

УДК 69:658.53

## **Анализ финансовой устойчивости строительных организаций в современных условиях**

Лавкет Е.Э.

(научный руководитель - Водоносова Т.Н.)

Белорусский национальный технический университет  
Минск, Беларусь

Проблемы оценки финансовой устойчивости относятся к числу наиболее важных не только финансовых, но и общеэкономических проблем, поскольку низкая финансовая устойчивость может привести к отсутствию у предприятий средств не только для развития производства, но и для возобновления текущей деятельности, а также к неплатежеспособности и даже к банкротству. В то же время высокая финансовая устойчивость может свидетельствовать о неэффективном хозяйствовании вследствие отягощения предприятия излишними запасами и резервами. В связи с этим определение границ финансовой устойчивости предприятий относится к числу наиболее важных экономических задач.

В целях формирования представления о финансовом состоянии организации на основе использования системного подхода, считаем целесообразным использовать данный вид группировки показателей финансовой устойчивости. Предлагаемая группировка способствует проведению более объективного анализа и выявлению резервов улучшения финансового положения организации.

Группировка показателей финансовой устойчивости по основным направлениям, представленным на рисунке 1.

В настоящее время для полного понимания финансового состояния организации необходимо оценить ее финансовую устойчивость. Мы определили основные показатели для оценки финансовой устойчивости организации, которые являются наиболее важными и порядок их расчета.

В таблице 1 приведены рекомендованные для расчета показатели финансовой устойчивости коммерческой организации, раскрываемой в бухгалтерской (финансовой) отчетности.



Рисунок 1- Аналитическая группировка показателей финансовой устойчивости

Таблица 1 – Показатели финансовой устойчивости организации (рекомендованные для расчета)

№ п/п	Наименование показателя	Значения показателя	Метод расчета показателя
1	Коэффициент соотношения заемного и собственного капитала (финансовой зависимости)	1(норм.)	Заемный капитал (привлеченный) / собственный капитал
2	Коэффициент автономии (концентрации собственного капитала)	40%-60%(норм.)	Собственный капитал / Имущество предприятия
3	Коэффициент маневренности	0,2–0,5(рек.)	Собственный оборотный капитал / Собственный капитал
4	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными активами (достаточности)	min >0,1(рек.); 0,15(норм.)	Собственные оборотный капитал / оборотные средства

В ходе исследования анализ финансовой устойчивости организации осуществлялся на основе данных строительных организаций города Минска за 2012 год. Результаты анализа финансовой устой-

чивости данных организаций согласно предложенной системе показателей представлены в таблице 2.

Таблица 2 – Анализ финансовой устойчивости некоторых строительных организаций

Наименование показателя Название организации	Коэффициент финансовой зависимости	Коэффициент концентрации собственного капитала	Коэффициент маневренности	Коэффициент достаточности СОС
СУ-115 ОАО "Стройтрест№7"	0,560	44%	0,810	0,390
СУ-246 ОАО "МАПИД"	0,564	43%	0,240	0,157
СУ-25 ОАО "Минскпромстрой"	0,815	18%	-0,317	-0,077
ООО "Минские окна"	0,855	15%	1,826	0,077
УП "Минскпроект"	0,213	79%	0,567	0,676
РУП "Институт Белгоспроект"	0,403	60%	0,691	0,506
РУП "Институт Военпроект"	0,440	56%	1,779	0,159
<b>Значение показателя</b>	<b>1</b>	<b>40%-60%</b>	<b>0,2–0,5</b>	<b>0,15</b>

Коэффициент финансовой зависимости - является одним из важнейших коэффициентов финансового анализа и показывает долю заемных средств в структуре капитала предприятия. Чем выше значение этого коэффициента, тем менее устойчиво, стабильно и независимо от внешних кредиторов предприятие. Можем сделать вывод, что в структуре капитала ОАО "Минскпромстрой" и ООО "Минские окна" преобладает заемный капитал. Коэффициент автономии характеризует долю собственности владельцев предприятия в общей сумме активов. Кроме того, чем выше значение коэффициента, тем более предприятие финансово устойчиво и тем менее зависимо от сторонних кредитов. Что касается ОАО "Минскпромстрой" и ООО "Минские окна", то с точки зрения инвесторов и кредиторов низкое значение коэффициента говорит им о высоком риске потери инвестиций, вложенных в предприятие, и предоставленных ему кредитов. Коэффициент маневренности СОС - показывает, какая часть собственного оборотного капитала находится в обороте, т.е. в той форме, которая позволяет свободно маневрировать этими сред-

ствами, а какая капитализирована. Коэффициент должен быть достаточно высоким, чтобы обеспечить гибкость в использовании собственных средств предприятия. Уменьшение показателя до отрицательного значения на предприятии ОАО "Минскпромстрой" указывает на возможное замедление погашения дебиторской задолженности. Коэффициент достаточности собственных оборотных средств показывает, какая часть оборотных средств является собственной, т.е. бесплатной. Экономический смысл этого коэффициента в том, что он иллюстрирует насколько предприятие в своей работе зависимо от авансов заказчиков, на собственном или заемном капитале работает предприятие.

Из вышеизложенного, можно сделать вывод, что оценка финансовой устойчивости позволяет внешним субъектам анализа определить финансовые возможности организации на длительные перспективы.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Постановление Министерства финансов Республики Беларусь и Министерства экономики Республики Беларусь от 27.12.2011г. №140/206 «Об утверждении Инструкции о порядке расчета коэффициентов платежеспособности и проведения анализа финансового состояния и платежеспособности субъектов хозяйствования» (в ред. постановления Министерства финансов Республики Беларусь и Министерства экономики Республики Беларусь 07.06.2013 №40/41, 09.12.2013 №75/92);

2. Ковалев, В.В. Финансовый анализ: Управление капиталом. Выбор инвестиций. Анализ отчетности.– 2-е изд., перераб. и доп.– М.: Финансы и статистика, 2009. – 512 с.;

3. Шеремет, А.Д., Комплексный анализ хозяйственной деятельности – М., ИНФРА-М, 2011. – 415 с.