

Использование ERP-систем в строительстве

Богомолов И.И.

Белорусский национальный технический университет

Новые, непростые задачи, стоящие перед строительной отраслью Республики Беларусь в условиях кризиса заставляют искать методы автоматизации систем управления строительством (АСУС), наиболее адекватно отражающими существующие реалии. Одним из таких методов является использование ERP-систем.

ERP – это автоматизированная информационная система управления (АИСУ) предприятия. В данном контексте под ERP следует понимать сложное программное обеспечение, используемое для планирования и идентификации всех материальных/нематериальных ресурсов компании, необходимых для осуществления производственно-хозяйственной деятельности.

Международный опыт применения ERP-систем для автоматизации бизнес-процессов компаний, работающих в области строительства и недвижимости, очень широк. Однако в РБ в отрасли строительства и недвижимости практически нет законченных «полноценных» ERP-систем. Основная проблема в том, что большинство организаций еще не «созрели» для новых управленческих технологий. Конкурентную ситуацию в сфере строительства нельзя в полной мере назвать рыночной. Но ситуация меняется. В период кризиса спрос на новые управленческие технологии резко возрастает. Уже сейчас банки стали предъявлять более жесткие требования к «прозрачности», выдавая кредиты инвестиционно-строительным компаниям. Существуют проблемы автоматизации проектной деятельности. Для крупных компаний заметный эффект приносит применение полноценной ERP-системы. В строительной отрасли большинство контрактов выполняются с привлечением заемных средств - это могут быть как банковские кредиты, так и кредиты частных лиц. Часто необходимо применение специальных инструментов автоматизации бюджетного процесса, которые входят в комплексные ERP-системы. Интеграция ERP-систем с программами поддержки принятия решения использовать методы ИИ.

На практике использование в строительстве ERP систем ограничивается использованием модулями программ Галактика и 1-С. Эти программы не отражают всего спектра задач в области строительства. Необходимо создавать новые программы с использованием ERP технологий для условий Республики Беларусь.