

УДК 726

**ВЛИЯНИЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ПОЛОЖЕНИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
НА ИХ ПЛАНИРОВОЧНЫЕ СТРУКТУРЫ
НА ПРИМЕРЕ ГОРОДОВ ПОЛЕСЬЯ**

Малков И. Г., Пузеев А. А., БелГУТ, г. Гомель

При изучении истории развития городов и их современного градостроительного каркаса выявлены различия в формировании планировочных структур частновладельческих и свободных городов. Административно-хозяйственный признак определял жизненные функции горожан и, как следствие, напрямую влиял на городскую ткань.

Свободный город зачастую имел полифункциональное значение в межселенной схеме любого государства, развиваясь как центр ремесел, торговли, искусства, образования и т.д. Город, находившийся под частным влиянием, выполнял строго определенные функции, определяемые владельцем. Этот фактор влиял на формирование каркаса (и его заполнения) городов, а также на стилистические особенности совокупного образа.

Различия четко прослеживаются на современном этапе при организации административно-общественных центров городов. В бывших вотчинных поселениях на месте усадеб формируются рекреационные историко-культурные, либо общественные зоны населенных пунктов, что приводит к необходимости создания нового административно-делового центра. В свободных городах развиваются заложенные ранее городские образования, перенос же или создание дополнительного центра с подобной функцией возможен лишь при моральном и физическом износе старого, например, разбивка нового парка по причине малых размеров старого и т.д.

Чаще об ансамблевости можно говорить именно в частновладельческих городах. Здесь не только здания, сооружения, парки могли решаться в одном стиле, но и градостроительный каркас всего населенного пункта закладывался в выбранном направлении, что приводило к созданию крупных ансамблей в границах города. Такое не возможно было в свободных городах, где сталкивались вкусы и мнения многих горожан.

Выводы исследования указывают на особенности развития городской ткани не только в историческом срезе, но и влиянии заложенных ранее хозяйственных функций на современный градостроительный каркас. Разделив, таким образом, населенные пункты на группы и анализируя состояние более крупных городов, можно предвидеть направления развития меньших из них.