

**Направления совершенствования методики финансового анализа
строительных организаций**

Водоносова Т.Н., Маклакова Д.В., Шерстинова В.В.
Белорусский национальный технический университет

Основными направлениями, обуславливающими сегодня необходимое совершенствование методики экономического анализа являются: трансформация документов стандартной отчетности с целью повышения ее аналитичности; развитие системы аналитических показателей (относительных и абсолютных), позволяющих уточнить экономическое состояние предприятия и направление его динамики; развитие методов анализа показателей; выявление так называемых "критических точек" – показателей, обусловивших негативные изменения, их ранжирование, определение очередности и характера воздействия на них; формирование критериальных оценок, позволяющих в экспресс-режиме отслеживать негативные тенденции в экономическом состоянии объекта анализа; определение границ качественных оценок экономического состояния.

При проведении анализа финансово-экономического состояния строительной организации наибольшие трудности возникают при чтении результатов анализа.

Это связано, во-первых, с невозможностью оценки динамики того или иного аналитического показателя без выявления силы и направления действия факторов, его определяющих.

Во-вторых, исключительно важно оценить значение показателя в контексте допустимых, рекомендуемых значений, что затруднительно, учитывая противоречия, имеющиеся в действующих нормативных документах по анализу финансового состояния субъектов хозяйствования.

В-третьих, при проведении анализа динамики экономического состояния строительной организации с использованием экономико-математических моделей отсутствуют исследования диапазонов значений этих критериев, увязанные с качественной оценкой этого состояния.

И, наконец, в-четвертых, нет четкой процедуры проведения экономического анализа в рамках разработки бизнес-плана и реализации системы управления проектами, что также приводит к вариантности оценок.

Нами разработаны и апробируются как оригинальные критерии оценки финансового состояния строительной организации, так и различные подходы в рамках нормативных методов, позволяющие сделать оценку более достоверной, и, главное, значительно сократить трудоемкость процедуры анализа и формирования аналитических заключений.