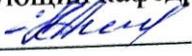


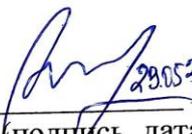
БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ
Кафедра «Архитектура жилых и общественных зданий»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ
Заведующий кафедрой
 Н.А. Лазовская
подпись
« 03 » 06 2024 г.

РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА
«СЕРИЯ УСАДЕБНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ»

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающаяся
Группы 11101119


29.05.24
В.А. Шадоба
(подпись, дата)

Руководитель


М.А. Платонова
(подпись, дата)
29.05.2024

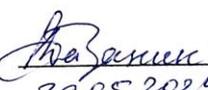
Консультанты
по архитектуре


М.А. Платонова
(подпись, дата)
29.05.2024

по конструкциям


М.А. Платонова
(подпись, дата)
29.05.2024

по градостроительству
и экологии


29.05.2024
А.В. Мазаник
(подпись, дата)

Ответственный за нормоконтроль


29.05.24
Г.Е. Молокович

Объем проекта:
расчетно-пояснительная записка - 64 страниц;
графическая часть - 1 лист;
магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2024

РЕФЕРАТ

Объектом разработки дипломного проектирования является «Серия усадебных жилых домов в Республике Беларусь».

Цель проекта – разработка концептуальных жилых домов, направленная на создании высокого комфорта жилой среды, обеспечении гибкости планировочных решений и стремлении обеспечить лучшие виды из окон, максимально использовав ландшафтный потенциал участка.

Для проектирования был выбран участок в Минской области в Мядельском районе по улице Туристской. Данное расположение усадебной застройки является оптимальным, так как имеет свободный участок с ровным рельефом, одной стороной, примыкающей к лесу, другой к озеру Нарочь.

В дипломном проекте разработаны индивидуальные жилые дома этажностью 1-2 этажа в едином стиле, тосканском, предназначенные для проживания одной семьи и для сдачи в аренду на участках площадью 0,1-0,2 га. Учитывается правильная ориентация помещений, всего дома, зон участка по сторонам света.

Объёмно-планировочное решение предполагает вариативность схем размещения домов: отдельно стоящие дома и блокированные. В каждом спроектированном доме предполагается возможность различного использования элементов объёмно-планировочной структуры, таких, как 1 или 2 комнаты, наличие или отсутствие террасы, бани, а также наличие или отсутствие на участке беседки, навеса для автомобилей.

В основе конструктивных решений каждого дома заложена одна конструктивная система – бескаркасная. Конструктивное решение скатной крыши – это стропильная система из дерева с покрытием керамической черепицей. В основе конструкции модуля стены заложены керамзитобетонные блоки с утеплением и отделкой фасада ракушечником. Фундамент подбирается в зависимости от типа почв на каждом конкретном участке. В частности, на проектируемой территории застройки наиболее целесообразны свайно-ростверковые фундаменты.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Нойферт, П. Проектирование и строительство. Дом, квартира, сад : пер. с нем. – 3-е изд., перераб. и доп. / П. Нойферт, Л. Нефф. – М.: Архитектура-С, 2008. – 264 с., ил.
2. Насонов, С.Б. Руководство по проектированию и расчету строительных конструкций / С.Б. Насонов. – М.: Стройиздат, 2005. – 432 с., ил.
3. Проектирование комплексных объектов. Многофункциональный общественный комплекс: учебно-методическое пособие для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура» / С. А. Сергачев [и др.]; Белорусский национальный технический университет, кафедра «Архитектура жилых и общественных зданий». – Минск: БНТУ, 2021. – 80 с.
4. Земляков, А. Г. Современное индустриальное энергоэффективное строительство малоэтажного жилища / А. Г. Земляков // Инновации в бетоноведении, строительном производстве и подготовке инженерных кадров: сборник статей по материалам Международной научно-технической конференции, посвященной 100-летию со дня рождения И.Н. Ахвердова и С.С. Атаева, Минск, 9–10 июня 2016 г. : в 2 ч. / Белорусский национальный технический университет ; редкол.: Э. И. Батяновский, В. В. Бабицкий. – Минск, 2016. – Ч. 2. – С.202-206.
5. Архитектурное проектирование жилых зданий: учебное пособие для студентов вузов по направлению 630100 «Архитектура» / М. В. Лисициан [и др.]; под ред. М. В. Лисициана, Е. С. Пронина. – М.: Архитектура-С, 2016. – 485 с.
6. Малоэтажное гражданское здание из мелкогабаритных элементов и скатной крышей : методические указания к курсовой работе по дисциплине "Архитектура" для специальности 1-70 02 01 "Промышленное и гражданское строительство" / сост.: А. Е. Балыко, Н. В. Куницына ; Белорусский национальный технический университет, Архитектурный факультет. – Минск : БНТУ, 2006. – 28 с.
7. Голубева, В. Г. Архитектура блокированной жилой застройки / В. Г. Голубева, В. А. Жукович, И. А. Козак ; науч. рук. Г. Е. Молокович // Актуальные проблемы архитектуры и градостроительства [Электронный ресурс] : материалы 76-ой студенческой научно-технической конференции БНТУ, 24 апреля-12 мая 2020 г. / редкол.:

- Г. А. Потаев, Е. Е. Нитиевская, П. Г. Вардеванян. – Минск : БНТУ, 2020. – С. 69-72.
8. Иванов, И.И. Особенности проектирования жилых зданий / И.И. Иванов // Строительство и архитектура. – 2018. – Т. 12, № 4. – С. 4558. / [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://cyberleninka.ru/article/n/osobennosti-proektirovaniya-zhilyh-zdaniy> – Дата доступа: 10.05.2024.
 9. Планировка и застройка населенных пунктов = Планіроўка і забудова населеных пунктаў: СН 3.01.03-2020. – Введ. 27.10.2020. – Минск: РУП «Стройтехнорм», 2021. – 69 с.
 10. Жилые здания = Жылыя будынкi : СН 3.02.01-2019. – Введ. 16.12.2019. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2020. – 21 с.
 11. Al House / VPS Architetti / ArchDaily / [Электронный ресурс]. – 2019. – Режим доступа: https://www.archdaily.com/986990/al-house-vps-architetti?ad_source=search&ad_medium=projects_tab – Дата доступа: 10.05.2024.
 12. Podere Navigliano / Ciclostile Architettura / ArchDaily / [Электронный ресурс]. – 2014. – Режим доступа: https://www.archdaily.com/573085/podere-navigliano-ciclostile-architettura?ad_source=search&ad_medium=projects_tab – Дата доступа: 10.05.2024.
 13. Aristo House / Tom Thys architecten / ArchDaily / [Электронный ресурс]. – 2020. – Режим доступа: https://www.archdaily.com/1005060/aristo-house-tom-thys-architecten?ad_source=search&ad_medium=projects_tab – Дата доступа: 10.05.2024.
 14. Podere Palazzo / Trevinano, Lazio/ coolstays / [Электронный ресурс]. – 2020. – Режим доступа: <https://www.coolstays.com/property/podere-palazzo/18690> – Дата доступа: 10.05.2024
 15. Cascina Otto House / studio wok / ArchDaily / [Электронный ресурс]. – 2021. – Режим доступа: <https://www.archdaily.com/978650/cascina-otto-house-studio-wok> – Дата доступа: 10.05.2024
 16. CASA Vi / EV+A Lab Atelier d'architettura / ArchDaily / [Электронный ресурс]. – 2015. – Режим доступа: https://www.archdaily.com.br/br/796492/casa-vi-ev-plus-a-lab-atelier-darchitettura?ad_source=search&ad_medium=projects_tab – Дата доступа: 10.05.2024

17. Водный кодекс Республики Беларусь: [закон от 15 июля 1998 г. № 191-З (в ред. от 13.07.2022)]. – Минск: Национальный центр правовой информации Республики Беларусь, 2022. – 84 с.
18. Среда обитания для физически ослабленных лиц. Строительные нормы проектирования = Асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб. Будаўнічыя нормы праектавання : СН 3.02.12-2020. – Введ. 02.05.2021. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 30 с.
19. Пожарная безопасность зданий и сооружений = Пажарная бяспека будынкаў і збудаванняў: СН 2.02.05-2020. – Введ. 12.11.2020. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2020. – 65 с.