

нансовых и временных затрат не только на приобретение программных комплексов, но и на обучение сотрудников.

УДК 69:658.53

### **Индивидуальные нормативы расхода ресурсов**

Брудер И.К., Брудер Д.Л., Игнатенко Г.Н.  
Белорусский национальный технический университет

Стоимость выполнения отдельных видов работ, на которые отсутствуют нормативы расхода ресурсов, определяется на основании индивидуальных нормативов расхода ресурсов. Для их составления используются технологические карты, в которых приведены нормативы затрат труда и расхода ресурсов, разрабатываемые с учетом новых материалов и изделий или новых конструктивных решений в соответствии с ТКП 45-1.01-159-2009 "Строительство. Технологическая документация при производстве строительно-монтажных работ. Состав, порядок разработки, согласования и утверждения технологических карт". Технологическая карта согласовывается с ее заказчиком и с ОАО НИИ "Стройэкономика"

Основанием для разработки индивидуальных нормативов расхода ресурсов служат акты, составляемые совместно подрядчиком, заказчиком и проектной организацией, в которых указывается расход ресурсов, состав работ, технология и условия их выполнения на конкретном объекте, обоснованные проектными решениями, техническими условиями на применение материалов, строительных машин и механизмов, а также данные хронометражных наблюдений за выполнением работ и использованием рабочего времени. Одним из методов разработки индивидуальных нормативов расхода ресурсов является метод подбора аналогов по отдельным элементам расходов из действующих, наиболее близких по составу работ и применяемых ресурсов на конкретном объекте, с учетом внесения необходимых изменений и дополнений, обоснованных проектными данными и техническими нормативными правовыми актами. Расходы на выполнение реставрационно-восстановительных работ, не предусмотренные нормативами расхода ресурсов определяются по соответствующим нормативам на строительные конструкции и работы и на ремонт объектов. При определении стоимости реставрационно-восстановительных работ с использованием нормативов расхода ресурсов на строительные конструкции и работы применяются повышающие коэффициенты: к нормам затрат труда – 1,15; к нормам эксплуатации машин – 1,25. При использовании нормативов расхода ресурсов на ремонт объектов и норм Сборника №46 "Работы по реконструкции зданий и сооружений" применяется повышающий коэффициент 1,04 к нормам затрат труда, нормам эксплуатации машин. Влияние усложненных и стесненных условий производства работ на

объекте учитываются коэффициентами, приведенными в проекте организации работ по реставрации.

УДК 69:658.53

### **Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время**

Брудер И.К., Брудер Д.Л., Игнатенко Г.Н.  
Белорусский национальный технический университет

При расчете величины зимнего удорожания в процессе определения стоимости выполненных работ используются нормы зимних удорожаний по конструкциям и видам работ, которые так же, как и нормы по видам. Выполнение работ в зимний период связано с рядом дополнительных затрат, которые обусловлены снижением производительности труда рабочих и необходимостью выполнять дополнительные работы и нести дополнительные расходы и затраты, вызываемые производством строительно-монтажных работ при отрицательной температуре наружного воздуха. Нормы дополнительных затрат, возникающих при производстве работ в зимнее время Сборником норм на дополнительные расходы при производстве СМР в зимнее время (НПР 8.01.103-2012). Нормами учтены расходы, учитывающие факторы, связанные с производством работ в зимнее время. К таким расходам относятся доплаты к заработной плате рабочих в связи со снижением производительности труда (стесненность движений рабочих, ухудшение видимости на рабочем месте, обледенение обуви, материалов, перерывы в работе для обогрева рабочих и др.), дополнительные работы и расходы, вызываемые производством СМР при отрицательной температуре наружного воздуха (рыхление мерзлых грунтов, введение в бетоны и растворы специальных добавок, предварительный подогрев металла при сварке монтажных стыков металлоконструкций и трубопроводов, потери материалов и др.). Данные факторы указывают, что при выполнении работ в зимний период возникает дополнительная потребность в трудовых, материальных ресурсах и эксплуатации машин и механизмов.

При определении дополнительных расходов при производстве работ в зимний период продолжительность зимнего периода для каждого из регионов страны определена нормативно на основании многолетних наблюдений за погодно-климатическими условиями. В проектно-сметной документации дополнительные средства при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определяются по процентной норме по видам строительства от заработной платы рабочих и машинистов. При расчете величины зимнего удорожания в процессе определения стоимости выполненных работ используются нормы зимних удорожаний по конструкциям и видам работ, которые установлены в процентах от