главные направления пешеходного и транспортного сообщения с участком застройки, основные видовые точки и оси зрительного восприятия, назначение территории по перспективному развитию города Минска.

Данное расположение многофункционального центра является оптимальным, так как имеет хорошую транспортную доступность и находится вблизи жилой застройки. В связи с актуальностью оказания большого спектра услуг центр будет привлекать к себе существенный поток посетителей.

Сквозной проем основного объема способствует развитию транзитных пешеходных путей с улицы во внутренний двор. Активный, наполненный общественными функциями первый этаж комплекса в совокупности с акцентным высотным проемом и вертикальным озеленением, призваны привлекать прохожих, стимулировать круглосуточную социальную активность внутри и около объекта. С учетом недостаточной ширины прилегающих улиц в красных линиях был организован надземный двухуровневый паркинг с совмещенной рампой въезда и выезда. Паркинг оборудован выделенными местами парковки автомобилей людей с инвалидностью и местами для зарядки электромобилей с системой QuickCharge. Открытая колоннада вдоль фасадов организована для увеличения площади террас, улучшения эстетических качеств объекта. Целью дипломного проекта являлось создание объема, наделенного многочисленными общественными и жилыми функциями, соразмерного окружающей застройке и обладающего эстетикой пространств.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Технический регламент Республики Беларусь. Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность = Будынкі і збудаванні, будаўнічыя матэрыялы і вырабы. Бяспека: ТР 2009/013/* – Введ. 01.08.2010. Переизд. 08.09.2015. – Минск : Госстандарт Респ. Беларусь, 2015. – 26 с.
2. Общественные здания = Грамадскія будынкі: СН 3.02.02-2019. – Введ. 08.09.2020. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2020. – 56 с.
3. Среда обитания для физически ослабленных лиц = Асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб: СН 3.02.12-2020. – Введ. 13.11.2020. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2020. – 20 с.
4. Пожарная безопасность зданий и сооружений = Пажарная бяспека будынкаў і збудаванняў: СН 2.02.05-2020. – Введ. 04.04.2021. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2021. – 65 с.
5. Градостроительство. Населенные пункты. Нормы планирования и застройки = Горадабудаўніцтва. Населеныя пункты. Нормы планіроўкі і забудовы: ТКП 45-3.01-116-2008*. – Введ. 01.07.2009. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2009. – 24 с.
6. Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения. Выпуск 1 / [Электронный ресурс]. – 2013. – Режим доступа: <https://files.stroyinf.ru/Data1/2/2743/index.htm>. – Дата доступа: 10.03.2024.
7. Цайдлер, Э. Многофункциональная архитектура / Э. Цайдлер // Перевод с англ. – М. : Стройиздат, 1988. – 151 с.
8. Многофункциональные здания и комплексы: МГСН 4.04-94 (ТСН 31-304-95). [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://polyset.ru/GOST/all-doc/TSN/TSN-31-304-95/>. – Дата доступа: 10.03.2024.
9. Общественные здания. Строительные нормы проектирования = Грамадскія будынкі. Будаўнічыя нормы праектавання: ТКП 45-3.02-325-2018 (33020). Введ 01.11.18. – Минск : Минстройархитектуры, 2018. – 55 с.
11. Проектирование комплексных объектов. Многофункциональный общественный комплекс. Учебно-методическое пособие для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура». [Электронный ресурс] – Режим доступа: <https://rep.bntu.by/bitstream/handle/data/108166/Projektirovanie.pdf?sequence=1&isAllowed=y>. – Дата доступа: 10.03.2024.
12. Kunsthaus Zürich museum extension / David Chipperfield architects / ArchDaily / [Электронный ресурс]. –2020. – Режим доступа: <https://www.archdaily.com/953378/kunsthhaus-zurich-museum-extension-david->

[chipperfield-architects?ad_medium=office_landing&ad_name=article](#) . – Дата доступа: 10.03.2024.

13. Roche Multifunctional Workspace Building / Christ & Gantenbein / ArchDaily / [Электронный ресурс]. –2021. – Режим доступа: https://www.archdaily.com/968735/roche-multifunctional-workspace-building-christ-and-gantenbein?ad_source=search&ad_medium=projects_tab . – Дата доступа: 10.03.2024.

14. Pottery-Inspired Design Wins Competition for Multifunction Building in Poland / ArchDaily / [Электронный ресурс]. –2011. – Режим доступа: https://www.archdaily.com/773785/pottery-inspired-courtyard-wins-competition-for-multifunction-building-in-poland?ad_source=search&ad_medium=projects_tab&ad_source=search&ad_medium=search_result_all . – Дата доступа: 10.03.2024.

15. Center for Community Life in Trinitat Vella / Naz arquitectura / ArchDaily / [Электронный ресурс]. –2011. – Режим доступа: https://www.archdaily.com/982580/center-for-community-life-in-trinitat-vella-haz-arquitectura?ad_source=search&ad_medium=projects_tab . – Дата доступа: 10.03.2024

16. NextOffice Designs Mashhad C.E.O Headquarters in Iran / ArchDaily / [Электронный ресурс]. –2011. – Режим доступа: <https://www.archdaily.com/934827/nextoffice-designs-mashhad-ceo-headquarters-in-iran> . – Дата доступа: 10.03.2024.