

Анализируя проекты предшествующих лет, таких как жилой район Себрзянка, микрорайоны Зеленый луг-5, -6, жилой район Юго-Запад-1, не-реализованный проект микрорайона Масюковщина, а также экспериментальный проект района Запад-1, следует отметить, что при проектировании их были поставлены задачи создания пешеходных коммуникаций, на которых размещались некоторые элементы обслуживания и которые связывали жилые группы с остановками общественного транспорта и центрами обслуживания. Эти пространства рассматривались лишь как пешеходная коммуникация, не обладающая характеристиками визуальной ориентации во внутреннем пространстве жилой среды, эстетикой пешеходной улицы.

Среди современных градостроительных проектов в Беларуси на стадии завершения строительства находятся несколько жилых районов с системой бестранспортных пространств – жилой район «Каменная Горка», жилой комплекс «Каскад».

На основании анализа практики проектирования жилых планировочных элементов выявлены возможные решения организации бестранспортных пространств, а также основные тенденции в практике разделения пешеходного и автомобильного движения. В ходе исследования удалось определить, какие планировочные приемы наиболее рационально использовать для разделения транспортной и пешеходной систем при разных территориальных размерах микрорайонов (до 25 га, от 25 до 50 га).

УДК 85.118 38

Градovedение как междисциплинарная наука о городе

Сысоева В.А.

Белорусский национальный технический университет

Современные постиндустриальные города призваны быть центрами общественной жизни и предпринимательства, здесь государственные программы должны сосуществовать с частным сектором и инициативами. Эти условия провоцируют развитие новой парадигмы планирования, применимой к разным географическим и политическим ситуациям. Новая парадигма планирования городов может быть описана словом «градovedение». Следует рассмотреть различие подходов «градостроительства» и «градovedения», а также понятие междисциплинарности.

«Градостроительство», как под-отрасль строительства и архитектуры нацелено на разработку генерального плана развития города. Однако такая практика критикуется за устаревший, жесткий инструментарий, также недостаток дальновидности, прозрачности, соответствия общественным интересам.

«Градоведение» – зарождающаяся целостная наука о городе, отличающаяся междисциплинарным подходом и включающая архитектуру, градостроительство, урбанизм, и др. базовые отрасли наук о современном городе и системах расселения.

Междисциплинарный подход в рамках политики по развитию городов – межотраслевая деятельность, направленная на выполнение общественных задач, предполагающее объединенное участие органов управления и неправительственных организаций, предприятий, научных сообществ. Все «инновационные» решения в городах, в общем, являются «междисциплинарными» решениями.

Стоит задача отойти от практики факультативной подготовки специалистов-градостроителей к целенаправленному образованию, обеспечив междисциплинарный подход. Примером тому могут служить программы Высшей школы урбанистики ВШЭ (Россия): территориальное планирование и градостроительное регулирование, курс теории пространственной организации городов, главная цель которых — дать слушателям социально-экономическое видение города, подготовить специалистов, которые могли бы сделать городскую среду удобной для проживания людей.

УДК 711.553

Методика оценки средовых качеств архитектурно-градостроительного проекта транспортно-общественного центра

Степура М.Г.

Белорусский национальный технический университет

При разработке проекта транспортно-общественных центров (ТОЦ) недостаточно оперировать только количественными показателями (квадратными метрами и др.) и делением на функциональные зоны и элементы – необходимо оценивать проектируемые комплексы и с качественных позиций.

Предлагается ввести балльную оценку средовых качеств архитектурно-градостроительного проекта ТОЦ. При сравнении проектов ТОЦ необходимо оценивать следующие качественные характеристики:

1. Образность, т.е. наличие определенных выразительных качеств, делающих образ ТОЦ запоминающимся;
2. Связанность с окружающей градостроительной тканью и природно-ландшафтным окружением;
3. Легкость передвижений и ориентации: структура ТОЦ должна легко восприниматься и передвижение по нему не должно вызывать сложностей;