

Жилище как выражение и реализация человеческих потребностей

Морозов Е. И.

Белорусский национальный технический университет

Жилище является одной из важнейших ценностей, как для индивидуума, так и для общества в целом. В иерархии потребностей человека, согласно основателю гуманистической психологии Абрахаму Маслоу, потребность в жилище (наравне с потребностью в пище, воде, сне) занимает первый, витальный уровень, ибо определяет материальные условия существования человека и создает условия для удовлетворения всех его потребностей. Жилье, можно сказать, формирует человека, а затем уже человек формирует социальные, экономические, политические реалии.

Индустриальная эпоха за последние полтора столетия кардинально изменила архитектуру жилья, в результате чего появилось само понятие «массовое жилье». Существующие методы домостроения уже, казалось бы, добились максимальной экономии средств, пространства, времени на строительство. Однако это охватило главным образом лишь базовые, «первичные» потребности. А ведь всё по той же «пирамиде» психолога Маслоу, вслед за физиологическими и социальными возникают «культурные (высшие)» потребности, такие как самоуважение и самоактуализация. Другими словами, теперь всё острее встаёт не «квартирный вопрос» о наличии жилья, а проблема КАКИМ будет оно. Помимо «базовых» потребностей в развитой инфраструктуре появляется более широкий спектр требований, уже сегодня предъявляемых жилищу:

- местоположение жилья (причем, учитывая современные тенденции, приоритет не всегда отдаётся центру города);
- окружение жилья (наличие парков, водоёмов, привлекательность прилегающей застройки);
- свободная планировка жилья (возможность создания пространства, максимально отвечающего потребностям, предпочтениям конкретной семьи);
- уникальность и эстетика жилья (его узнаваемость, оригинальность, достигаемая не только за счет колористического решения фасадов).

Соответственно и сегодня перед архитекторами обновленной эпохой поставлена и обновленная проблема – создание нового, «актуального» жилья, жилья способного всецело удовлетворить актуальные человеческие потребности, ожидания, наконец, мечты.