

Оценка современного состояния промышленных узлов Беларуси

Шиковец А.В.

Белорусский национальный технический университет

Практически каждый промышленный узел неповторим по своему составу, архитектурно-планировочной организации и общему замыслу, поэтому классификация промышленных узлов связана с определенными сложностями. Современное состояние отечественных промышленных узлов целесообразно классифицировать по общепринятым признакам, которые влияют на формирование его архитектурно-планировочной структуры:

- по составу предприятий все промышленные узлы можно разделить на две большие группы – многоотраслевые и специализированные;

- по размерам территории промышленного узла (с учетом условий промышленности Беларуси) можно составить следующую классификацию: малые – площадь до 25-30 Га, средние – до 50-60 Га и большие – 100-150Га;

- по месторасположению промышленных узлов в структуре города возможно размещение в пределах селитебной территории, на ее границах (периферийная зона города) или на удалении от нее (пригородная зона города);

- по категории города по численности населения, в котором размещен промышленный узел (вызвано размещением ряда промышленных узлов в малых городах Беларуси – порядка 80%);

- по степени целостности единой производственной застройки – признак, введенный для оценки проникновения непромышленной функции на территории промышленных узлов: многие предприятия не функционируют, появляются инвесторы, посягающие на отдельные территории, здания или свободные площади, которые предусматривались для расширения производственных мощностей;

- по уровню кооперации отдельных предприятий, входящих в состав промышленного узла.

Проведенный анализ показал, что большинство белорусских промышленных узлов – многоотраслевые, крупные и средние по площади (от 50 Га), – размещены в крупных и средних городах. Общая проблема подавляющей массы промышленных узлов: с ростом и развитием городов все они оказались в окружении новой городской среды, которая к тому же бесконтрольно проникает в ранее закрытые для нее производственные территории.