

## Экспертиза финансовой устойчивости и рисков строительной организации

Водоносова Т.Н.

Белорусский национальный технический университет

Система аналитических показателей постоянно развивается, что нашло свое отражение как в нормативных документах по анализу финансового состояния субъектов хозяйствования, так и в практике экономического анализа. Однако, наиболее сложной задачей, на наш взгляд, является не столько накопление и отбор системы характеристик, отражающих качество экономического состояния, сколько уход от формальной оценки коэффициента к реальной оценке состояния. Таким образом, речь идет о необходимости введения системы экспертной оценки динамики аналитических показателей, что поможет существенно уточнить выводы.

Проиллюстрируем вышесказанное на примере оценки финансовой устойчивости строительной организации. Система оценочных показателей включает целый ряд коэффициентных характеристик, однако, ключевым является коэффициент автономии, представляющий собой отношение стоимости собственного капитала организации к стоимости всего капитала, авансированного в производство. Факторный анализ динамики коэффициента автономии в зависимости от изменения его составляющих приведен в таблице 1.

Таблица 1. – Факторный анализ динамики коэффициента автономии в зависимости от изменения его составляющих

<b>Фактор</b>	<b>ПнК</b>	<b>ДК</b>	<b>ДФ</b>	<b>СК</b>	<b>ПК</b>	<b>Кавт</b>	<b>ΔКавт</b>	<b>Эксп. оценка</b>
<b>ΔПнК</b>	2736	927	1087	5083	58850	0,07	-0,005	-0,005
<b>ΔДК</b>	2736	1247	1087	5083	58850	0,08	0,005	0,005
<b>ΔДФ</b>	2736	1247	2058	5083	58850	0,1	0,015	0,000
<b>ΔСК</b>	2736	1247	2058	6041	58850	0,09	-0,021	0,021
<b>ΔПК</b>	2736	1247	2058	6041	77345	0,07	-0,001	-0,001
<b>СДФ</b>						-0,007	-0,007	0,019

Таким образом, можно видеть, как различны оценки суммарного действия факторов (СДФ) применительно к динамике коэффициента автономии (он, как видим, снижается) и относительно динамики финансовой устойчивости, которая, согласно экспертной оценке, реально увеличивается, что, на наш взгляд, более точно.