

**Соотношение права и экономики на современном этапе развития отношений по использованию земель**

Хотько О.А.

Белорусский национальный технический университет

В научном сообществе активно обсуждаются вопросы соотношения права и экономики, перспективы развития правовых основ регулирования экономических отношений. На наш взгляд, взаимосвязь права и экономики следует рассматривать как взаимодействие, но не как приоритет регулирующих правовых норм над экономическими отношениями или наоборот. При этом стоит подчеркнуть, что процесс взаимосвязи весьма сложный и многогранный, на который оказывает влияние и такие факторы, как политические, социальные, идеологические и другие. С одной стороны, экономические потребности общества порождают необходимость правовой формы регулирования отношений. С другой стороны, ни одно государство мира не может сохранять стабильность в пределах своих границ и поддерживать устойчивое социальное и экономическое развитие без четкого государственного регулирования земельных отношений. Необходимость такого регулирования возникает вследствие понимания значения сельского хозяйства для обеспечения своего населения страны продуктами питания, а также для сохранения качества и количества сельскохозяйственных земель, решения социальных, экологических и экономических проблем. Практика применения правовых мер показала, что использование только прямых методов воздействия на землепользователей на основе отношений власти и подчинения является недостаточно эффективным, так как не приводит к заметному улучшению состояния земельных и других ресурсов. Поэтому осознана необходимость развития экономических рычагов, основанных на материальной заинтересованности, на косвенном управлении землями и экономикой в целом.

В заключение стоит отметить, что юристы мало уделяют внимания экономической только комплексный подход способствует практической реализации, позволяет преодолеть традиционное для юристов незнание вопросов экономики, а для экономистов – незнание аспектов юриспруденции, в том числе правовых норм, регулирующих экономические отношения по использованию земель.