

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ
Кафедра «Архитектура жилых и общественных зданий»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой


 Н.А. Лазовская

ПОДПИСЬ
« 03 » 06 2024 г.

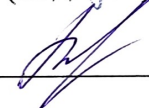
**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА
«МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ДЛЯ
СОТРУДНИКОВ И СТУДЕНТОВ БНТУ»**

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА


Обучающаяся
Группы 11101119

 В.А. Фоменко
(подпись, дата) 29.05.24


Руководитель

 М.А. Платонова
(подпись, дата)
29.05.2024

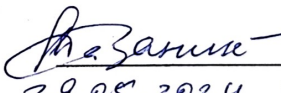
Консультанты
по архитектуре

 М.А. Платонова
(подпись, дата)
29.05.2024

по конструкциям

 М.А. Платонова
(подпись, дата)
29.05.2024

по градостроительству
и экологии

 А.В. Мазаник
29.05.2024 (подпись, дата)

Ответственный за нормоконтроль

 Г.Е. Молокович
29.05.24

Объем проекта:
расчетно-пояснительная записка - 53 страниц;
графическая часть - 1 лист;
магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2024

РЕФЕРАТ

Целью дипломного проекта являлось проектирование современного, многофункционального жилого комплекса для сотрудников и студентов БНТУ для г. Минска, направленного на комфортное проживание и обеспечение различных типов досуговой деятельности, позволяющей удовлетворить собственные потребности и личные интересы. До разработки проектных решений был проанализирован как передовой опыт проектирования жилых домов (общежитий), так и теоретические предпосылки практикующих архитекторов, на основе чего был сделан вывод, что консервативные методы проектирования, где основным критерием являлось жесткое следование функциональной схеме, сегодня дополнились необходимостью более подробно и внимательно учитывать уровень комфортности пребывания человека, используя различные приемы благоустройства среды, оформления интерьеров, предлагая в составе помещений новые функциональные зоны. Данные тенденции были учтены при дальнейшей разработке функционально-планировочных схем и архитектурно-образных решений проектируемого многофункционального жилого комплекса для сотрудников и студентов БНТУ.

В ходе проектирования объекта была реализована задача разработать жилой комплекс, предлагающий в рамках одного здания комфортное проживание и разнообразный спектр услуг, таких как спортивно-оздоровительные, профессиональные, развлекательные и другие.

Для проектирования был выбран участок в Первомайском районе г. Минска. Данное расположение многофункционального жилого комплекса является оптимальным, так как имеет хорошую транспортную доступность и находится в окружении жилой застройкой такого же типа, а также учебных корпусов БНТУ №15, 20, 21.

Выразительность архитектурно-образного решения достигается за счет контраста между жилым объемом и досугово-развлекательной частью многофункционального жилого комплекса. Контраст достигается путем сочетания различной этажности жилого и общественного блоков, а также использованием различных приемов декорации фасадов комплекса. Для более комфортного времяпрепровождения посетителей и проживания студентов и преподавателей, спроектировано два главных входа (в жилую и общественную части). Подобный прием позволяет развести потоки и максимально рационально организовать пространство.

Архитектура гармонично вписывается в окружающую застройку за счет создания гармоничных пространств и сбалансированными формами и пропорциям

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Васёлкина М.В. Особенности проектирования студенческих городков и общежитий / М.В. Васёлкина // Техническая эстетика и дизайн. – 2016. – № 4. – С. 59. / [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://cyberleninka.ru/article/n/osobennosti-proektirovaniya-studencheskih-gorodkov-i-obschezhitij/viewer> – Дата доступа: 10.05.2024.
2. Чинг Ф. Д. К. Иллюстрированное строительство зданий: пер. с англ. – 4-е изд., перераб. и доп. / Ф. Д. К. Чинг., В. А. Мисюра. – М.: Архитектура-С, 2014. — 480 с.
3. 5. Дженкинс У. Архитектурное проектирование современных общежитий: пер. с англ. – 2-е изд., перераб. и доп. / У. Дженкинс, А. Б. Кузьмин– М.: Архитектура-С, 2024. – 320 с., ил.
4. Планировка и застройка населенных пунктов = Планіроўка і забудова населеных пунктаў: СН 3.01.03-2020. Введ. 27.10.2020. – Минск: РУП «Стройтехнорм», 2021. – 69 с.
5. Tietgen Dormitory / Lundgaard & Tranberg Architects / ArchDaily / [Электронный ресурс]. – 2005. – Режим доступа: <https://www.archdaily.com/474237/tietgen-dormitory-lundgaard-and-tranberg-architects> – Дата доступа: 10.05.2024.
6. Общежитие Tietgenkollegiet / Tietgen Student Hall / OPENARIUM / [Электронный ресурс]. – 2013. – Режим доступа: <https://openarium.ru/poi/29397445/?ysclid=lxbn662t19171108813> – Дата доступа: 10.05.2024.
7. Tietgenkollegiet Copenhagen / Tietgenkollegiet / e-architect / [Электронный ресурс]. – 2007. – Режим доступа: <https://www.e-architect.com/copenhagen/lundgaard-tranberg-housing> – Дата доступа: 10.05.2024.
8. KITCHENS AND COMMON ROOMS / TIETGENKOLLEGIET / [Электронный ресурс]. – 2018. – Режим доступа: <http://tietgenkollegiet.dk/en/the-building/kitchens-and-common-rooms/> – Дата доступа: 10.05.2024.
9. Общежитие в Копенгагене — студенческое жилье будущего / Tranio / [Электронный ресурс]. – 2012. – Режим доступа: https://tranio.ru/articles/obschezhitie_v_kopengagene_-_studencheskoe_zhile_buduschego_3422/?ysclid=lwrjq3t8nh829051422 – Дата доступа: 10.05.2024.
10. Vortex Lausanne / Zürich & Itten+Brechbühl AG / forster / [Электронный ресурс]. – 2021. – Режим доступа: <https://www.forster-profile.ch/gb->

- en/references/productReference/vortex-lausanne.html – Дата доступа: 10.05.2024.
11. A SPIRAL RESIDENTIAL COMMUNITY / DÜRIG AG AND ITTEN+BRECHBÜHL / METALOCUS / [Электронный ресурс]. – 2020. – Режим доступа: <https://www.metalocus.es/en/news/a-spiral-residential-community-vortex-durig-ag-and-ittenbrechbuhl> – Дата доступа: 10.05.2024.
 12. Студенческое общежитие La Maison D’Egypte / Архитектура Дар Арафа / Arch3design / [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://arch3design.ru/studencheskoe-obshhezhitie-la-maison-degypte-arhitektura-dar-arafa-arhitektura-sam/?ysclid=lwt2lqiwt565388873> – Дата доступа: 10.05.2024.
 13. La maison de l’Egypte / PARIS PROMENEURS / [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://paris-promeneurs.com/la-maison-de-l-egypte-cite-internationale-universitaire/> – Дата доступа: 10.05.2024.
 14. Lucien Cornil student residence Marseilles / A+Architecture / ArcBog / [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://arcdog.com/portfolio/lucien-cornil-student-residence-marseilles/> – Дата доступа: 10.05.2024.
 15. LUCIEN CORNIL STUDENT RESIDENCE / A+ARCHITECTURE / The Plan / [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://www.theplan.it/eng/architecture/lucien-cornil-student-residence> – Дата доступа: 10.05.2024.
 16. Студенческий опыт Минервахейвен / VURB Architects / Arch3design / [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://arch3design.ru/studencheskij-opyt-minervahejven-vurb-architects/?ysclid=lwz88ts4j7854369716> – Дата доступа: 10.05.2024.
 17. Электронный учебно-методический комплекс по учебной дисциплине «Формирование доступности архитектурной среды» для специальности II ступени высшего образования 1 - 69 80 01 «Архитектура» [Электронный ресурс] / Белорусский национальный технический университет, Кафедра "Архитектура жилых и общественных зданий"; сост. Н. А. Лазовская. - Минск: БНТУ, 2021. Режим доступа: <https://rep.bntu.by/handle/data/90009>
 18. Жилые здания = Жылыя будынкi: СН 3.02.01-2019. – Введ. 16.12.2019. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2020. – 21 с.
 19. Общественные здания и сооружения = Грамадскія будынкi: СН 3.02.02-2019. – Введ. 16.12.2019. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2020. – 43 с.
 20. Среда обитания для физически ослабленных лиц. Строительные нормы проектирования = Асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб. Будаўнічыя нормы праектавання: СН 3.02.12.- 2020– Введ. 02.05.2021. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 30 с.

21. Пожарная безопасность зданий и сооружений = Пажарная бяспека будынкаў і збудаванняў: СН 2.02.05-2020. – Введ. 12.11.2020. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2020. – 65 с.