

Кафедра «Экономика строительства»

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
для выполнения курсового проекта по дисциплине «Ценообразование в строи-
тельстве» для студентов дневной и заочной формы обучения
направления специальности 1- 27 01 01 – 17 «Экономика и организация производ-
ства (строительство)»

Электронный учебный материал

УДК 69:658(075.8)
М 54

С о с т а в и т е л и:

О.С. Голубова

Р е ц е н з е н т ы:

Р.А. Минеев

Учебно-методическое пособие для выполнения курсового проекта по дисциплине «Ценообразование в строительстве» для студентов дневной и заочной формы обучения направления специальности 1- 27 01 01 – 17 «Экономика и организация производства (строительство)», содержит рекомендации по выполнению курсового проекта и варианты заданий к нему. При разработке использована нормативно-сметная база в ценах, введенных в действие с 1.01.2012 г, учтены требования нормативных законодательных актов по состоянию на 01.11.2016 г.

Белорусский национальный технический университет
пр-т Независимости, 65, г. Минск, Республика Беларусь
Тел.(017) 293-91-97 факс (017) 292-91-37
Регистрационный № БНТУ/СФ

© БНТУ, 2016 © О.С. Голубова

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие методические положения.....	4
2. Выбор варианта курсового проекта.....	5
3. Задание на курсовое проектирование.....	6
4. Объем и содержание курсового проекта.....	7
4.1 Составление локальной сметы на общестроительные работы.....	9
4.2 Расчет стоимости строительно-монтажных работ.....	13
4.2.1. Акт сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ.....	14
4.2.2 Расчет стоимости выполненных работ в текущих ценах.....	16
4.2.3. Справка о стоимости выполненных работ и затратах.....	20
4.2.4. Акт списания материалов.....	21
4.3 Расчет плановых затрат на выполнение работ и плановой прибыли подрядной организации.....	22
4.3.1 Расчет плановых затрат на выполнение работ.....	22
4.3.2 Образование и распределение плановой прибыли подрядной организации.....	24
4.4 Структура стоимости и технико-экономические показатели эффективности выполнения работ.....	25
4.4.1 График образования экономической прибыли и структура стоимости выполненных работ.....	25
4.4.2. Техничко-экономические показатели эффективности выполнения работ.....	25
Список использованных источников.....	27
Приложение 1 Ведомость подсчета объемов работ.....	29
Приложение 2. Перечень работ для составления актов сдачи-приемки выполненных работ и расчетов за выполненные работы.....	33
Приложение 3. Форма локальной сметы.....	35
Приложение 4. Данные для расчета сметной стоимости строительства и составления сметной документации в текущих ценах в соответствии с Инструкцией № 51 по информации РНТЦ.....	37
Приложение 6. Пример локальной сметы.....	40
Приложение 7. Пример акта сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ.....	43
Приложение 8. Нормы дополнительных расходов при производстве строительно- монтажных работ в зимнее время НРР 8.01.103-2012 (с изменениями, внесенными постановлением №47 от 26.12. 2013).....	46
Приложение 9. Сметные нормы затрат на строительство временных зданий.....	59
и сооружений НРР 8.01.102-2012.....	59
Приложение 10. Пример расчета стоимости заработной платы рабочих.....	62
Приложение 11. Пример расчета стоимости материалов, изделий и конструкций.....	63
Приложение 12. Пример расчета стоимости эксплуатации машин и механизмов.....	65
Приложение 13. Прогнозные индексы цен в строительстве.....	66
на 2014–2018 годы по месяцам.....	66
Приложение 14. Пример расчета стоимости выполненных работ.....	67

Приложение 15. Пример оформления справки о стоимости выполненных работ и затратах	69
Приложение 16. Пример оформления отчета о расходе материалов	70
Приложение 17. Расчет плановых затрат на выполнение работ за декабрь 2016 года	73
Приложение 18. Образование и распределение плановой прибыли подрядной организации	78
Приложение 19. Порядок образования прибыли на примере ленточного графика) ..	79
Приложение 20. Структура стоимости строительных работ	80
Приложение 21. Техничко-экономические показатели эффективности выполнения работ	81
Приложение 22. Пример оформления титульного листа	84
Приложение 23. Пример бланка задания для курсового проектирования	85
Приложение 24. Пример оформления списка использованных источников	87

1. Общие методические положения

Учебно-методическое пособие предназначено для выполнения курсового проекта по дисциплине «Ценообразование в строительстве» для студентов дневной и заочной формы обучения направления специальности 1- 27 01 01 – 17 «Экономика и организация производства (строительство)».

Курсовой проект представляет собой одну из форм самостоятельной работы студента, целью выполнения которого является углубление знаний, полученных в процессе изучения учебного материала, овладение навыками практической работы по составлению сметной документации, расчетам за выполненные работы и оценке эффективности выполнения строительно-монтажных работ.

Организация самостоятельной работы студентов предполагает работу по выполнению расчетов, предусмотренных данным учебно-методическим пособием. Контроль самостоятельной работы студентов осуществляется в виде проверки выполненных в письменной форме расчетов, выводов и заключений, сделанных студентом, на основании полученных в расчетах значений.

Выполнение курсового проекта предполагает внимательное и глубокое изучение нормативно-законодательной литературы, технических нормативно-правовых актов, учебной и методической литературы, публикаций периодической печати, а также анализ расчетных данных.

Оформленный курсовой проект состоит из:

1. *Титульный лист*, оформленный в соответствии с примером, приведенным в приложении 22;
2. *Задание на курсовое проектирование*, оформленное в соответствии с примером, приведенным в приложении 23;
3. *Содержание*, включающее название разделов и параграфов с указанием страниц;
4. *Введение*, раскрывающее цели и задачи выполнения курсового проекта, а также актуальность и значимость данной тематики для строительного производства;
5. *Разделы курсового проекта*, выполненные в соответствии с требованиями данного учебно-методического пособия;
6. *Заключение*, в котором отражаются основные результаты, полученные при выполнении курсового проекта, дается оценка эффективности выполнения работ, раскрывается степень решённости поставленных перед студентом в курсовом проекте задач. В заключении необходимо также дать личное видение проблем, затрагиваемых в курсовом проекте;
7. *Список использованных источников*. Приводится не менее 10 нормативных, методических, научно-практических источников, использованных при выполнении курсового проекта.

Выполненный в соответствии с заданием, оформленный и подписанный студентом курсовой проект студент представляет на рецензирование в установленные заданием на курсовое проектирование и назначенные преподавателем сроки. При наличии замечаний рецензента студент вносит все необходимые исправления в проект и передает его на повторное рецензирование с исправлениями и дополнениями.

Первоначальные замечания рецензента следует сохранить и приложить к исправленной работе. После получения допуска преподавателя курсовой проект защищается студентом. По итогу защиты курсового проекта выставляется оценка.

2. Выбор варианта курсового проекта

Учебно-методическое пособие содержит варианты и сведения о составе, порядке выполнения курсового проекта. При разработке учебно-методического пособия учтены нормативные законодательные акты, нормативная сметная база НРР-2012, а также Инструкция о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации, утвержденная постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь № 51 от 18.11.2011 г. (далее Инструкция № 51).

Каждый вариант курсового проекта индивидуален. Исходные данные для выполнения курсового проекта выбираются студентом самостоятельно по вариантам и согласовываются с преподавателем. Замена исходных данных для выполнения курсового проекта не допускается.

Студентам заочной формы обучения при выполнении курсового проекта необходимо принять вариант исходных данных для выполнения курсового проекта по двум или трем последним цифрам индивидуального шифра.

Если же они больше 30, то число, кратное 30 отбрасывается. Если две последние цифры 30, то данные принимаются по 30 варианту.

Например: две последние цифры – число 72 – выполняется вариант 12; если последние две цифры 94, то выполняется вариант 4.

Варианты заданий и исходные данные для составления локальной сметы приведены в приложениях 1 и 2.

Подготовка к выполнению курсового проекта начинается с изучения нормативных источников по теме курсового проекта. Подбор источников - самостоятельная работа студентов, в которой они должны проявить инициативу, умение пользоваться нормативной литературой и экономической статистикой. При работе с источниками информации следует помнить, что экономическая информация быстро устаревает и при расчетах необходимо руководствоваться данными, соответствующими дате выполнения курсового проекта. Использование неактуальных с данными, нормативов и методик расчета не допускается. Возможно использование интернет-ресурсов, с обязательными ссылками на сайты и указанием даты доступа, а также программными комплексами для составления смет и расчетов за выполненные работы.

Пример оформления ссылок на литературные источники приведен в приложении 1 к данному учебно-методическому пособию. Количество использованных источников должно быть не менее 10.

3. Задание на курсовое проектирование

Задание по курсовому проекту подшивается после титульного листа. Форма задания к курсовому проекту приведена в приложении 23.

В бланке задания указывается фамилия, имя, отчество студента, выполнившего курсовой проект, номер группы.

Тема курсового проекта – «Формирование стоимости строительства и расчеты за выполненные работы».

Срок сдачи законченного проекта – за одну неделю до начала экзаменационной сессии для студентов дневной и заочной форм обучения.

Исходными данными являются варианты заданий, которые студент выбирает по данному учебно-методическому пособию и по согласованию с руководителем. В этой части бланка задания указывается наименование объекта строительства, дата составления сметной документации и дата выполнения строительно-монтажных работ.

Содержание пояснительной записки включает перечень расчетов, которые студент выполняет в курсовом проекте. Содержание курсового проекта приведено ниже.

Перечень графического материала представляет собой чертежи, графики и диаграммы, разработанные студентами при выполнении курсового проекта (планы, фасады, разрезы здания, календарный график реализации проекта, структура стоимости строительных работ, структура затрат на выполнение строительных работ, ленточный график формирования экономической прибыли).

Дата выдачи задания. Здесь указывается дата первого занятия в семестре, на котором преподаватель выдает задание на курсовое проектирование. Для студентов заочной формы обучения указывается дата проведения установочного занятия по дисциплине «Ценообразование в строительстве».

Примерный календарный график выполнения с указанием сроков выполнения и трудоемкости отдельных этапов включает следующие этапы:

1. Составление локальной сметы – срок выполнения 7 недель, трудоемкость - 40%;
2. Составление сводного сметного расчета, расчета средств, учитывающих применение прогнозных индексов цен в строительстве, разработка чертежей плана здания, фасадов, разрезов здания, составление календарного графика реализации проекта – 2 недели – трудоемкость 10%;
3. Составление актов сдачи-приемки выполненных работ, с расчетом стоимости материалов, изделий и конструкций, затрат на эксплуатацию машин и механизмов; справки о стоимости работ и затрат, формы С-29 списания материалов - срок выполнения 2 недели, трудоемкость - 10%;
4. Расчет плановых затрат на выполнение работ и плановой прибыли подрядной организации - срок выполнения 2 недели, трудоемкость - 10%;
5. Структура стоимости и технико-экономические показатели эффективности выполнения строительных работ - срок выполнения 2 недели, трудоемкость - 10%;
6. Оформление работы - срок выполнения 3 недели, трудоемкость - 20%.

Задание на курсовое проектирование подписывается руководителем и студентом. Бланк задания на курсовое проектирование является неотъемлемой частью

оформленного курсового проекта. Без бланка задания на курсовое проектирование работа на проверку преподавателем не принимается.

4. Объем и содержание курсового проекта

При выполнении курсового проекта на тему «**Формирование стоимости строительства и расчеты за выполненные работы**» в соответствии с вариантом, определенным по двум или трем последним цифрам индивидуального шифра, студент разрабатывает и оформляет курсовой проект следующего содержания:

1 Составление сметной документации.

1.1 Составление локальной сметы на общестроительные работы (порядка 120-150 позиций);

1.2 Графическая часть этого раздела представляется фасадами здания (не менее 4), планами всех этажей, разрезами (не менее одного). Графическая часть представляется на листах формата А3 или А4.

2 Расчеты за выполненные работы.

2.1 Акт сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ (по видам работ, указанным преподавателем);

2.2 Расчет №1 к акту сдачи-приёмки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ стоимости заработной платы рабочих;

2.3 Расчет № 2 к акту сдачи-приёмки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ стоимости материалов, изделий и конструкций;

2.4 Расчет № 3 к акту сдачи-приёмки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ стоимости эксплуатации машин и механизмов;

2.5 Расчет стоимости выполненных работ в текущих ценах;

2.6 Справка о стоимости выполненных работ;

2.7 Акт списания материалов.

3 Расчет плановых затрат на выполнение работ и плановой прибыли подрядной организации.

3.1 Расчет плановых затрат на выполнение работ;

3.2 Образование и распределение плановой прибыли подрядной организации;

3.3 Графическая часть этого раздела представляется структура затрат на выполнение строительных работ, ленточный график формирования экономической прибыли. Графическая часть представляется на листах формата А4.

4. Техничко-экономические показатели эффективности выполнения работ.

4.1 График образования экономической прибыли и структура стоимости выполненных работ;

4.2 Техничко-экономические показатели эффективности выполнения работ.

К каждому разделу разрабатывается текстовая часть, в которой указывается:

- назначение данного документа (расчета), его экономический смысл;
- перечень нормативов, используемых при составлении документации;
- нормы, применяемые при расчетах;

– особенности выполнения расчетов.

4.1 Составление локальной сметы на общестроительные работы

Составление локальной сметы, первичного сметного документа является первым разделом курсового проекта. Составление локальных смет производится с использованием сборников нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении (НРР) [1], обязательных к использованию при составлении сметной документации на объекты архитектурно-планировочное задание, которых получено после 1 января 2012 года и базы текущих цен на ресурсы.

Объемы строительно-монтажных работ при составлении смет определяются на основании проектных данных соответствующей части проекта согласно действующим сметным нормам и правилам подсчета объемов работ.

!

В курсовом проекте место строительства, наименование объекта и работы, на которые должна быть составлена локальная смета определяются заданием преподавателя. В приложении 1 учебно-методического пособия в ведомости подсчета объемов работ приведен примерный перечень работ. По примеру этой ведомости студенты выполняют расчет объемов работ. Локальные сметы на строительные, монтажные и ремонтные работы составляются по форме, согласно приложения 3, **на любой месяц текущего учебного семестра.**

В соответствии с Инструкции № 51 [2] в локальных сметах (локальные сметные расчеты) производится группировка данных по проектно-технологическим модулям (ПТМ). В курсовом проекте такой подход нецелесообразен, так как выполняется лишь небольшой фрагмент сметы.

Применительно к особенностям отдельных видов строительства, специализации подрядных организаций, структуре проектной документации локальные сметы (локальные сметные расчеты) составляются:

по зданиям и сооружениям:

- на общестроительные работы, специальные строительные работы (фундаменты под оборудование, специальные основания, обмуровку и изоляцию оборудования и трубопроводов, химические защитные покрытия, каналы, промышленные печи и трубы, гидромеханизированные, горнопроходческие, горно-вскрышные и другие работы), внутренние санитарно-технические работы (водопровод, канализация, отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха и др.), на сети внутренней телефонизации, радиофикации, газификации, телевидения, на внутреннее электрическое освещение, электросиловые установки, технологическое и другие виды оборудования, контрольно-измерительные приборы (КИП) и автоматику, автоматизированные системы управления, промышленную связь, приобретение производственного, хозяйственного инвентаря и мебели и на другие работы;

по общеплощадочным работам:

- на вертикальную планировку, устройство инженерных сетей, подъездных и межцеховых путей и дорог, благоустройство и озеленение территории, малые архитектурные формы и другие.

Согласно Инструкции № 51 [2] локальные сметы (локальные сметные расчеты) составляются на отдельные виды работ, предусмотренные проектной документацией, и включают нормы затрат труда рабочих и машинистов в человеко-часах, нормы времени эксплуатации машин и механизмов в машино-часах, нормы расхода материалов, изделий и конструкций в физических единицах измерения и их стоимостное выражение, а также других расходов, относимых на строительство объекта.

Сметная стоимость строительно-монтажных работ (СС), определяемая в составе локальных смет состоит из прямых затрат (ПЗ), общехозяйственных и общепроизводственных расходов (ОХРиОПР), плановой прибыли (ПП), то есть:

$$СС = ПЗ + ОХРиОПР + ПП.$$

Сметная стоимость прямых затрат формируется из заработной платы рабочих (ЗП), стоимости затрат на эксплуатацию строительных машин (ЭММ), стоимости материалов, изделий и конструкций (М), транспортно-заготовительных расходов (ТЗ), то есть:

$$ПЗ = ЗП + ЭММ + М + ТЗ.$$

Чтобы рассчитать прямые затраты на выполнение какого-либо вида работ, необходимо воспользоваться сборниками нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении (НРР) [1].

Сметная стоимость заработной платы определяется исходя из **стоимости одного человеко-часа** рабочего 4-го разряда, установленной по данным Национального статистического комитета о номинальной начисленной среднемесячной заработной плате по строительству, на первое число месяца, предшествующего дате разработки сметы.

Стоимость одного человеко-часа рабочего 4-го разряда рассчитывается в среднем по республике (для строительства за исключением г. Минска) и по г. Минску. Данные о стоимости человеко-часа рабочих и поправочные коэффициенты приведены в приложении 4 к данному учебно-методическому пособию.

При разработке сметной документации среднемесячная заработная плата в соответствии с Методическими рекомендациями № 457 [3] определяется как произведение трудозатрат на **стоимость одного человеко-часа** рабочего 4-го и на межразрядный расчетный коэффициент для определения стоимости затрат труда рабочих соответствующего разряда.

Средний разряд работ и нормы затрат труда приведены в таблицах сборников нормативов расходов ресурсов (НРР).

Межразрядные расчетные коэффициенты для определения стоимости затрат труда рабочих на основании стоимости одного человеко-часа 4 разряда представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 Межразрядные расчетные коэффициенты для определения стоимости затрат труда рабочих на основании стоимости одного человеко-часа 4 разряда

Разряд	Коэффициент	Разряд	Коэффициент	Разряд	Коэффициент	Разряд	Коэффициент
1,0	0,6369	3,8	0,9719	5,7	1,1752	7,6	1,3465

Разряд	Коэффициент	Разряд	Коэффициент	Разряд	Коэффициент	Разряд	Коэффициент
2,0	0,7389	3,9	0,9859	5,8	1,1885	7,7	1,3554
2,1	0,7510	4,0	1,0	5,9	1,1993	7,8	1,3643
2,2	0,7631	4,1	1,0102	6,0	1,2102	7,9	1,3732
2,3	0,7752	4,2	1,0204	6,1	1,2184	8,0	1,3822
2,4	0,7872	4,3	1,0306	6,2	1,2268	9,0	1,4777
2,5	0,7993	4,4	1,0408	6,3	1,2350	10,0	1,5796
2,6	0,8114	4,5	1,0509	6,4	1,2433	11,0	1,6879
2,7	0,8236	4,6	1,0611	6,5	1,2516	12,0	1,8089
2,8	0,8357	4,7	1,0713	6,6	1,2599	13,0	1,9363
2,9	0,8478	4,8	1,0815	6,7	1,2681	14,0	2,07
3,0	0,8599	4,9	1,0917	6,8	1,2764	15,0	2,2165
3,1	0,8739	5,0	1,1019	6,9	1,2847		
3,2	0,8879	5,1	1,1127	7,0	1,2930		
3,3	0,9019	5,2	1,1236	7,1	1,3019		
3,4	0,9159	5,3	1,1344	7,2	1,3108		
3,5	0,9299	5,4	1,1452	7,3	1,3197		
3,6	0,9439	5,5	1,1561	7,4	1,3286		
3,7	0,9579	5,6	1,1668	7,5	1,3376		

Сметная стоимость материалов, изделий и конструкций определяется на основании Каталога текущих цен на ресурсы, используемых для определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, и норм расхода материалов.

При выборе цены материалов необходимо

- для работ, выполнение которых в соответствии с законодательством освобождено от налога на добавленную стоимость, брать цену материалов, изделий и конструкций с учетом НДС, т.е. к стоимости материалов без НДС необходимо применить коэффициента, равный $(100 + K) / 100$, где K – ставка налога на добавленную стоимость, которая на 01.01.2014 установлена в размере 20%;

- для работ, выполнение которых в соответствии с законодательством не освобождено от налога на добавленную стоимость, цена материалов берется без НДС.

В соответствии с пунктом 1 указа Президента РБ от 26.03.2007 № 138 [4] на территории Республики Беларусь освобождаются от обложения налогом на добавленную стоимость обороты по реализации работ по строительству и ремонту объектов жилищного фонда, гаражей и автомобильных стоянок. Соответственно при определении стоимости строительства этих объектов цены на ресурсы (материалы, изделия и конструкции) принимаются по цене с НДС.

В соответствии с п. 2.5 НРР 8.01.104-2012 **транспортные расходы, включая заготовительно-складские расходы**, по доставке материалов от предприятий-изготовителей и (или) поставщиков до приобъектного склада объекта строительства, определяются от стоимости строительных материалов по процентной норме по трем зонам строительства по видам материалов в размерах, приведенных в таблицах 4.2. и 4.3:

- по объектам городского строительства (строительство объектов в пределах территории городов областного и районного подчинения) код зоны – 1 (табл.4.4);

- по объектам строительства в сельской местности (строительство объектов в пределах территорий областей, районов и территориальных единиц, за исключением территорий городов областного и районного подчинения и г. Минск) код зоны – 2;
- по объектам строительства в г. Минске - код зоны - 3.

Таблица 4.2 - Нормы затрат на транспортные расходы от стоимости материалов по трем зонам строительства по видам материалов, %

Наименование материалов, изделий и конструкций	Зоны строительства		
	1 зона	2 зона	3 зона
Материалы для общестроительных работ	8,9	13,4	9,6
Металлические конструкции	5,3	7,7	5,5
Материалы для санитарно-технических работ	6,3	8,4	5,3
Материалы для электромонтажных работ	4,1	6,0	3,7

Таблица 4.3 - Привязка норм транспортных расходов к группам материалов республиканской нормативной базе текущих цен на ресурсы

Виды материалов, изделий и конструкций	Позиции каталога текущих цен на ресурсы	Нормы затрат на транспортные расходы по зонам строительства, утвержденные постановлением Минстройархитектуры от 26.12.2013 N 47		
		1-я зона	2-я зона	3-я зона
Материалы для общестроительных работ	C101, C102, 103<*>, C104 - C118 C203, C204, C207, C401 - C408, C412, C413, C414<*>, C416 - C418, C530<*>, C533<*>, C534<*> каталоги- кодификаторы	8,9	13,4	9,6
Металлические конструкции	C201, C202, C206	5,3	7,7	5,5
Материалы для санитарно-технических работ	C103<*>, C300, C530<*>, C533<*>, C534<*>	6,3	8,4	5,3
Материалы для электромонтажных работ	C501 - C514, C516 - C522, C524, C530<*>, C533<*>, C534<*>, C531, C532, C537, C541, C542 - C544, C545, C547 - C552	4,1	6,0	3,7

<*> Нормы затрат на транспортные расходы применяются к стоимости материалов в зависимости от видов работ, для которых материалы используются.

<*> На материалы, изготавливаемые в построечных условиях, воду, пар транспортные затраты не начисляются.

Таблица 4.4 - Перечень городов, относимых к зоне строительства - 1

Барановичи	Гродно	Мозырь	Речица
Бобруйск	Жлобин	Молодечно	Светлогорск
Борисов	Жодино	Новополоцк	Слоним
Брест	Кобрин	Орша	Слуцк
Витебск	Лида	Пинск	Солигорск
Гомель	Могилев	Полоцк	

Сметная стоимость эксплуатации машин и механизмов определяется исходя из **цены одного машино-часа соответствующей машины**, определяемой на основании Каталога стоимости ресурсов одного маш.-часа эксплуатации строительных машин, перечня машин и механизмов, приведенных в нормативах расхода ресурсов и норм времени, работы машин и механизмов.

При выборе цены одного маш.-часа эксплуатации строительных машин необходимо для работ, выполнение которых в соответствии с законодательством освобождено от налога на добавленную стоимость, цену одного маш.-часа брать с НДС, а для работ, выполнение которых в соответствии с законодательством не освобождено от налога на добавленную стоимость – без НДС.

В соответствии с пунктом 1 Указа Президента РБ от 26.03.2007 № 138 [4] на территории Республики Беларусь освобождаются от обложения налогом на добавленную стоимость обороты по реализации работ по строительству и ремонту объектов жилищного фонда, гаражей и автомобильных стоянок. Соответственно при определении стоимости строительства этих объектов цены на ресурсы (эксплуатация машин и механизмов) принимаются по цене с НДС.

Общехозяйственные и общепроизводственные расходы определяются по процентной норме, утверждаемой Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь **от заработной платы рабочих и машинистов**.

В приложении № 5 к данному учебно-методическому пособию приведены нормы общехозяйственных и общепроизводственных расходов, утвержденные постановлением Минстройархитектуры от 23.12.2011 № 59 [5]. При составлении сметной документации при необходимости к нормам общехозяйственных и общепроизводственных расходов следует применять поправочные коэффициенты, предусмотренные примечаниями к таблице норм расходов (приложение 5).

Плановая прибыль определяется по процентной норме, утверждаемой Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь, от заработной платы рабочих и машинистов.

В приложении 5 приведены нормы плановой прибыли, утвержденные постановлением Минстройархитектуры от 23.12.2011 № 59 [6]. При составлении сметной документации при необходимости к нормам плановой прибыли следует применять поправочные коэффициенты, предусмотренные примечаниями к таблице норм расходов (приложение 5).

Пример составления локальной сметы представлен в приложении 6.

4.2 Расчет стоимости строительного-монтажных работ

В процессе строительства подрядчик ежемесячно выставляет заказчику к оплате Акт сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ (форма С-2), в котором указывается наименование и объем всех выполненных им работ и рассчитывается их текущая стоимость. В соответствии с договором подряда заказчик ежемесячно производит оплату стоимости выполненных работ

(услуг) за отчетный месяц с учетом перечисленного аванса в соответствии с подписанной справкой о стоимости выполненных работ (форма С-3).

Акт формы С-2 составляется каждым участником строительства. Заполняется в количестве четырех экземпляров: два экземпляра – для организации – исполнителя работ (для производственно-технического отдела и бухгалтерии), другие два экземпляра – для заказчика (для представителя технического надзора и бухгалтерии). При необходимости участниками строительства могут составляться дополнительные экземпляры.

Акт формы С-2 подписывается уполномоченными представителями сторон, имеющими право подписи.

Сумма, отражаемая по строке «Всего выполнено работ в текущих ценах» раздела «Расчет стоимости выполненных работ в текущих ценах», является объемом работ, выполненных в отчетном месяце собственными силами подрядной организации, и отражается в регистрах бухгалтерского учета.

4.2.1. Акт сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ

Акт сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ (форма С-2а) служит подтверждением объема и стоимости выполненных строительно-монтажных работ.

Форма С-2а применяется при приемке заказчиком (генподрядчиком) выполненных подрядчиком (субподрядчиком) строительно-монтажных работ по объектам, расчеты по строительству которых осуществляются по методикам ценообразования, отличным от порядка формирования договорной (контрактной) цены, установленного Положением о порядке формирования неизменной договорной (контрактной) цены на строительство объектов (в том числе этапов работ по строительству), утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18 ноября 2011 г. № 1553 «О порядке формирования неизменной договорной (контрактной) цены на строительство объектов (в том числе этапов работ по строительству)».

Пример выполнения акта сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ (за декабрь 2016 года) представлен в приложении 7.

!

В качестве исходных данных используются физические объемы работ по конструктивным элементам и видам работ, предполагаемых к выполнению в течение одного месяца, которые указаны в приложении 2.

Дата составления акта сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ – **через три месяца** с даты составления сметной документации.

Суммы прямых затрат, общехозяйственных и общепроизводственных расходов, плановой прибыли рассчитываются точно так же, как и в локальной смете.

Дополнительные затраты при производстве строительного-монтажных работ в зимнее время определяются в процентах от суммы сметных величин заработной платы рабочих и заработной платы машинистов. **Дополнительные затраты при производстве СМР в зимнее время** в актах сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ определяются на основании нормативов (приложение 8), установленных в Сборнике норм на дополнительные расходы при производстве строительного-монтажных работ в зимнее время (НПР 8.01.103-2012 часть II), утвержденном приказом Минстройархитектуры от 25.10.2012г. № 332 (с изменениями, внесенными постановлением от 29.12.2013г. № 47) [7]. К нормам затрат на зимнее удорожание, приведенным в сборнике НПР 8.01.103-2012 часть 2 применяется единый поправочный коэффициент в размере 0,94.

Затраты на временные здания и сооружения включаются в сметную документацию в соответствии со Сборником норм на строительство временных зданий и сооружений (НПР 8.01.102-2012), утвержденным приказом Минстройархитектуры от 23.12.2011 г. № 450 [8]. Нормы принимаются в зависимости от вида строительства и не зависят от отрасли, по которой осуществляется финансирование (приложение 8). Сметные нормы затрат на строительство временных зданий и сооружений выражены в процентах к сумме сметных величин заработной платы рабочих и заработной платы машинистов, по итогу выполнения работ за отчетный период.

К нормам затрат на строительство временных зданий и сооружений применяется единый поправочный коэффициент в размере 0,73.

Далее рассчитываются **прочие работы** и затраты.

а) **затраты, связанные с отчислениями на социальное страхование** определяются в размере 34% от суммы зарплаты рабочих и зарплаты машинистов.

В зависимости от специфики выполнения работ в составе прочих затрат **могут быть включены:**

- средства на возмещение затрат, связанных с подвижным и разъездным характером работ. Надбавка за подвижной характер работ устанавливается работникам в целях компенсации повышенных расходов, связанных с частой передислокацией организации или оторванностью работников от постоянного места жительства (во всех случаях у работников нет возможности ежедневно возвращаться к постоянному месту жительства). Надбавка за разъездной характер работы устанавливается работникам, выполняющим работы на объектах, расположенных вне постоянного места жительства, при поездках сверх установленной продолжительности рабочего времени (т.е. работник ежедневно возвращается к месту постоянного жительства).

- средства, связанные с командированием работников строительного-монтажных организаций, определяются сметным расчетом исходя из количества командированных работников и срока их пребывания на стройке, определенных на основании данных раздела проекта «Организация строительства».

- средства на возмещение затрат по перевозке работников подрядных организаций автомобильным транспортом включаются только в том случае, если местонахождение подрядной организации находится на расстоянии более 3 км от

места работы, а коммунальный или пригородный транспорт не в состоянии обеспечить перевозку (должно быть подтверждено местными исполнительными или распорядительными органами). Размер указанных средств определяется расчетом на основании данных проекта организации строительства в зависимости от расстояния перевозок, количества подлежащих перевозке работников и нормативной продолжительности строительства.

- средства, связанные с применением вахтового метода организации работ, включаются при соответствующем обосновании проектом организации строительства и согласовании заказчиком. При вахтовом методе работа организуется по специальному режиму труда, как правило, при суммированном учете рабочего времени, а межвахтовый отдых предоставляется в месте постоянного жительства.

Кроме приведенных прочих затрат в зависимости от конкретных и специфических условий строительства могут включаться другие затраты, определенные нормативными документами и согласованные с заказчиком.

Возвратные суммы от реализации материалов и деталей, получаемых от разборки временных зданий и сооружений, определяются в размере 15% стоимости временных зданий и сооружений, и включаются в акт сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ со знаком минус.

Для предоставления заказчику исчерпывающей информации об объемах выполненных работ и затратах к акту сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ составляются следующие расчеты:

Расчет №1 к акту сдачи-приёмки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ стоимости заработной платы по видам работ представлен в приложении 10;

Расчет № 2 к акту сдачи-приёмки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ стоимости материалов, изделий и конструкций приведен в приложении 11;

Расчет № 3 к акту сдачи-приёмки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ стоимости эксплуатации машин и механизмов представлен в приложении 12.

Выполнение указанных выше расчетов осуществляется на основании данных акта сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ. Эти расчеты отражают систематизированную информацию о расходе ресурсов на выполнение работ. Итоговая стоимость отдельных видов затрат в расчетах стоимости заработной платы, материалов, изделий и конструкций, эксплуатации машин и механизмов и стоимость этих же статей затрат в акте сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ одинаковы.

4.2.2 Расчет стоимости выполненных работ в текущих ценах

В соответствии с письмами Минстройархитектуры 30.05.2012 № 04-2-01/4163, от 21.01.2013 № 10-01/597, от 31.01.2014 № 10-01/820, от 29.01.2016 г. № 04-3-01/1217 при определении стоимости строительства объектов применяются прогнозные индексы цен в строительстве, которые приведены в приложении 13 данного учебно-

методического пособия. Размер прогнозного индекса, учитываемого в расчетах, зависит от того, сколько месяцев прошло от момента разработки сметной документации до момента составления акта сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ.

Для всех вариантов расчета, при выполнении курсового проекта стоимость выполненных работ рассчитывается из условия, что выполнение работ происходит через 3 месяца от даты составления сметной документации.

В примере приложение 6 локальная смета составлена в ценах на 1 октября 2016 года. Так как акт сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ составляется за декабрь 2016 года, то, промежуток времени между составлением сметы и выполнения работ составляет 3 месяца (октябрь, ноябрь, декабрь 2016 года). Индекс изменения стоимости с октября по декабрь 2016 года составляет: $I = 1,0092 * 1,0092 * 1,0092 = 1,02785$. Именно этот индекс отражает прогнозную динамику изменения цены и применяется для расчета стоимости выполненных работ в текущих ценах.

Расчет стоимости выполненных работ в текущих ценах производится аналогично примеру, приведенному в приложении 14.

В целях создания единого методологического подхода при включении в стоимость строительства налогов и отчислений Министерство архитектуры и строительства регулярно разрабатывает пример расчета налогов и отчислений для включения в стоимость выполненных работ.

Пример рекомендуется использовать при расчетах за выполненные работы по объектам, финансируемым из средств бюджета, внебюджетных фондов, создаваемых в соответствии с законодательством Республики Беларусь, и жилищного строительства.

По остальным объектам налоги и отчисления включаются в стоимость строительства в соответствии с налоговым законодательством в порядке, определяемом договором подряда.

Указанный порядок установлен только для целей ценообразования. Исчисление и уплата налогов и отчислений в бюджет и внебюджетные фонды производятся в соответствии с действующим налоговым законодательством.

При изменении законодательства по налогообложению, принятии нормативных актов, изменяющих порядок формирования стоимости выполненных работ в строительстве, студентам при выполнении курсового проекта необходимо вносить соответствующие коррективы в порядок расчетов.

Предусмотренные данным учебно-методическим пособием ставки налогов и отчислений приняты в соответствии с налоговым законодательством Республики Беларусь, действующим по состоянию на ноябрь 2016 года. При внесении в законодательство изменений и дополнений налоги, отчисления и их ставки подлежат корректировке.

В стоимость работ, выполненных подрядной организацией, включаются и оплачиваются заказчиком налоги и отчисления, относимые в соответствии с действующим налоговым законодательством на себестоимость работ и услуг, а также

учитываемые при формировании отпускных цен и направляемые на формирование республиканского и местных бюджетов, а также фондов целевого назначения.

Земельный налог

Ставки и порядок уплаты земельного налога определены главой 18 Особенной части Налогового кодекса, утвержденного Законом Республики Беларусь от 29.12.2009 № 72-3 [10].

В соответствии с п.2.2. Указа Президента Республики Беларусь от 09.03.2010 № 143 *земельный налог не взимается* за земельные участки, предоставленные организациям для строительства и (или) обслуживания многоквартирных жилых домов, строительства и (или) эксплуатации гаражей, автомобильных стоянок для хранения транспортных средств граждан, в части площади земель, приходящейся на граждан, имеющих право на льготы по земельному налогу в соответствии с подпунктами 1.24–1.27 пункта 1 статьи 194 Налогового кодекса Республики Беларусь [11].

Суммы земельного налога за земельные участки, предоставленные для строительства и (или) обслуживания многоквартирных жилых домов, строительства и (или) эксплуатации гаражей, автомобильных стоянок для хранения транспортных средств, уплаченные организациями застройщиков, организациями, имеющими в собственности, владении либо пользовании объекты жилищного фонда, в том числе жилищными кооперативами, жилищно-эксплуатационными, коммунальными предприятиями (объединениями, организациями), товариществами собственников, гаражными кооперативами, кооперативами, осуществляющими эксплуатацию автомобильных стоянок, возмещаются плательщикам нанимателями или собственниками жилых помещений в этих домах, членами гаражных кооперативов или кооперативов, осуществляющих эксплуатацию автомобильных стоянок, являющимися пользователями либо собственниками гаражей или мест стоянок, за исключением граждан, имеющих право на льготы по земельному налогу в соответствии с подпунктами 1.24–1.27 пункта 1 статьи 194 Налогового кодекса Республики Беларусь [11].

В стоимость строительных работ земельный налог включается пропорционально объемам строительно-монтажных работ, выполненных для заказчика в отчетном месяце.

При выполнении курсового проекта земельный налог в стоимости работ не учитывается.

Экологический налог

Ставки и порядок уплаты экологического налога и налога с пользователей природных ресурсов определены главой 19 Особенной части Налогового кодекса, утвержденного законом Республики Беларусь от 29.12.2009 № 72-3 [10].

Объекты налогообложения экологическим налогом установлены статьей 205 Особенной части Налогового кодекса Республики Беларусь. С учетом положений пункта 2 статьи 205 у строительных организаций обязательства по уплате экологического налога могут возникать на основании подпунктов 1.6 и 1.7 пункта 1 статьи 205. В случае уплаты подрядчиком экологического налога по указанным основаниям сумма налога включается в стоимость строительных работ

пропорционально стоимости использованных материалов, при приобретении (импорте) которых был уплачен налог.

При выполнении курсового проекта экологический налог в стоимости работ не учитывается.

Налог на добавленную стоимость

В соответствии со статьей 93 Особенной части Налогового кодекса объектами налогообложения **налогом на добавленную стоимость** признаются обороты по реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав на территории Республики Беларусь.

Статьей 94 Особенной части Налогового кодекса установлено, что от налога на добавленную стоимость освобождаются обороты по реализации на территории Республики Беларусь:

1) объектов жилищного фонда, не завершенных строительством объектов жилищного строительства и **работ по строительству и ремонту объектов жилищного фонда** по перечню таких работ, утверждаемому Президентом Республики Беларусь. Перечень работ по строительству и ремонту объектов жилищного фонда, гаражей и автостоянок, обороты по реализации которых на территории Республики Беларусь освобождаются от обложения налогом на добавленную стоимость, установлен *Указом Президента РБ от 26.03.2007 № 138 (с изменениями и дополнениями)* [12];

2) **работ по строительству, содержанию и ремонту объектов садоводческих товариществ** по перечню таких работ, утверждаемому Президентом Республики Беларусь. Перечень работ по строительству, содержанию и ремонту объектов садоводческих товариществ, обороты по реализации которых на территории Республики Беларусь освобождаются от обложения налогом на добавленную стоимость, установлен *Указом президента РБ от 17.04.2010 № 185* [13];

3) **работ по строительству и ремонту гаражей и автомобильных стоянок** (*Указ Президента РБ от 21.08.2009 № 427 «Об удешевлении строительства гаражей и автомобильных стоянок»*) [14].

В стоимость выполненных работ для оплаты заказчиком налог на добавленную стоимость включается следующим образом

$$\text{НДС} = (\text{СМР}_T + \text{ПРОЧ}_T + \text{НО}) \times \text{С}_{\text{НДС}},$$

где: $\text{С}_{\text{НДС}}$ – ставка налога на добавленную стоимость %;

СМР_T – стоимость строительно-монтажных работ, выполненных подрядной организацией на конкретном объекте в отчетном месяце в текущих ценах, руб.;

ПРОЧ_T – прочие затраты в текущих ценах, руб.;

НО – сумма налогов и отчислений, относимых в соответствии с действующим законодательством на затраты по выполнению работ, руб.

Пример расчета налогов и отчислений, включаемых в стоимость выполненных работ, приведен в приложении 14. При изменении налогового законодательства расчеты должны быть скорректированы с учетом этих изменений.

4.2.3. Справка о стоимости выполненных работ и затратах

На основании данных акта сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ заполняется справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма С-3) [15].

Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма С-3) служит основанием для расчетов за выполненные строительно-монтажные работы между заказчиком объекта строительства и генподрядчиком, а также между генподрядчиком и субподрядчиками.

Справка применяется по объектам, расчеты по строительству которых, осуществляются по методикам ценообразования, отличным от порядка формирования договорной (контрактной) цены, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.11.2011 г. № 1553.

Справка заполняется инженерами производственно-технического отдела подрядчика (субподрядчика) по согласованию с главным бухгалтером подрядчика и соответствующими службами заказчика.

Справка состоит из четырех разделов.

Раздел 1 справки заполняется путем суммирования соответствующих данных раздела «Всего выполнено работ в текущих ценах» сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ, составленных каждым участником строительства (в том числе и генподрядчиком) в подтверждение объемов работ, выполненных собственными силами.

Строка «Услуги генерального подрядчика» заполняется только при расчетах между генеральным подрядчиком и субподрядчиком. Стоимость услуг генерального подрядчика отражается со знаком минус.

По строке «Возврат стоимости материалов от стоимости временных титульных зданий и сооружений» со знаком минус отражается сумма возврата.

По строке «Стоимость материалов заказчика» со знаком минус отражается стоимость материалов заказчика объекта строительства, переданных генподрядчику (субподрядчику) для производства работ без перехода прав собственности и использованных для производства работ в текущем месяце.

По строке «Налоги (без НДС)» отражается сумма всех налогов, сборов, платежей и отчислений (кроме НДС), уплачиваемых подрядчиком в соответствии с действующим законодательством и включаемых в стоимость строительства.

По согласованию с заказчиком (генподрядчиком) или инвестором расшифровка стоимости работ может быть более детализирована.

Раздел 2 справки заполняется на основании прилагаемых накладных, подтверждающих передачу оборудования генподрядчиком заказчику (субподрядчиком генподрядчику). В справку включается стоимость оборудования, приобретенного подрядчиком (субподрядчиком), монтаж которого завершен, а стоимость работ по монтажу включена в раздел 1 справки.

Раздел 3 справки заполняется согласно данным бухгалтерского учета. По строке «Зачет целевого аванса» указывается стоимость материалов, приобретенных ген-

подрядчиком (субподрядчиком) за счет средств целевого аванса и израсходованных на производство работ в отчетном месяце.

По строке «Зачет текущего аванса» указывается сумма аванса, полученного на выполнение строительно-монтажных работ, но не более стоимости строительно-монтажных работ, выполненных в отчетном месяце.

Строка «Материалы поставки генподрядчика» заполняется только при расчетах между генподрядчиком и субподрядчиком в случае, когда поставка материалов на объект осуществлялась генподрядчиком.

По строке «Возмещение стоимости (электроэнергия, вода, газ, теплоэнергия)» со знаком плюс или минус указывается стоимость ресурсов, возмещаемая друг другу участниками строительства (генподрядчиком, субподрядчиком, заказчиком) на основании данных акта на передачу электроэнергии, воды, газа, теплоэнергии (форма С-4).

Перечень видов затрат, учитываемых при расчетах за выполненные работы, может быть расширен, однако затраты, указанные в данном разделе, должны быть связаны с производством работ только на стройке, объекте, наименования которых указаны в заглавной части справки, и должны быть подтверждены первичными учетными документами, оформленными в установленном законодательством порядке.

В разделе 4 указывается сумма средств, выставляемая к оплате в числовом выражении и прописью.

При расчетах между заказчиком и генеральным подрядчиком в качестве приложения к справке в произвольной форме оформляется реестр выполненных работ с разбивкой по исполнителям (субподрядчикам).

Пример составления справки о стоимости выполненных работ и затрат приведен в приложении 15.

4.2.4. Акт списания материалов

Постановлением Минстройархитектуры от 24.01.2008 № 4 утверждена Инструкция о порядке бухгалтерского учета строительных материалов. Пунктом 19 указанной Инструкции установлено, что в материальном отчете записи о расходе материалов на производство работ производятся на основании отчета о расходе строительных материалов в сопоставлении с производственными нормами формы С-29 [16].

Отчет формы С-29 составляется подрядчиком в натуральном выражении по каждому объекту строительства на основании подписанных заказчиком (генеральным подрядчиком) актов сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ, сметных и (или) производственных норм расхода материалов.

При заполнении отчета формы С-29 необходимо сначала по каждому виду выполненных работ указать следующую информацию:

- обоснование единичной расценки согласно сборникам нормативного расхода ресурсов или других нормативов;
- наименование вида выполненных работ;
- единицу измерения вида выполненных работ;

— объем выполненных работ;
— наименование каждого вида материалов, необходимых для выполнения этого вида работ, с указанием единицы измерения и расхода по нормам на единицу измерения работ;

— расход каждого вида материалов на выполненный объем работ по нормам.

Затем, после обобщения информации о расходе материалов на производство каждого вида работ, указывается общее количество каждого вида материала, необходимого для производства всех работ, согласно производственным или сметным нормам, а также указываются данные о фактическом расходе материалов. Пример составления акта списания материалов приведен в приложении 16.

4.3 Расчет плановых затрат на выполнение работ и плановой прибыли подрядной организации

Выполнение работ и получение денег от заказчика не свидетельствует об эффективности выполнения строительно-монтажных работ. Для оценки эффективности необходимо оценить затраты и рассчитать прибыль подрядной организации.

4.3.1 Расчет плановых затрат на выполнение работ

С 1 января 2012 года вступили в силу новый типовой план счетов бухгалтерского учета (далее – новый план счетов) и Инструкция о порядке применения типового плана счетов бухгалтерского учета, утвержденные постановлением Министерства финансов от 29.06.2011 № 50 (далее – Инструкция № 50) [17], а также Инструкция по бухгалтерскому учету доходов и расходов, утвержденная постановлением Совета министров 30.09.2011 г. № 102 [18]. Этим документом определены общие подходы к формированию расходов организации, в том числе к определению затрат.

Изменения, внесенные названными документами в общий порядок бухгалтерского учета, неизбежно повлекли за собой изменения в учетной политике подрядных строительных организаций. При этом самые важные изменения коснулись **порядка формирования себестоимости выполненных строительных работ и затрат на выполнение строительных работ.**

Отраслевые особенности формирования расходов, в том числе себестоимости при выполнении строительных работ определены Инструкцией по бухгалтерскому учету доходов и расходов по договорам строительного подряда, утвержденной постановлением Минстройархитектуры 30.09.2011г. № 44 [19].

С 1.01.2012 года затраты на выполнение работ по договору строительного подряда формируются исходя из суммы прямых затрат, непосредственно связанных с выполнением строительных работ по договору строительного подряда, и суммы общепроизводственных (косвенных) затрат, приходящих к конкретному договору.

При классификации расходов на производство работ (себестоимость) выделяют следующие элементы:

- материальные затраты (за вычетом возвратных отходов);
- расходы на оплату труда;

- отчисления на социальное страхование;
- амортизационные отчисления;
- прочие расходы.

В элементе **«Материальные затраты»** отражаются затраты, связанные с использованием в процессе выполнения строительных работ строительных материалов, конструкций, топлива, а также отклонения в стоимости материалов, израсходованных на выполнение строительных работ.

В элементе **«Расходы на оплату труда»** включаются затраты, связанные с оплатой труда основных производственных рабочих по сдельным расценкам, тарифным ставкам, окладам, дополнительная заработная плата (в том числе надбавки всех видов) и премии за производственные результаты, выплачиваемые рабочим основного производства.

В элементе **«Отчисления на социальное страхование»** отражаются обязательные отчисления по установленным законодательством нормам в Фонд социальной защиты населения. Отчисления принимаются в размере 34 % от расходов на оплату труда.

В элементе **«Амортизационные отчисления»** отражается сумма амортизационных отчислений от стоимости основных средств и нематериальных активов, исчисленная в установленном порядке.

В элементе **«Прочие расходы»** относятся иные, не перечисленные выше затраты, прямо связанные с выполнением строительных работ по конкретному договору подряда (на конкретном объекте строительства). К ним относятся:

- затраты на оплату услуг сторонних организаций по охране объекта если договором подряда эта обязанность возложена на подрядчика;
- затраты на тепло-, электро-, газо- и водоснабжение объекта строительства в период его строительства и сдачи в эксплуатацию;
- затраты на ремонт, содержание и разборку временных титульных и нетитульных зданий и сооружений;
- плата за подготовку и переподготовку кадров;
- налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком в соответствии с законодательством и относимые на затраты;
- иные затраты, прямо связанные с выполнением строительных работ по конкретному договору подряда (на объекте строительства), подготовкой и сдачей объекта в эксплуатацию.

К косвенным общепроизводственным затратам относятся:

- затраты на организацию работ на строительных площадках;
- затраты на охрану труда и обеспечение санитарно-гигиенических требований;
- затраты по контролю качества выполняемых строительных работ;
- затраты на устранение результата строительных работ ненадлежащего качества, выявленного в течение гарантийного срока эксплуатации объекта строительства;
- другие затраты, связанные с выполнением строительных работ, прямо не относящиеся к контрактному договору подряда (объекту строительства).

Порядок учета затрат, не включаемых в себестоимость и затраты на вы-

полнение строительно – монтажных работ.

В соответствии с Письмом Министерства архитектуры и строительства от 30.04.12 № 11-2-23/375 [20] к затратам, не включаемым в себестоимость выполненных работ, но включаемые в общую сумму затрат на выполненные работы относятся общехозяйственные затраты, связанные с управлением организацией.

К ним относятся:

- затраты на оплату труда управленческого персонала (основная и дополнительная заработная плата, надбавки, выплаты стимулирующего характера, премии за производственные результаты);
- обязательные отчисления, установленные законодательством, от всех видов оплаты труда управленческого персонала;
- затраты на оплату служебных командировок;
- затраты на содержание и эксплуатацию зданий, сооружений, помещений, занимаемых и используемых управленческим персоналом (все виды ремонта, отопление, освещение, энергосбережение, водоснабжение, канализация и поддержание чистоты);
- амортизационные отчисления по основным средствам, используемым управленческим персоналом;
- другие затраты управленческого назначения.

На основании данных подрядных организаций о фактических затратах общепроизводственных и общехозяйственных расходов средневзвешенное значение общепроизводственных расходов в общей структуре составляет 42,1%.

Расчет и структура плановых затрат на выполнение строительно – монтажных работ представлен в приложении 17. В учебных целях для расчета применяется только один объект – объект, на который составлялась смета, работы по которому были выполнены подрядчиком, приняты и оплачены подрядчиком на основе акта сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ.

4.3.2 Образование и распределение плановой прибыли подрядной организации

Прибыль – превышение доходов от продажи товаров и услуг над затратами на производство и продажу этих товаров (услуг). Это один из наиболее важных показателей финансовых результатов хозяйственной деятельности предприятия и предпринимателей. Прибыль исчисляется как разность между выручкой от реализации продукта хозяйственной деятельности и суммой затрат факторов производства на эту деятельность в денежном выражении. Различают полную (общую) прибыль, называемую валовой (балансовой), чистую прибыль, остающуюся после уплаты из валовой прибыли налогов и отчислений.

Прибыль является основным показателем эффективности деятельности любого коммерческого предприятия. Как результат деятельности строительной организации прибыль возникает в виде разницы между величиной средств, полученных от заказчика по акту сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ, налогами, уплаченными от выручки и собственными затратами строительной организации на выполнение этих работ.

Пример расчета образования и распределения прибыли приведен в приложении 18.

Следует отметить, что процесс распределения прибыли индивидуален в каждом конкретном случае и может быть изменен.

4.4 Структура стоимости и технико-экономические показатели эффективности выполнения работ

Само по себе получение прибыли – положительного результата от выполнения строительно-монтажных работ - уже может служить основанием для принятия решения о целесообразности строительной деятельности. Но показатели сравнительной эффективности наиболее полно характеризуют экономическую эффективность выполнения строительно-монтажных работ и использования отдельных видов ресурсов.

4.4.1 График образования экономической прибыли и структура стоимости выполненных работ

Статичная система оценки экономической эффективности максимально приближена к сложившейся практике определения прибыли. В расчете используются начальные результаты текущей деятельности. Этими результатами принято считать объемы реализации продукции в ценах, сложившихся на период выполнения расчетов. Последующие результаты получают вычитанием из начальных результатов соответствующих затрат.

Порядок формирования результатов деятельности строительной организации с использованием ленточного графика показан в приложении 19.

Для оценки эффективности рассмотренных в курсовом проекте работ рекомендуется сравнить структуру стоимости работ со среднеотраслевой структурой, рассчитываемой Национальным статистическим комитетом Республики Беларусь и приведенной на сайте <http://belstat.gov.by/>

4.4.2. Техничко-экономические показатели эффективности выполнения работ

Экономическая эффективность – это относительная величина, понятие, характеризующее результативность процесса производственной деятельности, в котором происходит потребление ресурсов и в итоге образуется полезный результат, потребительские блага. Экономическая эффективность определяется путем сопоставления результатов и затрат на достижение этих результатов. Результаты, как и затраты, представлены в стоимостном выражении, в одних и тех же денежных единицах.

Показатели экономической эффективности использования материальных ресурсов: сопоставляется полезный результат и величина затраченных материальных ресурсов. Важнейшие показатели: *материалоотдача и материалоемкость*.

Показатели экономической эффективности использования трудовых ресурсов: *производительность труда и трудоемкость*.

Показатели экономической эффективности использования основных фондов: *фондоотдача и фондоемкость*. Поскольку в данном курсовом проекте отсутствует

полная информация о стоимости основных средств подрядной организации для оценки эффективности использования основных средств предлагается применять показатели *амортизация отдача и амортизация емкость*.

Для более обобщенной оценки эффективности использования ресурсов в курсовом проекте рассчитываются показатели рентабельности, валовой добавленной стоимости и налоговой нагрузки.

Оценка эффективности выполнения работ, выполненных в составе курсового проекта, может быть дана в сравнении со среднестатистическими показателями, рассчитываемыми Национальным статистическим комитетом Республики Беларусь и приведенными на сайте <http://belstat.gov.by/>

Пример расчета технико-экономических показателей приведен в приложении 21.

Список использованных источников

1. Сборники нормативов расходов ресурсов на строительные работы. Сборники НРР 8.03.101-2012 - НРР 8.03.147-2012: приказ Мин. архитектуры и строительства Респ. Беларусь 29 дек. 2011 г. № 457 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - М., 2016
2. Инструкция о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении: постановление Мин. архитектуры и строительства Респ. Беларусь 18 нояб. 2011 г. № 51 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - М., 2016.
3. Методические рекомендации о порядке расчета текущих цен на ресурсы, используемые для определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении: приказ Мин. архитектуры и строительства Респ. Беларусь 29 дек. 2011 г. № 457 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - М., 2016.
4. О некоторых вопросах обложения налогом на добавленную стоимость: Указ Президента Респ. Беларусь, 26 марта 2007 г. № 138 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - М., 2016.
5. Об утверждении методических рекомендаций о порядке разработки и утверждения норм общехозяйственных и общепроизводственных расходов и плановой прибыли, применяемых при определении сметной стоимости строительства и составлении сметной документации: постановление Мин. архитектуры и строительства Респ. Беларусь 23 дек. 2011 г. № 59 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - М., 2016.
6. Об утверждении нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении и методических указаний по их применению: приказ Мин. архитектуры и строительства Респ. Беларусь 23 дек. 2011 г. № 450 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - М., 2016.
7. Сборник норм на дополнительные расходы при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время, Часть II (НРР 8.01.103-2012): приказ Минстройархитектуры от 25 окт. 2012г. № 332 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - М., 2016.
8. Сборник норм на строительство временных зданий и сооружений (НРР 8.01.102-2012): приказ Минстройархитектуры от 23 дек. 2011г. № 450 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - М., 2016.
9. О прогнозных индексах цен в строительстве: постановление Министерства экономики Республики Беларусь, 27 декабря 2013г. № 98 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - М., 2016.
10. Налоговый кодекс Республики Беларусь (Особенная часть) от 29 декабря 2009 г. № 71-З (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2014г.,

2/2094).

11. Налоговый кодекс Республики Беларусь (Общая часть) от 19 декабря 2002 г. № 166-З (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2014 г., 2/2094).

12. Об утверждении альбома унифицированных форм первичной учетной документации в строительстве и инструкции о порядке применения и заполнения унифицированных форм первичной учетной документации в строительстве: постановление Мин. архитектуры и строительства Респ. Беларусь 29 апр. 2011 г. № 13 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - М., 2016.

13. Об утверждении инструкции и порядке бухгалтерского учета строительных материалов: постановление Мин. архитектуры и строительства Респ. Беларусь 24 янв. 2008 г. № 4 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - М., 2016.

14. Об установлении типового плана счетов бухгалтерского учета, утверждении Инструкции о порядке применения типового плана счетов бухгалтерского учета и признании утратившими силу некоторых постановлений Министерства финансов Республики Беларусь и их отдельных структурных элементов: постановление Министерства финансов Респ. Беларусь 29 июня 2011 № 50// Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - М., 2016.

15. Инструкция по бухгалтерскому учету доходов и расходов: постановление Совета министров 30 сент. 2011 г. № 102 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - М., 2016.

16. Об утверждении Инструкции по бухгалтерскому учету доходов и расходов по договорам строительного подряда: постановление Мин. архитектуры и строительства Респ. Беларусь 30 сент. 2011 г. № 44 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр». - М., 2016.

17. Ценообразование в строительстве: учеб. пособие / О.С. Голубова, Л.К. Корбан, А.Н. Сидоров. – Минск: Регистр, 2012. – 672 с.

Приложение 1 Ведомость подсчета объемов работ

№	Наименование работ	Объем		Формула расчета
		Единица измерения	Кол-во	
1	2	3	4	5
Подземная часть				
Земляные работы				
1	Разработка грунта экскаватором в отвал	1000	м3	
2	Разработка грунта экскаватором с погрузкой в автомобили-самосвалы	1000	м3	
	Перевозка грунта			
	Работа на отвале			
3	Доработка грунта вручную	100	м3	
4	Засыпка грунта бульдозером	1000	м3	
5	Засыпка грунта вручную	100	м3	
6	Уплотнение грунта	100	м3	
Фундаменты				
7	Устройство основания под фундаменты (подготовки)	100	м3	
8	Укладка блоков и плит ленточных фундаментов	100	шт	
9	Укладка блоков стен подвалов	100	шт	
10	Устройство монолитных фундаментов	100	м3	
11	Теплоизоляция стен фундаментов	100	м2	
12	Вертикальная гидроизоляция стен фундаментов	100	м2	
13	Горизонтальная гидроизоляция стен фундаментов	100	м2	
Перекрытия				
14	Укладка плит перекрытия с опиранием на две стороны	100	шт	
15	Устройство монолитных перекрытий	100	м3	
Стены				
16	Кладка стен внутренних	1	м3	
17	Кладка перегородок	100	м2	
18	Укладка перемычек	100	шт	
Лестницы				
19	Укладка лестничных маршей	100	шт	
20	Укладка лестничных площадок	100	шт	
21	Установка лестничных ограждений с поручнями	100	м	
Окна				
22	Установка окон ПВХ	100	м2	
23	Герметизация стыков пеной полиуретановой	100	мп	
24	Установка подоконных досок	100	м	

№	Наименование работ	Объем		Формула расчета
		Единица измерения	Кол-во	
1	2	3	4	5
25	Установка отливов	100	м	
	Двери			
26	Установка дверей	100	м2	
27	Герметизация стыков пеной полиуретановой	100	м2	
28	Установка наличников	100	м	
	Полы			
29	Устройство стяжек	100	м2	
30	Устройство гидроизоляции	100	м2	
31	Устройство теплоизоляции	100	м2	
32	Устройство покрытия полов	100	м2	
33	Укладка плинтусов	100	м	
	Отделочные работы внутренние			
34	Штукатурка стен и перегородок	100	м2	
35	Штукатурка откосов	100	м2	
36	Отделка стен	100	м2	
37	Отделка откосов	100	м2	
38	Подготовка потолков	100	м2	
39	Отделка потолков	100	м2	
	Надземная часть			
	Стены			
40	Кладка стен внутренних	1	м3	
41	Кладка перегородок	100	м2	
42	Укладка перемычек	100	шт	
	Перекрытия	100	м3	
43	Укладка плит перекрытия с опиранием на две стороны	100	шт	
44	Устройство монолитных перекрытий	100	м3	
	Лестницы			
45	Укладка лестничных маршей	100	шт	
46	Укладка лестничных площадок	100	шт	
47	Установка лестничных ограждений с поручнями	100	м	
	Кровля			
48	Укладка мауэрлатов	1	м3	
49	Установка стропил	1	м3	
50	Огнезащита деревянных конструкций	100	м2	
51	Биозащита деревянных конструкций	1	м3	
52	Устройство обрешетки	100	м2	

№	Наименование работ	Объем		Формула расчета
		Единица измерения	Кол-во	
1	2	3	4	5
53	Устройство контробрешетки	100	м2	
54	Устройство пароизоляции	100	м2	
55	Устройство теплоизоляции	100	м2	
56	Устройство гидроизоляции	100	м2	
57	Устройство покрытия кровли	100	м2	
58	Устройство карнизных, торцевых планок и примыканий	100	м	
59	Установка водосточных желобов	100	м	
60	Установка водосточных труб	100	м	
61	Установка водосточных воронок	100	м	
62	Установка водосточных труб	100	м	
63	Отделка вентканалов	100	м2	
64	Установка козырьков	100	шт	
65	Устройство парапетов	100	м2	
	Окна			
65	Установка окон ПВХ	100	м2	
66	Герметизация стыков пеной полиуретановой	100	мп	
67	Установка подоконных досок	100	м	
68	Установка отливов	100	м	
	Двери			
69	Установка дверей	100	м2	
70	Герметизация стыков пеной полиуретановой	100	м2	
71	Установка наличников	100	м	
	Полы			
72	Устройство стяжек	100	м2	
73	Устройство гидроизоляции	100	м2	
74	Устройство теплоизоляции	100	м2	
75	Устройство покрытия полов	100	м2	
76	Укладка плинтусов	100	м	
	Отделочные работы внутренние			
77	Штукатурка стен и перегородок	100	м2	
78	Штукатурка откосов	100	м2	
79	Отделка стен	100	м2	
80	Отделка откосов	100	м2	
81	Подготовка потолков	100	м2	
82	Отделка потолков	100	м2	
	Отделочные работы наружные			

№	Наименование работ	Объем		Формула расчета	
		Единица измерения	Кол-во		
1	2	3		4	5
83	Установка лесов для наружной отделки	100	м2		
84	Утепление стен плитами	100	м2		
85	Установка дюбелей	100	м2		
86	Армирование стен стеклосеткой	100	м2		
87	Окраска стен и откосов	100	м2		
88	Облицовка стен цоколя	100	м2		
	Прочие работы				
89	Устройство крыльца	100	м3		
90	Установка ограждений крыльца	100	м		
91	Грунтовка металлоконструкций	100	м2		
92	Окраска металлоконструкций	100	м2		
93	Установка козырьков	100	шт		
94	Устройство подстилающих слоев для отмостки	100	м2		
95	Устройство отмостки	100	м2		

Приложение 2. Перечень работ для составления актов сдачи-приемки выполненных работ и расчетов за выполненные работы

№ варианта	Наименование видов работ и ресурсов
1	3
1	Земляные работы Фундаменты
2	Фундаменты Перекрытия
3	Перекрытия Стены
4	Стены Кровля
5	Кровля Окна
6	Окна Двери
7	Двери Полы
8	Полы Наружная отделка
9	Наружная отделка Внутренняя отделка
10	Внутренняя отделка Прочие работы
11	Прочие работы Земляные работы
12	Фундаменты Стены
13	Перекрытия Кровля
14	Стены Окна
15	Стены Двери
16	Стены Наружная отделка
17	Стены Внутренняя отделка
18	Окна Наружная отделка
19	Окна Внутренняя отделка
20	Двери Наружная отделка

№ варианта	Наименование видов работ и ресурсов
1	3
21	Двери Внутренняя отделка
22	Кровля Двери
23	Кровля Наружная отделка
24	Кровля Внутренняя отделка
25	Фундаменты Полы
26	Полы Внутренняя отделка
27	Полы Прочие работы
28	Фундаменты Наружная отделка
29	Фундаменты Внутренняя отделка
30	Фундаменты Прочие работы

Приложение 3. Форма локальной сметы

Наименование объекта _____
 Код объекта _____
 Наименование здания, сооружения _____
 Шифр здания, сооружения _____
 Комплект чертежей _____

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА N _____ (РЕСУРСНО-СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ)

на _____

Составлена в ценах на _____ Стоимость _____ тыс. руб.
(дата разработки)

N п/п	Обосно- вание	Наименование работ, ресурсов, расходов	Единица измерения	Стоимость: единица измерения/всего, руб.					
				заработная плата	эксплуатация машин и механизмов		материалы, изделия, конструкции (оборудо- вание, мебель, инвен- тарь)	транспорт	общая стоимость
			Количество		всего	в том числе зара- ботная плата ма- шинистов			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Всего, в том числе:

Строительные работы

В том числе:

заработная плата

эксплуатация машин и механизмов

в том числе заработная плата машинистов

материалы, изделия, конструкции

транспорт

ОХР и ОПР

плановая прибыль

Монтажные работы

В том числе:

заработная плата

эксплуатация машин и механизмов

в том числе заработная плата машинистов

материалы, изделия, конструкции

транспорт

ОХР и ОПР

плановая прибыль

Оборудование, мебель, инвентарь
Транспорт

Прочие

В том числе:

заработная плата

эксплуатация машин и механизмов

в том числе заработная плата машинистов

материалы, изделия, конструкции

транспорт

Затраты труда рабочих

Затраты труда машинистов

Возврат материалов, изделий, конструкций

Составил _____
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение 4. Данные для расчета сметной стоимости строительства и составления сметной документации в текущих ценах в соответствии с Инструкцией № 51 по информации РНТЦ

Наименование показателя	на 01.10.15г	на 01.11.15г	на 01.12.15г	на 01.01.16г	на 01.02.16г	на 01.03.16г	на 01.04.16г	на 01.05.16г	на 01.06.16г	на 01.07.16г	на 01.08.16г	на 01.09.16г	на 01.10.16г	на 01.11.16г
в среднем по республике	49 086	49 052	48 609	46 761	49 927	39 418	40 257	41 971	43 626	4,39	4,65	4,68	4,92	4,79
по г. Минску	59 880	60 537	60 399	60 030	64 393	51 592	52 332	54 751	55 741	5,64	5,84	5,89	6,07	6,03

Приложение 5. Нормы общехозяйственных и общепроизводственных расходов
УТВЕРЖДЕНО

Постановление Министерства архитектуры и
строительства Республики Беларусь 23.12.2011

№ 59

(с изменениями, внесенными приказом от 26.12.2013 № 46)

(с изменениями, внесенными приказом от 29.12.2014 № 53)

Нормы общехозяйственных и общепроизводственных расходов, плановой прибыли для строительных, монтажных, специальных и пусконаладочных работ при возведении, реконструкции, ремонте и реставрации объектов подрядным способом

№ п/п	Наименование работ	Нормы в процентах (от суммы сметных величин заработной платы рабочих и заработной платы машинистов)	
		общехозяйственные и общепроизводственные расходы	плановая прибыль
1	Строительные работы (за исключением работ, предусмотренных пунктами 2 - 4) для:		
1.1	городского строительства	57,02	63,54
1.2	строительства в сельской местности	68,23	64,32
2	Монтаж сборных железобетонных конструкций при строительстве каркасных зданий и объектов крупнопанельного домостроения для:		
2.1	городского строительства	92,61	109,70
2.2	строительства в сельской местности	106,54	110,87
3	Монтаж металлических конструкций каркасных зданий	61,92	63,62
4	Монтажные и специальные работы		
4.1	монтаж металлических конструкций	49,59	61,29
4.2	внутренние санитарно-технические работы	70,26	66,80
4.3	теплоизоляционные работы	59,54	45,46
4.4	прокладка и монтаж сетей связи	66,27	33,91
4.5	бурение скважин на воду	50,36	48,18
4.6	прокладка нефтегазопроводов	66,27	78,44
4.7	монтаж оборудования	33,35	33,91
4.8	электромонтажные работы	51,69	36,85
4.9	строительство водохозяйственных объектов	54,04	40,43
4.10	прокладка и монтаж междугородних линий связи	70,82	50,66
4.11	строительство метрополитенов	70,00	56,09
4.12	горнопроходческие работы	58,49	57,58
4.13	монтаж технологических трубопроводов, включая трубопроводную арматуру	48,28	46,11
5	Работы по ремонту зданий, сооружений, инженерных коммуникаций и благоустройству территорий		

№ п/п	Наименование работ	Нормы в процентах (от суммы сметных величин заработной платы рабочих и заработной платы машинистов)	
		общехозяйственные и общепроизводственные расходы	плановая прибыль
5.1	строительные работы (за исключением работ, предусмотренных пунктами 5.2 - 5.9), теплоизоляционные работы	71,02	47,58
5.2	монтаж металлических конструкций	49,59	61,32
5.3	внутренние санитарно-технические работы	58,13	45,25
5.4	электромонтажные работы	51,69	36,87
5.5	монтаж технологических трубопроводов, включая трубопроводную арматуру	48,28	46,11
5.6	монтаж оборудования	33,34	33,92
5.7	прокладка и монтаж сетей связи	66,26	33,92
5.8	озеленение территорий	47,77	27,09
5.9	ремонт мелиоративных систем и сооружений	44,34	40,43
6	Реставрационно-восстановительные работы	47,21	44,32
7	Пусконаладочные работы	36,07	14,44

Примечания:

1. **При реконструкции** объектов строительства (кроме реконструкции объектов жилищного фонда) к нормам общехозяйственных и общепроизводственных расходов применяется коэффициент 1,1.

2. К нормам общехозяйственных и общепроизводственных расходов **на внутренние санитарно-технические работы**, выполняемые в сельской местности, применяется коэффициент 1,15.

3. **При строительстве объектов в г. Минске** норма общехозяйственных и общепроизводственных расходов и плановой прибыли определяется с применением коэффициентов, учитывающих соотношение статистической заработной платы по республике и г. Минску в размере 0,94 к норме общехозяйственных и общепроизводственных расходов и в размере 0,87 к норме плановой прибыли, кроме пунктов 1.2, 2.2.

4. Нормы общехозяйственных и общепроизводственных расходов и плановой прибыли, при необходимости, могут уточняться путем **применения корректирующих коэффициентов**, доводимых в составе республиканской нормативной базы исходя из изменения уровня размера заработной платы по строительству, материальных и иных затрат.

Приложение 6. Пример локальной сметы

Наименование объекта	ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР В Г. МОГИЛЕВ
Код объекта	312
Наименование здания, сооружения	ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР В Г. МОГИЛЕВ
Шифр здания, сооружения	1
Комплект чертежей	312-031-13 АР, КЖ

Локальная смета № 1 на **ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ.**

Составлена в ценах на 1 ОКТЯБРЯ 2016 Цены без НДС
(дата разработки) (вид цены)

Стоимость 14.66 тыс. руб.

№пп	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Единица измерения	Стоимость: Ед.изм. / Всего, руб.					
				Заработная плата	Эксплуатация машин и механизмов		Материалы, изделия, конструкции (Оборудование, мебель, инвентарь)	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	В т.ч. зарп. машинистов			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Ж106 ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ									
1	E1-18-4 (58.78 / 64.84)	РАЗРАБОТКА ГРУНТА С ПОГРУЗКОЙ НА АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ЭКСКАВАТОРАМИ С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,25 МЗ, ГРУНТ 1 ГРУППЫ	1000м3 0.126	119.94 15.11	1270.06 160.03	441.45 55.62			1390 175.14
2	E1-164-1 (58.78 / 64.84)	ДОРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУНТ 1 ГРУППЫ	100м3 0.04	667.65 26.71					667.65 26.71
3	C310-1	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	т 214.2					0.59 126.38	0.59 126.38
4	E1-18-4 (58.78 / 64.84)	РАЗРАБОТКА ГРУНТА С ПОГРУЗКОЙ НА АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ЭКСКАВАТОРАМИ С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,25 МЗ, ГРУНТ 1 ГРУППЫ	1000м3 0.112	119.94 13.43	1270.06 142.25	441.45 49.44			1390 155.68
5	C310-1	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	т 190.4					0.59 112.34	0.59 112.34
6	E1-27-2 (58.78 / 64.84)	ЗАСЫПКА ТРАНШЕЙ И КОТЛОВАНОВ БУЛЬДОЗЕРАМИ МОЩНОСТЬЮ 59 (80) КВТ (Л.С.) ПРИ ПЕРЕМЕЩЕНИИ ГРУНТА ДО 5 М, ГРУНТ 2 ГРУППЫ	1000м3 0.11		191.88 21.11	58.43 6.43			191.88 21.11
7	E1-166-1 (58.78 / 64.84)	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУНТ 1 ГРУППЫ	100м3 0.02	500.7 10.01					500.7 10.01
8	E1-134-1 (58.78 / 64.84)	УПЛОТНЕНИЕ ГРУНТА ПНЕВМАТИЧЕСКИМИ ТРАМБОВКАМИ, ГРУНТ 1-2 ГРУППЫ	100м3 уплотне нного г 1.1	66.06 72.67	10.95 12.05				77.01 84.72
9	E8-3-1 (58.78 / 64.84)	УСТРОЙСТВО ПЕСЧАНОГО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ	м3 основания 7.3	4.15 30.30	0.82 5.99	0.34 2.48	0.33 2.41		5.3 38.70
10	C412-1500-2	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ 2 КЛАССА	м3 8.03				1.69 13.57	0.15 1.20	1.84 14.77

№пп	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Единица измерения	Стоимость: Ед.изм. / Всего, руб.					
				Заработная плата	Эксплуатация машин и механизмов		Материалы, изделия, конструкции (Оборудование, мебель, инвентарь)	Транспорт	Общая стоимость
			Количество		Всего	В т.ч. зарпл. машинистов			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	С310-50	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	т 12.85					9.19 118.09	9.19 118.09
		ИТОГО прямые затраты:		168	341	114	16	358	884
		ОХР и ОПР							166
		Плановая прибыль							183
		Итого по ПТМ							1232
		Затраты труда рабочих							38.46
		Затраты труда машинистов							21.15
		Ж111 ФУНДАМЕНТЫ							
12	Е6-24-7 (58.78 / 64.84)	УСТРОЙСТВО СТЕН И ДНИЩ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗ БЕТОНА КЛАССА С16/20, F100.W6 ПРИ ОТНОШЕНИИ ВЫСОТЫ К ШИРИНЕ ДО 1, ПРИ ТОЛЩИНЕ СТЕН ДО 300 ММ	100м3 0.004	2133.17 8.53	1705.08 6.82	512.48 2.05	9097.01 36.39	810.05 3.24	13745.31 54.98
13	Е6-1-20 (58.78 / 64.84)	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ ИЗ БЕТОНА КЛАССА С16/20 F100.W6	100м3 0.095	1558.43 148.05	825.58 78.43	270.09 25.66	9169.82 871.13	816.45 77.56	12370.28 1175.17
14	Е6-11-8 (58.78 / 64.84)	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 20 КГ	т 0.018	339.58 6.11	9.12 0.16	4.23 0.08	1581.9 28.47	140.8 2.53	2071.4 37.27
15	Е11-4-11 (58.78 / 64.84)	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ В 2 СЛОЯ ИЗ НАПЛАВЛЯЕМЫХ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ Кратность К=2	100м2 0.06	172.9 10.37	1.92 0.12		797.88 47.87	71.56 4.29	1044.26 62.65
16	Е8-12-3 (58.78 / 64.84)	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК ПРИЯМКОВ	т 0.0294	257.18 7.56	53.5 1.57	19.26 0.57	2023.29 59.48	112.02 3.29	2445.99 71.90
17	Е13-16-6 (58.78 / 64.84)	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100м2 0.01	39.2 0.39	1.82 0.02	0.08	27.92 0.28	2.49 0.02	71.43 0.71
18	Е13-26-6 (58.78 / 64.84)	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА Кратность К=2	100м2 0.01	49.5 0.50	2.18 0.02	0.17	71.6 0.72	6.38 0.06	129.66 1.30
		ИТОГО прямые затраты:		182	87	28	1044	91	1404
		ОХР и ОПР							123
		Плановая прибыль							136
		Итого по ПТМ							1663
		Затраты труда рабочих							39.06
		Затраты труда машинистов							4.94
		Ж220 ПЕРЕКРЫТИЯ							

ВСЕГО прямые затраты по смете: 2589 773 279 6783 986 11130

ВСЕГО , в том числе	14660
СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	14660
В том числе ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА.....	2589
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ.....	773
В том числе ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА МАШИНИСТОВ.....	279
МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУКЦИИ.....	6783
ТРАНСПОРТ.....	986
ОХР и ОПР.....	1675
ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ.....	1856
МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	
В том числе ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА.....	
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ.....	
В том числе ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА МАШИНИСТОВ.....	
МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУКЦИИ.....	
ТРАНСПОРТ.....	
ОХР и ОПР.....	
ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ.....	
ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ, ИНВЕНТАРЬ	
ТРАНСПОРТ.....	
ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ	
ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ.....	562.87
ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ.....	52.50
ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ, ИЗДЕЛИЙ, КОНСТРУКЦИЙ	

Составил _____
 (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Проверил _____
 (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение 7. Пример акта сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ

Форма С-2а

Заказчик		УНП
	(наименование организации)	
Генподрядчик (Подрядчик)		УНП
	(наименование организации)	
Субподрядчик		УНП
	(наименование организации)	
Объект	КР. ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР В Г. МОГИЛЕВ	
	(наименование, адрес)	
Часть объекта	ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР В Г. МОГИЛЕВ	
	(наименование)	
Договор подряда (субподряда)	от 22.03.2016 №	
	(дата, номер)	
Дополнительное соглашение	от №	
	(дата, номер)	
Источник финансирования		

А К Т СДАЧИ - ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ № 1 за ДЕКАБРЬ 2016 года

Смета составлена в ценах на 1 ОКТЯБРЯ 2016 г. Цены без НДС Регион строительства Могилевская область
(дата разработки) (вид цены) (название региона строительства)

Номер		Обоснование	Наименование видов работ и материальных ресурсов	Ед.изм. Кол-во	Трудо- затраты, чел.-час.	Стоимость: Ед.изм / Всего, руб.					
пп	по смете					Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материальные ресурсы	Транспорт	Общая стои- мость
							Всего	в т.ч. зарплата			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Смета: 1. 1. ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Ж106 ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ

1.	1.	Е1-18-4 <small>(58.78 / 64.84)</small>	РАЗРАБОТКА ГРУНТА С ПОГРУЗКОЙ НА АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ЭКСКАВАТОРАМИ С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,25 МЗ, ГРУНТ 1 ГРУППЫ <small>Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 4.92</small>	<u>1000м3</u> 0.126	<u>28.35</u> 3.57	<u>119.94</u> 15.11	<u>1270.06</u> 160.03	<u>441.45</u> 55.62			<u>1390</u> 175.14
2.	2.	Е1-164-1 <small>(58.78 / 64.84)</small>	ДОРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУНТ 1 ГРУППЫ <small>Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 4.92</small>	<u>100м3</u> 0.04	<u>157.81</u> 6.31	<u>667.65</u> 26.71					<u>667.65</u> 26.71
3.	3.	С310-1	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	<u>т</u> 214.2						<u>0.59</u> 126.38	<u>0.59</u> 126.38
4.	4.	Е1-18-4 <small>(58.78 / 64.84)</small>	РАЗРАБОТКА ГРУНТА С ПОГРУЗКОЙ НА АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ЭКСКАВАТОРАМИ С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,25 МЗ, ГРУНТ 1 ГРУППЫ <small>Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 4.92</small>	<u>1000м3</u> 0.112	<u>28.35</u> 3.18	<u>119.94</u> 13.43	<u>1270.06</u> 142.25	<u>441.45</u> 49.44			<u>1390</u> 155.68
5.	5.	С310-1	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	<u>т</u> 190.4						<u>0.59</u> 112.34	<u>0.59</u> 112.34
6.	6.	Е1-27-2 <small>(58.78 / 64.84)</small>	ЗАСЫПКА ТРАНШЕЙ И КОТЛОВАНОВ БУЛЬДОЗЕРАМИ МОЩНОСТЬЮ 59 (80) КВТ (Л.С.) ПРИ ПЕРЕМЕЩЕНИИ ГРУНТА ДО 5 М, ГРУНТ 2 ГРУППЫ <small>Разряд МК Ставка 4р 4.92</small>	<u>1000м3</u> 0.11			<u>191.88</u> 21.11	<u>58.43</u> 6.43			<u>191.88</u> 21.11
7.	7.	Е1-166-1 <small>(58.78 / 64.84)</small>	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУНТ 1 ГРУППЫ <small>Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 4.92</small>	<u>100м3</u> 0.02	<u>118.35</u> 2.37	<u>500.7</u> 10.01					<u>500.7</u> 10.01
8.	8.	Е1-134-1 <small>(58.78 / 64.84)</small>	УПЛОТНЕНИЕ ГРУНТА ПНЕВМАТИЧЕСКИМИ ТРАМБОВКАМИ, ГРУНТ 1-2 ГРУППЫ <small>Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 4.92</small>	<u>100м3</u> <u>уплотне</u> <u>нного г</u> 1.1	<u>14.44</u> 15.88	<u>66.06</u> 72.67	<u>10.95</u> 12.05				<u>77.01</u> 84.72
9.	9.	Е8-3-1 <small>(58.78 / 64.84)</small>	УСТРОЙСТВО ПЕСЧАНОГО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ <small>Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 4.92</small>	<u>м3</u> <u>основан</u> <u>ия</u> 7.3	<u>0.98</u> 7.15	<u>4.15</u> 30.30	<u>0.82</u> 5.99	<u>0.34</u> 2.48	<u>0.33</u> 2.41		<u>5.3</u> 38.70

Номер		Обоснование	Наименование видов работ и материальных ресурсов	Ед.изм. Кол-во	Трудо- затраты, чел. час.	Стоимость: Ед.изм / Всего, руб.					
пп	по смете					Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материальные ресурсы	Транспорт	Общая стои- мость
							Всего	в т.ч. зарплата			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10.	10.	C412-1500-2	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ 2 КЛАССА	<u>м³</u> 8.03					<u>1.69</u> 13.57	<u>0.15</u> 1.20	<u>1.84</u> 14.77
11.	11.	C310-50	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	<u>т</u> 12.85						<u>9.19</u> 118.09	<u>9.19</u> 118.09
ИТОГО прямые затраты по разделу ОХР и ОПР					38.46	168.23	341.43	113.97	15.98	358.01	883.65
Плановая прибыль											182.97
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью											1232.50
ЖИЛ ФУНДАМЕНТЫ											
12.	12.	E6-24-7 (58.78 / 64.84)	УСТРОЙСТВО СТЕН И ДНИЩ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗ БЕТОНА КЛАССА C16/20,F100.W6 ПРИ ОТНОШЕНИИ ВЫСОТЫ К ШИРИНЕ ДО 1, ПРИ ТОЛЩИНЕ СТЕН ДО 300 ММ Разряд 3.6 МК 0.9439 Ставка 4р 4.92	<u>100м³</u> 0.004	<u>459.34</u> 1.84	<u>2133.17</u> 8.53	<u>1705.08</u> 6.82	<u>512.48</u> 2.05	<u>9097.01</u> 36.39	<u>810.05</u> 3.24	<u>13745.31</u> 54.98
13.	13.	E6-1-20 (58.78 / 64.84)	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ ИЗ БЕТОНА КЛАССА C16/20 F100.W6 Разряд 3.6 МК 0.9439 Ставка 4р 4.92	<u>100м³</u> 0.095	<u>335.58</u> 31.88	<u>1558.43</u> 148.05	<u>825.58</u> 78.43	<u>270.09</u> 25.66	<u>9169.82</u> 871.13	<u>816.45</u> 77.56	<u>12370.28</u> 1175.17
14.	14.	E6-11-8 (58.78 / 64.84)	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 20 КГ Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 4.92	<u>т</u> 0.018	<u>69.02</u> 1.24	<u>339.58</u> 6.11	<u>9.12</u> 0.16	<u>4.23</u> 0.08	<u>1581.9</u> 28.47	<u>140.8</u> 2.53	<u>2071.4</u> 37.27
15.	15.	E11-4-11 (58.78 / 64.84)	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ В 2 СЛОЯ ИЗ НАПЛАВЛЯЕМЫХ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ Кратность К=2 Разряд 3.2 МК 0.8879 Ставка 4р 4.92	<u>100м²</u> 0.06	<u>19.79</u> 2.37	<u>172.9</u> 10.37	<u>1.92</u> 0.12	<u>0.12</u> К1=2	<u>797.88</u> 47.87	<u>71.56</u> 4.29	<u>1044.26</u> 62.65
16.	16.	E8-12-3 (58.78 / 64.84)	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК ПРИЯМКОВ Разряд 3.9 МК 0.9859 Ставка 4р 4.92	<u>т</u> 0.0294	<u>53.02</u> 1.56	<u>257.18</u> 7.56	<u>53.5</u> 1.57	<u>19.26</u> 0.57	<u>2023.29</u> 59.48	<u>112.02</u> 3.29	<u>2445.99</u> 71.90
17.	17.	E13-16-6 (58.78 / 64.84)	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВОЙ ГФ-021 Разряд 5 МК 1.1019 Ставка 4р 4.92	<u>100м²</u> 0.01	<u>7.23</u> 0.07	<u>39.2</u> 0.39	<u>1.82</u> 0.02	<u>0.08</u>	<u>27.92</u> 0.28	<u>2.49</u> 0.02	<u>71.43</u> 0.71
18.	18.	E13-26-6 (58.78 / 64.84)	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА Кратность К=2 Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 4.92	<u>100м²</u> 0.01	<u>5.03</u> 0.10	<u>49.5</u> 0.50	<u>2.18</u> 0.02	<u>0.17</u> К1=2	<u>71.6</u> 0.72	<u>6.38</u> 0.06	<u>129.66</u> 1.30
ИТОГО прямые затраты по разделу ОХР и ОПР					39.06	181.51	87.14	28.36	1044.34	90.99	1403.98
Плановая прибыль											136.06
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью											1663.41
ИТОГО прямые затраты по смете					77.52	349.74	428.57	142.33	1060.32	449.00	2287.63
ОХР и ОПР											289.25
Плановая прибыль											319.03
ИТОГО по смете с ОХР ОПР и Плановой прибылью											2895.91

1.	ИТОГО прямые затраты по акту в том числе:	77.52	349.74	428.57	142.33	1060.32	449.00	2287.63
1.1.	Материалы заказчика	x	x	x	x	0.00	x	x
1.2.	Материалы подрядчика	x	x	x	x	1060.32	x	x
2.	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы						1	289.25
.	. 1.строительные работы (1.1. Новое строительство город)						58.78	289.25
3.	Плановая прибыль						1	319.03
.	. 1.строительные работы (1.1. Новое строительство город)						64.84	319.03
4.	Временные (титульные) здания и сооружения						6.132	30.17
5.	Зимние удорожания							140.76
6.	Прочие затраты, в том числе:							167.30
.	. Отчисления на социальное страхование						34	167.30
.	. Разъездной характер работ							
.	. Перевозка рабочих							
.	. Командировочные расходы							
7.	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:							3 234.14

8.	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего	
.	в том числе:	
9.	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности	3 234.14
10.	Услуги генерального подрядчика (-)	
11.	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве	1.0278547
12.	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве	3 324.23
13.	Отклонение в стоимости материалов по отношению к учтенной в прямых затратах	
14.	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации	3 324.23
15.	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титовых) зданий и сооружений (-)	15 -4.65
16.	Итого объем работ для налогообложения	
17.	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке _____ %	
18.	Сумма НДС по ставке _____ %	20 663.92
.	ВСЕГО выполнено работ	
		3 983.50
20.	Сумма прописью <i>Три тысячи девятьсот восемьдесят три руб. 50коп.</i>	

Качество работ соответствует требованиям технических нормативных правовых актов

Сдал

Принял

Генподрядчик
(Подрядчик)
(Субподрядчик)

Заказчик
(Генподрядчик)

_____ (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

_____ (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

М.П.

Дата подписания « ____ » _____ 20 ____ г.

Дата подписания « ____ » _____ 20 ____ г.

Документы для рассмотрения
получены Заказчиком (Генподрядчиком)

Документы от Заказчика (Генподрядчика)
получены Подрядчиком (Субподрядчиком)

« ____ » _____ 20 ____ г.

« ____ » _____ 20 ____ г.

_____ (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

_____ (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение 8. Нормы дополнительных расходов при производстве строительномонтажных работ в зимнее время НРР 8.01.103-2012 (с изменениями, внесенными постановлением №47 от 26.12. 2013)

Наименование видов работ	Норма, %	Номера сборников
1	2	3
1 Земляные работы		1,27,47,51,68,70,71
1.1 Общестроительные работы		
1.1.1 Разработка грунта экскаваторами в отвал или с погрузкой в автосамосвалы на всех видах строительства, кроме гидротехнического и дорожного	49.41 14.8 (13.8)	
1.1.2 То же, в гидротехническом строительстве	48.8 13.38 (12.27)	
1.1.3 Разработка выемок, карьеров экскаваторами и укладка грунта в кавальеры или насыпи в дорожном строительстве	21.48 11.61 (1.93)	
1.1.4 Разработка грунта в выемках и карьерах экскаваторами с перемещением железнодорожным транспортом и отсыпкой грунта в насыпи	6.23 2.49 (1.24)	
1.1.5 Разработка грунта прицепными и самоходными скреперами	5.59 1.07 (0.89)	
1.1.6 Разработка грунта бульдозерами, уплотнение грунта прицепными катками и рыхление грунта тракторами рыхлителями	4.01 1.06 (1,06)	
1.1.7 Рытье и засыпка траншей для магистральных трубопроводов, включая водоотлив	64,51 15.15 (15.15)	
1.1.8 Разработка и обратная засыпка грунта вручную в траншеях и котлованах с учетом креплений	22.33 14.87	
1.1.9 Водоотлив	8.18 5.34	
1.1.10 Валка леса, трелевка, разделка древесины и устройство разделочных площадок	8.4 3.37(1.68)	
1.1.11 Вывозка пней	3.51 2.08 (1.39)	
1.1.12 Уплотнение грунта трамбовками	29.58 15.96 (4,57)	
1.1.13 Отсыпка и обкатка насыпей на болотах (удаление растительно-корневого покрова, перемещение грунта в пределах болота, обкатка насыпей на болотах, контрольное бурение)	17.76 4.45 (3.69)	
1.2 Гидромеханизированные земляные работы		
1.2.1 Разработка и укладка грунта всех групп, включая вспомогательные работы и укладку трубопроводов плавучими землесосными снарядами	17.72 1.29 (0,94)	
1.2.2 Разработка и укладка грунта всех групп, включая вспомогательные работы и укладку трубопроводов гидромониторно-насосными установками	25.05 3.17 (1.34)	1, 27, 47, 51, 68, 70, 71
1.2.3 Дополнительная транспортировка грунта всех групп землесосными станциями перекачки при их работе совмест-	16.46	

Наименование видов работ	Норма, %	Номера сборников
1	2	3
но с плавучими землесосными станциями	1.51 (1.24)	
1.2.4 Дополнительная транспортировка грунта всех групп землесосными станциями при их работе совместно с гидромониторно-насосоземлесосными установками	35.87	
	3.22 (1.35)	
1.3 Земляные сооружения и работы в мелиоративном и водохозяйственном строительстве		
1.3.1 Устройство каналов, дамб, обвалование одноковшовым экскаватором	49.31	
	12.74 (12.14)	
1.3.2 Разравнивание кавальеров (отвалов) бульдозерами	12.38	
	3.19 (3.19)	
1.3.3 Устройство траншей под закрытый дренаж многоковшовыми экскаваторами	61.15	
	23.38 (23.38)	
1.3.4 Устройство закрытого дренажа вручную или экскаваторами-дреноукладчиками	2.88	
	1.12 (0.58)	
1.4 Водопонижение и осушение		
1.4.1 Понижение уровня грунтовых вод иглофильтрами (без затрат на "работу насосов");		
1.4.1.а) легкими	30.08	
	12.57 (1.61)	
1.4.1.б) эжекторными	8.69	
	3.46 (0.22)	
2 Скважины		4,5
2.1 Бурение скважин	16.91	
	5.86 (3,97)	
3 Свайные работы, закрепление грунтов, опускные колодцы		5,102
3.1 Свайные работы, закрепление грунтов		
3.1.1 Свайные работы, выполняемые с земли и подмостей	49.72	
	13.12 (3.78)	
3.1.2 Устройство буронабивных свай	39.17	
	8.48 (1.95)	
3.1.3 Устройство противофильтрационных завес и заглубленных сооружений способом "стена в грунте"	27.44	
	8.67 (6,37)	
3.2 Свайные работы в речных условиях		
3.2.1 Погружение с плавучих средств:		
3.2.1.а) деревянных свай	11.81	
	2.57 (2.33)	
3.2.1.б) стального шпунта и свай оболочек диаметром до 2 м	3.06	
	0.21 (0.16)	
3.2.1.в) железобетонных свай	6,17	
	0.68 (0.55)	
3.2.2 Извлечение стального шпунта	3,98	
	0.84 (0.81)	
3.2.3 Закрепление грунтов		
3.2.3.а) цементацией	39.55	
		5, 102

Наименование видов работ	Норма, %	Номера сборников
1	2	3
	12.12 (3.78)	
3.2.3.б) силикатизацией и смолизацией	23.12	
	9.26 (0.91)	
3.3 Опускные колодцы		
3.3.1 Возведение конструкций опускных колодцев	26.39	
	1.6 (0.43)	
3.3.2 Опускание колодцев с разработкой грунта		
3.3.2.а) экскаватором	19.51	
	5.07 (2.54)	
3.3.2.б) способом гидромеханизации	16.10	
	9.14 (0.68)	
4 Монолитные бетонные и железобетонные конструкции зданий, сооружения		6, 52, 53, 54, 55, 66, 37
4.1 Конструкции жилых, гражданских и промышленных зданий		
4.1.а) фундаменты	26.58	
	4.11 (0.45)	
4.1.б) все конструкции кроме фундаментов	29.45	
	7.34 (0.63)	
4.2 Сооружения		
4.2 а) водопровода и канализации	52.38	
	19.20 (0.25)	
4.2 б) другие	62.41	
	4.66 (0.41)	
5 Бетонные и железобетонные конструкции сборные		7, 25, 52, 53, 54, 59, 115, 37
5.1 Конструкции промышленных зданий и сооружений	12.45	
	5.94 (3,04)	
5.2 Конструкции жилищно-гражданских зданий	11.91	
	5.7 (2.88)	
5.3 Конструкции силосных корпусов для хранения зерна	6.49	
	1.63 (0.74)	
5.4 Конструкции главных корпусов тепловых электростанций	9,02	
	3,82 (1,86)	
5.5 Конструкции сооружений водопровода и канализации	17,23	
	8,25 (1,18)	
6 Конструкции из кирпича и блоков		8, 13, 52, 53, 55, 56, 60, 65, 66, 69, 102, 103, 113, 41
6.1 Каменные конструкции, выполняемые в неотапливаемых помещениях		
6.1.1 Основания под фундаменты (песчаные, щебеночные, и др.)	4.91	
	1.73 (0.35)	
6.1.2 Конструкции из бутового камня (массивы, ленточные и столбовые фундаменты, стены, подпорные стены и др.)	15.55	
	0.68 (0.03)	
6.1.3 Конструкции из кирпича (обыкновенного, легкого, силикатного), камней керамических и блоков	12.19	
	2,95 (0.24)	
6.1.4 Горизонтальная гидроизоляция стен, фундаментов и	17.20	

Наименование видов работ	Норма, %	Номера сборников	
1	2	3	
массивов рулонными материалами с выравниванием поверхностей	1.45 (0.16)		
6.1.5 Боковая гидроизоляция стен, фундаментов и массивов рулонными материалами	7.76		
	4.39 (0.19)		
6.1.6 Леса внутренние и наружные стальные трубчатые	13.6		
	8.77 (0.04)		
6.2 Каменные конструкции, выполняемые в отапливаемых помещениях			
6.2.1 Перегородки кирпичные	3.49		
	1,08 (0.04)		
6.2.2 Перегородки плитные (из гипсовых легкобетонных плит, стеклянных блоков и шлакобетонные)	1.62		
	0.88 (0.04)		
6.2.3 Плиты подоконные	1.05		
	0.67 (0.04)		
6.2.4 Печи и очаги	2.36		
	1.10 (0.05)		
6.2.5 Мусоропроводы, выполняемые на открытом воздухе или в неотапливаемых помещениях	4.30		
	1.23 (0.06)		
7 Металлические конструкции		7, 9, 59, 52, 53, 54, 55, 56, 58, 69, 70, 107	
7.1 Стальные конструкции зданий	6.71		
	2.98 (0.98)		
7.2 Стальные конструкции сооружений	11.2		
	4.91 (2.13)		
8 Деревянные конструкции		10, 52, 53, 54, 55, 56, 58, 59, 60, 68, 69, 70, 105	
8.1 Все виды деревянных конструкций	4,90		
		2.91 (0.19)	
9 Полы		11, 57, 62, 69, 105, 112	
9.1 Подстилающие слои, гидроизоляция, теплоизоляция и устройство полов с покрытиями всех типов, выполняемых в отапливаемых помещениях	2.22		
	0.36		
9.2 Полы дощатые, выполняемые в неотапливаемых помещениях	6.90		
	3.56 (0.11)		
10 Кровли		12, 58, 69, 106	
10.1 Кровли рулонные на мастике, мастичные, наплаваемые (основные и вспомогательные работы)	20.41		
	4.71 (2.56)		
10.2 Кровли из асбестоцементных и поликарбонатных листов, металлические, черепичные (основные и вспомогательные работы)	6.39		
	3,71 (0.12)		
10.3 Паро- и теплоизоляция, выравнивающие стяжки	11.76		
	3.14 (0.73)		
10.4 Другие работы при устройстве кровель	7.34		
	4.22 (0.84)		
11 Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		10, 13	
11.1 Антикоррозийная защита строительных конструкций (кроме футеровки плитками) в отапливаемых помещениях	0,57		
		0.02	

Наименование видов работ	Норма, %	Номера сборников
1	2	3
11.2 Футеровка плитками в отопливаемых помещениях	1.18 0.39 (0.18)	
12 Отделочные работы		14, 15, 52, 60, 61, 62, 63, 64, 108, 102, 110
12.1 Облицовка наружных стен и колонн гранитом, мрамором, известняком, искусственным мрамором, керамическими плитками	12.75 6.62 (0.05)	
12.2 Остекление конструкций профилем стеклом	3.05 1.44 (0.21)	
12.3 Отделочные работы в отопливаемых помещениях, кроме штукатурных работ	0.56 0.04	
12.4 Внутренние штукатурные работы в отопливаемых помещениях	1.62 0.07	
13 Внутренние санитарно-технические системы		16, 17, 18, 19, 60, 65
13.1 Водопровод и канализация		
13.1.1 Водопровод и горячее водоснабжение	4.30 2.80	
13.1.2 Канализация	4.70 3.08	
13.2 Отопление		
13.2.1 Центральное отопление	6.09 4.50	
13.2.2 Тепломеханическое оборудование котельной	3.30 2.15	
13.3 Газоснабжение	6.95 4.24	
14 Вентиляция и кондиционирование воздуха		20, 65
14.1 Вентиляция	5.50 3.40	
15 Водопровод - наружные сети		1, 22, 66, 37
15.1 Трубопроводы из асбестоцементных труб	8.03 3.20 (0.19)	
15.2 Трубопроводы из чугунных труб	4.34 1,74 (0.19)	
15.3 Трубопроводы из стальных труб диаметром:		
15.3 а) до 1200 мм	5.63 3.58 (0.16)	
15.3.б) свыше 1200 мм	3.46 2.06 (0.40)	
15.4 Трубопроводы из железобетонных труб	8,50 5.02 (0.33)	
15.5 Трубопроводы из полиэтиленовых труб	8.90 4.70 (1.14)	
15.6 Трубопроводы стальные тонкостенные с различными антикоррозионными покрытиями	3.64 1.38 (0.48)	
15.7 Нормальная и усиленная изоляция стальных трубопро-	29.22	

Наименование видов работ	Норма, %	Номера сборников
1	2	3
Водов	8.43 (0.56)	
15.8 Весьма усиленная изоляция стальных труб	19.78	
	5.77 (0.67)	
15.9 Нормальная, усиленная и весьма усиленная изоляция стыков и фасонных частей стальных трубопроводов	17.07	
	5.21 (0.82)	
15.10 Колодцы водопроводные	4.67	
	1.77 (0.25)	
16 Канализация - наружные сети		23, 65, 66, 71, 115
16.1 Трубопроводы из асбестоцементных труб	9.16	
	3.74 (0.20)	
16.2 Трубопроводы из керамических труб	7.30	
	3.98 (0.63)	
16.3 Трубопроводы из бетонных и железобетонных труб	7.75	
	4.57 (0.31)	
16.4 Основание под трубопроводы - песчаное, гравийное и щебеночное	13.32	
	6.94	
16.5 Основание под трубопроводы - бетонное и железобетонное	35.10	
	17.55	
16.6 Основания под иловые площадки и поля фильтрации (гравийное, щебеночное)	6.86	
	3.50	
16.7 Коллекторы канализационные прямоугольные сборные железобетонные	15.66	
	5.53 (0.75)	
16.8 Колодцы канализационные	9.44	
	4.76 (0.34)	
17 Теплоснабжение и газопроводы – наружные сети		24, 66
17.1 Наружные тепловые сети из стальных труб при бесканальной воздушной прокладке и в непроходных и проходных каналах	13.10	
	5.67 (1.38)	
17.2 Золошлакопроводы из стальных труб	8.10	
	2.15	
17.3 Конструкции опор под золошлакопроводы из сборных железобетонных элементов	5.01	
	0.94	
18 Магистральные трубопроводы газонефтепродуктов		25
18.1 Нормальная и антикоррозионная изоляция и укладка магистральных трубопроводов	92.80	
	4.43 (4.16)	
18.2 Усиленная антикоррозионная изоляция и укладка магистральных трубопроводов	88.57	
	3.70 (3.45)	
18.3 Сварка, гнутье, установка колен, продувка и испытание магистральных трубопроводов диаметром до 500 мм	2.11	
	0.84 (0.42)	
18.4 То же, диаметром более 500 мм	3.21	
	1.18 (0.24)	
18.5 Нормальная и усиленная изоляция и укладка промышленных трубопроводов	94.28	
	5.47 (4.57)	
18.6 Сварка, гнутье, установка колен, продувка и испытание	8.38	

Наименование видов работ	Норма, %	Номера сборников
1	2	3
промысловых трубопроводов	2.83 (1.42)	
19 Теплоизоляционные работы		7, 15, 26, 52, 53, 66, 69
19.1 Изоляция горячих поверхностей		
19.1.1 Штучными теплоизоляционными изделиями и полно- сборными конструкциями	6.78 3.24	
19.1.2 Оберточными теплоизоляционными материалами и набивкой теплоизоляционных волокнистых материалов (ми- неральными матами, пленками и др.)	17.64 7.11	
19.1.3 Каркасы и отделка изоляции	18.31 4.13	
19.2 Изоляция холодных поверхностей	13.34 5.02	
19.3 Утепление фасадов	5.81 2.74	
20 Автомобильные дороги		27, 31, 42, 68, 70, 71, 115
20.1 Основания		
20.1 а) обычные	12.77 3.75 (2.70)	
20.1 б) укрепленные цементом	8.29 1.21 (0.23)	
20.2 Покрытия		
20.2 а) цементобетонные	26.09 3.54 (0.28)	
20.2 б) асфальтобетонные	28.40 8.84 (5.49)	27, 31, 42, 68, 70, 71, 115
20.2 в) щебеночные	13.79 3.42 (2.04)	
20.2 г) прочие	5.23 0.19 (0.05)	
21 Железные дороги		28, 29
21.1 Железные дороги колеи 750 мм		
21.1 Сборка звеньев на базе и укладка пути из звеньев путе- укладчиком	7.85 5.00 (0.05)	
21.2 Укладка и разборка пути стрелочных переводов и глу- хих пересечений с применением механизированного инстру- мента; укладка пути на мостах	5.30 2.60 (0.02)	
21.3 Укладка стрелочных переводов и глухих пересечений	4.28 2.79	
21.4 Балластировка пути песчаным балластом, выправка пу- ти и стрелочных переводов перед сдачей в постоянную экс- плуатацию	11.58 7.01	
21.5 Устройство упрощенных переездов на внутризаводских путях	6.55 4.24 (0.02)	
21.2 Железные дороги - колеи 1520 мм		
21.2.1 Сварка звеньев пути на базе и блоков стрелочных пе- реводов	12.21 8.06 (0.27)	

Наименование видов работ	Норма, %	Номера сборников
1	2	3
21.2.2 Укладка и разборка пути путеукладчиками	60.74	28,29
	24.55 (1.13)	
21.2.3 Укладка и разборка пути с применением механизированного инструмента	19.00	
	8.42 (0.42)	
21.2.4 Укладка сварных рельсовых плетей взамен рельсов нормальной длины	6.35	
	2.73 (0.11)	
21.2.5 Балластировка пути и стрелочных переездов на деревянных и железобетонных шпалах. Выправка пути стрелочных переводов перед сдачей в постоянную эксплуатацию	46.92	
	22.62 (3.57)	
21.2.6 Укладка пути на однопутных мостах с безбалластной проезжей частью	2.94	
	1.92 (0.04)	
21.2.7 Механизированная укладка блоками стрелочных переводов. Разборка стрелочных переводов	22.43	
	13.38 (0.73)	
21.2.8 Укладка стрелочных переводов глухих пересечений и перекрестных съездов поэлементно стрелочными кранами	23.20	
	13.08 (0.19)	
21.2.9 Установка противоугонов, передвижка пути стрелочных переводов	35.24	
	23.02	
21.2.10 Устройство и разборка переездов и упоров. Установка путевых знаков	11.91	
	7.17 (0.28)	
21.3 Электрификация железных дорог		
21.3.1 Установка железобетонных раздельных опор и фундаментов с рытьем котлована. Изоляция опор от металлических конструкций	33.04	
	6.59 (3.40)	
21.3.2 Установка железобетонных нераздельных опор с рытьем котлованов. Устройство напольных кабельных каналов. Установка конструкций ОРУ тяговых подстанций	56.71	
	10.83 (10.44)	
21.3.3 Установка стальных опор с устройством котлованов и фундаментов	4.37	
	1.98 (0.31)	
21.3.4 Разработка котлованов под опоры контактной сети и установка фундаментов	5,56	
	3.15 (0.63)	
21.3.5 Установка жестких поперечин, консолей, консольных стоек, опор на готовые фундаменты	4.00	
	2.47 (0.58)	
21.4 Сигнализация, централизация и блокировка		
21.4.1 Желоба и трубы для гибких тяг, соединители рельсовые, стыковые стыки на графитовой смазке, защита кабеля и устройство постели. Устройство перекрытых кюветов, указатели кабельной трассы, стыки изолирующие. Линии гибких трасс механической централизации и полуавтоматической блокировки	7.40	
	3.64 (1.11)	
21.4.2 Воздуховоды из стальных труб для пневмопочты и стальных стрелок	19.21	
	12.33 (0.18)	
21.4.3 Опоры деревянных высоковольтно-сигнальных линий автоблокировки	8.70	
	3.40 (1.06)	
21.4.4 Опоры железобетонных высоковольтно-сигнальных линий автоблокировки	7.15	
	3.70 (0.52)	

Наименование видов работ	Норма, %	Номера сборников
1	2	3
21.4.5 Подвеска высоковольтных и сигнальных проводов	2.09	
	1.25 (0.04)	
21.4.6 Консоли и мостики светофорные	2.44	
	0.46 (0.16)	
22 Тоннели и метрополитены		29
22.1 Закрытый способ работ		29
22.1.1 Проходка подземных выработок с учетом затрат на подогрев воздуха, подаваемого в подземные выработки	8.80	
	0.86 (0.04)	
22.1.2 То же, без учета затрат на подогрев воздуха	3.26	
	1.61 (0.05)	
22.1.3 Монолитные бетонные и железобетонные конструкции с учетом затрат на подогрев воздуха, подаваемого в подземные выработки	7.85	
	3.17 (0.05)	
22.1.4 То же, без учета затрат на подогрев воздуха	1.7	
	0.78 (0.02)	
22.1.5 Сборные чугунные обделки с учетом затрат на подогрев воздуха, подаваемого в подземные выработки	4.55	
	0.06 (0.02)	
22.1.6 Сборные железобетонные обделки с учетом затрат на подогрев воздуха, подаваемого в подземные выработки	4.87	
	0.33 (0.02)	
22.1.7 То же, без учета затрат на подогрев воздуха	4.88	
	0.35	
22.1.8 Прочие работы с учетом затрат на подогрев воздуха, подаваемого в подземные выработки	7.37	
	1.47 (0.11)	
22.1.9 То же, без учета затрат на подогрев воздуха	2.15	
	0.81 (0.06)	
22.2 Открытый способ работ		
22.2.1 Крепление котлованов	9.82	
	6.26 (0.07)	
22.2.2 Разработка грунтов при траншейном способе сооружения тоннелей	33.74	
	6.80 (0.89)	
22.2.3 Монолитные бетонные и железобетонные конструкции (монолитные участки при сооружении тоннелей из сборных конструкций)	89.60	
	10.19 (0.48)	
22.2.4 Сборные обделки	0.66	
	0.42 (0.02)	
22.2.5 Наружная гидроизоляция и теплоизоляция	46.56	
	20.69 (0.07)	
22.2.6 Обратная засыпка тоннелей	27.9	
	18.17	
Примечание: норматив на укладку надземных путей следует принимать по сборнику 28 "Железные дороги"		
23 Мосты и трубы		30, 68, 41, 70
23.1 Подушки под фундаменты	21,78	
	6.30	
23.2 Фундаменты монолитные бетонные и железобетонные	51.05	

Наименование видов работ	Норма, %	Номера сборников
1	2	3
	11.24 (9.26)	
23.3 Опоры мостов сборные железобетонные, установка подферменников, облицовка опор путепроводов пешеходных мостов, подпорные стенки	14.23	
	6.76 (0.30)	
23.4 Опоры мостов монолитные бетонные	43.53	
	15.90 (1.58)	
23.5 Укрупнительная сборка поперечночлененных балок пролетных строений мостов	56.51	
	8.56 (2.03)	
23.6 Установка на опоры мостов железобетонных пролетных строений	14.61	
	5.40 (1.50)	
23.7 Сборка и клепка стальных пролетных строений, в том числе на плаву	9.65	
	4.88	
23.8 Передвижка стальных пролетных строений	13.15	
	8.59	
23.9 Водопрпускные трубы	7,79	30, 68, 70, 41
	2.24	
23.10 Гидроизоляция пролетных строений мостов и труб	40.05	
	6.16	
23.11 Деревянные мосты, подмости и пирсы	13.96	
	9.12	
23.12 Подмости и пирсы стальные, установка балочных строений на плаву, вспомогательные конструкции, разные работы	24.20	
	15.80	
24 Аэродромы		31
24.1 Основания	21.47	
	3.69 (2.29)	
24.2 Колодцы железобетонные сборные	8.26	
	3.06 (0.05)	
25 Трамвайные пути		32
25.1 Укладка пути	3.01	
	2.22 (0.12)	
25.2 Укладка пересечения и стрелочных переводов	9.59	
	8.56 (0.78)	
25.3 Балластировка пути и стрелочных переводов	10.87	
	8.29 (0.22)	
26 Линии электропередачи		33
26.1 Линии электропередачи напряжением 0,4-35 кВт	8.98	
	3.35 (1.01)	
26.2 Линии электропередачи напряжением 35 кВт и выше	4.93	
	1.98 (0.42)	
27 Сооружения связи, радиовещания и телевидения		15.34
27.1 Трубопроводы для кабелей связи	20.95	
	12.59	
27.2 Смотровые колодцы	4.63	
	2.81 (0.15)	

Наименование видов работ	Норма, %	Номера сборников	
1	2	3	
27.3 Опоры линий связи и подвеска проводов	8.50		
	5.45 (0.04)		
27.4 Радиомачты деревянные и из асбестоцементных труб	14.70		
	8.26 (0.92)		
27.5 Фидерные линии	5.24		
	3.17 (0.32)		
27.6 Радиомачты и радиобашни – металлические	11.65		
	6.33 (1.05)		
27.7 Опоры антенных устройств на крышах зданий	17.71		
	11.56		
27.8 Здания полносборные из алюминиевых панелей	27.64		15, 34
	15.09 (1.98)		
27.9 Двери, окна, конструкции стен и потолков акустические, настил для подпольных каналов, экранировка помещений	8.47		
	5.54		
28 Земляные конструкции гидротехнических сооружений		36	
28.1 Возведение плотин, дамб и насыпей из несвязанных и связанных грунтов	19.56		
	5.37 (4.44)		
29 Каменные конструкции гидротехнических сооружений		38	
29.1 Каменные конструкции гидротехнических сооружений	5.36		
	1.81 (1.44)		
29.2 Перемещение материалов и грунтов по воде	10.51		
	10.51 (10.51)		
30 Металлические конструкции гидротехнических сооружений		37, 39, 71	
30.1 Металлические конструкции гидротехнических сооружений	10.51		
	3.95 (1.26)		
31 Деревянные конструкции гидротехнических сооружений		40	
31.1 Деревянные конструкции гидротехнических сооружений	4.07		
	2.38 (0.16)		
32 Берегоукрепительные работы		42, 71	
32.1 Каменная наброска	43.38		
	9.33 (7.91)		
32.2 Крепление откосов			
32.2.1 Сборными железобетонными плитами и массивами	1.74		
	0.84 (0.23)		
32.2.2 Монолитным бетоном и железобетоном	37.12		
	0.79 (0.21)		
32.2.3 Плитами, омоноличенными по контуру	9.83		
	1.10 (0.29)		
32.2.4 Разрезными плитами	2.19		
	0.65 (0.28)		
32.2.5 Стенкой из шпунта	31.23		
	6.65 (6.06)		
32.2.6 Хворостяными тюфяками	6.02		
	3.43 (0.19)		

Наименование видов работ	Норма, %	Номера сборников	
1	2	3	
32.2.7 Установка сборных железобетонных элементов (упорных брусов и плит для крепления берега)	2.31 0.76 (0.69)		
32.2.8 Подпорные стенки	5.50 3.59		
32.2.9 Наброска массивов, укладка тетраподов, установка массивов одноступенчатых водоотбойных стенок	14.76 13.55 (12.90)		
33 Подводно-строительные (водолазные) работы			44
33.1 Разработка грунта под водой гидромониторами	180.53 60.91 (59.54)		
33.2 Разработка подводных траншей канатно-скреперной установкой	108.78 62.71(0.18)		
33.3 Протаскивание кабеля в береговой колодец	78.84 24.26 (23.42)		
33.4 Установка деревянных элементов гидротехнических сооружений под водой	90.15 28.29 (27.30)		
33.5 Крепление подводной части откосов на подготовленной постели разрезными плитами	50.18 10.78 (10.57)		
34 Промышленные печи и трубы		45	
34.1 Кладка промышленных печей и боровов; обмуровочные работы на открытом воздухе и в неотапливаемых помещениях	17.50 5.07 (2.53)		
34.2 То же, в отапливаемых помещениях	6.14 0.28		
34.3 Кладка стволов кирпичных промышленных труб с изоляционными работами и футеровкой	17.33 6.58 (2.07)		
34.4 Промышленные железобетонные трубы с изоляционными работами, футеровкой кислотоупорным и шамотным кирпичом	55.78 18.63 (5.97)		
34.5 То же, с футеровкой глиняным кирпичом или без футеровки	41.28 13.87 (6.43)		
35 Озеленение, защитные лесонасаждения			47
35.1 Многолетние плодовые насаждения			
35.1.1 Посадка и пересадка деревьев и кустарников с комом (подготовка посадочных мест и пересадка)	26.24 12.06 (3.21)		
36 Прочие работы		все сборники (прочие работы)	
36.1 Прочие работы на открытом воздухе или в неотапливаемых помещениях	9.15 5.27 (1.58)		
36.2 Прочие работы в отапливаемых помещениях	1.29 0.70 (0.02)		
37 Монтажные работы		67, все сборники на монтаж оборудования	
37.1 Монтаж оборудования по всем сборникам, кроме работ по прокладке силовых кабелей по сборнику 8 и прокладке кабелей по сборнику 10, на открытом воздухе или в неотапливаемых помещениях	10.02 4.48 (0.90)		
37.2 Работы по прокладке кабелей связи по сборнику 10 и силового кабеля по сборнику 8 на открытом воздухе или в	17.92 8.96 (4.22)		

Наименование видов работ	Норма, %	Номера сборников
1	2	3
неотапливаемых помещениях		
37.3 Монтаж оборудования по всем сборникам в отапливаемых помещениях	1.47	
	0.69 (0.05)	

Примечание: верхнее число показывает процентную норму затрат на удорожание работ в зимнее время, нижнее число – процентную норму затрат на заработную плату рабочих в зимних удорожаниях, число в скобках – норматив затрат на заработную плату машинистов.

**Приложение 9. Сметные нормы затрат на строительство временных зданий
и сооружений НРР 8.01.102-2012**

Наименование видов строительства объектов	Норма, %
1	2
1 Промышленное строительство	
1.1 Предприятия черной и цветной металлургической промышленности (кроме горнодобывающих)	14,9
1.2 Объекты обустройства нефтяных, газовых и газоконденсатных месторождений (промыслов)	15,3
1.3 Предприятия машиностроения и электротехнической промышленности	16,2
1.4 Предприятия химической и нефтехимической промышленности:	
а) нефтеперерабатывающие и нефтехимические заводы	18,7
б) прочие объекты химической промышленности	18,0
1.5 Предприятия горнодобывающей промышленности:	
а) строительство новых шахт и рудников	22,3
б) строительство обогатительных фабрик, вскрытие и подготовка горизонтов на действующих горнодобывающих предприятиях	16,5
1.6 Предприятия торфяной промышленности	12,4
1.7 Предприятия судостроительной и судоремонтной промышленности	23,4
1.8 Предприятия лесной и деревообрабатывающей промышленности	19,6
1.9 Предприятия промышленности строительных материалов	11,1
1.10 Предприятия целлюлозно-бумажной промышленности	16,5
1.11 Предприятия легкой промышленности	12,0
1.12 Предприятия пищевой промышленности	14,2
1.13 Предприятия медицинской промышленности	6,9
1.14 Предприятия микробиологической промышленности	7,1
2 Энергетическое строительство	
2.1 Тепловые электростанции	33,2
2.2 Атомные электростанции	29,8
2.3 Промышленно-отопительные ТЭЦ	30,3
2.4 Самостоятельные котельные	13,9
2.5 Воздушные линии электропередачи 35Кв и выше	11,2
2.6 Трансформаторные подстанции 35Кв и выше и прочие объекты энергетического строительства	12,5
2.7 Воздушные линии электропередачи, включая осветительные трансформаторные подстанции 0.4-35Кв	8,2
3 Транспортное строительство	
3.1 Новые железные дороги без тоннелей и мостов (путепроводов) длиной более 50 м	40,0
3.2 Вторые главные пути железных дорог без тоннелей и мостов (путепроводов) длиной более 50 м	26,7
3.3 Электрификация железнодорожных участков	20,6
3.4 Развитие железнодорожных узлов, станций, реконструкция железных дорог (усиление отдельных участков и железнодорожных направлений) и другие виды строительства на эксплуатируемой сети	17,5
3.5 Автомобильные дороги с твердым покрытием без тоннелей и мостов (путепро-	

Наименование видов строительства объектов	Норма, %
1	2
водов) длиной более 50 м:	
а) при использовании для строительства дорог временных передвижных асфальто-бетонных заводов	20,4
б) при получении асфальтобетона и цементобетона для покрытия дорог от действующих стационарных предприятий	13,3
3.6 Метрополитены	26,7
3.7 Железнодорожные и автодорожные мосты и путепроводы длиной более 50 м	42,8
3.8 Мосты и путепроводы:	
а) в местах постоянной дислокации мостостроительных организаций	19,6
б) в остальных пунктах	28,6
3.9 Аэродромы:	
а) площадки аэродромов	25,8
б) здания и сооружения служебно-технической зоны	15,5
3.10 Объекты речного транспорта	17,7
3.11 Коллекторные и пешеходные тоннели	22,2
4 Жилищно-гражданское строительство в городах и поселках городского типа	
4.1 Жилые дома и благоустройство:	
а) жилые дома, в т.ч. со встроенными помещениями (магазинами, прачечными и т.д.)	6,2
б) микрорайоны, кварталы, комплексы жилых и общественных зданий (включая наружные сети и благоустройство)	5,0
в) благоустройство городов и поселков (включая работы по устройству улиц, проездов, тротуаров, озеленению)	6,4
4.2 Школы, детские сады, ясли, магазины, административные здания, кинотеатры, театры, картинные галереи и другие здания гражданского строительства	8,4
4.3 Учебные и лечебные здания и сооружения, научно-исследовательские, конструкторские и проектные институты	7,9
4.4 Объекты коммунального назначения (бани, прачечные, крематории, гаражи и т.д.)	6,4
4.5 Наружные сети водопровода и канализации, тепло- и газоснабжения (линейная часть)	5,2
4.6 Водоснабжение, канализация, тепло- и газоснабжение (комплекс инженерных сооружений в составе трубопроводов, насосных станций, очистных сооружений, газораспределительных станций и т.д.)	9,2
4.7 Городской электрический транспорт (трамвайные депо, троллейбусные депо, трамвайные и троллейбусные линии, тяговые подстанции, конечные станции, мастерские службы пути и энергохозяйства)	12,7
4.8 Санатории, дома отдыха, турбазы, пансионаты, профилактории, пионерские лагеря	10,3
5 Прочие виды строительства	
5.1 Здания и сооружения по приемке, хранению и переработке зерна и хлебозаводы	16,0
5.2 Объекты строительства Министерства обороны:	
а) общевойскового и специального назначения	18,1
б) жилищного, казарменного, коммунального и культурно-бытового назначения	13,4
5.3 Сети и сооружения связи:	

Наименование видов строительства объектов	Норма, %
1	2
а) радиорелейные линии связи	31,3
б) станционные сооружения, кабельные и воздушные магистрали, кабельные и воздушные линии зонной (межобластной) и сельской связи	22,4
в) городские телефонные сети, межстанционные линии связи и узлы	10,2
г) объекты радиовещания и телевидения	16,4
д) прочие объекты (почтамты, районные узлы связи и т.д.)	16,4
5.4 Сельскохозяйственное строительство, включая жилищное и гражданское строительство в сельской местности (кроме строительства автомобильных дорог, мостов, путепроводов и электрификации)	14,6
5.5 Водохозяйственное, мелиоративное строительство и гидротехнические сооружения, рыбоводномелиоративные и прудовые сооружения рыбхозов, рыбоводных заводов по воспроизводству рыбных запасов и нерестово-выростных хозяйств	12,7
5.6 Магистральные трубопроводы вне городов:	
5.6.1 Водоснабжение, канализация	13,9
5.6.2 Газопроводы и нефтепроводы:	
а) площадочные сооружения (компрессорные и насосные станции, газораспределительные станции)	33,6
б) линейная часть (включая электрохимизацию и технические линии автоматизации и связи)	10,6
5.6.3 Тепловые сети	9,7
5.7 Очистные сооружения, водопроводные и канализационные станции, возводимые по самостоятельному проекту	19,4
5.8 Предприятия снабжения	16,8
5.9 Предприятия прочих отраслей	13,9

Приложение 10. Пример расчета стоимости заработной платы рабочих

Расчет №1 к акту сдачи – приёмки выполненных строительно-монтажных работ № 1 за Декабрь 2016 г. стоимости заработной платы рабочих строителей

Составлен в ценах на 1 ОКТЯБРЯ 2016 г. Стоимость чел-часа рабочего 4-го разряда 4.92
(дата разработки) (тариф)

№ пп	Код	Наименование вида работ	Единица измерения	Трудозатр. на ед., чел-час	Средний разряд работ	Коэф. к трудозатр.	Заработная плата на ед., руб.
			Количество	Трудозатр. всего, чел-час	Межразрядный коэфф.	Коэф. к зарплате	Заработная плата всего, руб.

1.1.ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Ж106 ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ

1	E1-18-4	РАЗРАБОТКА ГРУНТА С ПОГРУЗКОЙ НА АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ЭКСКАВАТОРАМИ С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,25 МЗ, ГРУНТ 1 ГРУППЫ	<u>1000м3</u> 0.126	<u>28.35</u> 3.57	<u>3</u> 0.8599	<u>1</u> 1	<u>119.94</u> 15.11
2	E1-164-1	ДОРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУНТ 1 ГРУППЫ	<u>100м3</u> 0.04	<u>157.81</u> 6.31	<u>3</u> 0.8599	<u>1</u> 1	<u>667.65</u> 26.71
4	E1-18-4	РАЗРАБОТКА ГРУНТА С ПОГРУЗКОЙ НА АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ЭКСКАВАТОРАМИ С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,25 МЗ, ГРУНТ 1 ГРУППЫ	<u>1000м3</u> 0.112	<u>28.35</u> 3.18	<u>3</u> 0.8599	<u>1</u> 1	<u>119.94</u> 13.43
6	E1-27-2	ЗАСЫПКА ТРАНШЕЙ И КОТЛОВАНОВ БУЛЬДОЗЕРАМИ МОЩНОСТЬЮ 59 (80) КВТ (Л.С.) ПРИ ПЕРЕМЕЩЕНИИ ГРУНТА ДО 5 М, ГРУНТ 2 ГРУППЫ	<u>1000м3</u> 0.11	0.00	F	<u>1</u> 1	
7	E1-166-1	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУНТ 1 ГРУППЫ	<u>100м3</u> 0.02	<u>118.35</u> 2.37	<u>3</u> 0.8599	<u>1</u> 1	<u>500.70</u> 10.01
8	E1-134-1	УПЛОТНЕНИЕ ГРУНТА ПНЕВМАТИЧЕСКИМИ ТРАМБОВКАМИ, ГРУНТ 1-2 ГРУППЫ	<u>100м3</u> <u>уплотнен-ного г</u>	<u>14.44</u>	<u>3.5</u>	<u>1</u>	<u>66.06</u>
			1.1	15.88	0.9299	1	72.67
9	E8-3-1	УСТРОЙСТВО ПЕСЧАНОГО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ	<u>м3 осно-вания</u> 7.3	<u>0.98</u> 7.15	<u>3</u> 0.8599	<u>1</u> 1	<u>4.15</u> 30.30

Ж111 ФУНДАМЕНТЫ

12	E6-24-7	УСТРОЙСТВО СТЕН И ДНИЩ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗ БЕТОНА КЛАССА С16/20, F100. W6 ПРИ ОТНОШЕНИИ ВЫСОТЫ К ШИРИНЕ ДО 1, ПРИ ТОЛЩИНЕ СТЕН ДО 300 ММ	<u>100м3</u> 0.004	<u>459.34</u> 1.84	<u>3.6</u> 0.9439	<u>1</u> 1	<u>2133.17</u> 8.53
13	E6-1-20	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ ИЗ БЕТОНА КЛАССА С16/20 F100.W6	<u>100м3</u> 0.095	<u>335.58</u> 31.88	<u>3.6</u> 0.9439	<u>1</u> 1	<u>1558.43</u> 148.05
14	E6-11-8	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 20 КГ	<u>т</u> 0.018	<u>69.02</u> 1.24	<u>4</u> 1	<u>1</u> 1	<u>339.58</u> 6.11
15	E11-4-11	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ В 2 СЛОЯ ИЗ НАПЛАВЛЯЕМЫХ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ	<u>100м2</u> 0.06	<u>19.79</u> 2.37	<u>3.2</u> 0.8879	<u>2</u> 1	<u>172.90</u> 10.37
16	E8-12-3	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК ПРИЯМКОВ	<u>т</u> 0.0294	<u>53.02</u> 1.56	<u>3.9</u> 0.9859	<u>1</u> 1	<u>257.18</u> 7.56
17	E13-16-6	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	<u>100м2</u> 0.01	<u>7.23</u> 0.07	<u>5</u> 1.1019	<u>1</u> 1	<u>39.20</u> 0.39
18	E13-26-6	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА	<u>100м2</u> 0.01	<u>5.03</u> 0.10	<u>4</u> 1	<u>2</u> 1	<u>49.50</u> 0.50

ИТОГО по локальной смете

77.52

349.74

ВСЕГО по акту

77.52

349.74

Подрядчик
(Субподрядчик)

(должность) (подпись) (И.О.Фамилия)

М.П.

Заказчик
(Генподрядчик)

(должность) (подпись) (И.О.Фамилия)

М.П.

Приложение 11. Пример расчета стоимости материалов, изделий и конструкций
Расчет № 2 к акту сдачи-приёмки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ № 1 за Декабрь 2016 г. стоимости материалов, изделий и конструкций

Смета составлена в ценах на 1 ОКТЯБРЯ 2016 г.
(дата разработки)

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср без НДС
Материалы подрядчика								
1.	C101-10110	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ 01.10.2016 ОРБ	т	0.00003	2 375.38	0.07	8.9%	0.01
2.	C101-129200	УАЙТ-СПИРИТ 01.10.2016 ОРБ	т	0.000028	2 233.33	0.06	8.9%	0.01
3.	C101-152900	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 6 ММ Э42 01.10.2016 ОРБ	т	0.00024	2 964.19	0.71	8.9%	0.06
4.	C101-17500-1	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 01.10.2016 ОРБ	кг	0.5944	1.54	0.92	8.9%	0.08
5.	C101-51504	ЛАК БИТУМНЫЙ БТ-123 01.10.2016 ОРБ	т	0.000294	1 425.00	0.42	8.9%	0.04
6.	C101-78200	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 1,8 КГ . . .	т	0.001764	1 134.95	2.00	8.9%	0.18
7.	C101-82511	ПРОПАН-БУТАН ТЕХНИЧЕСКИЙ 01.10.2016 ОРБ	кг	4.08	0.87	3.55	8.9%	0.33
8.	C101-86151	МАТЕРИАЛЫ РУЛОННЫЕ НА БИТУМНО-ПОЛИМЕРНОМ ВЯЖУЩЕМ КРОВЛЯЭЛАСТ, МАРКА Г-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.0 01.10.2016 ОРБ	м2	13.68	3.24	44.32	8.9%	3.97
9.	C101-96200	СМАЗКА СОЛИДОЛ ЖИРОВОЙ "Ж" 01.10.2016 ОРБ	т	0.006485	1 290.91	8.37	8.9%	0.74
10.	C102-4900	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ТОЛЩИНОЙ 19, 22 ММ III СОРТА 01.10.2016 ОРБ	м3	0.00052	117.42	0.06	8.9%	0.01
11.	C102-6100	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ III СОРТА 01.10.2016 ОРБ	м3	0.021836	142.31	3.10	8.9%	0.28
12.	C113-2100	ГРУНТОВКА ГФ-021 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ 01.10.2016 ОРБ	т	0.00009	2 581.62	0.23	8.9%	0.02
13.	C113-24600	ЭМАЛЬ ПФ-115 СЕРАЯ 01.10.2016 ОРБ	т	0.00018	3 630.35	0.65	8.9%	0.06
14.	C113-7700	КСИЛОЛ НЕФТЯНОЙ А 01.10.2016 ОРБ	т	0.000015	3 123.91	0.05	8.9%	
15.	C201-77700	КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ МАССОЙ НЕ БОЛЕЕ 50 К .	т	0.0294	1 890.25	55.57	5.3%	2.95
16.	C203-49801	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНА 25 ММ 01.10.2016 ОРБ	м2	4.3376	11.07	48.01	8.9%	4.29
17.	C204-2900	ПРОВОЛОКА АРМАТУРНАЯ ИЗ НИЗКОУГЛЕРОДИСТОЙ СТАЛИ S500(ВР-1) ДИАМЕТРОМ 4 ММ 01.10.2016 ОРБ	т	0.001938	1 054.42	2.04	8.9%	0.18
18.	C204-6200	ДЕТАЛИ ЗАКЛАДНЫЕ И НАКЛАДНЫЕ, ПОСТАВЛЯЕМЫЕ ОТДЕЛЬНО 01.10.2016 ОРБ	т	0.018	1 571.88	28.29	8.9%	2.52
19.	C412-1500-2	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ 2 КЛАССА 01.10.2016 ОРБ	м3	8.03	1.69	13.57	8.9%	1.20
20.	C412-9005	ВОДА 01.10.2016 ОРБ	м3	1.84495	1.33	2.44	%	
21.	C414-1006-459	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ С КРУПНОСТЬЮ ЗАПОЛНИТЕЛЯ БОЛЕЕ 40 ММ, КЛАССА С16/20, F100, W6 01.10.2016 ОРБ	м3	10.0485	84.03	844.38	8.9%	75.17
22.	C414-9018	РАСТВОР ГОТОВЫЙ ОТДЕЛОЧНЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, СОСТАВ 1:3 01.10.2016 ОРБ	м3	0.02205	67.58	1.49	8.9%	0.13
ИТОГО Материалы подрядчика :						1060		92

Подрядчик
(Субподрядчик) _____
(должность) (подпись) (И.О. Фамилия)

Заказчик
(Генподрядчик) _____
(должность) (подпись) (И.О. Фамилия)

М.П.
Дата подписания « ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.
Дата подписания « ____ » _____ 20 ____ г.

Приложение 12. Пример расчета стоимости эксплуатации машин и механизмов
Расчет №3 к акту сдачи-приёмки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ № 1 за Декабрь 2016 г. стоимости эксплуатации машин и механизмов

Смета составлена в ценах на 1 ОКТЯБРЯ 2016 г.
(дата разработки)

№ пп	Код	Наименование машин и механизмов	Единица измерения	Количество	Цена маш-часа без НДС	Стоимость механизма без НДС	Цена зарплаты машиниста	Стоимость зарплаты машиниста
Механизмы подрядчика								
23.	M020130	КРАНЫ БАШЕННЫЕ 10 Т	м/ч	0.082908	17.36	1.44	5.96	0.49
24.	M021141	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ 10 Т	м/ч	4.192804	18.79	78.78	5.96	24.99
25.	M030101	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	м/ч	0.01042	16.26	0.17	7.27	0.08
26.	M040502	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	м/ч	0.19992	2.20	0.44		
27.	M050401	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ ДАВЛЕНИЕМ 600 КПА (6 АТМ) 0,5 М3/МИН	м/ч	0.0324	1.09	0.04		
28.	M060337	ЭКСКАВАТОРЫ ОДНОКОВШОВЫЕ ДИЗЕЛЬНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 0,25 М3	м/ч	15.50094	15.04	233.13	5.42	84.01
29.	M070148	БУЛЬДОЗЕРЫ 59 (80) КВТ (Л.С.)	м/ч	5.06996	17.80	90.25	5.42	27.48
30.	M110102	БАДЬИ ЕМКОСТЬЮ 4 М3	м/ч	1.68598	0.21	0.35		
31.	M110907	ВИБРАТОРЫ	м/ч	1.68598	0.38	0.64		
32.	M150402	ГАЗОВАЯ ГОРЕЛКА	м/ч	0.72	0.16	0.12		
33.	M331100	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	м/ч	17.196	0.78	13.43		
34.	M331617	СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ	м/ч	1.244522	7.82	9.77	4.23	5.28
ИТОГО Механизмы подрядчика :				47.62		429		142
ВСЕГО :				47.62		429		142

Подрядчик
(Субподрядчик) _____
(должность) (подпись) (И.О.Фамилия)

М.П.
Дата подписания « ____ » _____ 20 __ г.

Заказчик
(Генподрядчик) _____
(должность) (подпись) (И.О.Фамилия)

М.П.
Дата подписания « ____ » _____ 20 __ г.

Приложение 13. Прогнозные индексы цен в строительстве

на 2014–2018 годы по месяцам

(письма Минстройархитектуры 30.05.2012 № 04-2-01/4163, от 21.01.2013 № 10-01/597, от 31.01.2014 № 10-01/820, от 29.01.2016 г. № 04-3-01/1217)

Период	Рост на 2014 год	Рост на 2015 год	Рост на 2016 год	Рост на 2017 год	Рост на 2018год
январь	1,0046	1,0039	1,0028	1,0073	1,0060
февраль	1,0049	1,0034	1,0032	1,0073	1,0060
март	1,0198	1,0087	1,0036	1,0073	1,0060
апрель	1,0055	1,0027	1,0092	1,0073	1,0060
май	1,0067	1,0031	1,0092	1,0073	1,0060
июнь	1,0086	1,0048	1,0092	1,0073	1,0060
июль	1,0054	1,0056	1,0092	1,0073	1,0060
август	1,0049	1,0067	1,0092	1,0073	1,0060
сентябрь	1,0203	1,0086	1,0092	1,0073	1,0060
октябрь	1,0086	1,0092	1,0092	1,0073	1,0060
ноябрь	1,0086	1,0104	1,0092	1,0073	1,0060
декабрь	1,0086	1,0102	1,0092	1,0073	1,0060
Среднегодовой рост	1,108	1,089	1,0692	1,1010	1,0820
Рост декабря к декабрю	1,1117	1,08	1,0964	1,0914	1,0743

Приложение 14. Пример расчета стоимости выполненных работ

Заказчик		УНП
	(наименование организации)	
Генподрядчик (Подрядчик)		УНП
	(наименование организации)	
Субподрядчик		УНП
	(наименование организации)	
Объект	<u>ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР В Г. МОГИЛЕВ</u>	
	(наименование, адрес)	
Часть объекта	<u>ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР В Г. МОГИЛЕВ</u>	
	(наименование)	
Договор подряда (субподряда)	<u>от 22.03.2016 №</u>	
	(дата, номер)	
Дополнительное соглашение	<u>от №</u>	
	(дата, номер)	
Источник финансирования		

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

к акту сдачи-приёмки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ № 1 за ДЕКАБРЬ 2016 г.

№ пп	Наименование затрат	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
		в ценах составления сметы на 1 ОКТЯБРЯ 2016	в ценах начала строительства на 1 ДЕКАБРЯ 2016	в ценах месяца выполнения работ ДЕКАБРЬ 2016
1	2	3	4	5

Коэффициент, учитывающий применение прогнозного индекса цен в строительстве, для периода 1 ОКТЯБРЯ 2016 – 1 ДЕКАБРЯ 2016 составляет 1.01848464

Коэффициент, учитывающий применение прогнозного индекса цен в строительстве, для периода 1 ДЕКАБРЯ 2016 – ДЕКАБРЬ 2016 составляет 1.0092

1.	Трудозатраты рабочих, чел-час		77,52	77,52	77,52
2.	Трудозатраты машинистов, чел-час		26,09	26,09	26,09
3.	ВСЕГО трудозатрат, чел-час		103,61	103,61	103,61
4.	Заработная плата	1	349,74	356,20	359,48
5.	в т.ч. Дополнительная зарплата по Постановлению №5				
6.	Эксплуатация машин и механизмов всего		428,57	436,49	440,51
7.	в т.ч. Заработная плата машинистов		142,33	144,96	146,29
8.	Материалы		1 060,32	1 079,92	1 089,86
9.	в т.ч. материалы подрядчика		1 060,32	1 079,92	1 089,86
10.	. материалы заказчика				
11.	Сметная стоимость материалов с учетом прогнозного индекса				1 089,86
12.	в т.ч. сметные материалы подрядчика с учетом прогнозного индекса				1 089,86
13.	. сметные материалы заказчика с учетом прогнозного индекса				
14.	Отклонение в стоимости материалов (факт-смета)				
15.	в т.ч. отклонение в стоимости материалов подрядчика				
16.	. отклонение в стоимости материалов заказчика				
17.	Транспортные и заготовительно-складские расходы		449,00	457,30	461,50
18.	в т.ч. транспорт и зср материалов подрядчика		92,19	93,89	94,75
19.	. транспорт и зср материалов заказчика				
20.	. перевозка грузов (С310 и С311)		356,81	363,41	366,75
21.	. перевозка мусора (С310 и С311)				
22.	ИТОГО прямых затрат:		2 287,63	2 329,91	2 351,35
23.	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы	1	289,25	294,60	297,31
24.	. 1.строительные работы (1.1. Новое строительство город)	58.78	289.25		
25.	Плановая прибыль	1	319,03	324,93	327,92
26.	. 1.строительные работы (1.1. Новое строительство город)	64.84	319.03		
27.	Временные (титульные) здания и сооружения	6,132	30,17	30,73	31,01
28.	Зимние удорожания		140,76	143,36	144,68
29.	- в т.ч. зарплата в зимнем удорожании		43,16	43,96	44,36
30.	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:		3 066,84	3 123,53	3 152,27
31.	Непредвиденные затраты				

№ пп	Наименование затрат	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.			
		в ценах составле- ния сметы на 1 ОКТЯБРЯ 2016	в ценах начала строительства на 1 ДЕКАБРЯ 2016	в ценах месяца выполнения работ ДЕКАБРЬ 2016	
1	2	3	4	5	
32.	Прочие затраты, в том числе:		167,30	170,39	171,96
33.	Отчисления на социальное страхование	34	167,30	170,39	171,96
34.	Разъездной характер работ				
35.	Перевозка рабочих				
36.	Командировочные расходы				
37.	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:		3 234,14	3 293,92	3 324,23
38.	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего				
39.	в том числе:				
40.	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности		3 234,14	3 293,92	3 324,23
41.	Услуги генерального подрядчика (-)				
42.	Итого с учетом услуг генподрядчика		3 234,14	3 293,92	3 324,23
43.	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве				1,0278547
44.	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве				3 324,23
45.	Отклонение в стоимости, в том числе:				
46.	Отклонение в стоимости материалов по отношению к учтенной в прямых затратах				
47.	Отклонение в стоимости эксплуатации машин и механизмов				
48.	Отклонение в стоимости транспорта				
49.	Отклонение в стоимости прочих затрат				
50.	Отклонение в стоимости налогов и отчислений, уплачиваемых подрядчиком				
51.	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации		3 234,14	3 293,92	3 324,23
52.	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титульных) зданий и сооружений (-)	15	-4,53	-4,61	-4,65
53.	Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)				
54.	Итого объем работ для налогообложения		3 229,61	3 289,31	3 319,58
55.	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке _____ %				
56.	Сумма НДС по ставке _____ %	20	645,92	657,86	663,92
57.	ВСЕГО выполнено работ		3 875,53	3 947,17	3 983,50
58.	Сумма прописью Три тысячи девятьсот восемьдесят три руб. 50коп.				

Качество работ соответствует требованиям технических нормативных правовых актов

Сдал

Принял

Генподрядчик
(Подрядчик)
(Субподрядчик)

Заказчик
(Генподрядчик)

_____ (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

_____ (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

М.П.

Дата подписания « ____ » _____ 20 ____ г.

Дата подписания « ____ » _____ 20 ____ г.

Документы для рассмотрения
получены Заказчиком (Генподрядчиком)

Документы от Заказчика (Генподрядчика)
получены Подрядчиком (Субподрядчиком)

« ____ » _____ 20 ____ г.

« ____ » _____ 20 ____ г.

_____ (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

_____ (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение 15. Пример оформления справки о стоимости выполненных работ и затратах

Форма С-3

Заказчик _____ УНП _____
(наименование организации, адрес)

Генеральный подрядчик _____ УНП _____
(наименование организации, адрес)

Субподрядчик _____ УНП _____
(наименование организации, адрес)

Объект строительства КР. ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР В Г. МОГИЛЕВ
(наименование)

Договор подряда (субподряда) от 22.03.2016 № _____

СПРАВКА о стоимости выполненных работ и затратах за ДЕКАБРЬ 2016 года

№ пп	Наименование работ и затрат	Стоимость выполненных работ и затрат, рублей		
		С начала проведения работ	С начала года	За отчетный период
1.	Всего выполнено работ в текущих ценах	3 983.50	3 983.50	3 983.50
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	3 152.27	3 152.27	3 152.27
	прочие затраты	171.96	171.96	171.96
	услуги генподрядчика			
	возврат стоимости материалов от стоимости временных титульных зданий и сооружений	-4.65	-4.65	-4.65
	стоимость материалов заказчика			
	налоги, отчисления и платежи			
	налог от выручки			
	сумма НДС	663.92	663.92	663.92
2.	Стоимость оборудования, поставка которого осуществляется подрядчиком, всего			
	в том числе:			
	стоимость оборудования без НДС			
	сумма НДС			
3.	Суммы, учитываемые при расчетах за выполненные строительно-монтажные работы, всего	X	X	-1 551.36
	в том числе:			
	зачет целевого аванса	X	X	
	зачет текущего аванса	X	X	-1 551.36
	материалы, поставка которых осуществляется подрядчиком	X	X	
	возмещение стоимости (электроэнергия, вода, газ, теплоэнергия)	X	X	
	другие	X	X	
4.	ВСЕГО К ОПЛАТЕ	X	X	2 432.14
	Сумма к оплате прописью	Две тысячи четыреста тридцать два руб. 14коп.		

Сдал

Подрядчик _____
(Субподрядчик) (должность) (подпись) (И.О.Фамилия)

М.П.
 Дата подписания « ____ » _____ 20__ г.

Принял

Заказчик _____
(Генподрядчик) (должность) (подпись) (И.О.Фамилия)

М.П.
 Дата подписания « ____ » _____ 20__ г.

Приложение 16. Пример оформления отчета о расходе материалов

Форма С-29

(наименование организации)

УТВЕРЖДАЮ

«__» _____ 20__ г

ОТЧЕТ

о расходе строительных материалов в сопоставлении с производственными нормами за ДЕКАБРЬ 2016 г.

к акту сдачи-приёмки выполненных работ № 1

Объект КР. ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР В Г. МОГИЛЕВ

(наименование объекта)

Материально ответственное лицо _____

(должность)

(фамилия, инициалы)

Таблица 1

№ пп	Обоснование	Наименование видов работ	Ед. изм.	Объем работ	Коэффициенты к объему работ
	Код материала	Наименование материала	Ед. изм.	Расход на единицу измерения по нормам	Расход на выполненный объем работ по нормам
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
1.	E1-18-4	РАЗРАБОТКА ГРУНТА С ПОГРУЗКОЙ НА АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ЭКСКАВАТОРАМИ С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,25 МЗ, ГРУНТ I ГРУППЫ	1000м3	0.126	
2.	E1-164-1	ДОРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУНТ I ГРУППЫ	100м3	0.04	
3.	C310-1	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	т	214.2	214.2
4.	E1-18-4	РАЗРАБОТКА ГРУНТА С ПОГРУЗКОЙ НА АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ЭКСКАВАТОРАМИ С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,25 МЗ, ГРУНТ I ГРУППЫ	1000м3	0.112	
5.	C310-1	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	т	190.4	190.4
6.	E1-27-2	ЗАСЫПКА ТРАНШЕЙ И КОТЛОВАНОВ БУЛЬДОЗЕРАМИ МОЩНОСТЬЮ 59 (80) КВТ (Л.С.) ПРИ ПЕРЕМЕЩЕНИИ ГРУНТА ДО 5 М, ГРУНТ 2 ГРУППЫ	1000м3	0.11	
7.	E1-166-1	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУНТ I ГРУППЫ	100м3	0.02	
8.	E1-134-1	УПЛОТНЕНИЕ ГРУНТА ПНЕВМАТИЧЕСКИМИ ТРАМБОВКАМИ, ГРУНТ 1-2 ГРУППЫ	100м3 уплотне нного г	1.1	
9.	E8-3-1	УСТРОЙСТВО ПЕСЧАНОГО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ	м3 основан ия	7.3	
	C412-9005	ВОДА	м3	0.25	1.825
10.	C412-1500-2	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ 2 КЛАССА	м3	8.03	8.03
11.	C310-50	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	т	12.85	12.85

№ пп	Обоснование	Наименование видов работ	Ед. изм.	Объем работ	Коэффициенты к объему работ
	Код материала	Наименование материала	Ед. изм.	Расход на единицу измерения по нормам	Расход на выполненный объем работ по нормам
12.	Е6-24-7	УСТРОЙСТВО СТЕН И ДНИЩ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗ БЕТОНА КЛАССА С16/20, F100, W6 ПРИ ОТНОШЕНИИ ВЫСОТЫ К ШИРИНЕ ДО 1, ПРИ ТОЛЩИНЕ СТЕН ДО 300 ММ	100м3	0.004	
	C101-10110	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	т	0.0074	0.00003
	C101-152900	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 6 ММ Э42	т	0.06	0.00024
	C101-17500-1	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	кг	60.2	0.2408
	C101-96200	СМАЗКА СОЛИДОЛ ЖИРОВОЙ "Ж"	т	0.03	0.00012
	C102-4900	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 19, 22 ММ III СОРТА	м3	0.13	0.00052
	C203-49801	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНА 25 ММ	м2	20.4	0.0816
	C414-1006-459	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ С КРУПНОСТЬЮ ЗАПОЛНИТЕЛЯ БОЛЕЕ 40 ММ, КЛАССА С16/20, F100, W6	м3	101.5	0.406
13.	Е6-1-20	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ ИЗ БЕТОНА КЛАССА С16/20 F100, W6	100м3	0.095	
	C101-17500-1	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	кг	3.4	0.323
	C101-96200	СМАЗКА СОЛИДОЛ ЖИРОВОЙ "Ж"	т	0.067	0.006365
	C102-6100	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ III СОРТА	м3	0.22	0.0209
	C203-49801	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНА 25 ММ	м2	44.8	4.256
	C204-2900	ПРОВОЛОКА АРМАТУРНАЯ ИЗ НИЗКОУГЛЕРОДИСТОЙ СТАЛИ S500(BP-I) ДИАМЕТРОМ 4 ММ	т	0.0204	0.001938
	C412-9005	ВОДА	м3	0.21	0.01995
	C414-1006-459	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ С КРУПНОСТЬЮ ЗАПОЛНИТЕЛЯ БОЛЕЕ 40 ММ, КЛАССА С16/20, F100, W6	м3	101.5	9.6425
14.	Е6-11-8	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 20 КГ	т	0.018	
	C101-17500-1	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	кг	1.7	0.0306
	C102-6100	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ III СОРТА	м3	0.052	0.000936
	C204-6200	ДЕТАЛИ ЗАКЛАДНЫЕ И НАКЛАДНЫЕ, ИЗГОТОВЛЕННЫЕ БЕЗ ПРИМЕНЕНИЯ СВАРКИ, ГНУТЬЯ, СВЕРЛЕНИЯ (ПРОБИВКИ) ОТВЕРСТИЙ, ПОСТАВЛЯЕМЫЕ ОТДЕЛЬНО	т	1	0.018
15.	Е11-4-11	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ В 2 СЛОЯ ИЗ НАПЛАВЛЯЕМЫХ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ	100м2	0.06	K1=2
	C101-82511	ПРОПАН-БУТАН ТЕХНИЧЕСКИЙ	кг	68	4.08
	C101-86151	МАТЕРИАЛЫ КРОВЕЛЬНЫЕ И ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЕ РУЛОННЫЕ НА БИТУМНО-ПОЛИМЕРНОМ ВЯЖУЩЕМ КРОВЛЯЭЛАСТ, МАРКА Г-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.0	м2	228	13.68
16.	Е8-12-3	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК ПРИЯМКОВ	т	0.0294	
	C101-51504	ЛАК БИТУМНЫЙ БТ-123	т	0.01	0.000294
	C101-78200	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 1,8 КГ	т	0.06	0.001764
	C201-77700	КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ДЕТАЛИ КРЕПЛЕНИЯ РЕЛЬС, ЭЛЕМЕНТЫ КРЕПЛЕНИЯ ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ, ТРУБОПРОВОДОВ, ВОЗДУХОВОДОВ, ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ, ДЕТАЛИ КРЕПЛЕНИЯ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ, ВОРОТ, ПЕРЕПЛЕТОВ, РЕШЕТОК И Т.Д.) МАССОЙ НЕ БОЛЕЕ 50 К	т	1	0.0294
	C414-9018	РАСТВОР ГОТОВЫЙ ОТДЕЛОЧНЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, СОСТАВ 1:3	м3	0.75	0.02205
17.	Е13-16-6	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100м2	0.01	
	C113-2100	ГРУНТОВКА ГФ-021 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	т	0.009	0.00009
	C113-7700	КСИЛОЛ НЕФТЯНОЙ А	т	0.0015	0.000015
18.	Е13-26-6	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА	100м2	0.01	K1=2
	C101-129200	УАЙТ-СПИРИТ	т	0.0028	0.000028
	C113-24600	ЭМАЛЬ ПФ-115 СЕРАЯ	т	0.018	0.00018

Таблица 2

Код материала	Наименование материала	Ед. изм.	Расход		Экономия (+), Перерасход (-)	Списать на себестоимость работ	Примечание: Цена мат-ла Накладная
			по нормам	фактический			
Материалы подрядчика							
C101-10110	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	т	0.00003	0.00003		0.00003	2 375.38 01.10.2016 ОРБ
C101-129200	УАЙТ-СПИРИТ	т	0.000028	0.000028		0.000028	2 233.33 01.10.2016 ОРБ
C101-152900	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 6 ММ Э42	т	0.00024	0.00024		0.00024	2 964.19

Код материала	Наименование материала	Ед. изм.	Расход		Экономия (+), Перерасход (-)	Списать на себестоимость работ	Примечание: Цена мат-ла Накладная
			по нормам	фактический			
							01.10.2016 ОРБ
C101-17500-1	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	кг	0.5944	0.5944		0.5944	1.54 01.10.2016 ОРБ
C101-51504	ЛАК БИТУМНЫЙ БТ-123	т	0.000294	0.000294		0.000294	1 425.00 01.10.2016 ОРБ
C101-78200	ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК МАССОЙ 1,8 КГ	т	0.001764	0.001764		0.001764	1 134.95 ..
C101-82511	ПРОПАН-БУТАН ТЕХНИЧЕСКИЙ	кг	4.08	4.08		4.08	0.87 01.10.2016 ОРБ
C101-86151	МАТЕРИАЛЫ КРОВЕЛЬНЫЕ И ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЕ РУЛОННЫЕ НА БИТУМНО-ПОЛИМЕРНОМ ВЯЖУЩЕМ КРОВЛЯЭЛАСТ, МАРКА Г-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.0	м2	13.68	13.68		13.68	3.24 01.10.2016 ОРБ
C101-96200	СМАЗКА СОЛИДОЛ ЖИРОВОЙ "Ж"	т	0.006485	0.006485		0.006485	1 290.91 01.10.2016 ОРБ
C102-4900	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 19, 22 ММ III СОРТА	м3	0.00052	0.00052		0.00052	117.42 01.10.2016 ОРБ
C102-6100	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ III СОРТА	м3	0.021836	0.021836		0.021836	142.31 01.10.2016 ОРБ
C113-2100	ГРУНТОВКА ГФ-021 КРАСНО-КОРИЧНЕВАЯ	т	0.00009	0.00009		0.00009	2 581.62 01.10.2016 ОРБ
C113-24600	ЭМАЛЬ ПФ-115 СЕРАЯ	т	0.00018	0.00018		0.00018	3 630.35 01.10.2016 ОРБ
C113-7700	КСИЛОЛ НЕФТЯНОЙ А	т	0.000015	0.000015		0.000015	3 123.91 01.10.2016 ОРБ
C201-77700	КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ДЕТАЛИ КРЕПЛЕНИЯ РЕЛЬС, ЭЛЕМЕНТЫ КРЕПЛЕНИЯ ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ, ТРУБОПРОВОДОВ, ВОЗДУХОВОДОВ, ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ, ДЕТАЛИ КРЕПЛЕНИЯ СТЕНОВЫХ ПАНЕЛЕЙ, ВОРОТ, ПЕРЕПЛЕТОВ, РЕШЕТОК И Т.Д.) МАССОЙ НЕ БОЛЕЕ 50 К	т	0.0294	0.0294		0.0294	1 890.25 ..
C203-49801	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНА 25 ММ	м2	4.3376	4.3376		4.3376	11.07 01.10.2016 ОРБ
C204-2900	ПРОВОЛОКА АРМАТУРНАЯ ИЗ НИЗКОУГЛЕРОДИСТОЙ СТАЛИ S500(BP-1) ДИАМЕТРОМ 4 ММ	т	0.001938	0.001938		0.001938	1 054.42 01.10.2016 ОРБ
C204-6200	ДЕТАЛИ ЗАКЛАДНЫЕ И НАКЛАДНЫЕ, ИЗГОТОВЛЕННЫЕ БЕЗ ПРИМЕНЕНИЯ СВАРКИ, ГНУТЬЯ, СВЕРЛЕНИЯ (ПРОБИВКИ) ОТВЕРСТИЙ, ПОСТАВЛЯЕМЫЕ ОТДЕЛЬНО	т	0.018	0.018		0.018	1 571.88 01.10.2016 ОРБ
C412-1500-2	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ 2 КЛАССА	м3	8.03	8.03		8.03	1.69 01.10.2016 ОРБ
C412-9005	ВОДА	м3	1.84495	1.84495		1.84495	1.33 01.10.2016 ОРБ
C414-1006-459	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ С КРУПНОСТЬЮ ЗАПОЛНИТЕЛЯ БОЛЕЕ 40 ММ, КЛАССА С16/20, F100, W6	м3	10.0485	10.0485		10.0485	84.03 01.10.2016 ОРБ
C414-9018	РАСТВОР ГОТОВЫЙ ОТДЕЛОЧНЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, СОСТАВ 1:3	м3	0.02205	0.02205		0.02205	67.58 01.10.2016 ОРБ

Материально-ответственное лицо _____
(подпись) (фамилия, инициалы)

Дата составления _____

Инженер ПТО _____
(подпись) (фамилия, инициалы)

Дата передачи в бухгалтерию _____

Приложение 17. Расчет плановых затрат на выполнение работ за декабрь 2016 года

№ п/п	Наименование работ и затрат	Всего из акта сдачи-приемки работ, руб.	Материальные затраты		Расходы на оплату труда		Отчисления на социальные нужды		Амортизация основных средств		Прочие затраты	
			%	Всего, руб.	%	Всего, руб.	%	Всего, руб.	%	Всего, руб.	%	Всего, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Материалы, пр.№14 стр.8 гр.5	1 089,86	100%	1 089,86								
2	Транспортно-заготовительные расходы, пр.№14 стр.17 гр.5	461,50	100%	461,50								
3	Заработная плата, пр.№14 стр.4 гр.5	359,48			100%	359,48						
4	Эксплуатация машин и механизмов, пр.№14 стр.6 гр.5, в т.ч.	440,51										
4.1	амортизационные отчисления								19,46%	85,72		
4.2	оплата труда				47,130%	207,61						
4.3	топливо		16,75%	73,79								
4.4	материалы		9,80%	43,17								
4.5	транспорт		6,86%	30,22								

№ п/п	Наименование работ и затрат	Всего из акта сдачи-приемки работ, руб.	Материальные затраты		Расходы на оплату труда		Отчисления на социальные нужды		Амортизация основных средств		Прочие затраты	
			%	Всего, руб.	%	Всего, руб.	%	Всего, руб.	%	Всего, руб.	%	Всего, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы, пр.№14 стр.23 гр5, в т.ч.	297,31										
5.1	оплата труда				48,68%	144,73						
5.2	отчисления на социальное страхование						17,04%	50,66				
5.3	материалы		5,52%	16,41								
5.4	транспорт		0,54%	1,61								
5.5	амортизационные отчисления								3,27%	9,72		
5.6	тепловая энергия		1,44%	4,28								
5.7	электроэнергия		0,42%	1,25								
5.8	содержание зданий		3,85%	11,45								
5.9	прочие расходы										19,24%	57,20
6	Временные здания и сооружения, пр.№14 стр.27 гр.5, в т.ч.	31,01										
6.1	оплата труда				14,93%	4,63	5,07%	1,57				
6.2	эксплуатация машин 16%, в т.ч.	4,96										
6.2.1	амортизация								19,46%	0,97		

№ п/п	Наименование работ и затрат	Всего из акта сдачи-приемки работ, руб.	Материальные затраты		Расходы на оплату труда		Отчисления на социальные нужды		Амортизация основных средств		Прочие затраты	
			%	Всего, руб.	%	Всего, руб.	%	Всего, руб.	%	Всего, руб.	%	Всего, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6.2.2	оплата труда				35,17%	1,74	11,96%	0,59				
6.2.3	топливо		16,75%	0,83								
6.2.4	материалы		9,80%	0,49								
6.2.5	транспорт		6,86%	0,34								
6.3	материалы		54,00%	16,75								
6.4	транспорт		10,00%	3,10								
7	Зимние удорожания, пр.№14 стр.28 гр.5, в т.ч.	144,68										
7.1	оплата труда				26,19%	37,89	8,91%	12,89				
7.2	эксплуатация машин 39,52%, в т.ч.	57,18										
7.2.1	амортизационные отчисления								19,46%	11,13		
7.2.2	оплата труда				35,17%	20,11	11,96%	6,84				
7.2.3	топливо		16,75%	9,58								
7.2.4	материалы		9,80%	5,60								
7.2.5	транспорт		6,86%	3,92								
7.3	материалы		19,43%	28,11								
7.4	транспортные расходы		5,95%	8,61								
8	ИТОГО, п.1 + п.2 + п.3 + п.4 + п.5 + п.6 + п.7	2 824,35		1 810,85		776,20		72,56		107,54		57,20

№ п/п	Наименование работ и затрат	Всего из акта сдачи-приемки работ, руб.	Материальные затраты		Расходы на оплату труда		Отчисления на социальные нужды		Амортизация основных средств		Прочие затраты	
			%	Всего, руб.	%	Всего, руб.	%	Всего, руб.	%	Всего, руб.	%	Всего, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	Прочие затраты											
10	Всего с прочими, п.8+ п.9	2 824,35		1 810,85		776,20		72,56		107,54		57,20
11	затраты, связанные с отчислениями на социальное страхование (расчет себестоимости (стр.3 гр.7+ стр. 4.2 гр.7) X 34%)	192,81					100,0%	192,81				
12	Всего с отчислениями на социальное страхование, п.10 + п.11	3 017,16		1 810,85		776,20		265,37		107,54		57,20
13	Возврат материалов 15%,	-4,65	100%	-4,65								
14	Налоги, относимые на затраты на производство работ, п.14.1 + п.14.2 + п.14.3	0,00										
14.1	Обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (Сстр), 0,6%	0,00									100%	0,00

№ п/п	Наименование работ и затрат	Всего из акта сдачи-приемки работ, руб.	Материальные затраты		Расходы на оплату труда		Отчисления на социальные нужды		Амортизация основных средств		Прочие затраты	
			%	Всего, руб.	%	Всего, руб.	%	Всего, руб.	%	Всего, руб.	%	Всего, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	от п.12 гр.7											
14.2	Земельный налог ЗН (в КР не рассчитывается)										100%	
14.3	Экологический налог ЭН (в КР не рассчитывается)										100%	
15	Итого затрат на производство работ, (п.12 + п.13 + п.14)	3 012,51		1 806,20		776,20		265,37		107,54		57,20
16	Удельный вес элементов в составе затрат %	100,0%		59,96%		25,77%		8,81%		3,57%		1,90%
17	Удельный вес налогов в составе затрат с учетом отчислений в ФСЗН в %, (п.11 гр.3 + п.14 гр.3) / п.15 гр.3	8,81%										

Приложение 18. Образование и распределение плановой прибыли подрядной организации

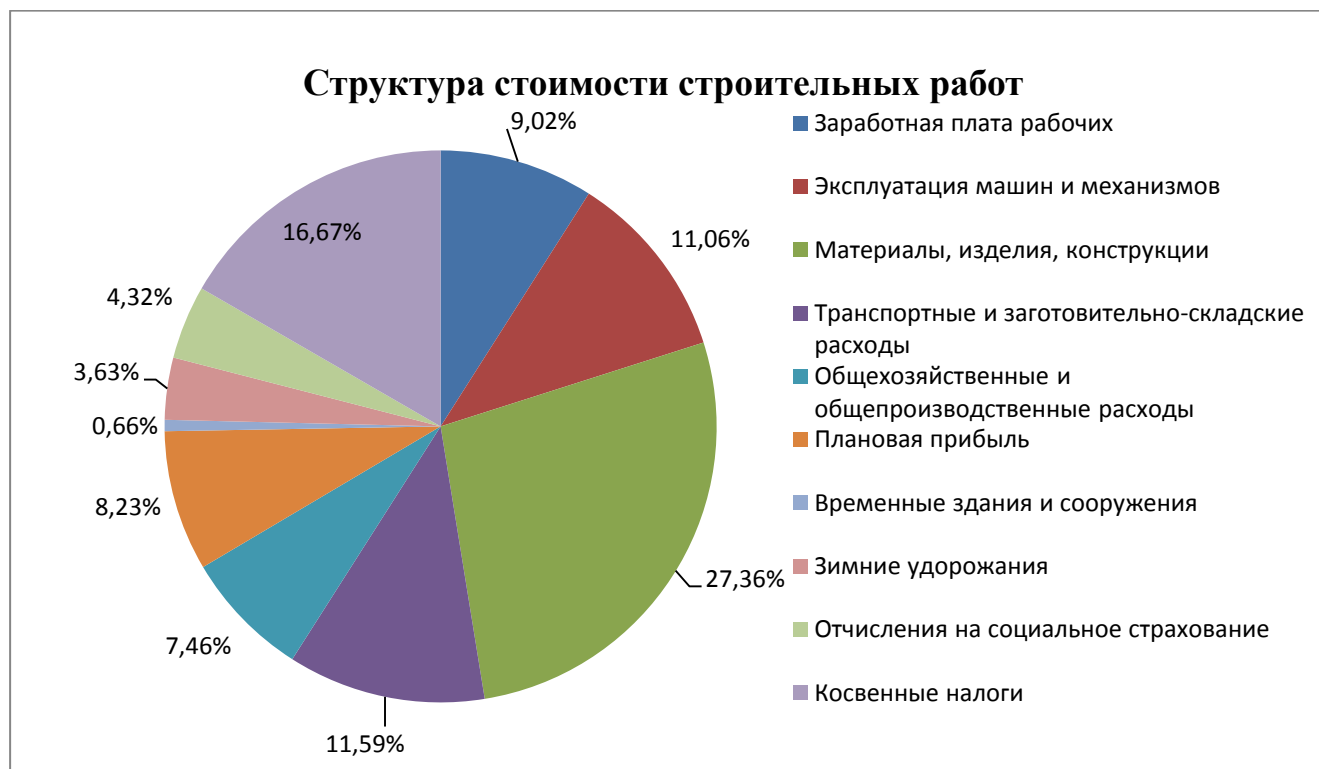
№ п/п	Наименование	Формула подсчета	Сумма, руб.
1	2	3	4
1	Доходы от реализации	стр.1.1+стр.1.2+ стр.1.3+стр.1.4	3 983,50
1.1	выручка от реализации произведенных товаров (работ, услуг) и (или) товаров, приобретенных	расчет стоимости выполненных работ стр.58 гр.5	3 983,50
1.2	выручка от реализации основных средств и нематериальных активов		
1.3	выручка от реализации товарно- материальных и иных ценностей		
1.4	выручка от реализации имущественных прав		
2	Затраты по производству и реализации, учитываемые при налогообложении	стр.2.1+стр.2.2+ стр.2.3+стр.2.4	3 012,51
2.1	затраты по производству и реализации произведенных товаров (работ, услуг) и (или) товаров, приобретенных (без учета покупной стоимости товаров, приобретенных для последующей реализации)	стр.15 гр.3 расчет затрат	3 012,51
2.2	расходы по реализации основных средств и нематериальных активов		
2.3	расходы по реализации товарно-материальных и иных ценностей (за исключением ценных бумаг)		
2.4	расходы по реализации имущественных прав		
3	Налоги и сборы, уплачиваемые из выручки, полученной от реализации товаров (работ, услуг), ВСЕГО за месяц	стр.3.1	663,92
3.1	Налог на добавленную стоимость (НДС), 20%	стр.1.1 * 20/ (100+20)	663,92
4	Налоговая база (облагаемая налогом прибыль)	стр.1-стр.2-стр.3	307,07
5	Льгутируемая прибыль		
6	Прибыль к налогообложению	стр.4-стр.5	307,07
7	Налог на прибыль, 18%	стр.6 * 0,18	55,27
8	Чистая прибыль	стр.6-стр.7	251,80
9	Штрафы, пени, неустойки		
10	Прибыль, остающаяся в распоряжении организации	стр.8-стр.9	251,80
10.1	Фонд накопления	33,34%*стр.10	83,95
10.2	Фонд потребления	40,30% *стр.10	101,48
10.3	Доходы учредителей	26,36%*стр.10	66,37

Приложение 19. Порядок образования прибыли на примере ленточного графика)

P1 – доходы от реализации выполненных строительных работ			
			3 983,50 100,00%
косвенные налоги 663,92 16,67%	P2 – доходы от реализации за вычетом косвенных налогов		3 319,58 83,33%
косвенные налоги 663,92 16,67%	затраты на выполнение работ	3 012,51 75,62%	P3- налогооблагаемая прибыль 307,07 7,71%
косвенные налоги 663,92 16,67%	затраты на выполнение работ	3 012,51 75,62%	налоги из при- были 55,27 1,39%
			P4-чистая прибыль 251,80 6,32%
экономические затраты			P5- экономиче- ская при- быль 251,80 6,32%
			3 731,70 93,68%

Приложение 20. Структура стоимости строительных работ

№ п/п	Наименование статей стоимости строительных работ	сумма, руб.
1	Заработная плата рабочих	359,48
2	Эксплуатация машин и механизмов	440,51
3	Материалы, изделия и конструкции	1 089,86
4	Транспортные и заготовительно-складские расходы	461,50
5	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы	297,31
6	Плановая прибыль	327,92
7	Временные (титульные) здания и сооружения (за вычетом возврата материалов)	26,36
8	Зимние удорожания	144,68
9	Затраты, связанные с отчислениями на социальное страхование	171,96
10	Косвенные налоги	0,00
11	Итого стоимость строительных работ	663,92



Приложение 21. Техничко-экономические показатели эффективности выполнения работ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Формула расчета	Величина показателя
1. Экономические показатели выполнения строительных работ				
1.1	Доход от реализации за вычетом косвенных налогов	руб	выручка от реализации - НДС	3 319,58
1.2	Валовая добавленная стоимость	руб	доход от реализации - материальные затраты	1 513,38
1.3	Затраты на производство работ	руб	см. расчет плановых затрат (приложение 17)	3 012,51
1.4	Налогооблагаемая прибыль	руб	см. расчет образование и распр. прибыли (приложение 18)	307,07
1.5	Чистая прибыль	руб	см. расчет образование и распр. прибыли (приложение 18)	251,80
1.6	Расходы на оплату труда	руб	см. расчет плановых затрат (приложение 17)	776,20
1.7	Заработная плата рабочих	руб.	см. расчет стоимости выполненных работ	359,48
1.8	Трудозатраты рабочих	чел-час	см. расчет стоимости выполненных работ	77,52
1.9	Амортизационные отчисления	руб.	см. расчет плановых затрат (приложение 17)	107,54
1.10	Материальные затраты	руб	см. расчет плановых затрат (приложение 17)	1 806,20
2. Показатели эффективности использования трудовых ресурсов				
2.1	Выработка на 1 чел-час	руб/чел-час	Доход от реализации / трудоемкость работ	42,82
2.2	Валовая добавленная стоимость на 1 чел-час	руб/чел-час	Валовая добавленная стоимость / трудоемкость работ	19,52

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Формула расчета	Величина показателя
2.3	Среднечасовая заработная плата рабочих	руб/час	Заработная плата рабочих / трудоемкость работ	4,64
2.4	Среднемесячная заработная плата рабочих	руб/мес	Среднечасовая заработная плата рабочих x 170 часов	788,33
2.5	Зарплатоотдача	руб/руб	Доход от реализации / расходы на оплату труда	4,28
2.6	Зарплатоемкость	руб/руб	Расходы на оплату труда/Доход от реализации	0,23
3. Показатели эффективности использования основных средств				
3.1	Амортизацияотдача	руб/руб	Доход от реализации / Амортизационные расходы	30,87
3.2	Амортизацияемкость	руб/руб	Амортизационные расходы/Доход от реализации	0,03
4. Показатели эффективности использования оборотных средств				
4.1	Материалоотдача	руб/руб	Доход от реализации / Материальные затраты	1,84
4.2	Материалоемкость	руб/руб	Материальные затраты/Доход от реализации	0,54
5. Показатели эффективности использования затрат				
5.1	Затратоотдача	руб/руб	Доход от реализации / Затраты	1,10
5.2	Затратоемкость	руб/руб	Затраты/Доход от реализации	0,91
6. Показатели доходности и рентабельности				
6.1	Отдача валовой добавленной стоимости	руб/руб	Доход от реализации / Валовая добавленная стоимость	2,19
6.2	Удельный вес валовой добавленной стоимости в выручке от реализации без косвенных налогов	%	Валовая добавленная стоимость/Доход от реализации	46%

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Формула расчета	Величина показателя
6.3	Налогооблагаемая прибыль в расчете на один чел-час	руб/чел-час	Налогооблагаемая прибыль/Трудоемкость	3,96
6.4	Чистая прибыль в расчете на один чел-час	руб/чел-час	Чистая прибыль/Трудоемкость	3,25
6.5	Рентабельность затрат по чистой прибыли	%	Чистая прибыль/Затраты	8,36%
6.6	Рентабельность продаж по чистой прибыли	%	Чистая прибыль/Доход от реализации	7,59%
6.7	Рентабельность валовой добавленной стоимости по чистой прибыли	%	Чистая прибыль/Валовая добавленная стоимость	16,64%
6.8	Рентабельность амортизации по чистой прибыли	%	Чистая прибыль/Амортизация	234,15%
6.9	Рентабельность заработной платы по чистой прибыли	%	Чистая прибыль/Расходы на оплату труда	32,44
7. Показатели налоговой нагрузки				
7.1	Налоговая нагрузка в стоимости работ с учетом отчислений в ФСЗН	%	Сумма налогов (НДС + Налог на прибыль + отчисления в ФСЗН) / Выручка от реализации	24,72%
7.2	Налоговая нагрузка в стоимости работ без учета отчислений в ФСЗН	%	Сумма налогов (НДС + Налог на прибыль) / Выручка от реализации	18,05%

Приложение 22. Пример оформления титульного листа

Министерство образования Республики Беларусь
Белорусский национальный технический университет

Строительный факультет
Кафедра «Экономика строительства»

Курсовой проект
по дисциплине «Ценообразование в строительстве»
на тему:

**Формирование стоимости в строительстве
и расчеты за выполненные работы**

Выполнил:

студент гр.312032-14 В.В. Васильев
Дата сдачи: *30.11.2016г.*

Руководитель:

доцент кафедры, к.э.н. О.С. Сидоров

Минск 2016

Приложение 23. Пример бланка задания для курсового проектирования

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет строительный

Утверждаю

Заведующий кафедрой _____
(подпись) (фамилия, инициалы)

« _____ » _____ 201 ____ г.

Задание на курсовой проект

Обучающемуся _____
(фамилия, имя собственное, отчество)

_____ группа _____

1. Тема курсового проекта **Формирование стоимости в строительстве и расчеты за выполненные работы**

(указать: курсового проекта или курсовой работы)

2. Сроки сдачи законченного проекта (работы) _____

3. Исходные данные курсового проекта _____

(указать: курсового проекта или курсовой работы)

4. Содержание пояснительной записки (перечень вопросов, которые подлежат разработке) _____

5. Перечень графического материала (с точным указанием обязательных чертежей и графиков) _____

6. Дата выдачи задания _____

7. Примерный календарный график выполнения _____
(указать: курсового проекта или курсовой работы)

с указанием срока выполнения и трудоемкости отдельных этапов _____

Руководитель курсового проекта _____
(указать: курсового проекта или курсовой работы) (подпись) (фамилия, инициалы)

Подпись обучающегося _____
(подпись) (фамилия, инициалы)

Дата _____

Приложение 24. Пример оформления списка использованных источников

Характеристика источника	Пример оформления
Один, два или три автора	<p>Котаў, А.Л. Гісторыя Беларусі і сусветная цывілізацыя / А.Л.Котаў. – 2-е выд. – Мінск: Энцыклапедыкс, 2003. – 168 с.</p> <p>Чикатуева, Л.А. Маркетинг: учеб. пособие / Л.А.Чикатуева, Н.В.Третьякова; под ред. В.П.Федько. – Ростов н/Д: Феникс, 2004. – 413 с.</p> <p>Дайнеко, А.Е. Экономика Беларуси в системе всемирной торговой организации / А.Е.Дайнеко, Г.В.Забавский, М.В.Василевская; под ред. А.Е.Дайнеко. – Минск: Ин-т аграр. экономики, 2004. – 323 с.</p>
Четыре и более авторов	<p>Культурология: учеб. пособие для вузов / С.В.Лапина [и др.]; под общ. ред. С.В.Лапиной. – 2-е изд. – Минск: ТетраСистемс, 2004. – 495 с.</p> <p>Комментарий к Трудовому кодексу Республики Беларусь / И.С.Андреев [и др.]; под общ. ред. Г.А.Василевича. – Минск: Амалфея, 2000. – 1071 с.</p>
Коллективный автор	<p>Сборник нормативно-технических материалов по энергосбережению / Ком. по энергоэффективности при Совете Министров Респ. Беларусь; сост. А.В.Филипович. – Минск: Лоранж-2, 2004. – 393 с.</p> <p>Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2020 г. / Нац. комис. по устойчивому развитию Респ. Беларусь; редкол.: Л.М.Александрович [и др.]. – Минск: Юнипак, 2004. – 202 с.</p>
Законы и законодательные материалы	<p>Конституция Республики Беларусь 1994 года (с изменениями и дополнениями, принятыми на республиканских референдумах 24 ноября 1996 г. и 17 октября 2004 г.). – Минск: Амалфея, 2005. – 48 с.</p> <p>Инвестиционный кодекс Республики Беларусь: принят Палатой представителей 30 мая 2001 г.: одобр. Советом Респ. 8 июня 2001 г.: текст Кодекса по состоянию на 10 февр. 2001 г. – Минск: Амалфея, 2005. – 83 с.</p>
Сборник статей, трудов	<p>Информационное обеспечение науки Беларуси: к 80-летию со дня основания ЦНБ им.Я.Коласа НАН Беларуси: сб. науч. ст. / НАН Беларуси, Центр, науч. б-ка; редкол.: Н.Ю.Березкина (отв. ред.) [и др.]. – Минск, 2004. – 174 с.</p>
Материалы конференций	<p>Глобализация, новая экономика и окружающая среда: проблемы общества и бизнеса на пути к устойчивому</p>

	<p>развитию: материалы 7 Междунар. конф. Рос. о-ва экол. экономики, Санкт-Петербург, 23-25 июня 2005 г. / С.-Петерб. гос. ун-т; под ред. И.П.Бойко [и др.]. - СПб., 2005. - 395 с.</p>
Учебно-методические материалы	<p>Горбатов, Н.А. Общая теория государства и права в вопросах и ответах: учеб. пособие / Н.А.Горбатов; М-во внутр. дел Респ. Беларусь, Акад. МВД. - Минск, 2005. - 183 с.</p> <p>Корнеева, И.Л. Гражданское право: учеб. пособие: в 2 ч. / И.Л.Корнеева. - М.: РИОР, 2004. - Ч.2. - 182 с.</p>
Нормативно-технические документы	<p>Национальная система подтверждения соответствия Республики Беларусь. Порядок декларирования соответствия продукции. Основные положения = Нацыянальная сістэма пацвярджэння адпаведнасці Рэспублікі Беларусь. Парадак дэкларавання адпаведнасці прадукцыі. Асноўныя палажэнні: ТКП 5.1.03-2004. - Введ. 01.10.04. - Минск: Белорус. гос. ин-т стандартизации и сертификации, 2004. - 9 с.</p> <p>Государственная система стандартизации Республики Беларусь. Порядок проведения экспертизы стандартов: РД РБ 03180.53-2000. - Введ. 01.09.00. - Минск: Госстандарт: Белорус. гос. ин-т стандартизации и сертификации, 2000. - 6 с.</p>
Электронные ресурсы	<p>Спрос [Электронный ресурс]: энциклопедия: по материалам изд-ва "Большая российская энциклопедия": в 3 т. - Электрон. дан. (486 Мб). - М.: Кордис & Медиа, 2003. - Электрон. опт. диски (CD-ROM): зв., цв. - Т.1: Балет. - 1 диск; Т.2: Опера. - 1 диск; Т.3: Драма. - 1 диск.</p> <p>Регистр СНГ - 2005: промышленность, полиграфия, торговля, ремонт, транспорт, строительство, сельское хозяйство [Электронный ресурс]. - Электрон. текстовые дан. и прогр. (14 Мб). - Минск: Комлев И.Н., 2005. - 1 электрон. опт. диск (CD-ROM).</p>
Ресурсы удаленного доступа	<p>Национальный Интернет-портал Республики Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. - Минск, 2005. - Режим доступа: http://www.pravo.by. - Дата доступа: 25.01.2006.</p> <p>Proceeding of mini-symposium on biological nomenclature in the 21st century [Electronic resource] / Ed. J.L.Reveal. - College Park M.D., 1996. - Mode of access: http://www.mform.md.edu/PBIO/brum.html. - Date of access: 14.09.2005.</p>